

Stečajni upravitelj:

Vladimir Besek

A: Virovitica, Podravska 9

T:095-551-6889

E: vladimir.besek@gmail.com

OIB: 38938830728

Za dužnika:

IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju,

Osijek, Kapelska 51/b,

MBS: 030092717, OIB: 09328067550

IBAN: HR5823600001102857898

Obavijest razlučnom vjerovniku o proteku 2. objave oglasa o prikupljanju pisanih ponuda za pokretnine stečajnog dužnika IMAL-PLAST d.o.o. u stečaju posl.br. St-454/2019

Ovim putem se razlučni vjerovnik Transparentno poslovanje d.o.o. Velika Gorica, Pokupska 4 OIB: 63734245648 obavještava kako je pri drugoj objavi oglasa koja je zaključena 09.12.2020. javnim otvaranjem ponuda na adresi stečajnog upravitelja (Podravska 9, 33 000 Virovitica) utvrđeno da je ponuditelj:

Kuća kolača j.d.o.o. za trgovinu i usluge ul. J.J. Strossmayera 45, 33 000 Virovitica
OIB: 53815620532 za pokretninu pod rednim brojem 69:

vozilo M1, VOLKSWAGEN

Transporter 2.5 TDI, godine proizvodnje 2003., broj šasije

WV2ZZZ7HZ4X01716 odjavljeno, neregistrirano

ponudio iznos od 20.000,00 kn uvećan za PDV 25% (5.000,00 kn) te je kao ponuditelj koji je ponudio najviši iznos kupoprodajne cijene pozvan sukladno točki 8. objave oglasa na mrežnoj stranici Sudačke mreže na uplatu ostatka kupoprodajne cijene u roku od 8 dana od dana kada je obaviješten da je njegova ponuda najpovoljnija te na dostavu dokaza stečajnom upravitelju o uplati kupoprodajne cijene. Ujedno je ponuditelj upozoren da ako ne uplati u cijelosti kupoprodajnu cijenu u roku 8 dana od prihvata ponude, smatrat će se da je odustao od ponude, te nema pravo na povrat jamčevine. Ovaj rok smatra se bitnim sastojkom i propuštanje roka smatra se da je ponuditelj odustao od ponude, te će se kao valjana ponuda uzeti u obzir ponuda sljedećeg ponuditelja koja zadovoljava uvjete iz oglasa. “

Ponuditelj je 11.12.2020. uplatio ostali iznos kupoprodajne cijene te mu je pokretnina predana u posjed sukladno točki 12. Oglasa na adresi sjedišta stečajnog dužnika (Osijek, Kapelska 51/b) 14.12.2020. uz potpisivanje kupoprodajnog ugovora i izdavanje odgovarajućeg računa.

Uzimajući u obzir odredbe Stečajnog zakona stečajni upravitelj sastavlja obračun troškova:

nagrada stečajnom upravitelju prema izračunu nagrade stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (NN-105/15) na utrzak od 25.000,00 (iznos utška prema stavu VTS-a, Ref. 76 Pž-3105/2017 od 31.05.2017.) što se dostavlja u nastavku dopisa.

Nagrada stečajnom upravitelju sukladno Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Vrijednost unovčene stečajne mase u kunama		Nagrada u %		Osnovica za obračun	Iznos nagrade (bruto 1)	
do	100.000,00		16	16.000,00	0,00	
na razl. od	100.000,01	do 300.000,00	12	24.000,00	0,00	
na razl. od	300.000,01	do 500.000,00	10	20.000,00	0,00	
na razl. od	500.000,01	do 1.000.000,00	8	(1.291,95) 40.000,00	0,00	
na razl. od	1.000.000,01	do 5.000.000,00	7	280.000,00	0,00	
na razl. od	5.000.000,01	do 10.000.000,00	6	300.000,00	0,00	
na razl. od	10.000.000,01	do 12.000.000,00	5	100.000,00	-	0,00
na razl. iznad	12.000.000,01		1	-	0,00	
Ukupno unovčena stečajna masa					Ukupno iznos nagrade 61.291,95	
¹ Doprinos za zdravstvo – 7,5 %					4.596,90	
Ukupno (bruto 2)					65.888,85	

A.PRIHODI	
Naziv transakcije	Iznos u kn
Povrat poreza na dobit	16.381,67
Prodaja pokretnina s različnim pravom različnom vjerovniku (1. objava oglasa)	409.956,00
Prodaja pokretnina bez tereta (1. objava oglasa)	750,00
Prodaja svih preostalih pokretnina bez tereta (2. objava)	17.272,00
Prodaja pokretnine (vozila VW Transporter) s različnim pravom	25.000,00
Prihodi od zakupa poslovnog prostora	46.789,76
Ukupno prihodi	516.149,43

¹ Sukladno Zakonu o doprinosima doprinos na osnovicu prema čl. 113. je doprinos za zdravstveno osiguranje, a obveznik doprinosa na osnovicu je isplativatelj primitka čl. 111. istog zakona.

U nastavku podneska sukladno čl. 254. Stečajnog zakona donosi se obračun troškova razlučnom vjerovniku.

Obračun troškova

Članak 254. st.2. Stečajnog zakona se sukladno odluci VTS-a 73 Pž -6521/2018 ne primjenjuje jer je predmetno razlučno pravo upisano u javnoj knjizi.

Temeljem čl.254.st.3.SZ-a, **izravni troškovi unovčenja iznose:**

Opis	Iznos u kunama
Razmjerni trošak sudskog vještaka za procjenu vrijednosti predmeta s razlučnim pravima u odnosu na ukupnu procjenu vrijednost predmeta - račun br. 57-posl1-1 (ukupni trošak procjene od 2.600,00 kn)	450,06
Iznos PDV-a	5.000,00
Ukupno	5.450,06

Temeljem čl.254.st.3.SZ-a, **opći ili neizravni troškovi² iznose:**

Opis	Iznos u kunama
Knjigovodstvene usluge (ožujak 2020.-prosinac 2020.)	9.400,00
Naknada za vođenje računa	435,70
Putni troškovi - bruto II	3.848,08
Poštanske usluge	141,50
Troškovi izrade žiga	175,00
Troškovi potvrde o blokadi računa	20,00
Sudska pristojba Tar.br.25.	2.000,00
Troškovi stečajnog postupka – nagrada s obzirom na dosad unovčenu stečajnu masu - bruto II	65.888,85
Ukupni troškovi	81.909,13
Sudjelovanje razlučnog vjerovnika u općim troškovima – 4,84%	3.967,32

² „troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem predmeta na kojem postoji razlučno pravo, ako su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase i namiruju se razmjerno vrijednosti predmeta na kojem postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu.“ Izvor: Rješenja VTS-a 76 Pž-4241/2020 i 54 Pž-3187/2018. Također „Naime, smisao je odredbe...da se razmjerno snose ukupni troškovi stečajnog postupka...pa i različni vjerovnici kada se u okviru stečajnog postupka prodaje stvar na kojoj postoji razlučno pravo, snose razmjerno trošak stečajnog postupka...“ Izvor: Rješenje VTS-a 54 Pž-1001/2017

Ukupni troškovi unovčenja pokretnine opterećene razlučnim pravom

Iznos unovčenja predmetne pokretnine iznosi 25.000,00 kuna u odnosu na ukupni iznos unovčenja od 516.149,43 kn čini 4,84% ukupne stečajne mase.

Direktni troškovi unovčenja iznose 5.450,06 kn dok indirektni troškovi koji terete predmetnu pokretninu iznose 4,84 % od ukupnih stvarno nastalih troškova postupka (81.909,13 kn) odnosno **3.967,32 kn**.

Sustavan pregled obračuna troškova

Red. br.	Opis	Iznos u kunama
1.	Opći troškovi	81.909,13
2.	Participacija razlučnog vjerovnika u općim troškovima u %	4,84
3.	Izračun participacije razlučnog vjerovnika u općim troškovima	3.967,32
4.	Izravni troškovi	5.450,06
5.	Ukupni troškovi 3.+4. (opći + izravni troškovi)	9.417,38
6.	Ukupni utržak ³ predmeta razlučnog prava	25.000,00
7.	Preostali iznos za namirenje razlučnog vjerovnika u kn 6.-5.	15.582,62

Poziva se razlučni vjerovnik dostaviti broj računa u banci radi namirenja temeljem čl. 253. st.1. Stečajnog zakona.

Stečajni upravitelj:

³ Pojam utržak kao ukupni iznos kupovnine ostvarene tijekom prodaje, odnosno ukupne cijene postignute prodajom stvari. (VTS 76-PŽ-3105/2017)