

OBRAZAC 16.

Stečajnom upravitelju BRANKA KOŠAVIĆ
adresa Ozalj, Kupska ulica 5
Poslovni broj spisa St-2006/2023 – Trgovački sud u Zagrebu

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU PODACI O VJEROVNIKU:

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: GEOTEHNIKA d.o.o.

OIB: 12874101773

Adresa/sjedište: Selca (Općina Selca), Put ružmarina 33

IBAN: HR 40 2484 0081 1063 1237 1

Elektronička pošta

geotehnika@geotehnika-doo.hr

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime/tvrtka ili naziv: AV MONT DIZAJN j.d.o.o.

OIB: 91834772188

Adresa/sjedište: Velika Gorica, Ulica bana Josipa Jelačića 68

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Računi, ugovori, konto kartica

Iznos tražbine 6.636,14 EUR / 49.999,99 HRK

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ovjereni izvod iz poslovnih knjiga (konto kartica), račun br. 26/1/1 od 14.09.2022., ugovor o ustupanju radova od 08.07.2022.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA/NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava _____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je

naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava _____

Predmet izlučnog prava _____


Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum
Zagreb, 01.02.2024.

Potpis vjerovnika

GEOTEHNIKA d.o.o. pp

ODVJETNIK
BORAN GOŠEK



PUNOMOĆ

ODVJETNIČKI URED GOŠEK

Ovom punomoći ovlašćujem (o)

BORAN GOŠEK, odvjetnik

Ulica kralja Zvonimira 100

P.P. 3, 10142 Zagreb

da me (nas) zastupa u stečajnom postupku

koji se vodi kod/pred Trgovačkim sud u Zagrebu

pod poslovnim brojem St-2006/23-13

po tužbi/zahtjevu/prijedlogu _____

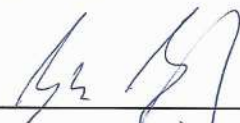
protiv AV MONT DIZAJN j.d.o.o., OIB: 9183972188

radi primane tražbine, isplata

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih organa, te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva u zakonu predviđena sredstva, a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklapa poravnjanja, da daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajem(o) da ga zamjenjuje _____

Za slučaj spora glede nagrade pristajemo na nadležnost suda u Zagrebu.


IGOR ZGONČA, direktor

U Regurci, 31.1.2029. godine

GEOTEHNIKA d.o.o.

Put ružmarina 33
21425 Selca, Brač - HR ①

Konto kartica

Poduzeće GEOTEHNIKA d.o.o.
 Put Ružmarina 33
 21425 SELCA
Korisnik SM - Mikiša Smoljo
Datum ispisa 30.1.2024., 15:50:59
Datum razdoblja knjiženja od 1.1.2023.
Konto 1 1250
Subjekt AV MONT DIZAJN j.d.o.o.
 Bana Josipa Jelačića 68, 10410 VELIKA GORICA
Početno stanje Promet na datum
Ispis po kontnim planovima Kontni plan 1 (1.1.1990. -)
Vrsta iznosa Primarna valuta
Vrste dokumenta 4000, 4070, 4080, 4090, 4100, 4110, 4120, 4130, 4150, 4160, 4170, 4180,
 4190, 4200, 4210, 4300, 4310, 4320, 4390, 4400, 4410, 4500, 4510, 4600,
 4610, 4620, 4700, 4710, 4720, 4730, 4740, 4750, 4800

Temeljnica	Datum	Subjekt	Dokument	Datum	Vezni dok.	N.T.	Duguje	Potražuje	Saldo	Val.	
Konto:	1250	Naziv:	Potraživanja za predujmove za usluge (koje nisu u svezi sa zalihama i dugotra				Valuta:	EUR			
Subjekt:	AV MONT DIZAJN j.d.o.o.						Valuta:	EUR			
23-4000-00000 1		AV MONT DIZAJN j.d.o.o.					6.636,14	0,00	6.636,14 D	EUR	
UKUPNO subjekt	AV MONT DIZAJN j.d.o.o.						Početno stanje	6.636,14	0,00		
Broj pozicija	1						Promet do	0,00	0,00		
							Promet u razdoblju	0,00	0,00		
							Ukupno	6.636,14	0,00		
							Saldo	6.636,14	0,00		
Ukupno konto	1250					Početno stanje	6.636,14	0,00			
Valuta	EUR					Promet do	0,00	0,00			
Broj pozicija	1					Promet u razdoblju	0,00	0,00			
						Ukupno	6.636,14	0,00			
						Saldo	6.636,14	0,00			
UKUPNO sve							Početno stanje	6.636,14	0,00		
Broj pozicija	1						Promet do	0,00	0,00		
Primarna valuta	EUR						Promet u razdoblju	0,00	0,00		
						Ukupno	6.636,14	0,00			
						Saldo	6.636,14	0,00			

GEOTEHNIKA d.o.o.
 Put Ružmarina 33
 21425 Selca, Brač - HR ⑥

Obrazac : R-1 (obveznik PDV-a)

AV MONT DIZAJN j.d.o.o.

UL.BANA J.JELAČIĆA 68
099-427-0725
HR5523600001102629129
OIB : 91834772188

160-76

GEOTEHNIKA d.o.o.

PUT PUNTINKA 33
21425 SELCE

OIB : 12874101773

RAČUN br. 26/1/1

VELIKA GORICA, 14.09.2022/13:01:31

Valuta plaćanja : 14.09.2022.

Način plaćanja : TRANSAKCIJSKI RAČUN .
Temeljem : UGOVORA G-08072022/02 NT 2-116 .

Sastavio : ANDELKO VRČKOVIĆ
Operater : 53920390444

LIKVIDIRANO
Mario Vrsak

Rb.	Artikl	Naziv artikla	Mj.	Količina	Cijena	Iznos
1	0007	AVANS GRADILIŠTE: FAKULTET FILOZOFIJE I RELIGIJSKE ZNANOSTI JORDANOVAC 110, ZAGREB		1.000	50.000,00	50.000,00
Ukupno (bez poreza)						50.000,00
PDV 0.00 % (50.000,00)						
Ukupno za naplatu						50.000,00

Slovima : pedesettisuća kn i nula lp

Kod uplate, molimo upišite u prostor poziv na broj : 26/22
PRIJENOS POREZNE OBVEZE PO ČL.75 ST.3, t.a., čl.79 st.7 ZOP-a.

AV MONT DIZAJN j.d.o.o., Ul.bana J.Jelačića 68,10410 Velika Gorica
Trgovački sud u Zagrebu pod brojem 081111777.
Temeljni kapital 10,00 kn uplaćen u cijelosti. Uprava: Anđelko Vrčković

GEOTEHNIKA d.o.o., 21425 Selca, Put Puntinka 33, OIB: 12874101773,
zastupan po direktoru Igor Horvat, (u daljnjem tekstu: Naručitelj)

i

AV MONT DIZAJN j.d.o.o. 10410 Velika Gorica 10000, Ulica bana Jelačića 68, OIB 91834772188
koje zastupa Anđelko Vrčković direktor (u daljnjem tekstu: Izvoditelj)

UGOVOR O USTUPANJU RADOVA **Broj: G-08072022/02 NT 2-116**

POJMOVNIK

U ovom Ugovoru riječi i izrazi imaju sljedeća značenja:

"UGOVOR" znači pisani sporazum stranaka u pogledu predmeta i cijene, kao i ostalih uvjeta za izvedbu radova koji se sastoji od nacрта, troškovnika i opće-tehničke specifikacije, ponuda Izvoditelja, pismo prihvata, dokumentacija uz ponudu, garancija za kvalitetnu izvedbu radova, garancija za otklanjanje grešaka u garantnom roku.

"ZAHTJEVI NARUČITELJA" znače opis obima radova, standarda, programa rada, bilo kakvih varijantnih rješenja i modifikacija sukladnih Ugovoru.

"PONUDA" znači Izvoditeljeva ponuda sa cijenom dostavljena Naručitelju za radove specificirane u ponudi.

"PISMO PRIHVATA" znači pisanu potvrdu prihvaćanja ponude Izvoditelja.

"UGOVORENA CIJENA" je fiksni i nepromjenjiv iznos jediničnih cijena radova u skladu s opisom stavaka iz troškovnika u ponudi – troškovnik

"PROJEKTANT" znači trgovačko društvo za projektiranje koje je izradilo projektno tehničku dokumentaciju temeljem koje je ishođena građevna dozvola, u dijelu ili u cijelosti ili drugi projektant kojeg je Naručitelj pravodobno naznačio.

"NADZORNI INŽENJER NARUČITELJA" je ovlašten inženjer koji obavlja poslove stalnog nadzora nad izvedbom radova, sukladno Zakonu o gradnji i Zakonu o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje

"PROJEKTNO - TEHNIČKA DOKUMENTACIJA" znači nacрте s troškovnikom izrađene po projektantu i svaku promjenu tih nacрта odobrenu po projektantu i/ili Naručitelju, koje bi tijekom izvedbe radova trebalo doprojektirati.

"GRADILIŠTE" i/ili "OBJEKT" znači gradilište Naručitelja

Riječi i pojmovi izrečeni u jednini obuhvaćaju također i množinu i obratno gdje to kontekst traži.

"DATUM POČETKA" znači datum na koji je Izvoditelj uveden u posao i upisan u građevinski dnevnik.

"ROK IZVOĐENJA RADOVA" znači vremenski period od datuma početka do dana završetka radova.

"DAN ZAVRŠETKA RADOVA" znači dan uspješno obavljene primopredaje odnosno tehničkog pregleda ukoliko je to uvjetovano od strane Investitora.

"DAN" znači kalendarski dan, a "GODINA" znači isti kalendarski datum u sljedećoj godini.

"OKONČANI OBRAČUN" znači završni financijski obračun između Izvoditelja i Naručitelja koji će pripremiti nadzorna služba Naručitelja i isti biti komisijski prihvaćen.

"PRIMOPREDAJA RADOVA" znači preuzimanje izvedenih radova na objektu po Komisiji sastavljenoj od predstavnika Naručitelja i Izvoditelja.

"GARANCIJA" banke znači dokument kojim Izvoditelj garantira kvalitetnu izvedbu radova ili otklanjanje grešaka u garantnom roku. Garancija mora biti plativa na prvi poziv, bez uvjeta, neopoziva i bez troškova po Naručitelja, izdana po banci koju je prethodno odobrio Naručitelj.

"GARANTNI ROK" znači vremenski period označen u članku 14. ovog Ugovora.

"VIŠA SILA" znači takav budući događaj koji se nije mogao predvidjeti, izbjeći ili otkloniti.

PREDMET UGOVORA

Članak 1.

Ugovorne strane konstatiraju da je Naručitelj ujedno Izvođač radova na projektu obnove dvije zgrade oštećene potresom za investitora Sveučilište u Zagrebu-Fakultete filozofije i religijskih znanosti, Jordanovac 110.

Ovim Ugovorom Naručitelj povjerava, a Izvoditelj preuzima na objektu iz stavka 1. ovog članka izvođenje odvodnje prema troškovniku koji je sastavni dio ugovora.

Članak 2.

Sastavni dio ovog Ugovora čine:

1. projektno-tehnička dokumentacija
2. ugovorni troškovnik sa popisom radova i ugovorenom cijenom.
3. terminski planovi
4. ponuda Izvoditelja
5. zapisnik sa pregovora
6. garancija za rok i kvalitetnu izvedbu radova
7. svi drugi zapisi i pisani zaključci o gradnji objekta koje su potpisali opunomoćenici ugovornih strana.
8. Ugovor o zaštiti na radu

Izvoditelj potpisivanjem Ugovora potvrđuje kompletnost preuzete ugovorne dokumentacije i potvrđuje da je upoznat sa cjelokupnim opsegom radova.

Svi radovi izvode se prema važećim propisima, projektno-tehničkoj dokumentaciji, ugovornom troškovniku, terminskim planovima, propisanoj kvaliteti, normama, te pravilima struke.

Za izvođenje radova koji odstupaju od ugovornog projekta, Izvoditelj mora imati pisanu suglasnost glavnog projektanta, glavnog nadzornog inženjera i Naručitelja.

UGOVORENA CIJENA

Članak 3.

Ukupan iznos ugovorenih radova iz članka 1. ovog Ugovora po sistemu obračuna prema stvarno izvedenim količinama radova:

Iznos ugovorenih radova bez PDV-a : **326,129.50Kn**

(slovima: tristodvadesetšeststisućastodvadesetdevetkunaipedesetlipo)

- Ugovorne strane suglasne su da se radovi izvode, obračunavaju i naplaćuju prema stvarno izvedenim količinama radova kako je to definirano;
- Naručitelj može bez posebne suglasnosti Izvoditelja, umanjiti obim ugovorenih radova;
- U ugovorenu jediničnu cijenu ukalkulirani su svi troškovi Izvoditelja za potpuno izvršenje ugovorenih radova na način kako to definiraju projektna i druga dokumentacija, pa se nikakve naknade iznad ugovorene cijene Izvoditelju neće priznati. Ovo uključuje i sva ispitivanja, održavanja, zaštite, osiguranja i sl., kao i rizik i dobit Izvoditelja. Uključeni su i svi pomoćni i prateći radovi, pregradnje i pripremni radovi, pristupne rampe i putovi. Izvoditelj je dužan o svom trošku otkloniti i eventualna oštećenja koja je prouzročio na okolnim građevinama, već položenim instalacijama koje su označene na terenu ili navedene u Dokumentaciji ili izjavama ovlaštenih osoba.
- Izvoditelj je obavezan izvoditi radove prema projektu, ugovornom troškovniku, uputama proizvođača materijala i opreme, tehničkim propisima i normama, umijeću i pravilima struke i odredbama ovog ugovora. Pri izvođenju radova Izvoditelj je dužan ugrađivati materijal i opremu koja je predviđena dokumentacijom iz članka 2. ovog ugovora i pružiti dokaze (ateste proizvođača) o izvršenim ispitivanjima kvalitete materijala koja su tražena. Izvoditelj je dužan pružiti dokaz kvalitete izvedenih radova kod primopredaje radova, za što su mjerodavni rezultati ispitivanja koja će provesti ovlaštena pravna osoba. Troškove prethodnih ispitivanja radi dokaza kvalitete snosi Izvoditelj radova. Izvoditelj je dužan u sklopu izvođenja radova po ugovoru izvesti i naknadne radove po izričitoj pisanom nalogu Naručitelja i njegovog inženjera.
- U jediničnim cijenama sadržani su:
 - svi troškovi rada, transporta, pomoćnog materijala i alata i amortizacije.
 - svi troškovi pripremnih i završnih radova.
 - Sva potrebna ispitivanja tražena tehničkom dokumentacijom
 - zbrinjavanje otpada na gradilišnoj deponiji
 - svi prijevozi i prijenosi unutar gradilišta.
 - prekovremeni i noćni rad, rad subotom i nedjeljom, a po potrebi i u državne praznike.
 - rad predstavnika Izvoditelja prilikom primopredaje, kao i konačnog obračuna.
 - pomoćni objekti i garderobe za radnike i spremišta za strojeve i alate.
 - svakodnevno odstranjivanje otpadaka i sva čišćenja prostorija i gradilišta kako tokom radova, tako i nakon završetka radova.
 - sve potrebne ograde za zaštitu gradilišta, odnosno dijela gradilišta za radove koji su predmet ovog Ugovora
 - troškove bankovne garancije ili drugih garancija, police osiguravajućeg društva ili zadužnice za kvalitetnu izvedbu radova i troškove garancije.
 - svi troškovi oko sinkronizacije i koordinacije svih ostalih radova.

Članak 4.

Radovi se izvode na lokaciji na području Grada Zagreba, na adresi Jordanovac 110. Izvoditelj potvrđuje da je upoznat sa položajem gradilišta i njegovom okolinom, te svim prednostima i nedostacima koje taj položaj donosi u pogledu korištenja transporta materijala i alata, te iz tog naslova ne mogu nastati nikakvi dodatni troškovi za Naručitelja.

Izvoditelj je dužan o svom trošku osigurati garderobni prostor za svoje djelatnike, te prostor za odlaganje i skladištenje alata. Mjesto je dužan dogovoriti sa Naručiteljem.

OBRAČUN I NAČIN PLAĆANJA

Članak 5.

Obračun izvedenih radova vršit će se temeljem mjesečnih privremenih situacija i okončanom situacijom na bazi građevinske knjige s odgovarajućim obračunskim crtežima i dokaznicama.

Dokaz količina se dostavlja Naručitelju do 25-og u mjesecu za tekući mjesec. Rok za ovjeru je 5 (pet) dana od dana dostave.

Temeljem usuglašenih količina izvedenih radova i primjenom istog izvršit će se situiranje radova.

Privremene situacije ispostavljaju se u 4 (četiri) primjerka sa datumom izdavanja zadnjeg dana u mjesecu na koji se situirani radovi odnose. Rok za ovjeru situacije od strane Naručitelja je 7 (sedam) dana od dana primitka.

Okončanu situaciju Izvoditelj može ispostaviti nakon zapisnički provedene primopredaje, odnosno kada je prema zapisniku otklonio sve nedostatke i dostavio garanciju za otklanjanje nedostataka u garantnom roku.

Plaćanje izvedenih radova po privremenim situacijama uslijedit će u roku 30 kalendarskih dana od datuma zaprimanja istih od strane naručitelja uz prethodnu ovjeru privremene situacije, a plaćanje okončane situacije uslijedit će u roku 30 (trideset) kalendarskih dana od datuma zaprimanja istih od strane Naručitelja uz prethodnu ovjeru za koju naručitelj ima 15 dana.

Naručitelj ima pravo zadržati sporni iznos svih izvedenih radova do ispostave okončane situacije, pregleda opsega izvršenih radova, ocjene kvalitete izvedenih radova i konačnog obračuna završenih radova.

Plaćanje izvedenih radova vršit će se na IBAN HR5523600001102629129 otvoren kod ZAGREBAČKA BANKA d.d. Zagreb

ROK IZVEDBE, NEKVALITETNO IZVEDENI RADOVI I NAKNADA ŠTETE

Članak 6.

Izvoditelj se obvezuje radove započeti odmah po potpisu Ugovora i uvođenju u posao i iste završiti prema dinamičkom planu Naručitelja, koji se nalazi u prilogu Ugovora i čini njegov sastavni dio.

Izvoditelj potvrđuje da je detaljno upoznat sa svim lokalnim uvjetima i početnim stanjem na gradilištu, te da nema nikakve zapreke za njegovo uvođenje u posao.

Izvoditelj je dužan dinamički plan za radove ugovorene ovim Ugovorom usuglasiti s Naručiteljem i terminskim planom gradilišta, u roku od 7 (sedam) dana od dana potpisa ovog Ugovora, a najkasnije prije početka radova.

Ugovoreni rokovi, kao i onaj krajnji za dovršenje i primopredaju radova, tako i oni u operativnom planu (međurok) su fiksni i nepromjenjivi, te su bitni uvjet ovog Ugovora.

U roku su uzeti u obzir neradni dani, državni blagdani, kao i kolektivni i pojedinačni godišnji odmori i dopusti.

Izvoditelj je dužan u sklopu izvođenja radova po ugovoru izvesti i naknadne radove po izričitoj pisanom nalogu Naručitelja i njegovog nadzornog inženjera, sukladno odobrenoj i prihvaćenoj ponudi Izvoditelja od strane Naručitelja.

Članak 7.

Ugovorna strana koja smatra da postoje smetnje ili da je druga strana odgovorna ili suodgovorna za nemogućnost izvedbe radova, te bi uslijed toga moglo doći do produženja ispunjenja ugovorene obaveze, bilo krajnjeg ugovorenog roka ili rokova za pojedine radove (međurok) po operativnom planu - dinamici izvedbe radova, mora odmah i bez odlaganja pisanim putem obavijestiti drugu ugovornu stranu na ovu okolnost uz navođenje obrazloženih razloga (e-mail). Sva dokumentacija koja mora biti u originalu uručivat će se na gradilištu (inženjer gradilišta, voditelj gradilišta, poslovođa) ili putem pošte preporučeno.

Stranke su dužne najkasnije u roku od 8 (osam) dana po primitku takve pisane obavijesti zajednički utvrditi postojanje ili nepostojanje opravdanosti zahtjeva ili razloga kao i odgovornost za eventualne smetnje u izvedbi radova, kao i za eventualno produženje roka dovršetka pojedinih radova po operativnom planu.

Naknadni prigovori, nakon što je Izvoditelj došao u zakašnjenje iz razloga za koje je izričito odgovoran Izvoditelj, neće se razmatrati i Naručitelj ih nije dužan uzeti u obzir.

Članak 8.

Smatra se izričito ugovorenim, da u slučaju potrebe izvedbe naknadnih radova ili više radnji Izvoditelju ne pripada pravo s tog osnova zatražiti prolongaciju ugovorenog roka bilo pojedine faze radova ili krajnjeg ugovorenog roka za sve radove, bez obzira na količinu potrebnu za izvedbu tih radova.

U slučaju zakašnjenja u izvršenju ili dovršetku ugovorenih radova i primopredaji istih u ugovorenom roku za pojedine faze Izvoditelj je dužan nadoknaditi Naručitelju štetu.

Članak 9.

Produljenje ugovorenog roka moguće je zbog okolnosti nastalih poslije sklapanja Ugovora, koje Izvoditelj nije mogao spriječiti, otkloniti ili izbjeći (u kojem slučaju, dakle nema krivnje Izvoditelja), a osobito:

- elementarnih nepogoda
- akata državnih ili drugih tijela
- radnji samog Naručitelja
- pisanog zahtjeva Naručitelje za prekidom radova
- nepredviđenih radova više od 10% ugovorenih radova
- opravdanih razloga prihvatljivih ugovornim stranama.

Svaka okolnost iz prethodnog stavka ovog članka, koja se smatra „višom silom“ upisuje se u građevinski dnevnik, te jedino potpisana od strane inženjera ili predstavnika Naručitelja i predstavnika Izvoditelja predstavlja vjerodostojan dokaz o njezinom nastupu i opravdanom produženju ugovorenog roka izvođenja i dovršetka radova.

U slučaju kašnjenja u rokovima za koje je kriv Izvoditelj, dužan je u cilju održavanja daljnjih rokova na vlastiti trošak poduzeti mjere ubrzanja.

Članak 10.

Ako Izvoditelj svojom krivnjom ne završi radove u ugovorenom roku ili rokovima određenim u operativnom planu (međurokovima), plaća Naručitelju kaznu (penale) u visini od 2‰ (dva promila) ugovorene svote za svaki kalendarski dan zakašnjenja do maksimalno 5 % (pet posto) vrijednosti ugovorenih radova, te se obvezuje snositi svu štetu koja bi slijedom toga nastala za Naručitelja.

Angažiranje podizvođitelja:

Izvođitelj je ovlašten za pojedine radove po ovom Ugovoru angažirati podizvođitelja, isključivo uz prethodno pisano odobrenje Naručitelja. Za navedene radove Izvođitelj odgovara Naručitelju kao da ih je sam izvršio.

Članak 14.

Radove iz ovog Ugovora Izvođitelj se obvezuje izvođiti na način da ne ometa rad ostalih Izvođitelja.

Izvođitelj se obvezuje sve radove izvođiti s posebnom pažnjom kako ne bi došlo do oštećenja građevinskih elemenata i instalacija koje su izvođili drugi izvođitelji na zajedničkom gradilištu ili sam Naručitelj, te u tom smislu, poduzeti sve mjere. Svako oštećenje na građevini ili instalacijama izazvano od strane radnika Izvođitelja. Izvođitelj se obvezuje otkloniti o svom trošku, a ukoliko to ne učini, ovlašćuje Naručitelja da ih otkloni preko treće osobe, a na teret Izvođitelja, pri čemu manipulativni troškovi Naručitelja za poduzimanje zamjenskih mjera iznose 15 (petnaest) % (posto). Izvođitelj je obvezan izvršiti sve neophodne i potrebne korekcije na svom dijelu radova po zahtjevu krajnjeg Naručitelja, u periodu od primopredaje ugovorenih radova do konačnog puštanja vjetroelektrana u rad.

Članak 15.

Tijekom izvođenja radova Izvođitelj je obvezan redovito provoditi čišćenje gradilišta i zbrinjavanje otpada na gradilišni deponij.

Ako izvođitelj ne poštuje obveze u pogledu kvalitete izvođenja radova, rokova, čišćenja ili u bilo kom pogledu ne ispunjava ugovorene obveze, te ako i nakon upozorenja Naručitelja u primjerenom roku koji mu odredi Naručitelj, a najkasnije u roku od 7 (sedam) dana ne izvrši predmetne obveze, Naručitelj je ovlašten na teret Izvođitelja povjeriti radove trećima. Manipulativni trošak Naručitelja iznosi 15 (petnaest) % (posto).

Naručitelj ima pravo naknade cjelokupne štete koja je prouzročena razlozima iz stavka 2. ovog članka te ju ima pravo obračunati i naplatiti penalima, a ukoliko iznos štete premašuje iznos penala, ima pravo naknade stvarno nastale štete i to na okončanoj situaciji ili sudskim putem.

OSIGURANJE OD RIZIKA

Članak 16.

Izvođitelj radova dužan je sve izvršene radove čuvati od kvarova i oštećenja o svom riziku - trošku do primopredaje, te snosi svaku štetu koja nastane na radovima u tom vremenu, tako da rizik za slučajnu propast ili oštećenje prelazi s Izvođitelja na Naručitelja momentom primopredaje.

Izvođitelj radova je obavezan:

- pravovremeno poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost cjelokupnog objekta u kojem se izvođe radovi.
- pravovremeno poduzimati sve potrebne mjere za sigurnost radnika, prolaznika, prometa, te se strogo pridržavati propisa Zakona o zaštiti na radu.

Izvođitelj radova odgovoran je za sigurnost svih osoba na gradilištu, bez obzira da li se one nalaze kod njega u radnom odnosu ili ne. Sve eventualne štete, bez obzira na vrstu i visinu, a koje bi nastale u odnosu prema trećima, snositi će Izvođitelj radova, a sve eventualno upravljene zahtjeve na Naručitelja preuzeti će na sebe Izvođitelj neovisno od vrste, opsega i visine štete, ukoliko se dokaže isključiva odgovornost Izvođitelja za nastalu štetu.

PRIMOPREDAJA I OKONČANI OBRAČUN

Članak 17.

Nakon dovršetka svih ugovorenih radova, Izvoditelj će pisanim putem obavijestiti Naručitelja na ovu okolnost.

Ugovorne strane će imenovati svoje ovlaštene predstavnike, koji će zajednički pristupiti pregledu i primopredaji ugovorenih i izvedenih radova, u roku od 8 (osam) dana od dana primitka pisane obavijesti iz stavka 1. ovog članka.

Prilikom primopredaje sačinjit će se posebni pisani zapisnik i utvrditi nađeno stanje, kao i sve eventualne manjkavosti ili neurednosti izvedenih radova.

Okončani obračun načinit će se u roku od 15 (petnaest) dana po primopredaji izvedenih radova krajnjem Investitoru, a plaćanje po okončanoj situaciji u skladu s člankom 5 i 6. ovog Ugovora.

Članak 18.

Sve vidljive mane ili neurednosti u izvršenom radu Izvoditelj je dužan otkloniti o svom trošku najkasnije u roku od 8 (osam) dana od dana izvršenog pregleda, odnosno u roku utvrđenom u zapisniku.

Ukoliko su evidentirani nedostaci bitni za funkcionalnost, otklanjanje istih uvjet je za primopredaju radova.

U slučaju da Izvoditelj ne udovolji svojoj obvezi iz ovih uvjeta, Naručitelj je ovlašten sve tako utvrđene vidljive mane i nedostatke otkloniti putem trećeg, a na teret Izvoditelja, te se naplatiti za sve izdatke koje je u tu svrhu imao bez obzira na visinu, bilo iz bankovne garancije ili zadužnice za uredno ispunjenje ugovorenih obaveza.

Primopredaja je provedena nakon pisanog preuzimanja od strane Naručitelja.

PRIJELAZ RIZIKA

Članak 19.

Za slučajnu propast ili slučajno oštećenje radova odgovara Izvoditelj Naručitelju do momenta primopredaje, tako da je prijelaz rizika sa Izvoditelja na Naručitelja momentom primopredaje, što su stranke dužne zapisnički konstatirati.

Izvoditelj je dužan odmah i bez odlaganja izvršiti restituciju i obavezan je na naknadu sve štete koju Naručitelj pretrpi bez obzira na osnovu i visinu.

Smatra se izričito ugovorenim da nije dozvoljena parcijalna primopredaja izvedenih radova.

Članak 20.

Za slučaj da se tijekom izvedbe radova nadzorni inženjer Naručitelja složi ili odobri kvalitetu izvedenih radova, to ne znači da je izvršena bilo kakva primopredaja ili prijelaz rizika s Naručitelja na Izvoditelja. To ujedno ne znači da bi Naručitelj bio onemogućen staviti eventualne primjedbe na vidljive nedostatke ili mane izvedenih radova prilikom primopredaje svih radova.

Za slučaj da iz bilo kojih razloga stranke ne sačine zapisnik o primopredaji, a Naručitelj počne koristiti prostore ili dio prostora - objekata koje su predmetom radova po Ugovoru, smatrat će se daje primopredaja izvršena danom početka korištenja prostora - objekata, a zatečeno i utvrđeno stanje po Naručitelju bit će mjerodavno za međusobne odnose stranaka.

U slučaju da predstavnik Izvoditelja ne želi iz bilo kojeg razloga ovjeriti zapisnik o primopredaji ili uredno pozvan izostane prilikom primopredaje ili ne dođe na primopredaju, ili se tokom primopredaje udalji, za međusobne odnose stranaka bit će mjerodavno ono što je utvrđeno po predstavnicima Naručitelja, pa Izvoditelj nema pravo naknadno stavljati bilo kakve prigovore.

ZASTITA NA RADU I RADNI ODNOSI

Članak 21.

Izvođač je dužan pridržavati se svih odredaba Zakona o radu te svih mjera zaštite na radu predviđenim Zakonom o zaštiti na radu i propisa donesenih na temelju navedenog Zakona, pravilnika o gospodarenju građevnim otpadom te ih provoditi o svom trošku.

Izvođač je obavezan na gradilištu imati svu potrebnu dokumentaciju vezano za ZNR, za sve svoje djelatnike na gradilištu, i za sve radne strojeve i opremu koju će koristiti na predmetnom projektu (Ugovor o radu, liječnička uvjerenja, rad na siguran način, početno gašenje požara te osposobljavanje za rad za mjesta sa povećanom opasnošću...).

Svi radni strojevi i oprema moraju imati važeća uvjerenja o ispitivanju istih.

Članak 22.

Izvoditelj se također obvezuje:

- da će osigurati rad svojih zaposlenika - stranaca, s radnom dozvolom u smislu pozitivnih zakonskih propisa
- da je sa svakim zaposlenikom zaključio Ugovor o radu ili Ugovor o djelu u pisanom obliku
- da je zaposlenike iz točke 1. i 2. prijavio tijelima zdravstvenog, mirovinskog i invalidskog osiguranja;
- da je za zaposlenike uplatio sukladno važećem Zakonu o zdravstvenom osiguranju posebni doprinos za prava u slučaju ozljede na radu i profesionalne bolesti
- da zaposlenici iz točke 1. i 2. koji su raspoređeni na poslove s posebnim uvjetima rada ispunjavaju posebne uvjete u skladu s odredbama važećeg Zakona o zaštiti na radu i Pravilnika o poslovima s posebnim uvjetima rada
- da su zaposlenici iz točke 1. i 2. osposobljeni za rad na siguran način u skladu s odredbama važećeg Zakona o zaštiti na radu
- da su strojevi i uređaji ispitani i u ispravnom stanju sukladno odredbama važećeg Zakona o zaštiti na radu i Pravilnika o listi strojeva i uređaja s povećanim opasnostima.

Dokaz o ispunjavanju uvjeta iz prethodne stavke Izvoditelj je obavezan dostaviti na gradilište prije početka radova, kao i u slučaju bilo kakvih izmjena nastalih u svezi angažiranih radnika na gradilištu od strane Izvoditelja.

SREDSTVA OSIGURANJA - JAMSTVA

Članak 23.

Izvoditelj se obvezuje po potpisu Ugovora o svom trošku ishoditi i predati Naručitelju

1. za osiguranja roka i kvalitete izvođenja radova:

Izvoditelj je dužan nakon obostranog potpisa Ugovora, a najkasnije 8 (osam) radnih dana od dana sklapanja Ugovora dostaviti Naručitelju bankovnu garanciju ili zadužnicu pisanom obliku i solemniziranu od strane javnog bilježnika, u iznosu 10% vrijednosti ugovorenih radova, kojom se garantira uredno ispunjenje ugovora

Bankarska garancija ili zadužnica mora imati rok valjanosti za 30 dana duži od predviđenog roka završetka radova.

U slučaju da Izvoditelj u roku utvrđenom u stavku 2. ovog članka ne preda Naručitelju jamstvo za uredno ispunjenje ugovora smatrat će se da je ispunjena pretpostavka za raskid Ugovora.

Pod urednim ispunjenjem ugovora podrazumijeva se izvršenje svih obveza Izvoditelja iz Ugovora, tj. da se Radovi i izvrše u ugovorenoj kvaliteti i ugovorenom roku.

U slučaju prekoračenja roka za izvršenje svih obveza Izvoditelj iz Ugovora, zadužnica za uredno ispunjenje ugovora produžit će se u skladu s produženjem roka.

Izvoditelj je suglasan da Naručitelj za sve utvrđene nedostatke prilikom primopredaje radova ili opreme utvrdi rok za otklanjanje tih nedostataka, te kao garanciju zadrži novčani depozit. Novčani depozit iz prethodnog stavka zadržava se po okončanoj situaciji. Ukoliko Izvoditelj u ugovorenom roku ne otkloni utvrđene nedostatke Naručitelj zadržava pravo trajnog zadržavanja predmetnog depozita.

2. za otklanjanje nedostataka u jamstvenom roku:

Izvoditelj je dužan dostaviti Naručitelju bankovnu garanciju ili zadužnicu u pisanom obliku i solemniziranu od strane javnog bilježnika, u iznosu 10% izvedenih radova.

Bankarska garancija mora imati rok valjanosti za 6 mjeseci duži od predviđenog roka završetka radova.

Članak 24.

RASKID UGOVORA

Ukoliko Izvoditelj propusti izvršiti bilo koju obvezu iz ovog Ugovora, Naručitelj će mu uputiti pisani zahtjev da tu obvezu ispuni u naknadnom primjerenom roku navedenom u zahtjevu.

Naknadni primjereni rok se ne određuje u slučaju da Izvoditelj izjavi da neće ili ne može ispuniti svoju ugovornu obvezu, ako napusti gradilište ili ako iz njegovog držanja proizlazi da obvezu neće ispuniti ni u naknadnom primjerenom roku.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor, bez obveze postupanja po stavku 1. ovog članka u sljedećim slučajevima:

- (a) ako Izvoditelj ustupi na podizvođenje sve ili dio radova bez pisane suglasnosti Naručitelja
- (b) ako Izvoditelj bankrotira ili postane nesolventan, padne pod stečaj ili protiv njega bude pokrenut postupak predstečajne nagodbe, likvidacije ili sl.
- (c) kada su radovi obustavljeni odlukom Investitora, nadležnih upravnih tijela, tijela koja imaju javne ovlasti ili sudova,
- (d) ako Izvoditelj ne preda Ugovorom propisana jamstva.

U slučajevima raskida iz razloga navedenih u stavku 1. ovog članka, raskid stupa na snagu odmah po bezuspješnom isteku naknadnog primjerenog roka.

U slučajevima raskida ovog Ugovora bez ostavljanja naknadnog primjerenog roka, raskid stupa na snagu u trenutku kad Izvođač primi izjavu o raskidu, odnosno u trenutku kad je Izvođač, uz pozornost koja se od njega zahtijeva prema odredbama važećih propisa, morao saznati za tu izjavu. Ugovorne strane su suglasne da se dostava putem e mail poruka smatra valjanom i izvršenom dostavom.

Kad raskid Ugovora stupi na snagu, Izvođač je dužan:

- (a) prekinuti s izvođenjem svih radova, osim onih čija je izvedba nužna radi zaštite života, imovine ili sigurnosti građevine;
- (b) predati Naručitelju, na njegov zahtjev, svu ili dio opreme i materijala koji se nalaze na gradilištu, kao i svu tehničku dokumentaciju koja se odnosi na radove;
- (c) u roku od 7 (sedam) dana od raskida napustiti gradilište s opremom i materijalima koje Naručitelj nije zadržao temeljem točke (b) ovog stavka.

Nakon raskida ovog Ugovora Naručitelj može organizirati da treće osobe dovrše radove, a u kojem slučaju ima pravo, bez naknade Izvođaču, koristiti njegovu opremu i materijale koji se nalaze na gradilištu.

Nakon što je raskid ovog Ugovora stupio na snagu, Naručitelj ima pravo:

- (a) zadržati daljnja plaćanja Izvođaču sve dok se ne utvrdi vrijednost radova izvedenih do dana raskida, troškovi dovršenja preostalih radova, troškovi otklanjanja eventualnih nedostataka, iznos ugovorne kazne i svi ostali troškovi koje je Izvođač prouzročio Naručitelju
- (b) nadoknaditi od Izvođača sve gubitke i štete koje je imao, kao i sve dodatne troškove dovršenja radova, te iznos koji nakon toga preostane, platiti Izvođaču.

Naručitelj ima pravo ovaj Ugovor i djelomično raskinuti pisanom izjavom ukoliko Izvođač radove izvodi nekvalitetno ili neopravdano kasni s rokovima iz dinamičkog plana, a što ugrožava ispunjenje ugovorenog roka za dovršetak radova, u kojem slučaju se Izvođaču oduzima sporni dio radova.

U slučaju djelomičnog raskida, ovaj Ugovor ostaje na snazi u odnosu na ostale radove, tj. Izvođač se ne oslobađa bilo koje druge odgovornosti ili obveze temeljem ovog Ugovora, osim obveze da izvede dio radova koji mu je oduzet.

Nakon djelomičnog raskida ovog Ugovora Naručitelj može, postupajući kao dobar gospodarstvenik, organizirati da treće osobe dovrše radove, a u kojem slučaju Naručitelj ima pravo bez naknade koristiti opremu i materijale Izvođača, osim ako su isti neophodni Izvođaču za izvršenje preostalih radova.

U slučaju iz prethodnog stavka, Izvođač nema pravo prigovora na cijenu oduzetog dijela radova koje izvede treća osoba, a ako je Izvođač kriv za oduzimanje dijela radova Naručitelju pripada i pravo na naknadu štete po osnovi razlike u cijeni izvođenja oduzetog dijela radova, kao i troškovi i šteta po tom osnovu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Naručitelj ima pravo, tijekom izvođenja radova, smanjiti količinu i/ili odustati od pojedine vrste radova i materijala, odnosno odustati od izvođenja ugovorenih radova u bilo kojem dijelu ili u cijelosti, a o čemu će pravodobno obavijestiti Podizvođača. U ovom slučaju Izvoditelju ne pripada pravo na traženje bilo kakve naknade ili štete za smanjene/izuzete radove ni naplatu eventualno nastalih troškova, kao ni pravo na izmjenu jediničnih cijena.

Članak 25.

Naručitelj i Izvoditelj u svako doba mogu sporazumno raskinuti ovaj Ugovor, u kojem slučaju će utvrditi sve uvjete njegovog raskida.

Naručitelj ima pravo raskinuti ovaj Ugovor za slučaj raskida glavnog Ugovora s Investitorom, odnosno, ukoliko je Naručitelj ujedno Investitor, za slučaj nemogućnosti nastavka započete investicije, te u drugim opravdanim slučajevima. Naručitelj će u takvom slučaju izvršiti isplatu

Izvoditelja za do tada izvršene radove, a Izvoditelj osim naplate stvarno izvedenih radova, nema pravo na naknadu drugih troškova ili štete koja bi eventualno nastala za Izvoditelja s tog osnova.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 26.

Na sva međusobna prava i obveze Naručilca i Izvoditelja koja nisu utanačena odredbama ovog Ugovora, primijenit će se odredbe Zakona o gradnji, Zakona o obveznim odnosima, Zakona o radu, Zakona o zaštiti na radu, te drugih pozitivnih propisa Republike Hrvatske koji se odnose na predmetnu problematiku.

Članak 27.

Eventualne sporove po ovom Ugovoru stranke će rješavati sporazumno i zapisnički uz primjenu zakona iz prethodnog članka ovog Ugovora, te posebnih uzanci o građenju, a ako spor ne uspiju riješiti sporazumno, ugovara se nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 28.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

Članak 29.

Ugovorne strane potpisuju ovaj Ugovor po njihovim ovlaštenim predstavnicima. Potpisom ovog Ugovora, ugovorne strane potvrđuju da su suglasne sa svim njegovim odredbama, te da iste prihvaćaju.

Rugvica, 08.07.2022.

Za Izvoditelja :

A. Vrdolović

AVMONT DIZAJN j.d.o.o.
Ulica bana Josipa Jelačića 68
VELIKA GORICA

Za Naručilca:

GEOTEHNIKA d.o.o.
Put Puntinka 33
21426 Selca, Brač - HR



mojaRBA

Internetsko bankarstvo za poslovne korisnike

GEOTEHNIKA D.O.O.

REFERENTNI BROJ 1250498896 : BROJ TRANSAKCIJE O402400003201009

DETALJI TRANSAKCIJE

PLAĆANJE OD 66,36 EUR

JE PROVEDENO

PLATITELJ **GEOTEHNIKA D.O.O.**

IBAN / BROJ RAČUNA

HR4024840081106312371

ADRESA

MODEL I POZIV NA BROJ PLATITELJA

HR99

PRIMATELJ **DRŽAVNI PRORAČUN REPUBLIKE HRVATSKE**

IBAN / BROJ RAČUNA

HR1210010051863000160

ADRESA

KATANČIĆEVA 00005, ZAGREB

MODEL I POZIV NA BROJ PRIMATELJA

HR64 5045-20735-12874101773

OPIS PLAĆANJA

SUDSKA PRISTOJBA STEČAJNI POSTUPAK AV MONT DIZAJN

ŠIFRA NAMJENE

--

HITNOST PLAĆANJA

Ne

DATUM PLAĆANJA

31.01.2024.

IZNOS

66,36 EUR

STATUS TRANSAKCIJE

Proveden

AUTORIZACIJA / PRVI POTPIS

MOBILE_TOKEN 9999992260206752 2024-01-31T09:56:18.695005

AUTORIZACIJA / DRUGI POTPIS

--

VRIJEME PREUZIMANJA

srijeda, 31.01.2024. 09:56:23

BORAN GOŠEK
ODUJETNIK
ZVONIMIROVA 100
10142 ZAGREB, P.P.3

RF 95712480 1 HR



R

Masa:
132g

04 403C 3

Zagreb

01.02.24

18:12:09

10142

HP Hrvatska

3.30

STEAJANI UPRAVIJEY
BRANKA KOŠAVIC
KUPSKA ULICA 5
47280 OZAJY

