

Na temelju članka 375. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96.) suvlasnici zgrade u Zagrebu, Kopernikova 5, sklopili su

MEĐUVLASNIČKI UGOVOR

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovim ugovorom suvlasnici zgrade u **Zagrebu, Kopernikova 5**, sagrađene na k.č. Broj 710/100, k.o. Zaprudski otok, (u daljnjem tekstu: suvlasnici), uređuju uzajamne odnose u svezi s upravljanjem i korištenjem te zgrade.

Članak 2.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim udjelima sastavni je dio ovog Ugovora (Prilog 2). Suvlasnicima se smatraju osobe koje su u skladu sa zakonom stekle vlasništvo određenog posebnog dijela zgrade (stana, poslovne prostorije, garaže, garažnog mjesta ili vanjskog parkirnog mjesta), a prema popisu iz stavka 1. ovog članka, kao i sve osobe koje će nakon sklapanja ovog ugovora steći vlasništvo posebnog dijela zgrade.

II. UPRAVLJANJE U ZGRADI

Članak 3.

Suvlasnici upravljaju zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade na način utvrđen ovim ugovorom. Popis zajedničkih dijelova i uređaja zgrade sastavni je dio ovog ugovora (Prilog 1).

U okviru redovnog upravljanja vlasnici donose slijedeće odluke:

- o programu održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade;
- o planu prihoda i rashoda zgrade;
- o prihvatanju godišnjeg izvješća;
- o određivanju osobe ovlaštene za predstavljanje i zastupanje suvlasnika;
- o određivanju subjekta kojemu će povjeriti upravljanje zgradom (Upravitelja);
- o iznajmljivanju, davanju u zakup ili najam zajedničkih prostorija;
- o uzimanju kredita i zajmova;
- o kućnom redu;
- o stvaranju zajedničke pričuve;
- o drugim pitanjima koje predloži upravitelj ili najmanje 1/3 vlasnika.

Odluke iz prethodnog stavka smatraju se donesenim kada se za njih izjasne suvlasnici čiji suvlasnički udjeli čine više od polovice vrijednosti svih posebnih dijelova zgrade i iste obvezuju sve suvlasnike.

Godišnji plan prihoda i rashoda zgrade donosi se na način da ga suvlasnici usvoje na sastanku suvlasnika ili da bude usvojen stavljanjem na oglasnu ploču zgrade pri čemu se dan usvajanja određuje protekom 30 dana u kojem roku nema dostavljene primjedbe kojeg od suvlasnika.

Za odlučivanje o pitanjima koja prelaze okvire redovnog upravljanja (otuđivanje, promjena namjene zajedničkih dijelova zgrade, radovi na zajedničkim dijelovima i uređajima koji povećavaju vrijednost zgrade) potrebna je suglasnost svih suvlasnika, izuzev slučajeva iz članka 87. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

O pitanjima o kojima odlučuju suvlasnici, suvlasnik se može izjasniti i pisanim putem.

Članak 4.

Zajedničke prostorije i zemljište koje služi zgradi suvlasnici će koristiti za predviđene namjene. Suvlasnici su suglasni da se režijski troškovi potrošnje zajedničkih dijelova (struja, plin, voda, telefon i dr.) uvrste u godišnji program te plaćaju iz sredstava zajedničke pričuve. Posebno se utvrđuje da će suvlasnici koji koriste zajedničke prostore – ostave (Prilog 3) u privatne svrhe, na žiro račun zajedničke pričuve zgrade mjesečno uplaćivati 20,00 kn za što će Upravitelj ispostaviti posebne uplatnice.

Članak 5.

Suvlasnici se sastaju najmanje jednom godišnje radi donošenja plana prihoda i rashoda za slijedeće razdoblje, prihvatanja izvješća o radu te donošenja programa rada za slijedeću godinu. U slučaju potrebe suvlasnici se mogu sastajati i češće.

Sastanke suvlasnika saziva, organizira i vodi osoba ovlaštena za predstavljanje i zastupanje suvlasnika (u daljnjem tekstu: predstavnik suvlasnika) ili, u njegovoj odsutnosti, osoba koju on ovlasti.

Predstavnik suvlasnika dužan je sazvati sastanak kada to zatraži najmanje 1/3 suvlasnika.

Na sastancima suvlasnika vodi se zapisnik koji potpisuju predstavnik suvlasnika i zapisničar.

Zapisnik mora sadržavati popis prisutnih suvlasnika i njihovih suvlasničkih udjela, dnevni red, predmet odlučivanja, donesene odluke i omjer glasova (suvlasničkih udjela) kojim su donesene.

Odluke suvlasnika potpisuje predstavnik suvlasnika.

Članak 6.

Upravljanje zgradom suvlasnici povjeravaju poduzeću Stambeni ZG d.o.o., Zagreb, Savska cesta 183, koje je registrirano za poslove upravljanja.

Članak 7.

Predstavnik suvlasnika je **gospodin Branko Kovačević, OIB: 81239006024.**

Predstavnik suvlasnika ovlašten je:

- sklopiti ugovor s Upraviteljem o upravljanju zgradom;
- sklopiti ugovor o korištenju, upravljanju i održavanju zajedničkih dijelova i uređaja koji suvlasnici koriste zajedno sa suvlasnicima druge zgrade;
- zastupati suvlasnike prema Upravitelju i trećim osobama u poslovima vezanim za zajedničke dijelove i uređaje zgrade, a koji nisu povjereni Upravitelju;
- dužan je voditi brigu o provođenju kućnog reda, načinu korištenja zajedničkih prostorija i zemljišta koje služi zgradi;
- voditi računa te, zajedno sa Upraviteljem, poduzimati potrebne mjere za naplatu zajedničkih troškova;
- ovjeravati radne naloge izvoditelja radova i davatelja usluga na zajedničkim dijelovima i uređajima zgrade te sudjelovati u radu povjerenstva Upravitelja za izbor izvoditelja radova;
- predlagati radove koji će se uvrstiti u godišnji program te, nakon usvajanja istoga, u suradnji s Upraviteljem dogovoriti termin izvođenja radova tijekom godine;
- prikupiti potpise suvlasnika za promjene u godišnjem planu i ostale odluke donesene sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

Predstavnik suvlasnika dužan je svim suvlasnicima najmanje jedanput godišnje podnijeti pismeno izvješće o svom radu.

Za svoj rad predstavnik odgovara suvlasnicima zgrade, ne može donositi odluke umjesto suvlasnika niti raspolagati sredstvima pričuve prema vlastitom nahođenju.

Ukoliko odlukom većine suvlasnika dođe do promjene predstavnika iz stavka 1. ovog članka, suvlasnici će takvu promjenu utvrditi i sklapanjem aneksa ovom ugovoru.

Članak 7a.

Za poslove koje predstavnik suvlasnika obavlja prema ovom Ugovoru, određuje se mjesečna naknada u iznosu od 2.000,00 Kn neto koja će se, sa pripadajućim zakonskim obavezama, uvrstiti u godišnji program održavanja zgrade.

Upravitelj se obvezuje predstavniku suvlasnika isplaćivati mjesečnu naknadu u neto iznosu do 20. u mjesecu za prethodni mjesec na njegov žiro-račun IBAN: HR89 23600003111275902 kod Zagrebačke banke.

Članak 7b.

Suvlasnici osnivaju Suvlasničko vijeće kao pomoćno i savjetodavno tijelo predstavnika suvlasnika.

Vijeće suvlasnika broji 7 /sedam/ članova i to:

1. Dedić Zdravka
2. Grgić Karmen
3. Ivaniš Jadranka
4. Kozina Stipo
5. Maksić Stela
6. Najdanović Boris
7. Vulić Krešimir

Članak 8.

Predstavnik suvlasnika sklopit će u ime i za račun suvlasnika s Upraviteljem Ugovor o upravljanju kojim će se regulirati:

- sadržaj i opseg poslova redovnog održavanja zajedničkih dijelova i uređaja zgrade prema godišnjem programu održavanja zgrade;
- poduzimanje hitnih popravaka;
- pitanja u svezi posebnih zahvata na održavanju i poboljšanju zgrade kojima se povećava vrijednost zgrade;
- način osiguranja sredstava za pokriće troškova upravljanja i održavanja;
- zastupanje suvlasnika pred sudom i drugim tijelima državne vlasti u postupcima koji proizlaze iz upravljanja;
- odgovornost za slučaj neizvršenja ugovornih obveza.

III. OBVEZE SUVLASNIKA

Članak 9.

Svaki suvlasnik je ovlašten i dužan bez odgađanja prijaviti štetu predstavniku suvlasnika ili Upravitelju na zajedničkim dijelovima i uređajima za koju je saznao, a koja je nastala u njegovom stanu ili na zgradi.

Kad prijeti opasnost od štete svaki je suvlasnik ovlašten poduzeti mjere i bez pristanka ostalih.

O poduzetim mjerama vlasnik je dužan izvijestiti Upravitelja najkasnije u roku od tri dana.

Članak 10.

Suvlasnik je dužan brinuti se za svoj stan ili posebnu prostoriju te njima namijenjene uređaje, kao i sve druge pripadke svog vlasništva i tako ih održavati i koristiti da drugim suvlasnicima ne nastane nikakva šteta, u protivnom odgovara suvlasnicima za nastalu štetu.

Članak 11.

Suvlasnik koji otuđi svoj stan ili posebnu prostoriju ili im promjeni namjenu, dužan je o tome odmah obavijestiti Upravitelja i predstavnika suvlasnika.

Suvlasnik koji je otuđio svoj suvlasnički dio nekretnine nema pravo zahtijevati vraćanje svojeg doprinosa u zajedničku pričuvu, nego taj ostaje i dalje u njoj kao doprinos tog vlasničkog dijela.

Članak 12.

Suvlasnik je dužan dozvoliti ulazak u svoj stan ili posebnu prostoriju i njihovu upotrebu, ako je to potrebno za održavanje zajedničkih dijelova i uređaja zgrade.

Članak 13.

Svaki suvlasnik posebnog dijela zgrade obavezan je Upravitelju dostaviti preslik svih dokumenata vezanih uz svoj posebni dio, a osobito:

- Ugovor o kupoprodaji stana ili drugi pravni osnov stjecanja vlasništva, odnosno korištenja;
- tlocrt prostora s nacrtom pripadajućih instalacija;
- druge dokumente bitne za održavanje zgrade kao cjeline te posebnih dijelova zgrade.

IV. TROŠKOVI UPRAVLJANJA I FINANCIRANJA

Članak 14.

Dok se ne utvrde vrijednosti posebnih dijelova nekretnine, udio suvlasnika u troškovima upravljanja utvrđuje se na način da visina udjela odgovara odnosu korisne površine svakog posebnog dijela nekretnine prema zbroju korisnih površina svih posebnih dijelova u zgradi, korigiran s koeficijentima iz članka 16. ovog Ugovora.

Suvlasnici su suglasni da se površini posebnog dijela pribroji i površina koju pojedini suvlasnik koristi bez valjanog pravnog osnova (proširenje na zajednički prostor zgrade) te da se udio u troškovima upravljanja utvrđuje prema ukupnoj površini koju koristi.

Udio u troškovima upravljanja ne predstavlja osnov za reguliranje vlasničkih prava.

V. SREDSTVA

Članak 15.

Godišnjim i višegodišnjim programom održavanja utvrđuju se sredstva potrebna za pokriće troškova upravljanja i održavanja (sredstva zajedničke pričuve), a najmanja sredstva koja je dužan uplaćivati svaki suvlasnik iznose 0,54% od vrijednosti njegova posebnog dijela godišnje.

Sredstvima zajedničke pričuve raspoložbe Upravitelj na osnovi Ugovora o upravljanju i u skladu s odobrenim programom održavanja.

Članak 16.

Kod obračuna troškova upravljanja i održavanja zajedničkih dijelova i uređaja na zgradi razdioba troškova obavlja se prema članku 13. Ugovora o upravljanju u slijedeće korekcijske koeficijente:

za stambeni prostor sa pripadcima iz ZK knjiga	koeficijent	1,00
za stanove u kojima se obavlja poslovna djelatnost	koeficijent	1,25

Svaki suvlasnik obavezan je plaćati mjesečni doprinos koji odgovara jednoj dvanaestini njegove obveze iz stavka 1. ovog članka i to Upravitelju do 20. u mjesecu za tekući mjesec.

Ako sredstva mjesečnog doprinosa nisu dovoljna za pokriće neophodnih troškova, potrebna sredstva osigurati će se dodatnim uplatama suvlasnika, a prema principu utvrđenom u stavku 1. ovog članka.

Suvlasnici su suglasni da se lista dužnika u sredstva zajedničke pričuve može prezentirati putem oglasne ploče u zgradi.

Članak 17.

Suvlasnici su suglasni da doprinos za zajedničku pričuvu, koji je dužan plaćati svaki suvlasnik mjesečno, iznosi **3,50 kn/m²** mjesečno. Ovaj doprinos zajedničkoj pričuvi vrijedi za stambeni prostor čiji je koeficijent 1,00. Za ostale prostore, osim stambenog, suvlasnici plaćaju iznos korigiran prema koeficijentima utvrđenim u čl. 16. ovog Međuvlasničkog ugovora.

Ako se tijekom godine utvrdi da su neizmirene obveze veće od raspoloživih sredstava, suvlasnici su obvezni osigurati dodatna sredstva razmjerno svojim suvlasničkim udjelima. Eventualni višak prihoda prenosi se u slijedeću godinu.

Članak 18.

Suvlasnici su obvezni snositi troškove radova čije izvršenje naloži nadležno tijelo, srazmjerno njihovim suvlasničkim udjelima.

Članak 19.

Komunalne usluge koje se odnose na posebne dijelove (naknada za utrošenu električnu energiju, plin, toplinsku energiju, vodu, odvoz otpada i slično), a koje se utvrđuju odnosno raspoređuju na način utvrđen odgovarajućim Odlukama Skupštine grada Zagreba, plaćaju suvlasnici izravno dobavljačima, odnosno davateljima usluga.

Ako je neka od naknada iz stavka 1. ovog članka nastala u svezi korištenja zajedničkih dijelova i uređaja u stambenoj zgradi, raspored troškova te naknade odredit će suvlasnici sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe, primijenit će se odgovarajuće odluke nadležnih tijela neposredno.

VI. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 20.

Prava i obveze utvrđene ovim Ugovorom odnose se i na one suvlasnike koji su ga odbili skopiti, ako je isti Ugovor sklopila većina suvlasnika čiji suvlasnički dio čini više od polovine vrijednosti svih posebnih dijelova zgrade.

Odredbe ovog Ugovora imaju učinak i prema suvlasniku koji je pravo vlasništva stekao nakon sklapanja ovog ugovora.

Članak 21.

Na odnose koji nisu regulirani ovim ugovorom primjenjivat će se Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima kao i drugi odgovarajući zakonski propisi.

Članak 22.

Eventualni sporovi iz ovog Ugovora pokušat će se riješiti sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe pred nadležnim sudom u Zagrebu.

Članak 23.

Ovaj Ugovor mijenja se i dopunjuje na način i po postupku koji je propisan za njegovo donošenje.

Članak 24.

Ovaj Ugovor sastavljen je u tri primjerka, od kojih je jedan primjerak za predstavnika suvlasnika i dva primjerka za Upravitelja.

Predstavnik suvlasnika je obavezan na zahtjev suvlasnika i o njihovom trošku preslik ovog Ugovora uručiti suvlasnicima.

Zagreb, 06.12.2017. godine

PRILOZI:

Prilog 1 – Popis zajedničkih dijelova i uređaja stambene zgrade

Prilog 2 – Popis suvlasnika

Prilog 3 – Popis suvlasnika koji koriste zajedničke dijelove zgrade

POPIS ZAJEDNIČKIH DIJELOVA I UREĐAJA STAMBENE ZGRADE

Poz	Elementi zgrade	Tip	Opis stanja
OPĆENITO O ZGRADI			
1	Broj etaža - nadzemno	18	
2	Broj etaža - podzemno	1	
3	Garaže / parkirna mjesta u objektu	Da / ne	
4	Parkirna mjesta van objekta	Da / ne	
5	Zelena površina / dječje igralište	Da / ne	ZELENA POKRIVENA
I KONSTRUKTIVNI ELEMENTI			
1	Terase	Da / Ne	TRI TERASE
2	Balkoni / loggie	Da / Ne	
3	Temelji	Da / Ne	
4	Nosivi zidovi	Da / Ne	
5	Međukatna konstrukcija	Da / Ne	
6	Dimnjaci	Da / Ne	
7	Ventilacioni kanali	Da / Ne	
8	Stubište	Da / Ne	
9	Krovna konstrukcija	Da / Ne	
10	Pokrov	Da / Ne	
11	Limarija	Da / Ne	
12	Fasada	Da / Ne	
13	Stolarija	Da / Ne	
14	Bravarija	Da / Ne	
II ZAJEDNIČKI DIJELOVI ZGRADE			
1	Ulaz u zgradu	Da / Ne	GLAVNI / SPOREDNI
2	Vjetrobran	Da / Ne	
3	Stubišni prostor	Da / Ne	
4	Hodnici	DA Da / Ne	
5	Galerije	Da / Ne	
6	Podrumski prostor	Da / Ne	
7	Potkrovlje - tavan	Da / Ne	
8	Nadstojnički stan	Da / Ne	
9	Zajednička spremišta	Da / Ne	
10	Praona i sušiona rublja	Da / Ne	
11	Prostori za sakupljanje otpadaka	Vanjski kontejneri	U ZGRADI
12	Zajedničke prostorije / arhiva	Da / Ne	
13	Prostor za spremačicu	Da / Ne	
14	Sklonište	Da / Ne	
III INSTALACIJE			
1	Vodovodna instalacija od vodomjernog brojila zgrade do ventila prije izljevno mjesta u stanu ili do sekundarnog vodomjera	Da / Ne	
2	Odvodne instalacije od priključka na javnu kanalizaciju do priljučnih horizontalnih cijevi instalacija u stanu	Da / Ne	
3	Instalacije jake struje	Da / Ne	
4	Brojila zajedničke potrošnje el. ene.	Da / Ne	
5	Rasvjeta - nužna / panik	Da / Ne	PANIK NE RADI

6	Zvonca i portafoni / video portafon	Da / Ne	
7	Gromobranska instalacija	Da / Ne	
8	Zajednički antenski / satelitski sustav	Da / Ne	
9	Telefonske instalacije	Da / Ne	
10	Instalacije kablovske tv / interneta	Da / Ne	
11	Videonadzor	Da / Ne	
12	Zajednički razvod centralnog grijanja	Da / Ne	
13	Ogrijevna tijela i ventili na zaj. djel.	Da / Ne	
14	Odzračni sustav zajedničkog cent. gr.	Da / Ne	
15	Toplovod	Da / Ne	
16	Vrelovod	Da / Ne	
17	Kotlovnica s toplinskim podstanicama – svi uređaji, razvod, zaporna i regulacijska armatura	Da / Ne	
18	Etažno centralno grijanje	Da / Ne	
19	Instalacija plina	Da / Ne	
20	Objekti prirodne ventilacije	Da / Ne	VENTILACIJSKI OTVORI U STUBIŠTU
21	Vodomjeri / M-bus sustav	Da / Ne	
22	Hidrantska mreža i ventili	Da / Ne	
23	Protupožarna instalacija i oprema	Da / Ne	
IV UREĐAJI I OPREMA			
1	Dizala	Da / Ne	
2	Garažna vrata	Da / Ne	
3	Parkirne rampe	Da / Ne	
4	Kotlovnice i toplinske podstanice	Da / Ne	
5	Hidroforsko postrojenje	Da / Ne	
6	Prepumpne stanice i oprema	Da / Ne	
7	Agregati	Da / Ne	
8	Uređaji i oprema prisilne ventilacije	Da / Ne	
9	Protupožarni uređaji / aparati	Da / Ne	
10	Protupožarna instal	Da / Ne	
11	«Sprinkler» stanica	Da / Ne	
12	Oprema parka i dječjih igrališta	Da / Ne	
13	Vodomjeri za toplu vodu	Da / Ne	
14	Vodomjeri za hladnu vodu	Da / Ne	

ZAJEDNIČKI DIJELOVI I UREĐAJI S DRUGIM ZGRADAMA

Stambena zgrada iz članka 1. ovog Ugovora ima zajedničke dijelove i uređaje sa stambenom zgradom:

upisati adresu zgrade _____

upisati zajednički dio _____

Ugovorom sklopljenim između suvlasnika ovih stambenih zgrada uredit će se pitanje upravljanja i korištenja tih zajedničkih dijelova i uređaja.

ZEMLJIŠTE KOJE SLUŽI ZGRADI

k.č. broj 213 / 133 k.o. ŽAFERUŠKI OTOK

STANARI KOJI KORISTE ŠUPE UZ DIZALA NAPLAĆENO U 2016. GODINI

IME I PREZIME	KAT	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	UKUPNO PLAĆENI MJESECI
ALAN KLJAJIĆ	1.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	12
JADRANKA IVANIŠ	2.	+	+	+	+	+	+	+						7
ŠIMUN VARDIĆ	3.	+	+	+	+	+	+							6
ANA OZIMEC	4.	+	+	+	+	+	+							6
MIRO (ZLATA) TUČKORIĆ	5.	+	+	+	+	+	+							6
ELIZABETA GRADNJANIN	6.	+	+	+	+	+	+							6
OLGA PIACUN ^{SKORČANEC} DRAGICA	7.	+	+	+	+	+	+							6
MAJDA PRAH	8.	+	+	+	+	+	+							6
STJEPAN I ANĐELA BOLTEK	9.	+	+	+	+	+	+							6
BERNARDA MIKLAUŽIĆ	10.	+	+	+	+	+	+							6
ŽELJKO LUKETIĆ	11.	+	+	+	+	+	+							6
HRVOJE VESELI	12.	+	+	+	+	+	+							6
MARIJA (ZDRAVKO) DRAŠKOVIĆ	13.	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	+	12
ANĐELKO MARIĆ	14.	+	+	+	+	+	+							6
IVANKA ČOLIĆ	15.	+	+	+	+	+	+							6
BEGLIATO MARIJA PTIČEK ^{VLADO}	16.	+	+	+	+	+	+							6

20 KN
ŠUPE KOD LIFTA

Branko Kovačević
Predstavnik suvlasnika

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju nepolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvni iznosi 3,50 kn/m².
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	Kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
1	Gordana Štambuk	Kopernikova 5	38183106655	0	1	54,69	0,78	1,00	54,69	0,78	Gordana Štambuk
2	Mario Galijardić	Kopernikova 5		0	2	27,17	0,39	1,00	27,17	0,39	
3	Ivan Kobali	Kopernikova 5		0	3	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
4	Mario Jeromela	Kopernikova 5	75638709586	0	4	57,86	0,83	1,00	57,86	0,83	
5	Daniel Štanfel	Kopernikova 5	52479453885	0	6	60,69	0,87	1,00	60,69	0,87	
6	Josip Hosi	Kopernikova 5		0	7	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
7	Miholjević Tomislav	Kopernikova 5	48875010482	0	8	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
8	Ivan Vidmar	Kopernikova 5		0	9	60,69	0,87	1,00	60,69	0,87	
9	Božidar Todorović	Kopernikova 5		0	10	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	Todorović B.
10	Milivoj Popović	Kopernikova 5	33506329518	1	11	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Popović M.

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju nepoloživu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj priciuvi iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništva (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
11	Ecija Perić	Kopernikova 5		1	12	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Ecija Perić
12	Nada Malčić	Kopernikova 5	25098383112	1	13	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	Nada Malčić
13	Jasminka Dvorneković Tomašić	Kopernikova 5	26364435010	1	14	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Jasminka D.
14	Damjan Trajkoski	Kopernikova 5		1	15	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	Damjan Trajkoski
15	Branko Vujić	Kopernikova 5	3372864112	1	16	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Branko Vujić
16	Branka Gmajnički	Kopernikova 5	33405003385	1	17	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	Branka Gmajnički
17	Tajana Geratović	Kopernikova 5		1	18	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Tajana Geratović
18	Zdravka Dedić	Kopernikova 5	19858-981-323	1	19	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Zdravka Dedić
19	Alan Kljajić	Kopernikova 5	95386095582	1	110	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Alan Kljajić
20	Stanko Pernar	Kopernikova 5		2	21	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Stanko Pernar

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju nepopolovnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvu iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov.P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2xkoefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
21	Gordana Perković	Kopernikova 5		2	22	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	<i>Gordana Perković</i>
22	Dražen Dananić	Kopernikova 5		2	23	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
23	Jelena Kijaković - Gašpić	Kopernikova 5		2	24	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Jelena Kijaković</i>
24	Pielić Matea	Kopernikova 5	32457401875	2	25	57,32	0,82	1,00	57,32	0,82	<i>Matea Pielić</i>
25	Jadranka Ivaniš	Kopernikova 5	35233828583	2	26	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Jadranka Ivaniš</i>
26	Ivan Cindrić	Kopernikova 5		2	27	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
27	Stanko Matanović	Kopernikova 5		2	28	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
28	Anka Ostojić	Kopernikova 5	11024535202	2	29	58,71	0,84	1,00	58,71	0,84	<i>Anka Ostojić</i>
29	Anica Fanjkućić	Kopernikova 5		2	210	29,8	0,43	1,00	29,80	0,43	
30	Igor Ljubaj	Kopernikova 5		3	31	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Igor Ljubaj</i>

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPEJNIKOV A 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06. 12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvni iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
31	Margita Gray	Kopernikova 5		3	32	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
32	Gordana Vida	Kopernikova 5		3	33	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
33	Stipo Kozina	Kopernikova 5	5322264555	3	34	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Stipo Kozina
34	Šimun Vardić	Kopernikova 5	16998642590	3	35	57,32	0,82	1,00	57,32	0,82	Šimun Vardić
35	Ruža Šutija	Kopernikova 5	59458359998	3	36	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Ruža Šutija
36	Katica Pavetić	Kopernikova 5		3	37	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
37	Verica Staroveški	Kopernikova 5		3	38	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
38	Anica Janjetović	Kopernikova 5	86338813662	3	39	58,87	0,84	1,00	58,87	0,84	Anica Janjetović
39	Venci Štromajer	Kopernikova 5		3	310	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Venci Štromajer
40	Davorica Blažević	Kopernikova 5	8955993	4	41	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Davorica Blažević

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. Pl. vlasništva (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koef. cijent	Pzakoef. cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
41	Katica Međugorac	Kopernikova 5		4	42	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
42	Stjepan Penezić	Kopernikova 5	53305485023	4	43	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	<i>Stjepan Penezić</i>
43	Vehbo Dozović	Kopernikova 5	82846252680	4	44	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Dozović</i>
44	Bojana Turčić	Kopernikova 5		4	45	57,32	0,82	1,00	57,32	0,82	
45	Irena Đuričić	Kopernikova 5	18412378154	4	46	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Irena Đuričić</i>
46	Ana Ozimec	Kopernikova 5	15328306850	4	47	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	<i>Ana Ozimec</i>
47	Marija Rušinović	Kopernikova 5		4	47	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
48	Krešimir Vulić	Kopernikova 5	86121078391	4	49	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Krešimir Vulić</i>
49	Petar Požega	Kopernikova 5		4	410	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
50	Dean Škanata	Kopernikova 5	69893679522	5	51	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Dean Škanata</i>

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je **BRANKO KOVAČEVIĆ** uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

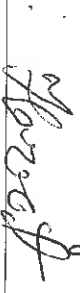
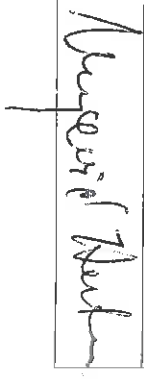
Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
51	Željko Lešnjak	Kopernikova 5		5	52	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
52	Lučić Ante	Kopernikova 5		5	53	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
53	Janko Bastašić	Kopernikova 5		5	54	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
54	Morana Ilić	Kopernikova 5	44095700301	5	55	57,32	0,82	1,00	57,32	0,82	
55	Melina Lučić	Kopernikova 5	45787771205	5	56	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
56	Ivana Slavić - Bočkaj	Kopernikova 5	32413846730	5	57	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
57	Grad Zagreb	Kopernikova 5		5	58	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
58	Goran Bušić	Kopernikova 5		5	59	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
59	Miro Tučkorić	Kopernikova 5		5	510	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
60	Branko Kovačević	Kopernikova 5	81235006024	6	61	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvni iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
61	Erika Marija Degen	Kopernikova 5	10885222 1331	6	62	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
62	Elizabeth Gradinjan	Kopernikova 5		6	63	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
63	Antun Belšak	Kopernikova 5	84771818677	6	64	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
64	Franušić Ivana	Kopernikova 5	10020746133	6	65	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	
65	Marija Palijan	Kopernikova 5	92616968400	6	66	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
66	Danica Horvat	Kopernikova 5	805225301959	6	67	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
67	Sanja Bašić	Kopernikova 5		6	68	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
68	Želimir Palijan	Kopernikova 5	796571391859	6	69	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
69	Josipa Drenski	Kopernikova 5		6	610	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
70	Antun Vujević	Kopernikova 5	85352405423	7	71	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

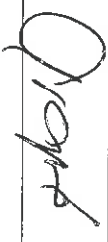
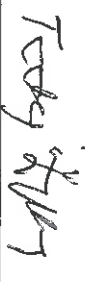
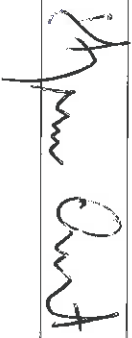
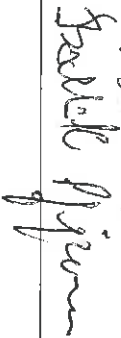
1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuví iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi. cijent	P2 koefi. cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
71	Ana Štrbac	Kopernikova 5		7	72	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
72	Ljubica Hudin	Kopernikova 5		7	73	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	<i>L. Hudin</i>
73	Mira Preprotnik	Kopernikova 5		7	74	58,85	0,84	1,00	58,85	0,84	
74	Dragica Škotižanec	Kopernikova 5	<u>12685277046</u>	7	76	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Dragica Škotižanec</i>
75	Olga Piacun	Kopernikova 5	<u>11487632561</u>	7	76	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	<i>Olga Piacun</i>
76	Dragica Fabijančić	Kopernikova 5	<u>990612849912</u>	7	77	28,47	0,41	1,00	28,47	0,41	<i>Dragica Fabijančić</i>
77	Miljenko Grozaj	Kopernikova 5		7	78	27,47	0,39	1,00	27,47	0,39	
78	Mile Tomić	Kopernikova 5	<u>39353548525</u>	7	79	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<i>Mile Tomić</i>
79	Krešimir Vulić	Kopernikova 5	<u>86121078381</u>	7	710	27,47	0,39	1,00	27,47	0,39	<i>Krešimir Vulić</i>
80	Majda Prah	Kopernikova 5	<u>59542192060</u>	8	81	58,85	0,84	1,00	58,85	0,84	<i>Majda Prah</i>

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja**

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2xkoefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
81	Karmen Grgić	Kopernikova 5	73900067134	8	82	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
82	Slavica Papa	Kopernikova 5		8	83	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	-
83	Zineta Tadić	Kopernikova 5	80039619994	8	84	58,85	0,84	1,00	58,85	0,84	
84	Zlatica Kuzmić	Kopernikova 5		8	85	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	
85	Antun Strajnar	Kopernikova 5	26646838950	8	86	58,85	0,84	1,00	58,85	0,84	
86	Antica Mamuzić	Kopernikova 5		8	87	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
87	Terezija Malogorski	Kopernikova 5		8	88	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
88	Zlatko Fresl	Kopernikova 5	00180634343	8	89	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
89	Anđela Bottek	Kopernikova 5	99999999856	8	810	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
90	Andrija Hranjec	Kopernikova 5		9	91	58,92	0,84	1,00	58,92	0,84	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPEJNIKOV A 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.11.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvni iznosi 3,50 kn/m2.
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBE NI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m2+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m2)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2xkoefi cijent (m2)	Udio u troškovima (%)	potpis
91	Vesna Perhoć	Kopernikova 5		9	92	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
92	Pavica Strinić	Kopernikova 5		9	93	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	<i>B. Strinić</i>
93	Bogičević Stanko (Milan)	Kopernikova 5		9	94	58,84	0,84	1,00	58,84	0,84	<i>Milan Bogičević</i>
94	Zlatko Vučić	Kopernikova 5		9	95	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	
95	Dragutin Hlupić	Kopernikova 5	51906380052	9	96	58,74	0,84	1,00	58,74	0,84	<i>Dragutin Hlupić</i>
96	Electronic Centar	Kopernikova 5		9	97	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
97	Darko Perhoć	Kopernikova 5		9	98	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
98	Dijana Mirić	Kopernikova 5	93051519004	9	99	58,87	0,84	1,00	58,87	0,84	<i>Dijana Mirić</i>
99	Ivan Eterović Katalenić	Kopernikova 5		9	910	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
100	Draga Ratković	Kopernikova 5		10	101	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: **KOPERNIKOVA 5**

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m2.
2. Predstavnik suvlasnika je **BRANKO KOVAČEVIĆ** uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je **STAMBENI ZG** iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m2+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m2)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2koefi cijent (m2)	Udio u troškovima (%)	potpis
101	Antun Vujević	Kopernikova 5	853352405423	10	102	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Antun Vujević
102	Anamarija Mrđen	Kopernikova 5		10	103	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
103	Vlatka Vrbic	Kopernikova 5	95130602615	10	104	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Vlatka Vrbic
104	Milka Zlatović	Kopernikova 5	11522043008	10	105	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	Milica Zlatovic
105	Kosta Vlaisavljević	Kopernikova 5	6653602803	10	106	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Kosta Vlaisavljević
106	Ankica Slavečki	Kopernikova 5		10	107	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
107	Bernarda Miklaužić	Kopernikova 5		10	108	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
108	Jelena Meštrović	Kopernikova 5	06698506996	10	109	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	Jelena Meštrović
109	Zlatko Varga	Kopernikova 5	98013074702	10	1010	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Zlatko Varga
110	Stjepan Žgela	Kopernikova 5		11	111	58,85	0,84	1,00	58,85	0,84	Stjepan Žgela

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPEERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.11.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m2.
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m2+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m2)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2 koefi cijent (m2)	Udio u troškovima (%)	potpis
111	Nada Karamarko	Kopernikova 5		11	112	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
112	Marica Peter	Kopernikova 5		11	113	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
113	Ana Markić	Kopernikova 5		11	114	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
114	Zlata Struić	Kopernikova 5	<u>90597547492</u>	11	115	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	<u>Struić</u>
115	Manda Tomićić	Kopernikova 5	<u>49708766919</u>	11	116	58,56	0,84	1,00	58,56	0,84	<u>Tomčić</u>
116	Kristina Božić	Kopernikova 5		11	117	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
117	Ante Markić	Kopernikova 5	<u>68269750512</u>	11	118	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	<u>Markić</u>
118	Željko Lukečić	Kopernikova 5	<u>427456123213</u>	11	119	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<u>Lukečić</u>
119	Gordana Ježić	Kopernikova 5		11	1110	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
120	Leven Ahmedovski	Kopernikova 5	<u>73382086267</u>	12	121	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	<u>Ahmedovski</u>

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

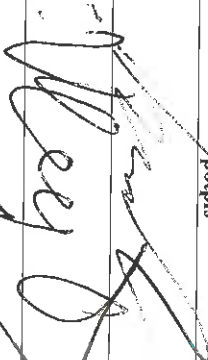
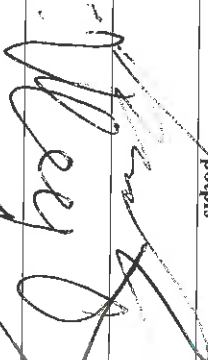
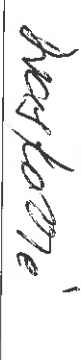
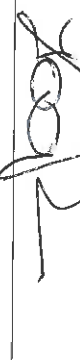
Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov.P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2xkoefi cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
121	Špoljar Bruno	Kopernikova 5		12	122	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
122	Jasenka Šimak	Kopernikova 5		12	123	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
123	Roksanda Smiljanić	Kopernikova 5		12	124	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
124	Stanislava Čulina	Kopernikova 5	78602421296	12	125	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	Stanislava Čulina
125	Jelica Matić	Kopernikova 5		12	126	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
126	Marija Jovanović	Kopernikova 5	76668683858	12	127	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	Marija Jovanović
127	KLINČKI BOŠNJIĆI Hiroje Mešetić	Kopernikova 5		12	128	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
128	Branko Tarade	Kopernikova 5	95867931002	12	129	58,56	0,84	1,00	58,56	0,84	
129	Igora Modrušan	Kopernikova 5		12	1210	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
130	Hana Veček	Kopernikova 5	7194810950	13	131	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPEERNIKOVA 5

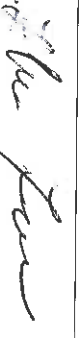
1. Suvlasnici koji imaju nepolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvni iznosi 3,50 kn/m².
2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.

Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koef. cijent	P2 koef. cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
131	Ana Maglić Petrović	Kopernikova 5		13	132	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
132	Dragica Vlainić	Kopernikova 5	<u>42627010093</u>	13	134	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
133	Melita Brodarac	Kopernikova 5	<u>03350084091</u>	13	134	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
134	Ena Bičanić-Marković	Kopernikova 5	<u>24928364500</u>	13	135	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	
135	Marija Drašković	Kopernikova 5	<u>4699810151</u>	13	136	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
136	Julije Thaller	Kopernikova 5		13	137	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
137	Cvita Andraus	Kopernikova 5		13	138	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
138	Željka Martinec	Kopernikova 5	<u>782703621157</u>	13	139	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
139	Karlo Jurčec-Gnus	Kopernikova 5		13	1310	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
140	Dejan Karapandža	Kopernikova 5	<u>45007249265</u>	14	141	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

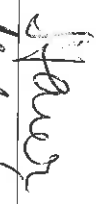
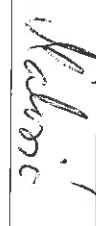
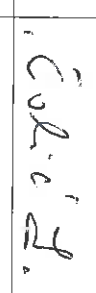
1. Suvlasnici koji imaju napolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m ²)	Vlasnički udio (%)	Koef. cijent	P2 koef. cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
141	Igor Aničić	Kopernikova 5	7330444482	14	142	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
142	Nada Mihelić	Kopernikova 5		14	143	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
143	Vladimir Vdović	Kopernikova 5		14	144	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
144	Anđelko Marić	Kopernikova 5	24982549832	14	145	57,46	0,82	1,00	57,46	0,82	
145	Blaženka Bernik	Kopernikova 5	33262434386	14	146	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
146	Zlata Zadro	Kopernikova 5	2681249958	14	147	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
147	Terezija Puček	Kopernikova 5		14	148	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
148	Dragana Šarotar	Kopernikova 5	4431960185	14	149	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
149	Zorka Radanović	Kopernikova 5	72252160718	14	1410	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
150	Nikola Budak	Kopernikova 5		15	154	57,86	0,83	1,00	57,86	0,83	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPEERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju nepopolovljenu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12.2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m².
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m²+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov.P1 vlasništvo (m ²)	Vlasništvo ki udio (%)	Koeff cijent	P2xkoeff cijent (m ²)	Udio u troškovima (%)	potpis
151	Boris Najdanović	Kopernikova 5	27397328873	15	155	57,45	0,82	1,00	57,45	0,82	
152	Institut "Ruđer Bošković"	Kopernikova 5		15	156	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
153	Ivan Stančin	Kopernikova 5	64423966643	15	157	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
154	Robert Maksić	Kopernikova 5	05905061346	15	158	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
155	Damir Marjanović	Kopernikova 5	2286638744	15	159	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
156	Ivanka Čolić	Kopernikova 5		15	1510	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	
157	Mihajlo Filipović	Kopernikova 5		16	166	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	
158	Goran Mihaljević	Kopernikova 5		16	167	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
159	Vlado Begijato	Kopernikova 5	5297078483	16	168	26,87	0,38	1,00	26,87	0,38	
160	Štefica Agić	Kopernikova 5		16	169	58,86	0,84	1,00	58,86	0,84	

Prilog 2

Suvlasnici nekretnine u Zagrebu: KOPERNIKOVA 5

1. Suvlasnici koji imaju natpolovičnu većinu vrijednosti svih posebnih dijelova nekretnine, svojim neopozivim potpisom potvrđuju da su dana 06.12. 2017. usvojili Međuvlasnički ugovor, te odlučili da mjesečni doprinos zajedničkoj pričuvi iznosi 3,50 kn/m2.
 2. Predstavnik suvlasnika je BRANKO KOVAČEVIĆ uz mjesečnu naknadu od 2.000,00 kn neto.
 3. Izabrani upravitelj je STAMBENI ZG iz Zagreba, Savska 183, OIB: 43118119983, uz mjesečnu naknadu u iznosu od 0,20 kn/m2+pdv.
- Popis suvlasnika s utvrđenim suvlasničkim dijelovima i udjelom u troškovima održavanja

Red. Broj	Prezime i ime	Adresa vlasnika	OIB	kat	Vrsta prostora	Pov. P1 vlasništvo (m2)	Vlasnički udio (%)	Koefi cijent	P2xkoefi cijent (m2)	Udio u troškovima (%)	potpis
161	Damir Žuna	Kopernikova 5	53020203068	16	1610	27,87	0,40	1,00	27,87	0,40	<i>Blanka</i>
162	Draženka Zec	Kopernikova 5	250872155635	17	179	56,65	0,81	1,00	56,65	0,81	<i>Blanka</i>
163	Renata Horvat	Kopernikova 5		17	1710	28,35	0,41	1,00	28,35	0,41	