

### Obrazac 3.

**FINANCIJSKA AGENCIJA**  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU DOKUMENTACIJE  
Z A G R E B 2

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

**22-04-2026**

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-1035/2025

KLASA:

UR. BROJ:

### **PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

#### **PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv XB AHTS HERO SHIPPING INC.

OIB 87820609933

Adresa / sjedište

AJALTAKE ROAD 0, MAJURO, AJALTAKE ISLAND, MARŠALOVI OTOCI

#### **PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv BRODOSPLIT d.d.

OIB 18556905592

Adresa / sjedište

Ulica Velimira Škorpika 11, 10000 Zagreb

#### **PODACI O TRAZBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o subrogaciji i sporazum o uređenju odnosa

Iznos dospjele tražbine 76.888.668,20 (euro)

Glavnica 60.387.064,18 (euro)

Kamate 16.501.604,02 (euro)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 0,00 (euro)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Ugovor o subrogaciji, Sporazum, Izvod otvorenih stavaka na 19.05.2025.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA za iznos 50.000.000,00 (euro)

Naziv ovršne isprave Zadužnica OV-309/2023, ovjerena kod javnog bilježnika Matijana Paraždžik, 15.06.2023.

#### **PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama od 18.10.2023.

solemniziran kod javnog bilježnika Sandre Palinić Čulin, Samobor, 19.10.2023. (OV-4857/2023)

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo: Pokretnine - 1. Saonik sa montažnim dijelovima i opremom ležaja-navoz 3 (inv. br. 111363), Split; 2. Okretni stol 300 T (inv. br. 130422), Split; 3. Valici za mjerenje i centriranje (inv. br. 130294), Split; 4. Rezačica TNC 1300-2,0 MX6,0M/2G (inv. br. 125221), Split; 5. Optički instrument teodolit (RTH) (inv. br. 109957), Split; 6. Kutna glava glodača 2-OS (inv. br. 125401), Split; 7. Stroj za plinsko rezanje Optotaj 2000 (inv. br. 125474), Split

Iznos tražbine 76.888.668,20 euro

Razlučni vjerovnik NE ODRIČE se prava na odvojeno namirenje.

Razlučni vjerovnik PRISTAJE da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja .

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

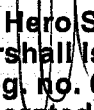
---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum  
Majuro, 15.04.2026.

Potpis vjerovnika

  
**XB AHTS Hero Shipping Inc.**  
**Marshall Islands**  
**Reg. no. 61825**  
**Incorporated 3.6.2013.**

**XB AHTS HERO SHIPPING INC.**

OIB: 87820609933

Trust Company Complex, Ajeltake Road 00, 96960 Ajeltake, Island

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

OIB: 85821130368

**PREDMET:** Obavijest o razlučnom pravu

Predmet: Predstečajni postupak nad **BRODOSPLIT d.d.** – poslovni broj **St-1035/2025**, Trgovački sud u Zagrebu

Vjerovnik **XB AHTS HERO SHIPPING INC.** u predstečajnom postupku nad **BRODOSPLIT d.d.** koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu vodi pod poslovnim brojem **St-1035/2025** sukladno članku 38. Stečajnog zakona dostavlja obavijest o razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, izjavu odriče li se ili ne odriče prava na odvojeno namirenje, te obavijest dati izjavu o pristanku ili uskrati pristanka odgode namirenja iz predmeta na koji se odnosi njihovo razlučno pravo, odnosno izdvajanja predmeta na koje se odnosi njihovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja.

S poštovanjem,

**XB AHTS HERO SHIPPING INC.**

OIB: 87820609933

Trust Company Complex, Ajeltake Road 00, 96960 Ajeltake, Island

**XB AHTS Hero Shipping Inc.**

**Marshall Islands**

**Reg. no. 61825**

**Incorporated 3.6.2013.**

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo, Ulica Velimira Škorpika 11, Zagreb, OIB:18556905592, koje zastupa predsjednik uprave Tomislav Debeljak (u daljnjem tekstu „Dužnik“)

**XB AHTS Hero Shipping Inc.**, Trust Company Complex, Ajeltake Road 00, 96960 Ajeltake Island, Majuro, Maršalovi Otoci, s brojem upisa: 61825, OIB: 87820609933, kojeg zastupa direktor Vlado Šoić (u daljnjem tekstu „Vjerovnik“)  
(Dužnik i Vjerovnik u daljnjem tekstu pojedinačno „Strana“, a zajednički „Strane“)

sklopili su dana 18.10.2023. (osamnaestog listopada dvijetisućedvadesettreće) godine sljedeći

**UGOVOR O OSIGURANJU NOVČANE TRAZBINE  
ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA POKRETNINAMA**

(daljnjem tekstu „Ugovor“)

**BUDUĆI DA:**

**Uvodne izjave**

(A) Vjerovnik ima potraživanje prema Dužniku koje potraživanje nije osigurano nikakvim sredstvima osiguranja.

(B) Dužnik je voljan izdati ugovorene instrumente osiguranja sukladno odredbama ovog Ugovora u korist i za račun Vjerovnika kako bi se osigurao iznos koji se duguje.

**Predmet ugovora**

**Članak 1.**

Vjerovnik ima u trenutku sklapanja Ugovora potraživanje prema Dužniku temeljem ugovora o subrogaciji u iznosu od 60.342.612,93 € (slovima: šezdeset milijuna tristočetrdesetdvije tisuće šestodvanaest Eura i devedesettri Eurocenti) s krajnjim rokom dospjeća 31.12.2023. (slovima: tridesetprvi prosinca dvijetisućedvadesettreće) godine (u daljnjem tekstu Osigurana tražbina).

**Članak 2.**

Dužnik izričito ovlašćuje Vjerovnika da isti temeljem svoje javno-bilježnički ovjerene izjave utvrdi da je Osigurana tražbina Vjerovnika dospjela i nepodmirena te da istom izjavom specificira iznos dospjele i nepodmirene tražbine, kao i njezin datum dospjeća (u daljnjem tekstu Izjava).

**Osnivanje založnog prava**

**Članak 3.**

U skladu s člankom 305. i 307. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima i člankom 300. točkom 1. te člancima 301., 306., 307. i 308. Ovršnog zakona Dužnik ovime kao isključivi vlasnik daje svoju izričitu suglasnost da se radi osiguranja Osigurane tražbine Vjerovnika iz čl. 1 ovog Ugovora i to:

- osiguranja tražbine u visini do 60.342.612,93 € (slovima: šezdeset milijuna tristočetrdesetdvije tisuće šestodvanaest Eura i devedesettri Eurocenti) uvećano za

zakonske zatezne kamate i sve troškove, a što uključuje i, ali nije ograničeno na, troškove parničnog i/ili ovršnog postupka koji su nastali Vjerovniku u vezi sa zaštitom, očuvanjem ili ostvarenjem njegovih prava

zasnuje založno pravo u ime i u korist Vjerovnika:

- na slijedećim pokretninama:

Redni broj	Inventarni broj	Naziv osnovnog sredstva	Lokacija
1	111363	SAONIK SA MONTAŽNIM DIJELOVIMA I OPREMOM LEŽAJA-NAVOZ 3	Split
2	130422	OKRETNI STOL 300 T	Split
3	130294	VALJCI ZA MJERENJE I CENTRIRANJE	Split
4	125221	REZAČICA TNC 1300-2,0 MX6,0M/2G	Split
5	109957	OPTIČKI INSTRUMENT TEODOLIT (RTH)	Split
6	125401	KUTNA GLAVA GLODAČA 2-OS	Split
7	125474	STROJ ZA PLINSKO REZANJE OPTOTAJ 2000	Split

(Popis pokretnina Dužnika od 18.10.2023. (osamnaestog listopada dvijetisućedvadesettreće) nalazi se u prilogu ovog Ugovora);

a radi osiguranja pravovremenog namirenja Osigurane tražbine.

Uknjižba založnih prava na pokretninama

#### Članak 4.

Clausula intabulandi.

Dužnik izričito izjavljuje da pristaje da Vjerovnik može neposredno temeljem ovog Ugovora, bez potrebe za daljnjim odobrenjem ili naknadnom suglasnosti Dužnika, zatražiti i ishoditi upis založnog prava na pokretninama iz čl. 3 u upisniku založnih prava kod Financijske agencije u svoju korist.

Prava založnog vjerovnika

#### Članak 5.

Strane su suglasne da će ovaj Ugovor nakon solemnizacije od strane javnog bilježnika, predstavljati ovršnu ispravu u smislu Ovršnog zakona i Zakona o javnom bilježništvu. Strane ovime neopozivo i bezuvjetno ovlašćuju javnog bilježnika i nalažu javnom bilježniku da na ovaj Ugovor stavi potvrdu o ovršnosti, u skladu s Ovršnim zakonom i Zakonom o javnom bilježništvu po zahtjevu Vjerovnika i nakon što mu bude predložena Izjava u kojoj će biti specificiran iznos dospjele nepodmirene tražbine. Bez obzira na druge odredbe ovog Ugovora Vjerovnik će biti ovlašten poduzeti bilo koju radnju potrebnu prema hrvatskom pravu i ovom Ugovoru kako bi se naplatio temeljem založnog prava osnovanog na temelju ovog Ugovora, sa svrhom namirenja Osigurane tražbine ili bilo kojeg njezinog nepodmirenog dijela, uključujući no ne ograničavajući se na ovrhu na pokretninama iz čl. 3 Ugovora.

Radi izbjegavanja svake sumnje, Dužnik ovime daje svoju izričitu suglasnost da Vjerovnik radi namirenja Osigurane tražbine može po dospelosti izravno na temelju ovog Ugovora kao ovršne isprave nakon što javni bilježnik stavi na isti potvrdu o ovršnosti, provesti ovrhu nad bilo kojom ili svim pokretninama iz čl. 3 Ugovora.

U mjeri dopuštenej zakonom, Dužnik ovime daje svoju bezuvjetnu i neopozivu suglasnost Vjerovniku da može, na osnovi ovog Ugovora, o dospeljeću Osigurane tražbine ili bilo kojeg njezinog dijela, nakon što na ovaj Ugovor bude stavljena potvrda o ovršnosti, neposredno

vesti ovrhu na bilo kojoj njihovoj imovini, pravima, tražbinama, nekretninama ili drugoj imovini,  
adi naplate Osigurane tražbine.-----

žnik je izričito suglasan da se sukladno odredbama Ovršnog zakona predmet zaloga može  
dati neposrednom pogodbom.-----

tale odredbe-----

-----**Članak 6.**-----

ovaj Ugovor mjerodavno je pravo Republike Hrvatske.-----

aj Ugovor bit će sklopljen na hrvatskom jeziku i biti će solemniziran od strane javnog bilježnika.

škove solemnizacije ovog Ugovora snositi će Vjerovnik. -----

ZNAK PRIHVATANJA, Strane putem svojih valjano ovlaštenih zastupnika potpisuju ovaj  
ovor i podnose isti javnom bilježniku na solemnizaciju.-----

žnik:

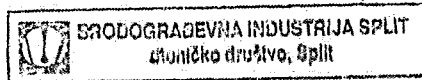
ODOSPLIT d.d.

predsjedniku uprave Tomislav Debeljak

Vjerovnik:

XB AHTS Hero Shipping Inc

po direktoru Vlado Šoić



**PRILOG 1:**

**POPIS POKRETNINA**

Inventarni broj	Naziv osnovnog sredstva	Lokacija
111363	SAONIK SA MONTAŽNIM DIJELOVIMA I OPREMOM LEŽAJA-NAVOZ 3	Split
130422	OKRETNI STOL 300 T	Split
130294	VALJCI ZA MJERENJE I CENTRIRANJE	Split
125221	REZAČICA TNC 1300-2,0 MX6,0M/2G	Split
109957	OPTIČKI INSTRUMENT TEODOLIT (RTH)	Split
125401	KUTNA GLAVA GLODAČA 2-OS	Split
125474	STROJ ZA PLINSKO REZANJE OPTOTAJ 2000	Split

AĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT, dioničko društvo  
rebeljak  
k Uprave





REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
SANDRA PALINIĆ ČULIN  
Samobor, Gajeva 35

Poslovni broj: OV-4857/2023

Ja, javni bilježnik SANDRA PALINIĆ ČULIN, Samobor, Gajeva 35, potvrđujem da su stranke:

**BRODOSPLIT d.d.**, MBS 060175040, OIB 18556905592, Zagreb(Grad Zagreb), Ulica Velimira Škorpika 11, zastupano po predsjedniku uprave TOMISLAV DEBELJAK, OIB 09971916975, BREGANA, SAMOBOR, Ulica Vladimira Nazora 32, meni osobno poznat, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan kao dužnik ,

**XB AHTS Hero Shipping Inc.**, OIB 87820609933, TRUST COMPANY COMPLEX, AJELTAKE ROAD, AJELTAKE ISLAND, MAJURO , REPUBLIKA MARŠALOVI OTOCI , broj upisa 61825 , zastupano po direktoru VLADO ŠOIĆ, OIB 30674637547, SAMOBOR,SAMOBOR, ULICA LJUDEVITA ŠMIDHENA 22, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 114843354 PP SAMOBOR, oovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u Potvrdu o osnivanju izdanu dana 10.10.2023. godine od tajnika registra trgovačkih društava za Republiku Maršalovi otoci i Potvrdu o ovlaštenjima od 10.10.2023. godine izdanu od Trust Company of the Marshall Islands s ovjerenim prijevodima po stalnom sudskom tumaču za englski jezik Draženu Nemet od dana 13.10.2023. godine kao vjetrovnik

podnijele prednju privatnu ispravu: **Ugovor o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama od 18.10.2023.(osamnaestog listopada dvije tisuće dvadeset treće) godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

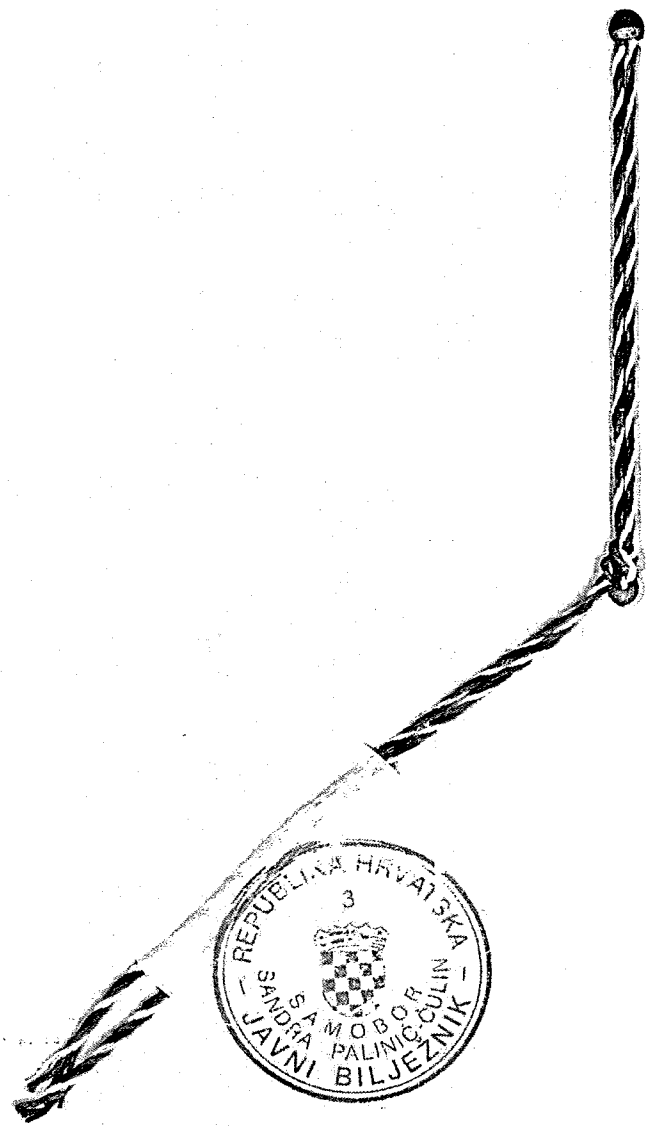
Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 132,72 eur. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 16. u vezi s čl. 12. PPJT-a u iznosu od 2.660,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 665,00 eur.

Samobor, 19.10.2023.



Javni bilježnik  
SANDRA PALINIĆ ČULIN



PRIMLJENO:  
 01.12.2023

Služba upisa  
 Upisničko mjesto SPLIT

**PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS**

Na temelju Ugovora o osiguranju tražbine zasnivanjem založnog prava na pokretninama OV-4857/2023 od 18.10.2023 kojom je javni bilježnik ovjerio zasnivanje založnog prava na pokretninama

Predlagatelj

XB AHTS HERO SHIPPING INC.		0997312608
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRUST COMPANY COMPLEX, AJELTAKE ROAD 0		013376155
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
96960	MAJURO, AJELTAKE ISLAND, MARŠALOVİ OTOCI	87820609933
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
plovidba@divgroup.eu		
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

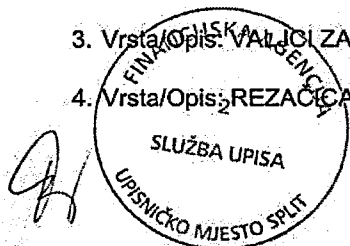
JERKO GRGIĆ, odvjetnik		0913636033
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Banjavčičeva 22		051714
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	ZAGREB, HRVATSKA	
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
jerko.grgic@mamic-grgic.hr		
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d.		021392202
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
Ulica Velimira Škorpika 11		021392202
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
10000	Zagreb, HRVATSKA	18556905592
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
brodosplit@divgroup.eu		
(adresa e-pošte)		(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

- Vrsta/Opis: SAONIK SA MONTAŽNIM DIJELOVIMA I OPREMOM LEŽAJA-NAVOZ 3; lokacija Split; Inventarski broj: 111363;
- Vrsta/Opis: OKRETNİ STOL 300 T; lokacija Split; Inventarski broj: 130422;
- Vrsta/Opis: VALJCI ZA MJERENJE I CENTRIRANJE; lokacija Split; Inventarski broj: 130294;
- Vrsta/Opis: REZACIJA TNC 1300-2,0 MX6,OM/2G; lokacija Split; Inventarski broj: 125221;



5. Vrsta/Opis: OPTIČKI INSTRUMENT TEODOLIT (RTH); lokacija Split; Inventarski broj: 109957;

6. Vrsta/Opis: KUTNA GLAVA GLODAČA 2-OS; lokacija Split; Inventarski broj: 125401;

7. Vrsta/Opis: STROJ ZA PLINSKO REZANJE OPTOTAJ 2000, lokacija Split; Inventarski broj: 125474;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo

radi osiguranja potraživanja 60.342.612,93 EUR s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 31. prosinca 2023

u korist:

XB AHTS HERO SHIPPING INC.		013377000
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)		(broj telefona)
TRUST COMPANY COMPLEX, AJELTAKE ROAD 0		013376155
(adresa - ulica i kućni broj)		(broj telefaksa)
96960	MAJURO, AJELTAKE ISLAND, MARŠALOVI OTOCI	87820609933
(poštanski broj)	(naselje, država)	(OIB)
plovidba@divgroup.eu		
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)	

ZAKLJUČAK 1613-344/23-6

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 1613-344/23

SPLIT, 29.11.2023

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

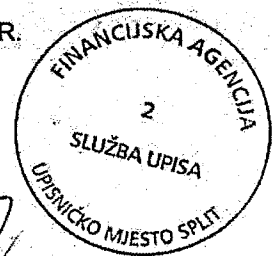
ANDREA MIHANOVIĆ V.R.

Zaključak dostaviti:

1. JERKO GRGIĆ, odvjetnik

2. BRODOGRAĐEVNA INDUSTRIJA SPLIT d.d.

Za točnost otpavka:



Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

SOR ZG 2  
10000PU 10000

D



\*RRH030536968HR\*  
0,00 EUR 3,32 EUR  
88g 10000 20.04.2026. 23:24:51 1/1

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU DOKUMENTACIJE  
ZAGREB 2

22-04-2026

PREDSTEAJNE NAGODEE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA  
UR. BROJ

FINANCIJSKA AGENCIJA  
GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB