

stečajni upravitelj
Viktorija Šoprek
Prigorska 26, Kladje
10430 Samobor
stecaj.soprek@gmail.com
0989570191

Trgovački sud u Zagrebu
Zagreb, Amruševa 2/II
St-1265/21

**Izvešće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima u stečajnom postupku
nad društvom DAMEX GRADNJA d.o.o. za građenje, trgovinu i usluge, Zagreb, Radnička cesta 173, OIB
01968500772**

Samobor, 28.03.2022.

1) OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Društvo Damex gradnja d.o.o. osnovano je Izjavom o osnivanju od 28.01.2020. godine.

Sjedište: Zagreb, Radnička cesta 173

Temeljni kapital: 20.000,00 kuna

Temeljem ugovora o pripajanju od 11.04.2016. godine, Odluke društva preuzimatelja od 11.04.2016. godine i Odluke pripojenog društva od 11.04.2016. godine ovom trgovačkom društvu pripojeno je trgovačko društvo PAN - papirna industrija - Tvornica kartona i kartonske ambalaže, d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Miramarska cesta 11 B, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050008106, OIB: 21056005908.

Predmet poslovanja:

- * projektiranje, građenje, uporaba i uklanjanje građevina
- * nadzor nad gradnjom
- * djelatnost javnog cestovnog prijevoza putnika i tereta u domaćem i međunarodnom prometu
- * prijevoz za vlastite potrebe
- * prekrcaj tereta i skladištenje robe
- * kupnja i prodaja robe
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * promidžba (reklama i propaganda)
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane
- * pripremanje i usluživanje pića i napitaka
- * pružanje usluga smještaja
- * pripremanje hrane za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznim sredstvima, na priredbama i sl.) i opskrba tom hranom (catering)
- * športska priprema
- * športska rekreacija
- * športska poduka
- * upravljanje i održavanje športskom građevinom
- * posredovanje u prometu nekretnina
- * poslovanje nekretninama
- * računovodstveni i knjigovodstveni poslovi
- * iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * proizvodnja papira i kartona
- * proizvodnja proizvoda od papira i kartona

Osoba ovlaštena za zastupanje od 01.02.2019. bio je Marinko Mikulić, OIB 57215562399, Zagreb, Lukšić Gornji 7, a prethodno Danijel Munić i Marin Hrabrov.

Prema financijskim izvještajim društva u godinama 2020. i 2021. nije bilo poslovnih prihoda te nema ugovorenih, a nedovršenih poslova i ne postoje izgledi za nastavak poslovanja i za izradu stečajnog plana.

2) IZVJEŠĆE O DOSADAŠNJEM TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

Financijska agencija je 31.01.2018. podnijela prijedlog za pokretanje stečajnog postupka jer dužnik nije poduzimao mjere financijskog restrukturiranja radi ponovnog uspostavljanja stanja likvidnosti u predstečajnom postupku te nije u roku od 180 dana sklopio predstečajnu nagodbu, a nije ni zatražio produljenje roka.

Naslovni sud je 12.11.2018. pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka. Dana 03.05.2021. za privremenog stečajnog upravitelja imenovan je Ivica Magić, Dugo Selo, Zagrebačka 167, OIB 59894340859. Privremeni stečajni upravitelj je podnio izvješće iz kojega u bitnome proizlazi:

- da je ispunjen stečajni razlog – nesposobnost za plaćanje sukladno čl. 6. SZ-a
- da je imovina dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod posl. br. St-1265/21 od 01.10.2021. otvoren je stečajni postupak. Rješenjem od 10.02.2022. stečajni upravitelj Ivica Magić je razriješen dužnosti i imenovana je Viktorija Šoprek.

Stečajna upraviteljica je:

- preuzela dokumentaciju od prethodnog stečajnog upravitelja Ivice Magića
- zatražila podatke o osiguranicima od HZMO i dobila je podatak da društvo Damex gradnja d.o.o. nema zaposlenih osoba
- potpisala Ugovor o obavljanju knjigovodstvenih poslova s društvom Inter-Sam d.o.o.
- upisala se u registar stvarnih vlasnika
- legitimirana se pri HPB-u kao ovlaštena osoba za transakcijski račun društva Damex gradnja d.o.o. u stečaju
- od stanice za tehnički pregled zatražila uvjerenja o vozilima za društvo Damex gradnja d.o.o. i PAN - papirna industrija - Tvornica kartona i kartonske ambalaže, d.o.o.
- od DGU zatražila uvjerenje o vlasništvu nekretnina za društva Damex gradnja d.o.o. i PAN - papirna industrija - Tvornica kartona i kartonske ambalaže, d.o.o.
- kontaktirala odvjetnika Bartolića i potpisala punomoć za prijenos 1.111 dionica Biokalnik sukladno prethodno potpisanom Ugovoru i Sporazumu
- od SKDD zatražila uvjerenje o vlasništvu dionica
- kontaktirala odvjetnicu Marinu Tolj i pribavila elaborat sudskog vještaka Damira Grgasa iz ovršnog postupka Općinskog suda u Đakovu posl. br. Ovr-4/2019 (sada: Ovr-570/2021)
- kontaktirala direktora Mikulića putem maila vezano za predaju imovine u posjed
- revidirala pristigle prijave tražbina i zahtjev za rezervaciju
- sastavila ovo izvješće i tablice potrebne za ispitno i izvještajno ročište

3) IMOVINA

Prema knjigovodstvenoj evidenciji društva na dan 30.04.2021. vrijednost dugotrajne imovine iznosi ukupno **72.287.080,00 kn**, od toga se 28.354.516,00 kn odnosi na nekretnine, odnosno zemljišta, a 43.932.564,00 kn na dionice. Kratkotrajna imovina iznosi **156.101.130,00 kn**, od toga potraživanja 149.661.129,00 kn, a dani zajmovi i depoziti 6.440.000,00 kn.

Imovina stečajnog dužnika sastoji se od automobila (a), nekretnina (b), dionica (c) i potraživanja (d).

A. automobili

Prema uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila, društvo Damex gradnja d.o.o. u stečaju nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prilog: uvjerenje stanice za Damex gradnja d.o.o.

Prema uvjerenju stanice za tehnički pregled vozila od 28.03.2022., društvo PAN-PAPIRNA INDUSTRIJA D.O.O., OIB 21056005908 je evidentiran kao vlasnik 33 vozila.

Prilog: uvjerenje stanice za PAN-PAPIRNA INDUSTRIJA D.O.O.

Sva vozila su odjavljena.

Poslala sam mail ovlaštenoj osobi Marinku Mikulliću kojim sam ga zatražila informaciju o lokaciji vozila te primopredaju ključeva i vozila. Gospodin Marinko Mikulić je odgovorio da su „neka vozila prodana, neka zapljenjena, a neka predana na uporabu bez naknade“.

Prilog: mail korespondencija

Ponovila sam upit gospodinu Mikuliću i zatražila detaljnije objašnjenje te ću dogovoriti primopredaju vozila i angažirati procjenitelja i pristupiti prodaji automobila putem stranice Sudačke mreže.

B. nekretnine

Prema knjigovodstvenoj evidenciji, društvo Damex gradnja d.o.o. je vlasnik četiri nekretnine. Naknadnom provjerom je utvrđeno da je jedna prodana te da je vlasnik tri nekretnine:

1. Općinski sud u Đakovu, Zemljišnoknjižni odjel ĐAKOVO, Katastarska općina: 309141, STRIZIVOJNA
Vlasnički dio: 1/1 PAN - PAPIRNA INDUSTRIJA D.O.O., ZAGREB, RADNIČKA CESTA 173

A.) zk.ul.br. 1580

k.č.br. 1194/3 poslovna zgrada, skladište i dvorište u selu 849 m²

Ukupno: 849 m²

Teretovnica:

Na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovu broj Ovr-1417/09-2 od 11. siječnja 2010. uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnine u A za iznos tražbine od 106.368.379,91 kn (glavnica 87.732.172,81 kn + kamata 18.636.207,10 kn) na koje teku zakonske zatezne kamate od 29. listopada 2009. pa do

isplate za korist: 106.368.379,91 KN

RH - MINISTARSTVO FINACIJA

B.) zk.ul.br. 1267

k.č.br. 1192/65 livada selo 230 m²

k.č.br. 1194/2 dvorište selo 888 m²

k.č.br. 1195/3 dvorište selo 140 m²

Ukupno: 1258 m²

Teretovnica:

Na temelju rješenja Općinskog suda u Đakovu broj Ovr-539/14-2 od 13. lipnja 2014. g., uknjižuje se ovršno pravo zalogu na nekretnine u A radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 106.368.379,91 KN sa pripadajućom zateznom kamatom koja teče od 14. studenog 2009. g. pa do isplate za korist:

106.368.379,91 KN

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO FINACIJA, OIB: 52634238587

Stečajna upraviteljica predlaže ove dvije nekretnine promatrati kao cjelinu.

U ovršnom postupku Općinskog suda u Đakovu posl. br. Ovr-4/2019 (sada: Ovr-570/2021) ovrhovoditelja Addiko Bank d.d. (sada: Mikulić nekretnine) sudski vještak Damir Grgas je 22.11.2019. izradio procjenu tržišne vrijednosti nekretnina te procijenio vrijednost:

zk.ul.br. 1580 , k.č.br. 1194/3 193.676,70 kn

zk. ul. br. 1267, k.č.br. 1192/65, k.č.br. 1194/2, k.č.br. 1195/3 196.739,13 kn

Općinski sud u Đakovu je 12.03.2021. donio zaključak kojim je utvrdio tržišnu vrijednost nekretnina u ukupnom iznosu 390.415,83 kn.

Radi smanjenja troškova i ubrzanja postupka, stečajni upravitelj predlaže da se navedena procjena upotrijebi i u ovom stečajnom postupku te da se utvrdi vrijednost nekretnina u iznosu od 390.415,83 kn i da se pristupi prodaji preko FINA.

Prilog: Procjena sudskog vještaka Damira Grgasa

2. Općinski sud u Velikoj Gorici, Zemljišnoknjižni odjel IVANIĆ GRAD, Katastarska općina: 312479, ŠARAMPOV

Zk. ul. br. 391

k.č.br. 20 Staklenici i oranica Zvonarevo 237199 m²

k.č.br. 22 Oranica Zvonarevo 120939 m²

Ukupno: 358138 m²

Upisano založno pravo:

1. Na temelju ugovora o založnom pravu od 06. listopada 2008. god. solemniziranog pod brojem OV-26534/08, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 67.667.730,83 kuna s kamatom, prema uredbi o visini zatezne kamate na zakašnjelo plaćanje javnih prihoda, za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA

2. UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE BROJ OVR-1468/15-7 01.06.2015, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 135.151.828,04 kn i to: na ime glavnice u iznosu od 129.951.374,44 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 07.05.2010. godine do isplate, -na ime redovne kamate u iznosu od 3.154.887,21 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 07.05.2010. godine do isplate, na ime zatezne kamate u iznosu od 2.045.566,39 kn, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 59.638.335,39 kn i to: na ime glavnice u iznosu od 58.245.403,18 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 02.11.2009. godine do isplate, na ime redovne kamate u iznosu od 1.391.417,96 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 02.11.2009. godine do isplate, -na ime zatezne kamate u iznosu od 20,63 kn, na ime naknada u iznosu od 1.493,62 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 02.11.2009. godine do isplate, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 15.988.603,00 kn i to: na ime glavnice u iznosu od 13.527.977,70 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime redovne kamate u iznosu od 2.400.850,85 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime zatezne kamate u iznosu od 58.274,45 kn, na ime ostalih potraživanja u iznosu od 1.500,00 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od

30.04.2010. godine do isplate, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 10.504.232,79 kn i to: na ime glavnice u iznosu od 8.886.992,61 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime redovne kamate u iznosu od 1.577.424,98 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime zatezne kamate u iznosu od 38.315,20 kn, na ime ostalih potraživanja u iznosu od 1.500,00 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 7.871.131,16 kn, i to: na ime glavnice u iznosu od 5.919.024,65 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime redovne kamate u iznosu od 138.882,27 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, na ime zatezne kamate u iznosu od 1.796.758,87 kn, na ime ostalih potraživanja u iznosu od 16.465,36 kn zajedno sa zateznom kamatom na odnose iz trgovačkih ugovora sukladno čl. 29. St. 2. Zakona o obveznim odnosima tekućom od 30.04.2010. godine do isplate, sve za korist: 135.151.828,04 KN Isti prvenstveni red kao Z.1686/10

Zaprimljeno 07.07.2021.g. pod brojem Z-5400/2021

UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPANJU POTRAŽIVANJA (CESIJA) 07.07.2021
MIKULIĆ NEKRETNINE D.O.O., OIB: 60233072986, RADNIČKA CESTA 173, 10000 ZAGREB

3. UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, OVOSUDNO RJEŠENJE BROJ OVR-1468/15-8 01.06.2015, a radi naplate novčane tražbine komunalne naknade u iznosu od 415.380,31 kn, te zatezne kamate u iznosu od 59.164,97 kn na dan 14.12.2010. godine, a koje teku do dana isplate. Zatezne kamate koje teku za razdoblje do 31.12.2007. godine ovršenik je dužan platiti po stopi od 15 % godišnje, a zatezne kamate koje teku za razdoblje od 01.10.2008. godine do isplate ovršenik je dužan platiti po stopi od 14 % godišnje, a u slučaju promjene stope zateznih kamata prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanom za pet postotnih poena, za korist: 415.380,31 KN Isti prednosni red kao Z.2058/10
GRAD IVANIĆ GRAD, OIB: 52339045122, PARK HRVATSKIH BRANITELJA 1, 10310 IVANIĆ-GRAD

3. Općinski sud u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel SLAVONSKI BROD, Katastarska općina: 328251, DONJI ANDRIJEVCI

Zk. ul. br. 1549

k.č.br. 1821/4 Ekonomsko dvorište Grobljanska ulica 340 m2

Upisano založno pravo:

Temeljem rješenja o osiguranju Općinskog suda u Sl. Brodu od 01. srpnja 2014. br: Ovr-1114/14, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine upisane u A I (jedan) u ukupnom iznosu od 106.368.379,91 KN zajedno sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, te svim kamatama, naknadama i troškovima

određenim rješenjem o osiguranju br. Ovr-1114/14, sukladno čl. 16. Zakona o zemljišnim knjigama (N.N. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/4, 107/07, 152/08,126/10, 55/13, 60/13) - za korist: 106.368.379,91 KN

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA, PODRIČNI URED ZAGREB, OIB: 52634238587, ISPOSTAVA ZAGREB ZA VELIKE POREZNE OBVEZNIKE, ZAGREB

Stečajna upraviteljica je, radi provjere knjigovodstvenog stanja, od Državne geodetske uprave zatražila uvjerenje o upisu u katastarski operat za društvo Damex gradnja d.o.o. i Pan – papirna industrija d.o.o.

Društvo Damex gradnja d.o.o. nije upisan u katatarski operat.

Prilog: uvjerenje DGU za društvo Damex gradnja d.o.o.

Društvo PAN – PAPIRNA INDUSTRIJA d.o.o., OIB 21056005908 je upisana u katastarski operat u tri posjedovna lista.

Prilog: uvjerenje DGU za društvo PAN – PAPIRNA INDUSTRIJA d.o.o.,

Provjerom posjedovnih listova utvrdila da to nisu tri nekretnine koje su gore opisane i uvedene poslovne knjige.

1. katastarska općina: BRODSKI VAROŠ, k.č.br. 1847/3 (posjedovni list 3492)

- je nekretnina koja se nalazi na adresi Zagrebačka ulica 305, Brodski Varoš, Slavonski Brod
- opisanu nekretninu nisam uspjela pronaći u Zemljišnim knjigama

2. katastarska općina: Đakovo, k.č.br. 7525/9 i 7525/15 (posjedovni list 7013)

- je nekretnina koja se nalazi na adresi S. Radića 4A i 4B, Đakovo
- upisana je u Zemljišne knjige zk. u. 1108, k.o. Đakovo, vlasnik: „Pankartonaža“ tvornica kartonske ambalaže, Donji Andrijevc

3. katastarska općina: Donji Andrijevc, k.č.br. 485 i 1824 (posjedovni list 1460)

- nekretnina je upisana u Zemljišne knjige, zk. ul. 1120, k.o. Donji Andrijevc, Vlasništvo: PAN PAPIRNA INDUSTRIJA-TVORNICA PAPIRA ZAGREB DOO, OIB: 48630586213, ĐAKOVO, PAPE IVANA PAVLA II BR. 10

S obzirom na navedeno, u odnosu na nekretninu pod 1 i 2, zatražila sam objašnjenje od gospodina Mikulića.

Prilog: mail upit broj 2

C. dionice

Prema knjigovodstvenoj evidenciji, društvo Damex gradnja d.o.o. imatelj je dionica u ukupnoj vrijednosti **44.132.164,42 kn.**

Kljajić Vitomir iz Kutjeva, OIB 975354968987 (prodavatelj) i Pan – papirna industrija d.o.o., OIB 21056005908 (kupac) su 26.07.2007. potpisali Ugovor o kupnji dionica kojim je ugovorena kupoprodaja 5.000,00 dionica društva Bilokalnik d.d. za cijenu od 2.250.000,00 kn. Kupac je isplatio dio ugovorene cijene, odnosno 500.000,00 kuna, a prodavatelj nije prenio na kupca niti jednu dionicu. Kupac je, nadalje, pokrenuo postupak pod brojem P-63/2008 (P-10699/2019) koji je u trenutku otvaranja ovog postupka bio u žalbenom postupku.

Kljajić Vitomir i društvo Damex gradnja d.o.o., po stečajnom upravitelju Ivici Magiću, su dana 04.02.2022. potpisali sporazum o uređenju međusobnih odnosa i Ugovor o prijenosu dionica kojim se Prodavatelj obvezuje na Kupca prenijeti 1.111 dionica društva Bilokalnik d.d. (a kako je to utvrđeno i presudom P-10699/2019) što odgovara vrijednosti uplaćenog iznosa od 500.000,00 kuna.

Kljajić Vitormir je povukao svoju prijavu tražbine u ovom stečajnom postupku, a stranke su suglasno povukle tužbu/protutužbu/pravne lijekove u postupku P-10699/2019 te svaka stranka snosi svoje troškove.

Stečajna upraviteljica Viktorija Šoprek je 14.03.2022. potpisala punomoć Odvjetničkom uredu Bartolić (punomoćniku prodavatelja) da podnese Zahtjev za prijenos 1.111 dionica Bilokalnik na društvo Damex gradnja d.o.o. u stečaju.

Prilog: Sporazum i Ugovor od 04.02.2022.

Stečajna upraviteljica je od SKDD-a zatražila konačno stanje dionica koje su u vlasništvu društva Damex d.o.o. kako bi mogla pristupiti prodaji, ali do dana izrade ovog izvješća nije zaprimila potvrdu koju se obvezuje dostaviti naknadno.

Nakon dobivene potvrde od SKDD-a o ukupnom broju dionica, stečajni upravitelj će zatražiti ponudu od Hita-vrijednosnice d.d. za prodaju istih.

D. potraživanja

Prema knjigovodstvenoj evidenciji na dan 30.04.2021. potraživanja od kupaca iznose 4.509.561,00 kn, od države i drugih institucija 281.293,00 kn, ostala potraživanja 144.860.175,00 kn, dakle ukupno **149.661.129,00 kn.**

Prethodni stečajni upravitelj Ivica Magić je pozvao sve dužnike prema knjigovodstvenom stanju na plaćanje.

U stečajnom postupku iza PAN - papirna industrija - TRGOPROMET dioničko društvo OIB 53266342722 stečajnom vjerovniku Pan-Papirna industrija-Tvornica kartona i kartonske ambalaže d.o.o., OIB: 21056005908 priznata je tražbina u iznosu od 32.012.000,28 kn u II. višem isplatnom redu.

U stečajnom postupku iza TAJ – PAN d.o.o. u stečaju, OIB 83055693006 stečajnom vjerovniku DAMEX GRADNJA d.o.o. priznata je tražbina u iznosu od 6.208.804,83 kn u II. višem isplatnom redu.

4) SUDSKI POSTUPCI

Pretragom e-komunikacije za društvo Damex gradnja d.o.o. razvidno je da je u tijeku 39 sudskih postupaka.

5) TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Nastali troškovi:

Poštanski troškovi	298,00 kn
Materijalni troškovi	223,50 kn
Putni troškovi	216,00 kn
Bankarski troškovi	156,20 kn
Ovjere potpisa i prijenos dionica	581,53 kn

Ukupno: 1.475,23 kn

Predvidivi (6 mjeseci)

Materijalni i putni troškovi	5.000,00 kn
Knjigovodstvo 6X1250 kn	7.500,00 kn
Bankarski troškovi 6x30kn	180,00 kn
Procjena nekretnina i FINA dražba	6.000,00 kn
Procjena automobila	5.000,00 kn

Ukupno: 23.600,00 kn

6) PRIJEDLOG ODLUKA

Predlaže se da stečajni vjerovnici na izvještajnom ročištu donesu sljedeće odluke:

1. Prihvaća se izvješće o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima i o svim do sada poduzetim radnjama kao i u odnosu na nastale i buduće troškove
2. Obustavlja se poslovanje dužnika

Viktorija Šoprek
stečajna upraviteljica

Prilozi:

1. uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila Damex gradnja d.o.o.
2. uvjerenje stanice za tehnički pregled vozila PAN-PAPIRNA INDUSTRIJA d.o.o.
3. mail korespondencija s gospodinom Mikulićem
4. Procjena sudskog vještaka Damira Grgasa
5. Zaključak utvrđena vrijednost nekretnine
6. DGU uvjerenje za Damex gradnja d.o.o.
7. DGU uvjerenje za PAN-PAPIRNU INDUSTRIJU d.o.o.
8. mail broj 2
9. Sporazum i ugovor od 04.02.2022.