

JADRANKA ŠEPUT
Dalmatinska 17
31000 OSIJEK
jadranka.seput@gmail.com
MOB: 099 655 9885

08

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
08-05-2017 god. u 3 primljeni sa 11 priloga
Podnesak stige poštom 08-05-2017 god
Predmet: ...
Plaćeno ...
Primljene vrijednosti (novci, dionice, ...)

Na broj: St-468/16

Dužnik: TVRĐAVICA GRADNJA d.o.o., Tvrdavica 38, Tvrdavica (Grad Osijek),
OIB: 00763052013
Stečajni sud: Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek
Stečajna sutkinja: Jadranka Herman

Predmet: **IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA**

U tri primjerka s privicima.

UVODNI DIO

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj 13 St-468/16-9 od 12. travnja 2017., pokrenut je postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak) nad dužnikom TVRĐAVICA GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Tvrdavica (Grad Osijek), Tvrdavica 38, MBS: 030107354, OIB: 00763052013, te sam istim Rješenjem imenovana privremenim stečajnim upraviteljem Dužnika sa zadatkom:

- izraditi i dostaviti izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika
- ispitati da li postoji mogućnost provođenja stečajnog postupka nad imovinom dužnika
- ispitati postoje li kod dužnika razlozi za otvaranje stečajnog postupka.

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad Dužnikom podnijela je Financijska agencija (FINA) 1. ožujka 2016. U prijedlogu se navodi da Dužnik na dan 1. rujna 2015. u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u ukupnom iznosu od 214.426,92 kn, u koji iznos je uračunata i kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika, te da Dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

Ročište radi izjašnjenja o prijedlogu i raspravi o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka zakazano je za 18. svibnja 2017. na Trgovačkom sudu u Osijeku, Zagrebačka 2, soba 22/I s početkom u 10,00 sati.

1. PROVEDENE RADNJE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Po primitku Rješenja o pokretanju postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka (prethodni postupak), dopisom od 13. travnja 2017. zatražila sam od osobe ovlaštene za zastupanje Dužnika Karla Movrina da mi dostavi poslovnu dokumentaciju i podatke za posljednje tri godine poslovanja te podatke o imovini i obvezama Dužnika, a također sam zatražila od zakonskog zastupnika Dužnika da utvrdimo vrijeme kada mi može u poslovnim prostorijama Dužnika staviti na uvid poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju, te dati sve potrebne obavijesti o poslovanju, imovini i obvezama Dužnika.

Pored navedenog, privremeni stečajni upravitelj zatražio je od nadležnih institucija slijedeću dokumentaciju:

1. Potvrdu FINA-e o blokadi žiro-računa ovršenika.
2. Potvrdu RH Državne Geodetske uprave o brojevima katastarskih čestica s područja Republike Hrvatske, gdje se nalaze nekretnine Dužnika.
3. Uvjerenje RH MUP, Policijska uprava osječko-baranjska, Službe zajedničkih i upravnih poslova o vozilima u vlasništvu Dužnika i postojanju tereta na vozilima.
4. Potvrdu RH MF Porezna uprava, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostave Osijek o stanju poreznog duga Dužnika, o prometu nekretninama Dužnika u zadnje četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, podatak o tome za koju godinu su predana posljednja financijska izvješća, te podatak o tome tko vodi poslovne knjige Dužnika.
5. Potvrdu HZMO o broju zaposlenih radnika kod Dužnika.

Zakonski zastupnik Karlo Movrin mi se javio, te dostavio putem knjigovodstvenog servisa Miros d.o.o. iz Osijeka, koji je za Dužnika vodio poslovne knjige, bruto bilancu, otvorene stavke kupaca i dobavljača, Prijavu poreza na dobit i GFI-POD za 2013.

Posljednja godinu za koju je Dužnik predao Prijavu poreza na dobit i financijska izvješća je 2013. godina, koja su i javno objavljena.

U izradi ovog izvješća privremeni stečajni upravitelj je koristio i javno dostupne podatke iz Sudskog registra, portala Boniteti.hr i Registra godišnjih financijskih izvještaja.

Temeljem tako provedenog postupka i pribavljenih podataka utvrdila sam, kako slijedi:

2. OSNOVNI PODACI O DUŽNIKU

Naziv:	TVRĐAVICA GRADNJA d.o.o.
Sjedište:	Tvrđavica 38, Tvrđavica (Grad Osijek)
MBS:	030107354
OIB:	00763052013
Temeljni kapital:	20.100,00 kuna
Osnivač društva:	Karlo Movrin, OIB: 06501170982
Osobe ovlaštene za zastupanje:	Karlo Movrin, OIB: 06501170982, direktor Hrvoje Movrin, OIB: 97657428985, prokurist
Djelatnost prema NKD 2007	42.21 Gradnja cjevovoda za tekućine i plinove
Datum osnivanja:	3. ožujka 2010.
Radni odnos:	Na dan 12. travnja 2017. ima jednog zaposlenog radnika
Poslovni transakcijski račun:	HR2024020061100630053 kod Erste Bank d.d. Rijeka

3. FINACIJSKO I GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA

Trgovačko društvo TVRĐAVICA GRADNJA d.o.o., Tvrđavica (Grad Osijek), registrirano je 3. ožujka 2010. na Trgovačkom sudu u Osijeku temeljem Izjave o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 25. veljače 2010. kao tvrtka Lenđel d.o.o., Branjina, Općina Popovac. Upisom u sudski registar 11. lipnja 2012. mijenja se naziv tvrtke u Tvrđavica gradnja d.o.o. sa sjedištem u Tvrđavici, a jedini osnivač i zakonski zastupnik Dužnika od 3. prosinca 2013. je Karlo Movrin.

Glavna djelatnost društva prema prijavljenom podatku iz registra gospodarskih subjekata kojeg vodi Državni zavod za statistiku je gradnja cjevovoda za tekućine i plinove. Osnovna djelatnost Dužnika, prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika je izvođenje radova niskogradnje, i to zaštita građevinske jame koja obuhvaća radove na kanalizaciji, vodovodu i infrastrukturi.

Temeljem usmenih informacija koje sam dobila od zakonskog zastupnika, do problema u poslovanju dolazi kada im kupac Centrogradnja d.o.o., Zagreb nije na vrijeme platio dio III privremene i ovjerene situacije te okončanu situaciju za izvedene radove. Porezna uprava ih

blokira za porez na dodanu vrijednost 28. listopada 2013. pa Dužnik tada prestaje s poslovanjem. Navednom kupcu su slali opomenu pred tužbu, a zatim su pokrenuli ovrhu pred Općinskim građanskim sudom u Zagrebu.

Za potreba sastavljanja ovog izvješća zakonski zastupnik je dostavio stečajnoj upraviteljici dokumentaciju za 2013., prema kojoj je Dužnik ostvario slijedeći rezultat poslovanja:

Iznos u kn bez lipa

Račun dobiti i gubitka-pozicija	2012.	2013.
Ukupni prihodi	1.950.889	862.973
Ukupni rashodi	1.929.310	1.124.996
Dobit prije oporezivanja	21.579	-
Gubitak prije oporezivanja	-	262.023
Porez na dobit	-	-
Neto dobit razdoblja	21.579	-
Neto gubitak razdoblja	-	262.023

Dokaz : Račun dobiti i gubitka Dužnika za 2013.

Prema podacima pribavljenim od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Dužnik na dan 12. travnja 2017. ima zaposlenog jednog radnika, i to zakonskog zastupnika na puno radno vrijeme.

Dokaz: Transakcija 117, HZMO

Prema Potvrdi o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 21. travnja 2017. evidentirano je 1271 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje na dan izdavanja potvrde iznose 235.376,32 kn.

Dokaz: Potvrda FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 21. travnja 2017.

4. IMOVINA DUŽNIKA

Uvidom u dokumentaciju (GFI-POD, bruto bilancu i otvorene stavke kupaca) koju mi je dostavio zakonski zastupnik Dužnika za 2013. godinu utvrdila sam da je Dužnik iskazao slijedeću imovinu:

Iznos u kn bez lipa

Bilanca - pozicija	2012.	2013.
DUGOTRAJNA IMOVINA	79.333	90.630
Alati, pogonski inventar, transportna imovina	79.333	90.630
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.133.727	1.152.389
Potraživanja	1.630.334	1.152.089
-kupci	1.630.334	1.110.344
-potraživanja od države za pretporez	-	41.745
Novac u banci i blagajni	503.393	300
UKUPNO IMOVINA:	2.213.060	1.243.019

Dokaz: Bilanca Dužnika za 2013.

Kartice glavne knjige-1200 potraživanja od kupaca dobara od 1.1.2013. do 31.12.2013.

Dugotrajna materijalna imovina prema knjigovodstvenoj vrijednosti na dan 31.12.2013. iznosi 90.630,00 kn, a odnosi se na laptop i mobitel, kupljene 2013. godine nabavne vrijednosti 12.806,00 kn, na muljnu pumpu nabavne vrijednosti 14.000,00 kn, uništenu prilikom rada u Vukovaru, a sada uskladištenu u sjedištu Društva. Od ostale opreme za graditeljstvo Dužnik posjeduje produžetak krana bagera, izrađen u OLT-u Osijek, koji se nalazi na bageru u vlasništvu Sand M.K. j.d.o.o. nabavne vrijednosti 14.000,00 kn, te vozilo WV Transporter nabavne vrijednosti 31.733,00 kn, koje je iznajmljeno Sand MK j.d.o.o., bez naknade, uz plaćanje troškova registracije i servisa. Kataloška vrijednost vozila prema izjavi zakonskog zastupnika je oko 1.300 €, tj. oko 10.000,00 kn. Da je Dužnik vodio poslovne knjige i redovno obračunavao amortizaciju sadašnja vrijednost dugotrajne materijalne imovine na dan 31.12.2016. bi iznosila 0,00 kn, prema obračunu amortizacije u prilogu ovog izvješća.

Za potraživanja od kupaca u iznosu od 1.110.344,00 kn evidentno je da su stvoreni uvjeti za zastaru u skladu sa čl. 228 Zakona o obveznim odnosima, tako da nije vjerojatna naplativost tih tražbina. Struktura potraživanja od kupaca je, kako slijedi:

Centrogradnja d.o.o., Zagreb	1.082.562,22 kn
B.I.T. d.o.o. Višnjevac	216.572,91 kn
Mario d.o.o.	-300.000,00 kn
Oijek-Koteks d.d., Osijek	77.573,59 kn
Ostali kupci	33.635,36 kn

Uvidom u sudski registar utvrdila sam da je društvo B.I.T. d.o.o., Višnjevac brisano je iz sudskog registra 2016. godine.

Prema usmenoj izjavi zakonskog zastupnika za dio potraživanja od kupca Centrogradnja d.o.o., Zagreb Dužnik je podnio prijedlog za ovrhu, i to 6. srpnja 2013. što sam utvrdila uvidom u e-predmet Povrv-16252/132. Od zakonskog zastupnika sam dobila presliku Rješenje Općinskog građanskog suda u Zagrebu poslovni broj: 53 Povrv-16252/13 od 1. listopada 2013. kojim se ovaj sud oglasio stvarno nenadležnim a postupak se nastavlja pred Trgovačkim sudom u Zagrebu kao u povodu prigovora protiv platnog naloga. Uvidom u dostavljenu poslovnu dokumentaciju utvrdila sam da je dužnik kupcu za obavljene radove ispostavio tri privremene situacije na ukupan iznos od 2.308.153,64 kn, po kojima je ostalo neplaćeno 713.472,85 kn, koje su ovjerene od strane nadzornog organa i direktora Centrogradnja d.o.o., Zvonka Pilipovića i okončanu situaciju na iznos od 189.839,20 kn koju nije ovjerio nadzorni inženjer ni direktor Centrogradnje d.o.o.

Pokušala sam stupiti u kontakt s punomoćnikom Dužnika Markom Lešnjakovićem, i to telefonom, e-mailom i putem pošte, ali do dana sastavljanja ovog izvješća nisam dobila podatke o vrijednosti predmeta spora niti o stanju predmeta. Uvidom u e-predmet poslovni broj Povrv-522/14 Trgovačkog suda u Zagrebu utvrdila sam da je Centrogradnja d.o.o., Zagreb podnijela protutužbu 5. svibnja 2015. Društvo Centrogradnja d.o.o. je aktivno i nije u blokadi na dan 4. svibnja 2017.

Potraživanje od države u iznosu 41.745,00 kn odnosi se na pretporez, za koji Dužnik ne može zatražiti povrat, jer u Poreznoj upravi na dan 25. travnja 2017. ima evidentiran dug za poreze i doprinose za plaću u ukupnom iznosu od 135.144,42 kn.

Prema podacima dobivenim e-mailom od RH Državne geodetske uprava Središnjeg ureda Zagreb Klasa: 932-01/17-02/6457 od 4. svibnja 2017. Dužnik nije upisan kao posjednik nekretnina na području Republike Hrvatske.

Prema Uvjeranju Policijske uprave osječko-baranjske Službe za upravne poslove broj: 511-07-18/07-2387/2017 od 19. travnja 2017., Dužnik je evidentiran kao vlasnik vozila:

1. N1, marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER 1.9 TD T4, godina proizvodnje 2002., broj šasije WV1ZZZ70Z1X107994, reg. oznaka OS296JP. Za vozilo nema podataka o teretima.

Dokaz: Uvjerenje RH MUP od 19. travnja 2017.

24

Prema Obavijesti Porezne uprave, Područni ured Slavonija i Baranja, Ispostava Osijek, Klasa: 410-20/2017-01/241, Ur.broj: 513-07/01/03-17-2 od 24. travnja 2017. vezano za zahtjev da li je Dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od prije četiri godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka, od 2012. godine, od kada Porezna uprava vodi podatke o navednom poreznom obvezniku, nije bilo prometa po računima poreza na promet nekretnina.
Dokaz: Obavijest RHMF Porezna uprava Ispostava Osijek od 24. travnja 2017.

5. OBVEZE DUŽNIKA

Iznos u kn bez lipa

Bilanca - pozicija	2012.	2013.
DUGOROČNE OBVEZE	-	-
KRA TKOROČNE OBVEZE	2.171.381	1.467.679
Obveze za zajmove, depozite i slično	86.731	37.400
Obveze za predujmove	10.000	10.000
Obveze prema dobavljačima	2.012.593	1.131.292
Obveze prema zaposlenicima	23.624	196.143
Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	38.433	92.844
UKUPNO OBVEZE:	2.171.381	1.467.679

Dokaz: Uvid u Bilancu Dužnika za 2013.

Kartice glavne knjige-Dobavljači od 1.1.2013 do 31.12.2013.

Obveze za zajmove u iznosu 37.400,00 kn odnose se na obveze za pozajmice građana u iznosu od 4.000,00 kn te pozajmice od člana društva u iznosu od 33.400,00 kn.

Obveze prema dobavljačima u iznosu od 1.131.292,00 kn odnose se na:

B.I.T. d.o.o. Višnjevac	594.449,73 kn
Mario d.o.o. Vukovar	441.870,60 kn
Hutte	139.390,76 kn
Osijek-koteks d.d.	81.282,18 kn
Centrogradnja d.o.o.	-300.000,00 kn
Ostali dobavljači	174.298,73 kn.

Iz porezne kartice poreznog obveznika – Dužnika (zborno na razini Ispostave Osijek) na dan 25. travnja 2017. evidentno je da dužnik ima neizmireni dug s osnove poreza, doprinosa i drugih javnih davanja u iznosu od 135.144,42 kn.

Dokaz: RHMF Porezna uprava Izlistanje sintetičke porezne kartice sa stanjem računa poreznog obveznika na dan 25. travnja 2017.

6. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

Opis	Iznos u kn
TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	
Knjigovodstvene usluge (18 mjeseci*1000,00 kn, s uključenim PDV-om)	18.000,00
Nagrada i naknada troškova privremenog stečajnog upravitelja - bruto	4.000,00
Trošak izrade pečata	150,00
Trošak otvaranja i zatvaranja transakcijskog računa (TRR), mjesečna naknada banci i mjesečni trošak TRR-a za 12 mjeseci	1.250,00

Troškovi procjene imovine	1.500,00
Troškovi parničnog postupka (sudske pristojbe, vještačenja, odvjetnički troškovi i nagrada)	30.000,00
Trošak arhiviranja poslovne dokumentacije	1.000,00
Nagrada i naknada troškova stečajnog upravitelja - bruto	76.000,00
UKUPNO TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA:	131.900,00

Stečajna masa dužnika je potraživanje prema Centrogradnja d.o.o., Zagreb za neplaćene a izvršene usluge temeljem ispostavljenih ovjerenih situacija u iznosu od 713.472,85 kn, za koje dužnik vodi postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, a procijenjeni troškovi ovog parničnog postupka iznose 30.000,00 kn. Nagrada stečajnom upravitelju je obračunata temeljem Uredbe o kriterijima i načinu obračuna plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine 105/2015) ukoliko se unovči imovina u iznosu cca. 700.000,00 kn.

7. STEČAJNI RAZLOZI

7.1. Nesposobnost za plaćanje

Uvidom u Potvrdu o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika TVRĐAVICA GRADNJA d.o.o. za graditeljstvo, trgovinu i usluge, Tvrdavica (Grad Osijek) od 21. travnja 2017., evidentirano je 1271 dana neprekidne blokade odnosno ukupno 180 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog nepodmirenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje. Nepodmirene obveze po evidentiranim, a neizvršenim osnovama za plaćanje na dan izdavanja potvrde iznose 235.376,32 kn.

Slijedom navedenog, evidentno je kako je na strani dužnika ispunjen stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje u smislu odredbe članka 6. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15).

7.2. Prezaduženost

Uvidom u Bilancu Dužnika sa stanjem na dan 31.12.2013., koju mi je dostavio zakonski zastupnik Dužnika, ukupna imovina Dužnika iznosi 1.243.019,00 kn, a ukupno evidentirane obveze iznose 1.467.679,00 kn.

Privremeni stečajni upravitelj zaključuje da kod Dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti, sukladno odredbi čl. 7. st. 1. Stečajnog zakona (NN 71/15).

ZAKLJUČAK

1. Na temelju činjenica utvrđenih u ovom prethodnom postupku i prikupljene dokumentacije smatram da nema izgleda za nastavak poslovanja Dužnika, jer je Dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana, a nije u mogućnosti namiriti sve tražbine koje je na temelju valjanih osnova za plaćanje trebalo naplatiti sa svih njegovih računa, niti ima izgleda da dođe do pristupanja dugu.
2. Dužnik nije vlasnik nekretnina, niti je imao promet nekretnina četiri godine prije dana podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka.
3. Dužnik u svom vlasništvu posjeduje vozilo marke VOLKSWAGEN TRANSPORTER .9 TD T4, godina proizvodnje 2002., broj šasije WV1ZZZ70Z1X107994, reg. oznaka OS296JP. Za vozilo nema podataka o teretima.
4. Izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima 198. do 214. Stečajnog zakona (NN 71/15), u ovoj fazi postupka za njih nisam našla osnova, na temelju uvida u primljenu dokumentaciju Dužnika.
5. Kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

6. Kod dužnika postoji i stečajni razlog prezaduženosti.

Slijedom navedenog, a temeljem čl. 132 Stečajnog zakona (NN 71/15) privremeni stečajni upravitelj daje slijedeće

MIŠLJENJE I PRIJEDLOG

1. Budući da je Dužnik nesposoban za plaćanje duže od 60 dana te postoje stečajni razlozi predviđeni člankom 5. st. 2. (NN 71/15), predlažem sukladno članku 132. Stečajnog zakona (N.N. 71/15) da stečajni sudac rješenjem pozove osobe koje imaju pravni interes za provedbom stečajnog postupka da u roku od 15 dana uplate predujam za namirenje troškova prethodnoga i otvorenoga stečajnog postupka u iznosu od 131.900,00 kn.
2. Ako osobe koje imaju pravni interes ne predujme traženi iznos, predlažem stečajnom sucu da donese rješenje o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka budući da imovina Dužnika nije dovoljna ni za namirenje troškova toga postupka.
3. Predlažem stečajnom sucu da me ovlasti za poduzimanje daljnjih radnji za utvrđivanje i unovčenje eventualne imovine koja bi ušla u stečajnu masu.
4. Također predlažem da Sud obveže zakonskog zastupnika Dužnika da o svom trošku, u dogovoru sa privremenim stečajnim upraviteljem, izvrši pregled, izlučivanje i pohranu arhivskog gradiva dužnika sukladno odredbama Zakona o arhivskom gradivu i arhivima (NN 105/97), te o istom dostavi dokaze u spis.

U Osijeku 8. svibnja 2017.

Privremena stečajna upraviteljica:

JADRANKA ŠEPUT, dipl. oec.

Prilog: - transakcija 117 Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje

- potvrda FINA-e od 21. travnja 2017.
- e-mail poruka od RH DGU od 4. svibnja 2017.
- uvjerenje RH MUP-a od 19. travnja 2017.
- obavijest RHMF Porezna uprava Ispostava Osijek od 24. travnja 2017.
- izlistanje sintetičke porezne kartice iz RHMF Porezna uprava na dan 25. travnja 2017.
- Račun dobiti i gubitka za 2013.
- Bilanca za 2013.
- Popis dugotrajne imovine s obračunom amortizacije 31.12.2016.
- preslika 3. Privremene situacije od 31. prosinca 2012. za naručitelja Centrogradnja d.o.o.
- preslika Okončane situacije od 2. travnja 2013. za naručitelja Centrogradnja d.o.o.
- kartice glavne knjige-1200 potraživanja od kupaca dobara
- kartice glavne knjige-Dobavljači od 1.1.2013 do 31.12.2013.