

Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel
Prilaz baruna Filipovića 22
10000 Zagreb

Predlagateljica: **Marija Stanišić, 10000 Zagreb, Kanfanarska Ulica 7, OIB: 29465859168**
koju zastupa Igor Radelić, odvjetnik iz Zagreba

PRIJEDLOG

ZA PROVEDBU ZEMLJIŠNOKNJIŽNOG ISPRAVNOG POSTUPKA

Predlagateljica je izvanknjižna vlasnica nekretnine:

- **Katastarska općina: PEŠČENICA (Mbr. 335533), Broj katastarske čestice: 2843, KANFANARSKA ULICA površine 112 m², KUĆA, Zagreb, Kanfanarska ulica 7 površine 53 m², DVORIŠTE površine 59 m², Ukupna površina katastarskih čestica: 112 m², sve upisano u Posjedovni list: 1064 Gradskog ureda za katastar i geodetske poslove Grada Zagreba,**

a što u zemljišnim knjigama predstavlja:

- **Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, Broj ZK uloška: 17834, ZK tijelo I, Broj zemljišta (kat. čestice): 7334/19 Kanfanarska ulica površine 112 m², DVORIŠTE površine 112 m², sve upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagreb - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb.**

Predlagateljica je predmetnu nekretninu je stekla ugovorom o kupoprodaji od dana 10. lipnja 2021. godine kojim je istu kupila od Svjetlane Kežman Dedić, a koja je upisana u katastru kao posjednik predmetne nekretnine.

Predlagateljica je izradila geodetski elaborat internog broja izvoditelja 2024-069 izrađen za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta u svrhu evidentiranja, brisanje ili promjena podataka o zgradama ili drugim građevinama na katastarskim česticama 2843, u katastarskoj općini PEŠČENICA (Mbr. 335533) od strane osobe ovlaštene za obavljanje stručnih geodetskih poslova Dražen Žutić (Ured ovlaštenog

inženjera geodezije Dražen Žutić), OIB: 61188382469, Novačka 62/E, 10000 Zagreb zaveden u zbirku geodetskih elaborata za katastarsku općinu PEŠČENICA (Mbr. 335533) kao RN 135/2024.

DOKAZ: Ugovor o kupoprodaji

Posjedovni list: 1064

Geodetski elaborat RN 135/2024 k.o.: Peščenica (Mbr. 335533)

Predlagateljica i njezini pravni prednici su posjednici predmetne nekretnine.

Slijedom navedenog, a sukladno Članku 200. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagateljica Marija Stanišić, 10000 Zagreb, Kanfanarska Ulica 7, OIB: 29465859168 predlaže naslovljenom Sudu da pokrene pojedinačni ispravni postupak u korist Predlagateljice na način da se provede ispravak upisa u Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB, Broj ZK uložka: 17834, ZK tijelo I, Broj zemljišta (kat. čestice): 7334/19 Kanfanarska ulica površine 112 m², DVORIŠTE površine 112 m², sve upisano u zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagreb - Zemljišnoknjižni odjel Zagreb i da se kao vlasnik predmetne nekretnine upiše Predlagateljica te da ujedno provede geodetski elaborat KLASA: 932-06/24-02/4054, URBROJ: 251-12-02-24-3 izrađen po Dražen Žutić (Ured ovlaštenog inženjera geodezije Dražen Žutić), OIB: 61188382469, Novačka 62/E, 10000 Zagreb zaveden u zbirku geodetskih elaborata za katastarsku općinu PEŠČENICA (Mbr. 335533) kao RN 135/2024.

U Zagrebu, 12.07.2024. godine

Predlagateljica