



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SPLITU
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu
Omiš, Trg kralja Tomislava 5

Poslovni broj: SS57 Z-49679/25

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE
I
OGLAS

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Omišu, po sudskoj savjetnici Ivoni Barić, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice Vesne Dragojević, OIB:54278083949, Ludbreg, Ulica Augusta Šenoje 5, zastupane po punomoćniku Petru Buliću, odvjetniku u Omišu, radi provođenja pojedinačnog ispravnog postupka, 2. srpnja 2026.,

riješio je

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak u ZU 1942 k.o. Tugare, na nekretninama označenim kao čest.zem. 891, čest.zem. 892/1, čest.zem. 892/2 i čest.zem. 893, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 3/16

BULIĆ DUJE POK. JURE

2. Suvlasnički dio: 2/16

BULIĆ IVAN POK. JURE

5. Suvlasnički dio: 11/16

DRAGOJEVIĆ VESNA POK. ROKA, OIB: 54278083949, LUDBREG, A. ŠENOJE 5

II. Određuje se zabilježba otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka u ZU 1942 k.o. Tugare, na nekretninama označenim kao čest.zem. 891, čest.zem. 892/1, čest.zem. 892/2 i čest.zem. 893.

III. Oglašava se da je po prijedlogu predlagateljice Vesne Dragojević, OIB:54278083949, Ludbreg, Ulica Augusta Šenoje 5 otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim predlagateljica predlaže da se provede i ispravi zemljišnoknjižno stanje na način da se pravo vlasništva u zemljišnoknjižnom uložku i nekretninama označenim i opisanim u točki I. izreke ovog rješenja upiše na ime predlagateljice za cijelo, uz istodobno brisanje tog prava s imena uknjiženih vlasnika navedenih u točki I. izreke ovog rješenja.

IV. Sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu

svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u roku koji počinje teći od 3. srpnja 2026. do 2. kolovoza 2026.. Ako sud ne zaprimi prijave i prigovore, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

V. O otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka objavit će se ovo rješenje i oglas na e-Oglasnoj ploči, na oglasnoj ploči suda, na oglasnoj ploči nadležnog ureda za katastar – Omiš i na oglasnoj ploči jedinice lokalne samouprave – Grada Omiša.

VI. Nalaže se Posebnom zemljišnoknjižnom odjelu u Omišu, provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi za k.o. Tugare.

Obrazloženje

1. Predlagateljica je ovom sudu 11. studenog 2025. podnijela prijedlog kojim predlaže provođenje pojedinačnog ispravnog postupka te ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama označenim kao čest.zem. 891, čest.zem. 892/1, čest.zem. 892/2 i čest.zem. 893 k.o. Tugare, sve sukladno čl. 208. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23 i 127/24; dalje u tekstu: ZZK) u bitnom navodeći da je stvarno vlasništvo istih stekla nasljeđivanjem njenog oca pok. Roka Bulića pok. Mate (ujedno isključivog posjednika navedenih nekretnina upisanog u posjedovnom listu broj 102 k.o. Tugare).

2. U spis su priloženi prijepisi rješenja o nasljeđivanju Općinskog suda u Splitu, Stalne službe u Omišu posl.br. O-732/14, UPP/OS-85/14 od 25. kolovoza 2014., izvoda iz posjedovnog lista broj 102 k.o. Tugare, te neslužbenog izvatka iz zemljišne knjige.

3. Pregledom isprava dostavljenih uz prijedlog utvrđeno je da je učinjeno vjerojatnim postojanje opravdanog razloga za pokretanje i provođenje pojedinačnog ispravnog postupka u pogledu predmetnih nekretnina, slijedom čega je na temelju odredbi čl. 208. ZZK odlučeno kao pod točkom I. izreke ovog rješenja. Pozivom na odredbe čl. 210. i čl. 211. ZZK odlučeno je kao pod točkama II. do VI. izreke ovog rješenja.

U Omišu, 2. srpnja 2026.

Sudska savjetnica:
Ivona Barić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 2. ZZK).

Dostaviti:

I. Predlagateljici po pun.

II. Ostali sudionici:

1. Bulić Duje Pok. Jure
2. Bulić Ivan Pok. Jure, od rbr. 1. do 2. putem e-oglasne ploče suda

III. Poseban zemljišnoknjižni odjel Omiš (radi provedbe čl. 137. st. 2. ZZK)

Obavijestiti:

- e-Oglasna ploča suda Općinskog suda u Splitu
- Područni ured za katastar, Split, Odjel za katastar nekretnina Omiš
- oglasna ploča Grada Omiša



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 14:
04

**Serijski broj
certifikata**

695770105713645775396015844542544023572477904704

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18775222081b9e4d

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-