Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-15474/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Moniki Mikulec Škvorc, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjela za katastar nekretnina Zlatar, iz Park Hrvatske Mladeži 2, Zlatar, radi upisa pozitivne zabilježbe u k.o. Gotalovec, dana 04. studenog 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju obavijesti za z.k. od 16.09.2026., Klasa: UP/I 932-07/2026-02/336, Urbr: 541-13-04/1-26-4, RN: 7/2026 GOTALOVEC, čl. 107. Zakona o gradnji (NN 155/25), dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 74 katastarske općine Gotalovec na nekretnini u suvlasništvu Šavrljan Jalže, Krapinica 37 i dr., koje se sastoje od kčbr. 488/1 topličica 1000 m2 (dvorište 985 m2, pomoćna zgrada 15 m2) zabilježuje se da za sagrađenu građevinu nije priložena uporabna dozvola

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2501 katastarske općine Gotalovec na nekretnini u vlasništvu Fulir Stjepana, iz Topličica 8, Topličica, koje se sastoje od kčbr. 489/4 topličica 984 m2 (dvorište 758 m2, kuća, topličica 8 137 m2, gospodarska zgrada 89 m2) zabilježuje se da za sagrađene građevine nije priložena uporabna dozvola

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2833 katastarske općine Gotalovec na nekretnini u suvlasništvu Fulier Petra, Topličica i dr., koje se sastoje od kčbr. 488/2 topličica 976 m2 (dvorište 886 m2, spremište 21 m2, gospodarska zgrada 69 m2), kčbr. 489/3 topličica 959 m2 (dvorište 719 m2, gospodarska zgrada 131 m2, gospodarska zgrada 86 m2, nadstrešnica 23 m2), kčbr. 489/6 topličica 447 m2 (dvorište 447 m2) zabilježuje se da za sagrađene građevine nije priložena uporabna dozvola

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 04. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Monika Mikulec Škvorc

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Šavrljan Jalža, Krapinica 37
2. Ban Ivan , Topličica 13
3. Žapčić Franjo , Topličica 15 , Sada Nepoznata Boravišta
4. Žapčić Milan, Zagreb, Srebrnjak 44
5. Žapčić Ivan, Popovac , B. Manastir
6. Žapčić Milan, Zagreb, Srebrnjak 44
7. Ban Slavko, Topličica Br. 8
8. Ban Bara Rođ. Fulir, Topličica 13
9. Horvat Marija R. Ban, Vel. Gorica, A. Salinevića 30
10. Ban Ivan (Franjo), Gotalovec 32
11. Žabčić Juraj, Topličica 15 A
12. Žabčić Vilko, Zagreb, Kralja Zvonimira 20
13. Ban Stjepan , Zagreb, Bukovac 44
14. Ban Ivan, Gotalovec 32
15. Ban Franjo, Gotalovec 32 A
16. Ban Josip, Kaštelanec, Vinogradska 33
17. BAN MONIKA, Budinščina 8/B, Budinščina, 49282 Konjščina
18. BAN LUKA, Budinščina 8/B, Budinščina, 49282 Konjščina
19. Općina Budinščina, Budinščina 6, Budinščina, 49284 Budinšćina
20. ŽABČIĆ MARINA, Vrtna ulica 9, Jalkovec, 42000 Varaždin
21. Žabčić Mirjana, Jalkovec, Čretna 26
22. Fulir Stjepan, Topličica Br. 8
23. Fulier Petar, Topličica
24. Zajec Stjepan, Krapinica 74
25. Zajec Đuro, Banja Luka
26. Zajec Ivan, Zagreb, Albinijeva 2
27. Zajec Vjekoslav, Topličica 9
28. ZAJEC HRVOJE, Ulica sv. Mateja 119, 10000 Zagreb
29. ZAJEC ZLATKO, Topličica 9/A, Topličica, 49284 Budinšćina
30. FULIR STJEPAN, Topličica 8, Topličica, 49284 Budinšćina

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park Hrvatske Mladeži 2, 49250 Zlatar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	04.11.2026 09:02	**Serijski broj certifikata**	422107413341260448104131238074990802574204818778
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z1917036420a99e7f

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -