



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL OPATIJA  
Stanje na dan: 13.10.2025. 12:59

Verificirani ZK uložak, ZK uložak je UTRNUT

Katastarska općina: 320161, VEPRINAC

Broj ZK uložka: 1294

Broj zadnjeg dnevnika: Z-18773/2025  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POVIJESNI PRIKAZ

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina |     |      | Primjedba                 |
|------|-------------------------------|------------------|----------|-----|------|---------------------------|
|      |                               |                  | jutro    | čhv | m2   |                           |
| 1.   | *635/1                        | ŠUMA             |          |     | 1251 | Ispisano sa: Z-18773/2025 |
| 2.   | *635/5                        | ŠUMA             |          |     | 1181 | Ispisano sa: Z-18773/2025 |
| 3.   | *635/6                        | ŠUMA             |          |     | 1219 | Ispisano sa: Z-18773/2025 |
| 4.   | *635/7                        | ŠUMA             |          |     | 214  | Ispisano sa: Z-18773/2025 |
|      |                               | UKUPNO:          |          |     |      |                           |

DRUGI ODJELJAK

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                     | Primjedba |
|------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|      |                | Zaprimljeno, 12. travnja 2000 br. Z - 858/00                                                                                                                                                                                      |           |
| *1.1 | Z-18773/2025   | Temeljem ugovora o pravu služnosti od 1. listopada 1996, uknjiženo je pravo služnosti provoza i prolaza pješice, na teret nekretnine zč. 635/4 upisane u zk.ul. 411 ove opć.,a u korist svakodobnog vlasnika nekretnine zč. 635/1 |           |
| *2.1 | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 15.07.2025.g. pod brojem Z-18773/2025<br>OTPIS k.č. 635/1, 635/7, 635/6, 635/5 u zk.ul. 3664.                                                                                                                         |           |

B  
Vlastovnica

| Rbr. | Predmet ispisa                             | Sadržaj upisa                   | Primjedba                |
|------|--------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------|
| *1.  | Vlasnički dio: 1/1                         |                                 | PRIJENOS NA UDIO 2       |
|      | *MARTINČIĆ BLAŽENKA, LOVRAN, STARI GRAD 46 |                                 | Ispisano sa: Z-5524/2007 |
| *1.1 | Z-5524/2007                                | IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI |                          |
| *2.  | Vlasnički dio: 1/1                         |                                 |                          |

**B**  
**Vlastovnica**

| Rbr.                          | Predmet ispisa                                             | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Primjedba                                           |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|
|                               | *ŠKROBICA SANDRA, OIB: 75199863979, VEPRINAC, TRAVIČIĆI 27 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ispisano sa: Z-21438/2022                           |
|                               | *RADIĆ SANDRA, VEPRINAC, TRAVIČIĆI 27                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ispisano sa: Z-4539/2011<br>Promjena općih podataka |
|                               | *RADIĆ SANDRA, IKA, PRIMORSKA 4                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Ispisano sa: Z-848/2009<br>Promjena općih podataka  |
| *1.1                          | Z-21438/2022                                               | Zaprimljeno 02.08.2007. broj Z-5524/07<br><br>Temeljem kupoprodajnog ugovora od 27. srpnja 2007., aneksa br. 1 kupoprodajnog ugovora od 27. srpnja 2007. i tabularne isprave od 31. srpnja 2007. uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnine u A, sa imena i vlasništva Martinčić Blaženke, u korist:                                                                                  |                                                     |
| *2.1                          | Z-21438/2022                                               | Zaprimljeno 23.02.2009. broj Z-848/09<br><br>Temeljem uvjerenja o prebivalištu od 3. rujna 2008. zabilježuje se promjena adrese Radić Sandre tako da umjesto Ika, Primorska 4 ima stajati Veprinac, Travičići 27.                                                                                                                                                                      |                                                     |
| *3.1                          | Z-21438/2022                                               | Zaprimljeno 11.05.2011. broj Z-4539/11<br><br>Temeljem Izvatka iz matice rođenih Ureda državne uprave u PGŽ, Matični ured Opatija Klasa:223-02/11-03/345 Urbroj: 2170-12-02/01-11-2 od 11.05.2011. zabilježuje se promjena prezimena Radić Sandre tako da sada glasi. Škrobica Sandra, Veprinac, Travičići 27.                                                                         |                                                     |
| *2.2                          | Z-20731/2022                                               | Zaprimljeno 25.10.2016.g. pod brojem Z-26778/2016<br><br>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, temeljm čl. 111. st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, na nekretninama upisanim u A, zabilježuje se odbijeni prijedlog, ovrhovoditelja Silvana Semić, Opatija, Nova Cesta 46 OIB: 88237394711, spram ovršenika Škrobica Sandra, Veprinac, Travčiči 27, OIB: 5199863979, posl. br. Ovr-8651/2016 | ZABILJEŽBA<br>ODBIJENOG<br>PRIJEDLOGA               |
| *2.3                          | Z-21438/2022                                               | Zaprimljeno 20.06.2022.g. pod brojem Z-20731/2022<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU, Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1268/19 od 18. kolovoza 2021., briše se zabilježba odbijenog prijedloga zabilježbe ovrhe posl. br. Ovr-8651/16, upisano ovosudnim posl. br. Z-26778/16.                                           | na 2 (2.2)                                          |
| <b>*3. Vlasnički dio: 1/1</b> |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                     |
| *3.2                          | Z-18773/2025                                               | Zaprimljeno 27.06.2022.g. pod brojem Z-21438/2022<br><br>UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, UGOVOR O DAROVANJU I OSNIVANJU PRAVA DOŽIVOTNOG UŽIVANJA 27.06.2022<br><b>*ŠKROBICA SOKOLIĆ MAGDALENA STEPHANIE ELISABETH, OIB: 49686766272, TRAVIČIĆI 27, VEPRINAC 51410 OPATIJA</b>                                                                                                             | na 2 (1.1)                                          |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Iznos          | Primjedba                                                        |
|-----------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>1.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                  |
| *1.1      | Z-4116/2008    | Zaprimljeno 30.07.2007. broj Z-5424/07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 291.300,00 KN  |                                                                  |
|           |                | <p>Temeljem ugovora o namjenskom kreditu od 27. 07. 2007. uknjižuje se pravo zalogu u iznosu od 291.300,00 kn sa svim pripadajućim kamatama, naknadama i troškovima sukladno predmetnom ugovoru, za korist:</p> <p><b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b></p>                                                                                                                                                                                                                |                |                                                                  |
| *1.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 30.07.2008. broj Z-4116/08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |                                                                  |
|           |                | <p>Temeljem brisovnih očitovanja Zagrebačke banke dd. od 28. srpnja 2008. uknjižuje se brisanje prava zalogu u iznosu od 291.300,00 kn te u iznosu od 432.500,00 kn pod c. rvr. 1.1. i 2.1.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                  |
| <b>2.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                  |
| *2.1      | Z-4116/2008    | Zaprimljeno 24.10.2007. broj Z-7413/07                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 432.500,00 KN  |                                                                  |
|           |                | <p>Temeljem Ugovora o namjenskom kreditu od 24. listopada 2007. uknjižuje se pravo zalogu na zč. 635/1 u A u iznosu od 432.500,00 KN, uvećano za event. kamate, troškove i naknade, u korist:</p> <p><b>*ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2</b></p>                                                                                                                                                                                                                              |                |                                                                  |
| *2.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 30.07.2008. broj Z-4116/08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                |                                                                  |
|           |                | <p>Temeljem brisovnih očitovanja Zagrebačke banke dd. od 28. srpnja 2008. uknjižuje se brisanje prava zalogu u iznosu od 291.300,00 kn te u iznosu od 432.500,00 kn pod c. rvr. 1.1. i 2.1.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                  |
| <b>3.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                |                                                                  |
| *3.1      | Z-28333/2021   | Zaprimljeno 10.07.2008. broj Z-3670/08                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 128.000,00 EUR |                                                                  |
|           |                | <p>Temeljem Ugovora o kreditu broj 306-242/2008 od 09.srpnja 2007. koji ima snagu javnobilježničkog akta br. OV-16637/2008 uknjižuje se pravo zalogu na z.č.635/1 u A u iznosu od 128.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom Ugovoru, za korist;</p> <p><b>*HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6</b></p> <p><b>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, 6340 BAAR, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, ŠVICARSKA</b></p> |                | <p>Ispisano sa: Z-5309/2018</p> <p>Ispisano sa: Z-10718/2021</p> |
| *3.2      | Z-10718/2021   | Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5309/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                | na 3.1                                                           |
|           |                | <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O PRIJENOSU SREDSTAVA OSIGURANJA 29.09.2017, sa Addiko Bank d.d. (Hypo Alpe - Adria - bank d.d.), u korist:</p> <p><b>*DDM INVEST III AG, OIB: 42497989050, 6340 BAAR, SCHOCHENMÜHLESTRASSE 4, ŠVICARSKA</b></p>                                                                                                                                                                                                                             |                |                                                                  |
| *3.3      | Z-28333/2021   | Zaprimljeno 24.03.2021.g. pod brojem Z-10718/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                | na 3.1                                                           |
|           |                | <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE 10.03.2021</p> <p><b>*DDM REO ADRIA D.O.O., OIB: 91868082461, ULICA DAMIRA TOMLJANOVIĆA - GAVRANA 15, 10000 ZAGREB</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                                                  |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.      | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Iznos | Primjedba                                           |
|-----------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------|
| *3.4      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 09.09.2021.g. pod brojem Z-28333/2021<br><br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Brisovnog očitovanja od 08. rujna 2021., Punomoći od 16. listopada 2020., Izvatka iz sudskog registra od 09. rujna 2021., uknjižuje se brisanje založnog prava na nekretninama Škrobica Sandre, OIB: 75199863979, TRAVIČIĆI 27, Veprinac, uknjiženog radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 128.000,00 EUR-a, za korist DDM REO Adria d.o.o., OIB: 91868082461, Damira Tomljanovića Gavrana 15, Zagreb (Grad Zagreb), pod poslovnim brojem Z-3670/08, Ozn. Z-10718/21. |       | na 3.1, 3.2, 3.3                                    |
| <b>4.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                     |
| *4.1      | Z-9029/2011    | Zaprimljeno 20.07.2011. broj Z-6661/11<br><br>Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi od 04. kolovoza 2011., posl. br. Ovr-599/2011-3, zabilježuje se ovrha na nekretnine upisane u A ovrhovoditelja Grada Opatije utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom koji iznos da se doznači ovrhovoditelju.                                                                                                                                                                                                     |       | ZABILJEŽBA<br>OVRHE                                 |
| *4.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 06.10.2011. broj Z-9029/11<br><br>Temeljem ovosudnog rješenja od 30. rujna 2011.g. pod posl. br. Ovr-599/11 briše se zabilježba ovrhe upisana temeljem ovosudnog rješenja posl. br. Z-6661/11.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                     |
| <b>5.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                     |
| *5.1      | Z-12267/2019   | Zaprimljeno 26.03.2013. broj Z-1792/13<br><br>Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Opatiji posl.br. Ovr-309/2013 od 3. svibnja 2013. godine, zabilježuje se ovrha na nekretninama u A, ovrhovoditelja Darka Peraka iz Švicarske.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       | ZABILJEŽBA<br>OVRHE                                 |
| *5.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 30.04.2019.g. pod brojem Z-12267/2019<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-3025/15 28.08.2018, brisanje zabilježbe ovrhe upisane pod posl. br. Z-1792/13.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       | na 5.1                                              |
| <b>6.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                     |
| *6.1      | Z-749/2014     | Zaprimljeno 22.01.2014. broj Z-467/14<br><br>Temeljm čl. 84. a st..1 ZZK zabilježuje se pokretanje postupka osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava predlagatelja Republike Hrvatske i protivnika osiguranja Škrobica Sandra iz Veprinca, pod posl. br. Ovr-50/14 na 1/1 dijela nekretnina u A. Po donošenju rješenja u zemljišnoj knjizi će se pod ovim poslovnim brojem i prvenstvenim redom upisati založno pravo odnosno postupiti po nalogu rješenja ovog suda.                                                                                      |       | ZABILJEŽBA<br>POKRETANJA<br>POSTUPKA<br>VIDI C-7.1. |

## C

## Teretovnica

| Rbr. | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Iznos         | Primjedba        |
|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|
| 7.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                  |
| *7.1 | Z-17525/2022   | Zaprimljeno 22.01.2014. broj Z-467/14, Ozn.: Z-749/14<br><br>Temeljem Rješenja Općinskog suda u Opatiji od 31.01.2014. god., posl. br. Ovr-50/14, u predmetu predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, spram protivnice osiguranja Škrobica Sandre, iz Veprinca, Travičići 27, na nekretninama upisanim u A, uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 25.745,82 kn, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove sukladno navedenom Rješenju, za korist:<br><br><b>*REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, OIB: 52634238587</b> | 25.745,82 KN  |                  |
| *7.2 | Z-17525/2022   | Zabilježuje se ovršivost tražbine upisane pod posl. br. Z-467/14, Ozn.: Z-749/14.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                  |
| *7.3 | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 25.05.2022.g. pod brojem Z-17525/2022<br><br>UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE 08.11.2021, RJEŠENJE 25.05.2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | na 7.1, 7.2      |
| 8.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                  |
| *8.1 | Z-20731/2022   | Zaprimljeno 07.04.2017.g. pod brojem Z-14433/2017<br><br>ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL. BR. OVR-8651/16 27.03.2017, na nekretnini upisanoj u A, zabilježuje se ovrha radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja Silvana Semić, Opatija, Nova Cesta OIB: 88237394711, spram ovršenika Škrobica Sandra, Veprinac, Trávčiči 27, OIB: 75199863979, utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnna i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.                                                                                                                                                       |               | ZABILJEŽBA OVRHE |
| *8.2 | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 20.06.2022.g. pod brojem Z-20731/2022<br><br>BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, Temeljem pravomoćnog Rješenja Općinskog suda u Rijeci, posl. br. Ovr-1268/19 od 18. kolovoza 2021., briše se zabilježba ovrhe posl. br. Ovr-8651/16 na nekretninama upisanim u A, upisano ovosudnim posl. br. Z-14433/17.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               | na 8.1           |
| 9.   |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                  |
| *9.1 | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 16.10.2017.g. pod brojem Z-40271/2017<br><br>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 06.10.2017., uknjižuje se založno pravo na nekretninama u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 838.200,00 kn uvećano za ugovorne i zatezne kamate, kao i troškove prisilne naplate, sve sukladno predmetnom Sporazumu, za korist:<br><br><b>*STANČIN SABRINA, OIB: 04194658302, VJENCESLAVA NOVAKA 11, 51000 RIJEKA</b>                                                                                                                                                            | 838.200,00 KN |                  |

**C**  
**Teretovnica**

| Rbr.       | Predmet ispisa | Sadržaj upisa                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Iznos | Primjedba                             |
|------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------|
| <b>10.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                       |
| *10.1      | Z-39918/2021   | Zaprimljeno 31.01.2019.g. pod brojem Z-2832/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       | ZABILJEŽBA<br>OVRHE                   |
|            |                | ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, STALNA SLUŽBA U OPATIJI, POSL. BR. OVR-90/19 30.01.2019, na nekretninama upisanim u A, zabilježuje se ovrha ovrhovoditelja DDM Invest III AG, OIB: 42497989050, iz 6349 Baar, Schochenmühlestrasse 4, Švicarska, spram ovršenika Škrobica Sandra, OIB: 75199863979, iz Travičići 27, Veprinac, lčiči utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom. |       |                                       |
| *10.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 17.12.2021.g. pod brojem Z-39918/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       | na 10.1                               |
|            |                | BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, Na temelju pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci posl.br. Ovr-1268/2019 od 19. studeni 2021.g., briše se zabilježba ovrhe posl.br. Ovr-90/2019 upisana pod posl.br. Z- 2832/2019                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                       |
| <b>11.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                       |
| *11.1      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 30.10.2019.g. pod brojem Z-30709/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                       |
|            |                | ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Sandre Škrobica za uknjižbu brisanja podzaložnog prava, temeljem ovosudnog rješenja od 11. studenog 2019.g.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                       |
| <b>12.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                       |
| *12.1      | Z-3488/2022    | Zaprimljeno 25.11.2021.g. pod brojem Z-37404/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       | ZABILJEŽBA<br>ODBIJENOG<br>PRIJEDLOGA |
|            |                | ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG, Temeljem čl. 120 st. 1 ZZK zabilježuje se odbijeni prijedlog predlagatelja Škrobica Sokolić Magdalena Stephanie Elisabeth, OIB: 49686766272, radi uknjižbe založnog prava na nekretninama upisanim u A.                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                       |
| *12.2      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 07.02.2022.g. pod brojem Z-3488/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       | na 12.1                               |
|            |                | BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG, Temeljem čl. 120 st. 3 ZZK briše se zabilježba odbijenog prijedloga pod posl. br. Z-37404/21.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                       |
| <b>13.</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                       |
| *13.1      | Z-18773/2025   | Zaprimljeno 27.06.2022.g. pod brojem Z-21438/2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                       |
|            |                | UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST - PRAVO PLODOUŽIVANJA, UGOVOR O DAROVANJU I OSNIVANJU PRAVA DOŽIVOTNOG UŽIVANJA 27.06.2022<br>*ŠKROBICA SANDRA, OIB: 75199863979, TRAVIČIČI 27, VEPRINAC 51410 OPATIJA                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                       |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 13.10.2025.