



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Crikvenici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRK
Stanje na dan: 01.05.2022. 22:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315958, OMIŠALJ

Broj ZK uložka: 4203

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4210/2019

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZA
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	14070	DINA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA NADSTREŠNICA DVORIŠTA DVORIŠTE ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA POSLOVNA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA TRAFOSTANICA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA POSLOVNA ZGRADA			59636 240 73 55910 480 943 429 192 8 943 172 246	
2.	14071	DINA CESTE I PUTEVI PUT			16547 16547	Pripis iz uložka 4204
3.	14072	DINA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA POSLOVNA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA POSLOVNA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTA DVORIŠTE			19988 15 26 60 19887	Pripis iz uložka 4205
4.	14073	DINA DVORIŠTA DVORIŠTE ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA PAŠNJAK PAŠNJAK ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA GOSPODARSKA ZGRADA ZEMLJIŠTA POD ZGRADAMA OTVORANA HALA			71252 9163 490 490 60533 490 86	Pripis iz uložka 4206
5.	14074	DINA			98894	Pripis iz uložka 4207

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		DVORIŠTA DVORIŠTE			98894	
		UKUPNO:			266317	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-7585/09. Z.7224/09 Na temelju rješenja na zapisnik sastavljan kod Općinskog suda u Krku od 10. prosinca 2009. a povodom prijave-prigovora podnositelja, "Piros" d.o.o.Zagreb, po punomoćniku Darku Krpan, dipl. pravniku, z.k.ispravnom postupku za obnovljeni dio k.o.Omišalj i u za to predviđenom roku, usvaja se prijava i određuje teretan otpis z.č.14071 iz z.k.ul.4204 iste k.o., istog vlasništva i istog terećenja, i pripis u ovaj postojeći z.k.ul.4203 iste k.o., istog vlasništva i istog opterećenja.	
2.1		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-7585/09. Z.7224/09 Na temelju rješenja na zapisnik sastavljan kod Općinskog suda u Krku od 10. prosinca 2009. a povodom prijave-prigovora podnositelja, "Piros" d.o.o.Zagreb, po punomoćniku Darku Krpan, dipl. pravniku, z.k.ispravnom postupku za obnovljeni dio k.o.Omišalj i u za to predviđenom roku, usvaja se prijava i određuje teretan otpis z.č.14072 iz z.k.ul.4205 iste k.o., istog vlasnika i istog terećenja i pripis u već postojeći z.k.ul.4203 iste k.o., istog vlasništva i istog opterećenja.	
3.1		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-7585/09. Z.7224/09 Na temelju rješenja na zapisnik sastavljan kod Općinskog suda u Krku od 10. prosinca 2009. a povodom prijave-prigovora podnositelja, "Piros" d.o.o.Zagreb, po punomoćniku Darku Krpan, dipl. pravniku, z.k.ispravnom postupku za obnovljeni dio k.o.Omišalj i u za to predviđenom roku, usvaja se prijava i određuje teretan otpis z.č.14073 iz z.k.ul.4206 iste k.o., istog vlasnika i istog terećenja i pripis u ovaj postojeći z.k.ul.4203 iste k.o., istog vlasništva i istog opterećenja./	
4.1		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-7585/09. Z.7224/09 Na temelju rješenja na zapisnik sastavljan kod Općinskog suda u Krku od 10. prosinca 2009. a povodom prijave-prigovora podnositelja, "Piros" d.o.o.Zagreb, po punomoćniku Darku Krpan, dipl. pravniku, z.k.ispravnom postupku za obnovljeni dio k.o.Omišalj i u za to predviđenom roku, usvaja se prijava i određuje teretan otpis z.č.14074 iz z.k.ul.4207 iste k.o., istog vlasnika i istog terećenja i pripis u ovaj postojeći z.k.ul.4203 iste k.o., istog vlasništva i istog opterećenja.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1			
*PIROS D.O.O. ZAGREB, OIB: 24400306860, ZAGREB, ŽITNJAK BB			Ispisano sa: Z-15786/2018
1.1		Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 uknjižuje se nositelj prava vlasništva na nekretnine upisane u A.	
*2.1	Z-7585/2009	Zaprimljeno 27.11.2009. broj Z-7224/09 Zabilježuje se prigovor na nekretnini u A predlagatelja "Piros" d.o.o.Zagreb po punomoćniku dipl. pravniku Krpanu u postupku preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Omišalj	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
2.2		Zaprimljeno 11.12.2009. broj Z-7585/09 Z.7224/09. Na temelju rješenja na zapisnik sastavljan kod Općinskog suda u Krku od 10. prosinca 2009. a povodom prijave-prigovora podnositelja, "Čuf" d.o.o.Zagreb, u z.k.ispravnom postupku za obnovljeni dio k.o.Omišalj i u za to predviđenom roku,usvaja se prijava kojom je određen teretan otpis z.č.14071 iz z.k.ul.4204 , z.č.14072 iz z.k.ul.4205,z.č.14073 iz z.k.ul.4206 ,z.č.14074 iz z.k.ul.4207 iste k. o. i pripis u ovaj z.k.ul.iste k.o.,istog vlasništva i istog opterećenja,stoga se briše zabilježba prijave upisana ovosudnim rješenjem Z,7224/09.	
*3.1	Z-40984/2018	Zaprimljeno 04.08.2013. broj Z-5929/13 Temeljem Rješenja Financijske agencije, Regionalni centar Rijeka od 31. 07. 2013., KI: UP-I/110/07/13-01/3829, Ur.br.: 04-06-13-3823-13. a i s,osči čč- 84. st. 1 Zakona o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi (NN br. 108/12, 144/12 i 81/13), teč čl. 84. a Zakona o zmeljišnim knjigama (NN 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/57 i 152/08, 126/10 i 55/13-dalje ZZK u daljnjem tekstu ZZK-a) zabilježuje se da je pred Financijskom agencijom, Regionalni centar Rijeka, otvoren postupak predstečajne nagodbe	ZABILJEŽBA
*1.2	Z-15786/2018	Zaprimljeno 24.10.2016.g. pod brojem Z-26574/2016 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKI SUD RIJEKA ST-671/16-15 18.10.2016, nad dužnikom PIROS d.o.o., OIB: 24400306860, Omišalj, Poje 1, na nekretninama u A.	na 1 (1.1)
*1.3	Z-15786/2018	Zaprimljeno 03.02.2017.g. pod brojem Z-4466/2017 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE ,POS.BR. 15 ST-617/16-28 31.01.2017, zabilježuje se rješenje Trgovački suda u Rijeci, OIB: 88785964957, Rijeka, Zadarska 1 I 3 od 31.siječnja 2017.g. posl. broj :15 St-671/16-28 o prodaji nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika "Piros"d.o.o. Omišalj,Poje 1.OIB: 24400306860 u ovom z.k.ul.	na 1 (1.1)
1.4		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018 ADRIA POLYMERS D.O.O., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA	na 1 (1.1)
1.5		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018, briše se zabilježba otvaranja stečajnog postupka pod Z-26574/16 i zabilježba rješenja o prodaji pod Z-4466/17	na 1 (1.2), 1 (1.3)
1.6		Zaprimljeno 22.10.2018.g. pod brojem Z-40984/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, OTVARANJE POSTUPKA PREDSTEČAJNE NAGODBE, RJEŠENJE FINA NAGODBENO VIJEĆE HR 01, KLASA: UP-I/110/07/13-01/3823, URBROJ: 07-02-18-3823-66 01.10.2018	na 1 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.				
*1.1	Z-13815/2018	<p>Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 prenosi se slijedeći upis: Primijeni: 31.05.2004. Z - 2548/04 Z - 2692/04 GLAVNA HIPOTEKA</p> <p>Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnovanjem založnog prava na nekretnini zaključenog između Hypo Alpe Adria Banka sa sjedištem u Austriji i DIOKI d.d Zagreb od 19.05.2004 solemniziranog po javnom bilježniku Ilonki Lisonek br. OU 1186/1-04 i podneska od 9.06.2004. uknjižuje se pravo zaloga na teet g.t.1 za osiguranje kredita u iznosu od 10.000.000,00 EUR -a uvećano za ugovorene kamete, zatezne kamate, za korist:</p> <p>*HYPO ALPE ADRIA BANK AG, AUSTRIJA, KLAGENFURT</p>	10.000.000,00 EUR	
*1.2	Z-13815/2018	zabilježuje se ovršivost tražbine		
*1.3	Z-13815/2018	zabilježuje se da su sporedne hipoteke u zk.ul. 2392, 2926, 2477, 2438 k.o. Omišalj i zk.ul. 1562 k.o. Miholjice		
*1.4	Z-13815/2018	Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50540/2017		na 1.1
		ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRIJEDLOG 28.11.2017, 1. Prijedlog se odbija 2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Gasfin S.A., OIB: 21389958174, Route D'Arlon 45, Strassen, Luksemburg, Luksemburg, za prijenos hipotekarne tražbine /Cesija/ upisane pod posl.br. Z- 2548/04, Z-2692/04, (Z-3613/20099/4210, Z-2611/2007 (Z-3613/2009/4210 ,Z-3554/2007 (Z-3613/2009/4210, Z-2783/2009 (Z-3613/2009/4210, Z-2784/2009 (Z-3613/2009/4210) u z.k.ul. 4203 k.o. Omišalj, na nekretnini u vlasništvu PIROS, društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečajju, Poje 1, Omišalj		
*1.5	Z-1127/2019	Zaprimljeno 15.01.2018.g. pod brojem Z-1560/2018		na 1.1
		ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-125/18 10.01.2018, predlagatelja ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, Venuccieve Stube 5, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, Ante Starčevića 5, Rijeka, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) na novog založnog vjerovnika.		
*1.6	Z-34158/2018	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5406/2018		na 1.4
		ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Prigovor GASFIN S.A., OIB: 21389958174, iz 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku OD Tus, Novokmet, Smrček d.o.o., iz ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33/A, 10000 ZAGREB, Hrvatska kao predlagatelja uložen na ovosudno rješenje u poslovne oznake Z-50540/2017. Određuje se upis zabilježbe izjavljenog prigovora u Zk. ul. 4203 k.o. OMIŠALJ;		
*1.7	Z-1127/2019	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5408/2018		na 1.5
		ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA, zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, kao predlagatelja, na ovosudno rješenje Z-1560/2018.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*1.8	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		10 000 000 ,00 EUR na 1.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route d'Arlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18, radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika, odlučujući o prigovoru predlagatelja podnesenom protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Z-50540/2017-2 od 23. siječnja 2018., dana 29. svibnja 2018.temeljem ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11373/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11372/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11377/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11371/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11374/2017 . uknjižuje se založno pravo ,kao glavni uložak, prijenosom hipotekarne tražbine upisane pod Z-2548/04,Z-2692/04. (Z-3613/2009/4210) temeljem Sporazuma od 19. svibnja 2004.g. broj OU- 1186/1-04 i podneska od 9. lipnja 2004.g., u istom prvenstvenom redu pod C 1.1. ,kao pravni slijed izvanknjižnog prijenosa cesija , radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10 000 000,00 EUR-a uvećano za ugovorenu kamatu, zateznu kamatu, sa dosadašnjeg uknjiženog vjerovnika Hypo AlpeAdria Bank AG Austrija</p> <p>*GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG</p>		
*1.9	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 1.8
		ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		
*1.10	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 1.8
		ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k.u I2392, 2926,2477,2438 k.o. Omišalj i z.k.ul. 1562 k.o. Miholjice		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.11		Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route d'Arlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu, odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18		na 1.4
1.12		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 1.8, 1.9, 1.10
1.13		Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-34158/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Na temeljupravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po sucu Denisu Putić, od 23. siječnja 2018.g. posl. broj Z- 5406/18, Z-13815/18 donešenog u postupku rješavanja prigovora protiv ovosudnog rješenja Z- 50540/17 uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z- 5406/18		na 1.6
1.14		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl.br. Z-16540/18, briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana pod Z-1560/18.		na 1.5
1.15		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba prigovora upisana pod Z-5408/18.		na 1.7
2.				
*2.1	Z-13815/2018	Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 08. svibnja 2007. Z - 2611/07 Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek pod brojem OU- 8575/2007 od 27.06.2007 uknjižuje se pravo zaloga na g.t.1 za iznos od 10.260.000,00 EUR-a uvećano za ugovorene kamate po promjenljivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja ugovora iznosi od 6 % dekurzivno godišnje, eventualne zatezne kamate, sve troškove prijevoda, ovjera postupka, uknjižbe, poreze i takse uz zabilježbu zabrane opterećenja i otuđenja ,za korist: *HYPO ALPE - ADRIA - BANK INTERNATIONAL AG, AUSTRIJA, KLAGENFURT, ALPEN - ADRIA - PLATZ 1	10.260.000,00 EUR	
*2.2	Z-13815/2018	zabilježuje se zabrana opterećenja i otuđenja na nekretnini u A.		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.3	Z-13815/2018	Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50540/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRIJEDLOG 28.11.2017, 1. Prijedlog se odbija 2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Gasfin S.A., OIB: 21389958174, Route D'Arton 45, Strassen, Luksemburg, Luksemburg, za prijenos hipotekarne tražbine /Cesija/ upisane pod posl.br. Z- 2548/04, Z-2692/04, (Z-3613/20099/4210, Z-2611/2007 (Z-3613/2009/4210 ,Z-3554/2007 (Z-3613/2009/4210, Z-2783/2009 (Z-3613/2009/4210, Z-2784/2009 (Z-3613/2009/4210) u z.k.ul. 4203 k.o. Omišalj, na nekretnini u vlasništvu PIROS, društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečaju, Poje 1, Omišalj		na 2.1
*2.4	Z-1127/2019	Zaprimljeno 15.01.2018.g. pod brojem Z-1560/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-125/18 10.01.2018, predlagatelja ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, Venuccieve Stube 5, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, Ante Starčevića 5, Rijeka, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) na novog založnog vjerovnika.		na 2.1
*2.5	Z-34158/2018	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5406/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Prigovor GASFIN S.A., OIB: 21389958174, iz 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku OD Tus, Novokmet, Smrček d.o.o., iz ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33/A, 10000 ZAGREB, Hrvatska kao predlagatelja uložen na ovosudno rješenje u poslovne oznake Z-50540/2017. Određuje se upis zabilježbe izjavljenog prigovora u Zk. ul. 4203 k.o. OMIŠALJ;		na 2.3
*2.6	Z-1127/2019	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5408/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA, zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, kao predlagatelja, na ovosudno rješenje Z-1560/2018.		na 2.4

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*2.7	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		10 260 000,00 EUR na 2.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route dArlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18, radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika, odlučujući o prigovoru predlagatelja podnesenom protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Z-50540/2017-2 od 23. siječnja 2018., dana 29. svibnja 2018.temeljem ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11373/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11372/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11377/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11371/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11374/2017 . uknjižuje se založno pravo pravo prijenosom hipotekarne tražbine upisano pod Z-2611/07.(Z-3613/2009/4210 na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava solemniziranog po javnom bilježniku Ilinki Lisonek,broj OU- 8575/2007. od 27. lipnj 2007. u istom prvenstvenom redu pod C2.1.,kao pravni slijed izvanknjižnog prijenosa cesija , radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 10.260.000,00 EUR,uvećano za ugovornu kamatu po promjenljivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 6% dekurzivno godišnje,eventualnu zateznu kamatu,sve troškove prijevoda, ovjera, postupka uknjižbe,poreza i takse, sa dosadašnjeg uknjiženog vjerovnika Hypo Alpe-Adria Bank , Klagenfurt, Alpen Adria Platz 1</p> <p>*GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG</p>		
*2.8	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 2.1
		ZABILJEŽBA, ZABRANA OTUĐENJA I/ILI OPTEREĆENJA NA TEMELJU PRAVNOG POSLA		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.9		Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route d'Arlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu, odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečajnom postupku, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18		na 2.3
2.10		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 2.7, 2.8
2.11		Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-34158/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Na temeljupravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po sucu Denisu Putić, od 23. siječnja 2018.g. posl. broj Z- 5406/18, Z-13815/18 donešenog u postupku rješavanja prigovora protiv ovosudnog rješenja Z- 50540/17 uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z- 5406/18		
2.12		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana pod Z-1560/18.		na 2.4
2.13		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba prigovora upisana pod Z-5408/18.		na 2.6
3.				
*3.1	Z-13815/2018	Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 prenosi se slijedeći upis: Primljeno: 20. lipnja 2007. Z - 3554/07 SPOREDNI ULOŽAK	15.000.000,00 EUR	
		Na temelju Ugovora o kreditu br. O11-249/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 12.06.2007. solemniziranog po javnom bilježniku ilonki Lisonek posl. br. OV - 12222/07 uknjižuje se pravo zaloge na gt.1 radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.702.100,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB na dan 07.02.2007. čini protuvrijednost od 15.000,00 EUR -a te ovako utvrđen u protuvrijednosti zaduženja korisnika kredita i predstavlja najviši iznos koji korisnik kredita može iskoristiti uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove u korist: *HYPO ALPE - ADRIA - BANK D.D., ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6		
*3.2	Z-13815/2018	zabilježuje se da je glavna hipoteka u zk.ul. 4208 k.o.Omišalj		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.3	Z-7585/2009	Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 1281, 2392, 2427, 2438, 2417, 2477, 2926, 4204, 4205, 4206, 4207, 4209, 4210, 4211, 4212, 4219 k.o. Omišalj		
*3.4	Z-13815/2018	Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 1281, 2392, 2427, 2438, 2417, 2477, 2926, 4205, 4210 4219 k.o. Omišalj		
*3.5	Z-4210/2019	Zaprimljeno 17.10.2014. broj Z-6179/14 Prijedlog za upis prijenosa hipoteke temeljem Ugovora o ustupu tražbine sastavljenom od strane javnog bilježnika Ježeka iz Zagreb poslovni broj broj Ov-1345/14 dana 22. Svibnja 2014.g. zaključenom između H-ABDUCO d.o.o. Zagreb, Slavonska avenija 6A OIB 13667298928 kao cesionara i HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. Zagreb, Slavonska avenija 6 OIB 14036333877 kao cedenta, odbacuje se.		
*3.6	Z-13815/2018	Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50540/2017 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRIJEDLOG 28.11.2017, 1. Prijedlog se odbija 2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Gasfin S.A., OIB: 21389958174, Route D'Arlon 45, Strassen, Luksemburg, Luksemburg, za prijenos hipotekarne tražbine /Cesija/ upisane pod posl.br. Z- 2548/04, Z-2692/04, (Z-3613/20099/4210, Z-2611/2007 (Z-3613/2009/4210 ,Z-3554/2007 (Z-3613/2009/4210, Z-2783/2009 (Z-3613/2009/4210, Z-2784/2009 (Z-3613/2009/4210) u z.k.ul. 4203 k.o. Omišalj, na nekretnini u vlasništvu PIROS, društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečaju, Poje 1, Omišalj		na 3.1
*3.7	Z-1127/2019	Zaprimljeno 15.01.2018.g. pod brojem Z-1560/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-125/18 10.01.2018, predlagatelja ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, Venuccieeve Stube 5, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, Ante Starčevića 5, Rijeka, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) na novog založnog vjerovnika.		na 3.1
*3.8	Z-34158/2018	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5406/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Prigovor GASFIN S.A., OIB: 21389958174, iz 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku OD Tus, Novokmet, Smrček d.o.o., iz ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33/A, 10000 ZAGREB, Hrvatska kao predlagatelja uložen na ovosudno rješenje u poslovne oznake Z-50540/2017. Određuje se upis zabilježbe izjavljenog prigovora u Zk. ul. 4203 k.o. OMIŠALJ;		na 3.6
*3.9	Z-1127/2019	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5408/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA, zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, kao predlagatelja, na ovosudno rješenje Z-1560/2018.		na 3.7

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.10	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		15 000 000 ,00 EUR na 3.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route dArlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18, radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika, odlučujući o prigovoru predlagatelja podnesenom protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Z-50540/2017-2 od 23. siječnja 2018., dana 29. svibnja 2018.temeljem ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11373/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11372/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11377/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11371/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11374/2017 . uknjižuje se založno pravo prijenosom hipotekarne tražbine upisano pod Z-3554/07 (Z-3613/2009/4210). Z-3554/07 , kao sporedni uložak u istom prvenstvenom redu pod C 3.1. na temelju Ugovora oo kreditu br. 011-249/07 sa sporazumom o osiguranjunovčane tražbine od 12. lipnja 2007.g.,kao pravni slijed izvanknjižnog prijenosa cesija , za osiguranje novčane tražbine , u iznosu od 110.702.100,00 HRK što obračunato po srednjem tečaju HNB na dan 07.02.2007. čini vrijednost od 15.000.000,00 EUR-a te ovako utvrđen u deviznoj protuvrijednosti predstavlja zaduženje korisnika kredita i predstavlja najviši iznos koji korisnik kredita može iskoristiti uvećano za pripadajuću kamatu i sve ostale troškove sa dosadašnjeg uknjiženog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK D.D. ZAGREB,ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA 6</p> <p>*GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG</p>		
*3.11	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 3.1
		ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, z.k.ul. 4208 k.o. Omišalj		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*3.12	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 3.1
		ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Uz zabilježbu da se za sporedni uložak određuju zk.ul. 1281, 2392, 2427, 2438, 2417, 2477, 2926, 4203, 4219 k.o. Omišalj		
3.13		Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		na 3.6
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route d'Arion 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu, odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18		
3.14		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018		
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		
3.15		Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-34158/2018		
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Na temeljupravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po sucu Denisu Putić, od 23. siječnja 2018.g. posl. broj Z- 5406/18, Z-13815/18 donešenog u postupku rješavanja prigovora protiv ovosudnog rješenja Z- 50540/17 uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z- 5406/18		
3.16		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019		na 3.7
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl.br. Z-16540/18, briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana pod Z-1560/18.		
3.17		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019		na 3.9
		BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba prigovora upisana pod Z-5408/18.		
3.18		Zaprimljeno 01.04.2019.g. pod brojem Z-4210/2019		na 3.5
		BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBAČENI PRIJEDLOG, za prijenos hipoteke/cesije/ upisana ovosudnim rješenjem Z-6179/14 nakon što je rješenje o odbacivanju postalo pravomoćno.		
4.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.1	Z-13815/2018	<p>Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 08.05.2009. broj Z-2783/09. SPOREDNA HIPOTEKA</p> <p>Temeljem javnobilježničke isprave - Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27.travnja 2009., zaključenog između Hypo Alpe - Adria-Bank International AG sa sjedištem u Klagenfurtu, R. Austrija, 1-9020 Klagenfurt Alpen - Adria -Platz 1 /OIB: 9073082141/, kao založnog vjerovnika, Dina -Petrokemije d.d. proizvodnja ,terminali i servisi ,Omišalj,Poje 1 /OIB: 89209113164/, kao založnog dužnika I, Čuf d.o.o. za poslovanje nekretninama Zagreb,Žitnjak bb /OIB: 50616400695/, kao založnog dužnika II, Piros d.o.o. za poslovanje nekretninama, Zagreb, Žitnjak bb /OIB: 24400306860/, kao založnog dužnika III, koji Sporazum je solemniziran u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek u Zagrebu,Trg Hrvatskih velikana 4, pod posl.brojem OV-6064/2009. od 28.travnja 2009.,a koji sporazum je sklopljen temeljem Ugovora o kreditu broj CH/1721, uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u "A" radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR =6.000.000,00 ,uvećano za ugovornu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 7 % dekurzivno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda,ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,uz dogovoreno trajanje kredita po Sporazumu i Ugovoru o kreditu broj CH/1721 do 31.prosinca 2019., za korist:</p> <p>*HYPO ALPE-ADRIA-BANK INTERNATIONAL AG, R. AUSTRIJA,KLAGENFURT, ALPEN-ADRIA-PLATZ 1</p>	6.000.000,00 EUR	
*4.2	Z-7585/2009	<p>Zaprimljeno 08.05.2009. broj Z-2783/09.</p> <p>Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 2392, 2427, 2438, 2477, 2417, 2927, 2926, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4219 k.o. Omišalj</p>		
*4.3	Z-13815/2018	zabilježuje se da je glavna hipoteka u zk.ul. 1281 k.o. Omišalj		
*4.4	Z-13815/2018	Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 2392, 2427, 2438, 2477, 2417, 2927, 2926, , 4205, 4208, 4210, 4219 k.o. Omišalj		
*4.5	Z-13815/2018	<p>Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50540/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRIJEDLOG 28.11.2017, 1. Prijedlog se odbija 2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Gasfin S.A., OIB: 21389958174, Route D'Arlon 45, Strassen, Luksemburg, Luksemburg,za prijenos hipotekarne tražbine /Cesija/ upisane pod posl.br. Z- 2548/04, Z-2692/04, (Z-3613/20099/4210, Z-2611/2007 (Z-3613/2009/4210 ,Z-3554/2007 (Z-3613/2009/4210, Z-2783/2009 (Z-3613/2009/4210, Z-2784/2009 (Z-3613/2009/4210) u z.k.ul. 4203 k.o. Omišalj, na nekretnini u vlasništvu PIROS, društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečaju, Poje 1, Omišalj</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.6	Z-1127/2019	Zaprimljeno 15.01.2018.g. pod brojem Z-1560/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-125/18 10.01.2018, predlagatelja ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, Venuccieve Stube 5, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, Ante Starčevića 5, Rijeka, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) na novog založnog vjerovnika.		
*4.7	Z-34158/2018	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5406/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Prigovor GASFIN S.A., OIB: 21389958174, iz 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku OD Tus, Novokmet, Smrček d.o.o., iz ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33/A, 10000 ZAGREB, Hrvatska kao predlagatelja uložen na ovosudno rješenje u poslovne oznake Z-50540/2017. Određuje se upis zabilježbe izjavljenog prigovora u Zk. ul. 4203 k.o. OMIŠALJ;		na 4.5
*4.8	Z-1127/2019	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5408/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA, zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, kao predlagatelja, na ovosudno rješenje Z-1560/2018.		na 4.6

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.9	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018		6 000 000,00 EUR na 4.1
		<p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route dArlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18, radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika, odlučujući o prigovoru predlagatelja podnesenom protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Z-50540/2017-2 od 23. siječnja 2018., dana 29. svibnja 2018.temeljem ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11373/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11372/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11377/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11371/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11374/2017 . uknjižuje se založno pravo uknjižuje se založno pravo prijenosom hipotekarne tražbine upisano pod Z-2783/09. (Z-3613 /2009 /4210) kao sporedni uložak u istom prvenstvenom redu pod C 4.1,temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 27.travnja 2009., ,kao pravni slijed izvanknjižnog prijenosa cesija Sporazum je solemniziran u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek u Zagrebu,Trg Hrvatskih velikana 4, pod posl.brojem OV-6064/2009. od 28.travnja 2009.,a koji sporazum je sklopljen temeljemUgovora o kreditu broj CH/1721, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR = 6.000.000,00 ,uvećano za ugovornu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 7% dekurzivno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda ,ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,uz dogovoreno trajanje kredita po Sporazumu i Ugovoru o kreditu broj CH/1721 do 31. prosinca 2019., sa dosadašnjeg vjerovnika HYPO ALPE - ADRIA - BANK AG, AUSTRIJA, KLAGENFURT, ALPEN - ADRIA - PLATZ 1</p> <p>*GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D´ARLON 45, LUKSEMBURG</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*4.10	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, ul. 1281 k.o. Omišalj		na 4.1
*4.11	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, Uz zabilježbu određivanja sporednih zk.ul. , 2392, 2427, 2438, 2417, 2477, 2926, 4203, 4219 k.o. Omišalj		na 4.1
4.12		Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route dArlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu, odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18		na 4.5
4.13		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		
4.14		Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-34158/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Na temeljupravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po sucu Denisu Putić, od 23. siječnja 2018.g. posl. broj Z- 5406/18, Z-13815/18 donešenog u postupku rješavanja prigovora protiv ovosudnog rješenja Z- 50540/17 uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z- 5406/18		na 4.7
4.15		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl.br. Z-16540/18, briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana pod Z-1560/18.		na 4.6
4.16		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba prigovora upisana pod Z-5408/18.		na 4.8
5.				

C

Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.1	Z-13815/2018	<p>Temeljem zapisnika broj Z-3613/2009/4203 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno : 08.05.2009. broj Z-2784/09. SPOREDNI ULOŽAK</p> <p>Temeljem javnobilježničke isprave - Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28.travnja 2009., zaključenog između Hypo Alpe - Adria-Bank International AG sa sjedištem u Klagenfurtu, R. Austrija, 1-9020 Klagenfurt Alpen - Adria -Platz 1 /OIB: 9073082141/, kao založnog vjerovnika, Dina -Petrokemije d.d. proizvodnja ,terminali i servisi ,Omišalj,Poje 1 /OIB: 89209113164/, kao založnog dužnika I, Čuf d.o.o. za poslovanje nekretninama Zagreb,Žitnjak bb /OIB: 50616400695/, kao založnog dužnika II, Piros d.o.o. za poslovanje nekretninama, Zagreb, Žitnjak bb /OIB: 24400306860/, kao založnog dužnika III, koji Sporazum je solemniziran u uredu javnog bilježnika Ilinke Lisonek u Zagrebu,Trg Hrvatskih velikana 4, pod posl.brojem OV-6030/2009. od 28.travnja 2009.,a koji sporazum je sklopljen temeljem Ugovora o kreditu broj HR/1897,uknjižuje se pravo zaloga na nekretninama u "A", radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR =7.900.000,00 ,uvećano za ugovornu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 5,75 % dekurzivno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda,ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,uz dogovoreno trajanje kredita po Sporazumu i Ugovoru o kreditu broj HR/1897 do 31. ožujka 2019., za korist:</p> <p>*HYPO ALPE ADRIA BANK A.G. REPUBLIKA AUSTRIJA, KLAGENFURT, ALPEN ADRIE PLATZ</p>	7.900.000,00 EUR	
*5.2	Z-13815/2018	<p>Zaprimljeno 08.05.2009. broj Z-2784/09.</p> <p>Zabilježba da je glavna hipoteka u z.k.ul.1281 k.o. Omišalj.</p>		
*5.3	Z-7585/2009	<p>Zaprimljeno 08.05.2009. broj Z-2784/09.</p> <p>Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 2392, 2427, 2438, 2477, 2417, 2927, 2926, 4204, 4205, 4206, 4207, 4208, 4209, 4210, 4211, 4212, 4219 k.o. Omišalj</p>		
*5.4	Z-13815/2018	Zabilježba da je sporedna hipoteka i u zk.ul. 2392, 2427, 2438, 2477, 2417, 2927, 2926, , 4205, 4208, 4210, 4219 k.o. Omišalj		
*5.5	Z-13815/2018	<p>Zaprimljeno 21.12.2017.g. pod brojem Z-50540/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, PRIJEDLOG 28.11.2017, 1. Prijedlog se odbija 2. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga predlagatelja Gasfin S.A., OIB: 21389958174, Route D'Arlon 45, Strassen, Luksemburg, Luksemburg,za prijenos hipotekarne tražbine /Cesija/ upisane pod posl.br. Z- 2548/04, Z-2692/04, (Z-3613/20099/4210, Z-2611/2007 (Z-3613/2009/4210 ,Z-3554/2007 (Z-3613/2009/4210, Z-2783/2009 (Z-3613/2009/4210, Z-2784/2009 (Z-3613/2009/4210) u z.k.ul. 4203 k.o. Omišalj, na nekretnini u vlasništvu PIROS, društvo s ograničenom odgovornošću za poslovanje nekretninama u stečaju, Poje 1, Omišalj</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.6	Z-1127/2019	Zaprimljeno 15.01.2018.g. pod brojem Z-1560/2018 ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-125/18 10.01.2018, predlagatelja ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, Venuccieeve Stube 5, Rijeka zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, Ante Starčevića 5, Rijeka, radi prijenosa založnog prava (hipoteke) na novog založnog vjerovnika.		
*5.7	Z-34158/2018	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5406/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, Prigovor GASFIN S.A., OIB: 21389958174, iz 8009 STRASSEN, ROUTE D'ARLON 45, LUKSEMBURG zastupan po punomoćniku OD Tus, Novokmet, Smrček d.o.o., iz ULICA VJEKOSLAVA HEINZELA 33/A, 10000 ZAGREB, Hrvatska kao predlagatelja uložen na ovosudno rješenje u poslovne oznake Z-50540/2017. Određuje se upis zabilježbe izjavljenog prigovora u Zk. ul. 4203 k.o. OMIŠALJ;		na 5.5
*5.8	Z-1127/2019	Zaprimljeno 08.02.2018.g. pod brojem Z-5408/2018 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, ADRIA POLYMERS d.o.o., OIB: 80262277083, VENUCCIEVE STUBE 5, 51000 RIJEKA, zastupan po punomoćniku odvjetnik Marko Zagorac, ANTE STARČEVIĆA 5, 51000 RIJEKA, kao predlagatelja, na ovosudno rješenje Z-1560/2018.		na 5.6

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.9	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 <p>UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route dArlon 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18, radi prijenosa hipoteke na novog vjerovnika, odlučujući o prigovoru predlagatelja podnesenom protiv rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Krku posl.br. Z-50540/2017-2 od 23. siječnja 2018., dana 29. svibnja 2018.temeljem ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11373/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11372/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11377/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31.listopada 2017. između H-Abduco d.o.o. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11371/2017, ugovora o ustupu potraživanja i prijenosu instrumenata sklopljenog dana 31. listopada 2017. između Heta Asset Resolution A.g. kao prenositelja i Gasfin S.A. kao stjecatelja, solemniziranog po javnom bilježniku Marijanu Juriću iz Zagreba, pod brojem Ov-11374/2017 .Uknjižuje se založno pravo prijenosom hipotekarne tražbine upisane pod Z 2784/09 (3613/2009/4210) ,kao sporedni uložak , u istom prvenstvenom redu pod C 5.1. temeljem Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama od 28.travnja 2009., ,radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od EUR =7. 900.000,00 ,uvećano za ugovornu kamatu po promjenjivoj kamatnoj stopi koja u vrijeme zaključenja Ugovora iznosi 5,75 % dekurzivno godišnje, eventualnu zateznu kamatu, sve troškove prijevoda,ovjera, postupka uknjižbe, poreze i takse,uz dogovoreno trajanje kredita po Sporazumu i Ugovoru o kreditu broj HR/1897 do 31.ožujka 2019.,sa dosadašnjeg uknjiženog vjerovnika HYPO ALPE-ADRIA-BANK I ALPEN-ADRIA-PLATZ 1,</p> <p>*GASFIN S.A., OIB: 21389958174, 8009 STRASSEN, ROUTE D´ARLON 45, LUKSEMBURG</p>	7 900 000,00 EUR na 5.1	
*5.10	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 <p>ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, 1281 k.o. Omišalj</p>		na 5.1

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*5.11	Z-15786/2018	Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, sporednih zk.ul. , 2392, 2427, 2438, 2417, 2477,2927, 2926,4205,4208,4210, 4219 k. o. Omišalj		na 5.1
5.12		Zaprimljeno 05.04.2018.g. pod brojem Z-13815/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Temeljem rješenja Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, po sucu Denisu Putiću, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Gasfin S.A. iz Luksemburga, Strassen, Route d'Arion 45, OIB: 21389958174, zastupanog popunomoćnicima iz Odvjetničkog društva Tus, Novokmet, Smrček d.o.o. iz Zagreba i Marku Zagorcu,odvjetniku iz Rijeke, protiv protustranke Piros d.o.o. u stečaju iz Omišlja, Poje 1, OIB: 24400306860, zastupanog po stečajnom upravitelju Juri Matkoviću iz Rijeke, Labinska 18		na 5.5
5.13		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		
5.14		Zaprimljeno 06.09.2018.g. pod brojem Z-34158/2018 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, Na temeljupravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci, Stalna služba u Opatiji po sucu Denisu Putić,od 23.siječnja 2018.g. posl.broj Z- 5406/18,Z-13815/18 donešenog u postupku rješavanja prigovora protiv ovosudnog rješenja Z- 50540/17 uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z- 5406/18		
5.15		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl.br. Z-16540/18, briše se zabilježba odbijenog prijedloga za uknjižbu upisana pod Z-1560/18.		na 5.6
5.16		Zaprimljeno 28.01.2019.g. pod brojem Z-1127/2019 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, temeljem pravom. rješenja Općinskog suda u Rijeci od 11. lipnja 2018.god., posl. br. Z-16540/18, briše se zabilježba prigovora upisana pod Z-5408/18.		na 5.8
6.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*6.1	Z-4471/2010	Zaprimljeno 30.07.2010. broj Z-4189/10 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine ,zaključenog 28.srpnja 2010.po osnovi Ugovora o kreditu br. G-08/10 od 27. srpnja 2010. između Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb,Strossmayerov trg 9 /OIB:26702280390/, kao predlagatelja i založnog vjerovnika s jedne strane i Dina Petrokemije d.d.Omišalj, Poje 1 /OIB:892209113164/ kao prostustrenke i založnog dužnika I, Piros d.o.o.Zagreb,Žitnjak bb /OIB:24400306860/ kao protustranke i založnog dužnika II i Kijac nekretnine d.d.Zagreb, Žitnjak bb /OIB:36063948499/ kao protustranke i založnog dužnika III, solemniziranog po j.b. Marijanu Juriću u Zagrebu,Savska 56, dana 29.srpnja 2010. pod posl.brojem OV-9060/2010., te punomoći ovjerene 30. travnja 2010.,uknjižuje se pravo zaloga na "A"u iznosu od = 145.410.720,00 kuna /slovima : stočetrdesetpetmilijunačetrstodesettisućasedamstodvadesetku na/ što je na dan 01. ožujka 2010. predstavljalo protuvrijednost od = 20.000.000,00 EUR / slovima: dvadesetmilijunaeur/ uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita od = 122.872.058,00 kuna namijenjen ulaganju u osnovna sredstva , iskazan u EUR i 7% godišnje na iznos kredita od 22.538.662,00 kuna namijenjen ulaganju u obrtna sredstva, iskazan u EUR, koje kamatne stope su promjenjive temeljem odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade , troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj G-08/10,u iznosu od = 145.410.720,00 kuna /slovima : stočetrdesetpetmilijunačetrstodesettisućasedamstodvadesetku na/ što je na dan 01. ožujka 2010. predstavljalo protuvrijednost od = 20.000.000,00 EUR / slovima: dvadesetmilijunaeur/ uz valutnu klauzulu vezanu na EUR, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% godišnje na iznos kredita od = 122.872.058,00 kuna namijenjen ulaganju u osnovna sredstva , iskazan u EUR i 7% godišnje na iznos kredita od 22.538.662,00 kuna namijenjen ulaganju u obrtna sredstva, iskazan u EUR, koje kamatne stope su promjenjive temeljem odluke Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade , troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj G-08/10, a za korist: *HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	145.410.720,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA
*6.2	Z-4471/2010	Zabilježuje se d a je glavni uložak određen 23699 k.o. Grad Zagreb.		
7.				

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
*7.1	Z-15786/2018	Zaprimljeno 30.07.2010. broj Z-4189/10 Zaprimljeno:18.kolovoza 2010. broj Z-4471/10 Na temelju sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine ,zaključenog 28.srpnja 2010.po osnovi Ugovora o kreditu br. G-08/10 od 27. srpnja 2010. između Hrvatske banke za obnovu i razvitak Zagreb,Strossmayerov trg 9 /OIB:26702280390/, kao predlagatelja i založnog vjerovnika s jedne strane i Dina Petrokemije d.d.Omišalj, Poje 1 /OIB:892209113164/ kao prostustrenke i založnog dužnika I, Piros d.o.o.Zagreb,Žitnjak bb /OIB:24400306860/ kao protustranke i založnog dužnika II i Kijac nekretnine d.d.Zagreb, Žitnjak bb /OIB:36063948499/ kao protustranke i založnog dužnika III, solemniziranog po j.b. Marijanu Juriću i Zagrebu,Savska 56, dana 29.srpnja 2010. pod posl.brojem OV-9060/2010., te punomoći ovjerene 30. travnja 2010.,uknjižuje se pravo zaloga na "A"u iznosu od = 145.410.720,00 kuna / te svih ostalih uvjeta iz Ugovora o kreditu broj broj G-08/10, za korist: *HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB: 26702280390, ZAGREB, STROSSMAYEROV TRG 9	145.410.725,00 KN	
*7.2	Z-15786/2018	Zabilježuje se da je glavni uložak određen 23699 k.o. Grad Zagreb		
7.3		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 7.1, 7.2
8.				
*8.1	Z-223/2013	Zaprimljeno 27.08.2012. broj Z-5737/12 Temeljem prijedloga za ovrhu posl. br. Ovr-357/12 zaprimljenog kod ovog suda dana 23. kolovoza 2012. godine, a u smislu čl. 84a Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 114/01, 100/04, 107/07, 152/08 i 55/13) zabilježuje se da je pokrenut postupak ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb, Slavenska Avenija 6 (OIB 14036333877) radi donošenja rješenja o ovrsi.		ZABILJEŽBA
*8.2	Z-11525/2016	Zaprimljeno 10.01.2013. broj Z-223/13=Z-5737/12 Temeljem ovog rješenja o ovrsi od 28. prosinca 2012. godine posl.br. Ovr-357/12, - na mjestu upisane zabilježbe pod br. Z-5737/12, zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A utvrđivanjem vrijednosti nekretnine i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, u pravnoj stvari ovrhovoditelja Hypo Alpe-Adria -Bank d.d. Zagreb, Slavenska avenija 6 (oib 14036333877) i ovršenika Dina-Petrokemija d.d. Omišalj, Poje 1 (oib 89209113164) , Kijac nekretnine d.d. Omišalj, Poje 1 (oib 36063948499), Piros d.o.o., Omišalj, Poje 1 (oib 24400306860) i Ćuf d.o.o., Omišalj, Poje 1 (oib 50616400695)		ZABILJEŽBA OVRHE
8.3		Zaprimljeno 16.06.2016.g. pod brojem Z-11525/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI PRAVOMOĆNO,OPĆINSKOG SUDA U RIJECI,STALNA SLUŽBA U KRKU BROJ OVR-2021/15,OVR-357/12. 06.05.2016, zabilježene pod Z-223/13,Z-5737/12.		na 8.2

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.				
*9.1	Z-34363/2017	Zaprimljeno 15.06.2015. broj Z-3072/15 Zabilježuje se odbijanje prijedloga za prijenos hipoteke /cesija/ upisane pod Z- 3554/07 predlagatelja . H-ABDUCO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu,Slavonska avenija 6A,OIB: 13667298928 zastupano po punomoćnicama , odvjetnicima iz odvjetničkog društva d.o.o. Mamić ,Perić ,Reberski ,Rimac, Zagreb, Radnička cesta 80/VI,temeljem Ugovora o ustupu tražbine od 22.svibnja 2014 koji se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod Z- 6179/14. i aneksa ugovoru o ustupu,od 9.lipnja 2015.g. zaključenih između . H-ABDUCO d.o.o. sa sjedištem u Zagrebu,Slavonska avenija 6A,OIB: 13667298928 ,kao cesionara ,zastupani po punomoćnicima Antoneli Milić,OIB: 71223610454, Zagreb, Oporovečki vinogradi 49A, i Brborović Tamari,OIB: 54944344253, Zagreb ,Komolačka 15, temeljem punomoći od 14.svibnja 2014.g. dane od strane direktora Brune Georgiev i Melite Tušek Ferenčak, ovjerene po javnom bilježniku Mladenu Matoš iz Zagreba,llica 297,pod posl.brojem OV- 5586/14, i Hypo Alpe-Adria-Bank d.d. Zagreb,Slavonska avenija 6,OIB: 14036333877.ka o cedenta, zastupano po Sandri Čar,OIB: 51016792073, Zagreb ,Pešćanska 172 i Branki Kosović,OIB: 33753205377, Zagreb,Gajnice 7, temeljem punomoći od 16.veljače 2015.g. posl.broje GR-389/15 od strane opunomoćitelja,predsjednice Uprave , Martinčić Tee i člana Uprave,Golubić Brane,ovjerene pod posl. brojem OV- 1813/15.		
9.2		Zaprimljeno 06.09.2017.g. pod brojem Z-34363/2017 BRISANJE ZABILJEŽBE, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA UKNJIŽBU, Na temelju pravomoćnog rješenja Općinskog suda u Rijeci,Stalna služba u Opatiji od 10.srpnja 2017.g. posl.broj Z- 6027/17,Z-4717/15.po susu Denisu Putić u predmetu predlagatelja H- Abduco D.O.O., protiv protustranke Hypo Aple-Adria-Bank D.D.,,kojim je odlučeno o prigovoru predlagatelja i prigovor odbijen kao neosnovan te potvrđeno rješenje Općinskog suda u Krku posl.broj Z- 3072/15 od 20. kolovoza 2015.g. uknjižuje se brisanje zabilježbe prigovora pod Z-4717/15 i zabilježbe odbijanja prijedloga pod Z- 3072/15.		na 9.1
10.				
*10.1	Z-9923/2016	Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-9923/2016 ZABILJEŽBA, PRIGOVOR, na krivo plombirani z,k. ul. spada u z.k. ul. 8340 k.o. Omišalj na Z-3620/14 i Z-4412/15		
10.2		Zaprimljeno 06.06.2016.g. pod brojem Z-9923/2016 BRISANJE ZABILJEŽBE, PRIGOVOR, veza sa Z-3620/2014 i Z-4412/2015		na 10.1
11.				
*11.1	Z-15786/2018	Zaprimljeno 07.06.2016.g. pod brojem Z-10176/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAJBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 31.05.2016, poslovnog broja Ovr-2730/16. po prijedlogu ovrhovoditelja Republike Hrvatske po z.z.ODO-u u Rijeci		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.				
*12.1	Z-15786/2018	Zaprimljeno 26.07.2016.g. pod brojem Z-16313/2016 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI POSL. BR. OVR-6300/16 22.07.2016, po prijedlogu Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupane po ODO Rijeka.		
12.2		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 12.1
13.				
*13.1	Z-15786/2018	Zaprimljeno 06.12.2016.g. pod brojem Z-32233/2016 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI - STALNA SLUŽBA U KRKU, POSL.BR. OVR-2730/2016 16.08.2016, radi osiguranja novčane tražbine u ukupnom iznosu od 65.607,47 kn sa zateznom kamatom, kao i troškova postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kn uz zateznu kamatu, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	65.607,47 KN	
*13.2	Z-15786/2018	Zaprimljeno 06.12.2016.g. pod brojem Z-32233/2016 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, PRAVOMOĆNO RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U RIJECI - STALNA SLUŽBA U KRKU, POSL.BR. OVR-2730/2016 16.08.2016		na 13.1
13.3		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 13.1, 13.2
14.				
*14.1	Z-15786/2018	Zaprimljeno 04.04.2017.g. pod brojem Z-13677/2017 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU OPĆINSKOG SUDA U RIJECI, POSL.BR. OVR-6300/2016 23.03.2017, radi naplate novčane tražbine u ukupnom iznosu od 734.297,81 kn sa zakonskom zateznom kamatom, kao i troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 7.270,00 kn uz zakonsku zateznu kamatu, za korist: *REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	734.297,81 KN	
*14.2	Z-15786/2018	Zaprimljeno 04.04.2017.g. pod brojem Z-13677/2017 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE		na 14.1
14.3		Zaprimljeno 17.04.2018.g. pod brojem Z-15786/2018 UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O DOSUDI ST-671/16-70 27.02.2018, POTVRDA ST-671/16-77 13.04.2018		na 14.1, 14.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 01.05.2022.