Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9106/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anastazija Čuić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica i protustranke Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar radi zabilježbe ugovora o doživotnom uzdržavanju, dana 30. srpnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 342 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 5/10 oranica 723 m2
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 496 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. *7/1 selo-štala i dvor 131 m2 (dvorište 131 m2), kčbr. 25/2 za kućom 203 m2 (pašnjak 203 m2), kčbr. 39 brgat 50 m2 (dvorište 50 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 553 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch

Bengt Peter, koje se sastoje od 2160/7680 dijela kčbr. 356 kantrine 17511 m2 (pašnjak 17511 m2), kčbr. 357/2 kantrine 297 m2 (pašnjak 297 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 554 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 4/16 dijela kčbr. 5/5 više dražina 681 m2 (pašnjak 481 m2, voćnjak 200 m2), kčbr. 5/7 vršine 815 m2 (voćnjak 815 m2), kčbr. 5/8 vršine 683 m2 (pašnjak 683 m2), kčbr. 27/1 za gumnom 75 m2 (pašnjak 75 m2), kčbr. 27/4 na babinu 165 m2 (pašnjak 165 m2), kčbr. 29/1 torčine 255 m2 (voćnjak 255 m2), kčbr. 31/4 pod oborom 54 m2 (pašnjak 54 m2), kčbr. 54 obod 1320 m2 (pašnjak 1320 m2), kčbr. 56 poljana 989 m2 (šuma 989 m2), kčbr. 57 poljana 117 m2 (šuma 117 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 557 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. *15 čajkovica 11 m2 (dvorište 11 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 617 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 69/2 mihajlova crkva 1712 m2 (voćnjak 612 m2, pašnjak 1100 m2), kčbr. 70 mihajlova crkva 1309 m2 (pašnjak 909 m2, voćnjak 400 m2), kčbr. 71 mihajlova crkva 3643 m2 (pašnjak 2043 m2, voćnjak 1600 m2), kčbr. 72 mihajlova crkva 3546 m2 (pašnjak 2546 m2, voćnjak 1000 m2), kčbr. 73/1 mihajlova crkva 1137 m2 (voćnjak 237 m2, pašnjak 900 m2)

zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 667 katastarske općine Čajkovica dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 1/2 dijela kčbr. 1/2 škatićevo 1075 m2 (pašnjak 1075 m2), kčbr. 2/1 škatićevo 712 m2 (pašnjak 712 m2), kčbr. 9/5 sred baštine 277 m2 (voćnjak 100 m2, pašnjak 177 m2), kčbr. 14/3 navrh peče 491 m2 (voćnjak 200 m2, pašnjak 291 m2), kčbr. 23/3 za vrtom 557 m2 (pašnjak 300 m2, voćnjak 257 m2), kčbr. 44/1 bantor 273 m2 (pašnjak 273 m2), kčbr. 44/2 bantor 360 m2 (pašnjak 360 m2), kčbr. 45/1 bantor 313 m2 (pašnjak 313 m2), kčbr. 45/2 bantor 421 m2 (pašnjak 421 m2), kčbr. 45/4 bantor 180 m2 (pašnjak 180 m2), kčbr. 46 bantor 47 m2 (pašnjak 47 m2), kčbr. 47 za kućom 171 m2 (pašnjak 171 m2), kčbr. 49/1 bantor 360 m2 (voćnjak 360 m2), kčbr. 65/2 mihajlova crkva 3995 m2 (voćnjak 400 m2, pašnjak 3595 m2), kčbr. 66/2 mihajlova crkva 421 m2 (šuma 421 m2), kčbr. 69/1 mihajlova crkva 3708 m2 (pašnjak 3408 m2, voćnjak 300 m2), kčbr. 73/2 selo 957 m2 (pašnjak 957 m2), kčbr. 73/3 zgradica 1137 m2 (pašnjak 700 m2, voćnjak 437 m2), kčbr. 74 u dubravi 1050 m2 (šuma 1050 m2), kčbr. 75/4 od leštića 283 m2 (pašnjak 283 m2), kčbr. 213/1 peča 1752 m2 (oranica 1652 m2, vinograd 100 m2), kčbr. 217/2 brijeg 277 m2 (pašnjak 277 m2), kčbr. 218/3 brijeg 3737 m2 (voćnjak 237 m2, pašnjak 3500 m2), kčbr. 219/1 baratočine 637 m2 (oranica 400 m2, voćnjak 237 m2), kčbr. 221 brijeg 701 m2 (šuma 701 m2), kčbr. 222/1 brijeg 432 m2 (šuma 432 m2), kčbr. 223/4 pod brijeg 230 m2 (pašnjak 230 m2), kčbr. 232/1 na kuku 83 m2 (pašnjak 83 m2), kčbr. 232/2 na kuku 137 m2 (pašnjak 137 m2), kčbr. 394 na marinu 1669 m2 (pašnjak 769 m2, voćnjak 900 m2), kčbr. 395/1 na marinu 140 m2 (voćnjak 140 m2), kčbr. 395/2 na marinu 119 m2 (voćnjak 119 m2), kčbr. 395/3 na marinu 619 m2 (voćnjak 619 m2), kčbr. 395/4 na marinu 367 m2 (voćnjak 367 m2), kčbr. 402/3 u kapinama 471 m2 (pašnjak 471 m2), kčbr. 404/1 na dol u 809 m2 (voćnjak 809 m2), kčbr. 419/5 kod čempresa 50 m2 (pašnjak 50 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 564 katastarske općine Komolac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 4794767/12793667 dijela kčbr. 35/2 put izvora 608 m2 (voćnjak 608 m2), kčbr. 35/19 put izvora 868 m2 (dvorište 694 m2, stambena zgrada, put izvora 26, put izvora 27 174 m2)

zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 652 katastarske općine Komolac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 6/20 dijela kčbr. 72/3 brčinovo 144 m2 (pašnjak 144 m2), kčbr. 79/2 škotićevo 129 m2 (pašnjak 129 m2), kčbr. 80 pod johom 525 m2 (pašnjak 525 m2), kčbr. 84/1 škotićevo 379 m2 (pašnjak 379 m2), kčbr. 85/1 škotićevo 1539 m2 (voćnjak 769 m2, pašnjak 770 m2), kčbr. 87/1 škotićevo 668 m2 (voćnjak 334 m2, pašnjak 334 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 897 katastarske općine Komolac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od cjeline kčbr. 54/10 put izvora 3121 m2 (voćnjak 1377 m2, voćnjak 1744 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 949 katastarske općine Komolac dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026., na nekretninama Kolisch Bengt Peter, koje se sastoje od 9387/42651 dijela kčbr. 54/7 put izvora 206 m2 (pašnjak 206 m2)
zabilježuje se postojanje Ugovora o doživotnom uzdržavanju uz prijenos imovine nakon smrti posl. br. OU 35/2026 javnog bilježnika Iva Carić iz Dubrovnika od 27.07.2026. godine skopljenog između Urban Anngeliki, OIB: 96277614406, Gorava 5, Donje Obuljeno, Mokošica kao davateljice uzdržavanja i Kolisch Bengt Peter, OIB: 05377673496, Ulica Slave Raškaj 14/A, Zadar kao primatelja uzdržavanja.

XII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 30. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anastazija Čuić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Urban Anngeliki, Gorava 5, Donje Obuljeno, 20236 Mokošica
2. Kolisch Bengt Peter, Ulica Slave Raškaj 14/A, 23000 Zadar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	30.07.2026 08:16	**Serijski broj certifikata**	451918794452345621005634918078015272667665696151
		Algoritam potpisa	RSA
Kontrolni broj		Z188612684c0a77d8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -