



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-4501/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Damiru Vujčiću, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, Makarska radi provedbe prijavnog lista, dana 20. srpnja 2026.g.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.

II. Određuje se brisanje plombe br. Z-4501/2026, u zk.ul. 1183, 1521, katastarske općine Drvenik.

Obrazloženje

1. Dana 17. lipnja 2026.g. ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dostavljen je Prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/418 17.06.2026 od 15.06.2026.g., Naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 15.06.2026.g., Kopija katastarskog plana spp od 15.06.2026.g., Kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 15.06.2026.g., Kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 15.06.2026.g., radi diobe kčbr. 783/2 i kčbr. 795/4 k.o. Drvenik.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Uvidom u Z.U.1521, K.O.Drvenik, utvrđeno je da je upisana kčbr. 783/2 meteorološko motrilište 36 m², dvorište 111 m², pašnjak 79294 m², kuća 29 m², u zk.ul. 1521 k.o. Drvenik, utvrđeno je da je upisana kčbr. 795/4 zgrada 450 m², a uvidom u priloženi Prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/418 17.06.2026 od 15.06.2026.g., čestica kčbr. 783/2 ulazi s kuća 29 m², pašnjak 79343, dvorište 111 m², meteorološko motrilište 36 m² (nije isto ulazno stanje).

4. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi u pogledu predmeta upisa postojala zapreka zahtijevanom upisu (čl. 117. ZZK).

5. Odredbom čl. 11. st. 1. i 4. Zakona o zemljišnim knjigama propisano je da oznake katastarskih čestica u zemljišnoj knjizi moraju biti sukladne s njihovim oznakama u katastarskom operatu, a osobito moraju biti navedeni katastarski brojevi čestica, njihova površina prema katastru, adresa katastarske čestice, način uporabe, kao i zgrade koje trajno leže na zemljištu ili su ispod njegove površine (izgrađenost zemljišta), te da se promjena broja katastarske čestice, oblika, površine, načina uporabe ili izgrađenosti zemljišta provodi u zemljišnoj knjizi na temelju rješenja koje sud donosi po službenoj dužnosti, nakon što mu tijelo nadležno za katastar dostavi prijavni list o toj promjeni u katastru zemljišta.

6. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 11. st. 1. i 4. te čl. 117. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Makarska, 20. srpnja 2026.g.

Nacrt rješenja izradio:

zk referent

Ivana Turina

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:

Damir Vujčić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Jelaš Slobodan Pok. Vice
3. Jelaš Toma Pok. Vice
4. Jelaš Kažimir Pok. Vice, ad/2 do ad/4 putem oglasne ploče
5. Republika Hrvatska, zastupana po ODO u Splitu, Stalna služba u Makarskoj, K.P. Krešimira IV br. 2, 21300 Makarska



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

20.07.2026 12:
45

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

322928718788969129408310883726479025825120913652

EC

Z188289595f6db799