



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Donjoj Stubici
Zemljišnoknjižni odjel u Donjoj Stubici

Posl.br. Z-1519/2026-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Nikoli Zrinščak, a prema nacrtu rješenja višeg zemljišnoknjižnog referenta Maji Martinjak Kolar, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini, posl. br. Ovr-79/2026-2 od 03.veljače 2026. godine iz ovršnog postupka predlagatelja osiguranja Bolanča Marka, OIB: 36288302935, iz Vrhovec 19/1, Zagreb, zastupan po odvjetniku punomoćniku Mario Kovačević, XIV Trokut 17, Zagreb, protiv protivnika osiguranja Lušničkić Željke, OIB: 15179630770, iz Ulica Augusta Musića 5, Zagreb, radi uknjižbe založnog prava i zabilježbe ovršivosti tražbine, dana 27. veljače 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 10749 katastarske općine Andraševac, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini, posl. br. Ovr-79/2026-2 od 03.veljače 2026. godine

1. uknjižuje se založno pravo na nekretninama u vlasništvu Lušničkić Željke, OIB: 15179630770, iz Ulica Augusta Musića 5, Zagreb, koje se sastoje u cijelosti:

- kčbr. 2007/7 knezićeva ulica 556 m² (livada 556 m²),
- kčbr. 2009/1 knezićeva ulica 642 m² (dvorište 642 m²)

radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u ukupnom iznosu od 5.483,37 eura sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama sve kako je to opisano u Prijedlogu za osiguranje od 28.siječnja 2026.godine i Rješenju o osiguranju Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini br. Ovr-79/2026-2 od 03.veljače 2026. godine.

za korist:

Bolanča Marko, OIB: 36288302935, iz Vrhovec 19/1, Zagreb

uz upis zabilježbe ovršivosti gore navedene tražbine sve u prvenstvenom redu upisa zabilježbe pokretanja postupka upisane pod posl.br. Z-1386/2026.

2. po službenoj dužnosti briše se zabilježba pokretanja postupka osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama iz točke I.1. upisane pod posl.br. Z-1386/2026.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Donja Stubica, 27. veljače 2026.godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nikola Zrinščak v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Lušničkić Željka, Ulica Augusta Musića 5, Zagreb
2. Bolanča Marko, zastupan po punomoćniku odvjetniku Kovačević Mario, XIV. Trokut 17, Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20, 49240 Donja Stubica
2. Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini posl.br. Ovr-79/2026



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informatički
sustav

27.02.2026 09:
56

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

505941760539576698228055997027365563783765171191

RSA

Z1833115970b792fc

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-