



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-13089/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Jasni Milohanović, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Jonathana Bogdana Koscika, OIB: 91592293776 iz Austrije, Beč, Huglgasse 6/9 i protustranke Lidije Filipović, OIB: 65583376720 iz Austrije, Beč, Huglgasse 6/9, radi uknjižbe prava vlasništva

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 112743 (E-4) katastarske općine Pula, na nekretnini u vlasništvu Lidije Filipović, OIB: 65583376720, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o darovanju nekretnine od 24. kolovoza 2026. godine

-uknjižba prava vlasništva na 1/9 dijela kč.br. *1687 kuća i dvorište (Dobricheva ulica 36) sa 113 m², kč.br. *1702 kuća, Pula, Poljana Sv. Martina 3 sa 170 m² s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu na II. katu koji se sastoji od dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, izbe, kupaonice, nužnika i hodnika, ukupne površine 68,09 m², u korist:

Jonathana Bogdana Koscika, OIB: 91592293776,
Austrija, 1150 Beč, Huglgasse 6/9

u 1/2 dijela

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Puli-Pola, 24. kolovoza 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Jasna Milohanović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Jonathan Bogdan Koscik pp za primanje pismena Nansi Kopic, javni bilježnik u Puli

2. Lidija Filipović, Austrija, 1150 Beč, Huglgasse 6/9

O tome obavijestiti:

1. Područni ured za katastar Pula-Pola, Pula, Forum 13
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Pazin, Ispostava Pula-Pola, Pula, Carrarina 5



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.08.2026 15:
02

**Serijski broj
certifikata**

164077971012004607950607092892387059462376523319

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z189231645d8c11ec

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-