



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Ulica plemića Borelli 9

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Nevi Lukin, u pravnoj stvari ovrhovoditeljice Jasne Sotošek iz Varaždina, Ulica Frana Supila 7a, OIB: 73465302501, zastupane po punomoćniku Domagoju Krpini, odvjetniku u Varaždinu, protiv ovršenika Saše Novoseleca iz Varaždina, Ulica Tome Masaryka 15, OIB: 11161816827, radi diobe stvari, 11. lipnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Obustavlja se ovrha u ovoj pravnoj stvari te se ukidaju sve provedene ovršne radnje.

II. Nalaže se Zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru po pravomoćnosti ovog rješenja izvršiti brisanje zabilježbe ovrhe određene rješenjem o ovrsi Općinskog suda u Zadru poslovni broj Ovr-109/2025-2 od 31. siječnja 2025. na teret čest. 412/159 upisane u zk. ul. 4000 k.o. Diklo i čest. 412/392 upisane u zk. ul. 6707 k.o. Diklo, a koja je zabilježba ovrhe dopuštena rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zadru poslovni broj Z-3597/2025-2 od 4. veljače 2025.

III. Žalba i prijedlog za odgodu ovršenika zaprimljeni na sudu 20. studenog 2025. se odbacuju kao bespredmetni.

Obrazloženje

1. U uvodno je označenoj pravnoj stvari sud po prijedlogu ovrhovoditeljice Jasne Sotošek iz Varaždina (dalje: ovrhovoditelj) rješenjem o ovrsi poslovni broj Ovr-109/2025-2 od 31. siječnja 2025. odredio ovrhu radi diobe nekretnina u suvlasništvu ovrhovoditeljice i ovršenika Saše Novoseleca iz Varaždina (dalje: ovršenik) i to čest. 412/159 upisane u zk. ul. 4000 k.o. Diklo i čest. 412/392 upisane u zk. ul. 6707 k.o. Diklo.

1.1. Tako je određena ovrha na predmetnim nekretninama zabilježena rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zadru poslovni broj Z-3597/2025-2 od 4. veljače 2025.

2. Protiv označenog rješenja o ovrsi ovršenik 20. studenog 2025. podnosi žalbu kao i prijedlog za odgodu ovrhe.

3. Ovrhovoditeljica podneskom od 11. lipnja 2026. povlači svoj prijedlog za ovrhu i predlaže obustavu ovrhe i svih provedenih ovršnih radnji.

3.1. Odredba čl. 40. st. 1. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 6/24, dalje: OZ) propisuje da ovrhovoditelj može tijekom postupka, bez pristanka ovršenika, povući u cijelosti ili djelomice prijedlog za ovrhu.

3.2. Sukladno čl. 40. st. 2. OZ u slučaju iz stavka 1. tog članka sud će obustaviti ovrhu.

6.1. Obzirom je ovrhovoditeljica podneskom od 11. lipnja 2026. povukla prijedlog za ovrhu u ovoj pravnoj stvari, sud je temeljem odredbe čl. 40. st. 2. OZ odlučio kao u točki I. izreke ovog rješenja.

6.2. Nadalje, a uslijed činjenice obustave ovrhe, valjalo je zemljišnoknjižnom odjelu suda naložiti da izvrši brisanje zabilježbe ovrhe na nekretninama koje su predmet ovog postupka - čest. 412/159 upisane u zk. ul. 4000 k.o. Diklo i čest. 412/392 upisane u zk. ul. 6707 k.o. Diklo, a na kojima je zabilježba ovrhe dopuštena rješenjem Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Zadru poslovni broj Z-3597/2025-2 od 4. veljače 2025.

6.3. Zaključno, a kako su uslijed obustave ovog ovršnog postupka žalba ovršenika podnesena protiv predmetnog rješenja o ovrsi i prijedlog ovršenika za odgodu ovrhe postali bespredmetni, to je odlučeno kao u točki III. izreke ovog rješenja.

U Zadru, 11. lipnja 2026. godine

S u d a c

Neva Lukin

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisanog otpravka istog. Žalba se podnosi pisano putem ovog suda za drugostupanjski sud, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

DNA:

1. Ovrhovoditeljici po punomoćniku,
2. Ovršeniku.

Po pravomoćnosti: Zemljišnoknjižnom odjelu suda.

Broj zapisa: **9-30889-45390**

Kontrolni broj: **00345-92aeb-a7e36**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Neva Lukin, O=OPĆINSKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.