Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **473169-2025**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU VJERODOSTOJNE ISPRAVE

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima
OIB	24313544105
Adresa sjedišta	STUBIŠTE LIPOVICA 3, 51410 Opatija
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	HANA OREŠKOVIĆ
OIB	54085694135
Adresa prebivališta/sjedišta	BRIBIRSKA 8, 51000 Rijeka
Pravna osnova	Osoba koja je sa strankom u radnom odnosu
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	DŽENI KOLUDROVIĆ
OIB	46658861786
Adresa prebivališta/sjedišta	KRASICA 104, 51224 Krasica
Pravna osnova	Osoba koja je sa strankom u radnom odnosu
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MARINA KATALINIĆ
OIB	50618414198
Adresa prebivališta/sjedišta	Šet. I. G. Kovačića 35, 51000 Rijeka
Pravna osnova	Osoba koja je sa strankom u radnom odnosu
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	MLADEN SINOŽIĆ
OIB	22253901366
Adresa prebivališta/sjedišta	MOŠĆENICE 48, 51417 Mošćenice
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	IGOR ŠTOK
OIB	00648852174
Adresa prebivališta/sjedišta	ANTONA DMINAKA 39, 51414 Ičići
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	ZVJEZDANA MAĐAREVIĆ
OIB	74693358888
Adresa prebivališta	MATULJSKA CESTA 19 B, 51211 Matulji

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	3443
Datum isprave	07.10.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Potraživanja po osnovi neplaćanja dnevne parkirne karte
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	15,00 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	01.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	15,00 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2323600001102042758
Model	HR01
Poziv na broj	757003-3443-7

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	15,00			15,00

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku ZVJEZDANA MAĐAREVIĆ, OIB: 74693358888, MATULJSKA CESTA 19 B, 51211 Matulji, da ovrhovoditelju OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima, OIB: 24313544105, STUBIŠTE LIPOVICA 3, 51410 Opatija, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 3443, namiri tražbinu u iznosu od 15,00 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku od 01.12.2024. pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR2323600001102042758, model HR01, s pozivom na broj 757003-3443-7, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjerenim troškovima postupka u iznosu od 25,00 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1.

siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR2323600001102042758, model HR01, s pozivom na broj 757003-3443-7, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

ZVJEZDANA MAĐAREVIĆ	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Trošak javnog bilježnika					
Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	0	0,00 EUR	25,00 %	0,00 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ukupno					25,00 EUR

Troškovi ukupno	
Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	25,00 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR2323600001102042758
Model	HR01
Poziv na broj	757003-3443-7

HANA OREŠKOVIĆ

Digitalno potpisao: HANA OREŠKOVIĆ
Datum: 2025.10.08 09:24:27 +02'00'

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima, punomoćnik: HANA OREŠKOVIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoc_eOvrhe2533531420741828803.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	49,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	66caca0dc48327c33644291234ae6bd7ef3a215a85dbf4f3754f3668fc6bfc66

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima, punomoćnik: DŽENI KOLUDROVIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoc_eOvrhe2368165739064441310.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	49,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	66caca0dc48327c33644291234ae6bd7ef3a215a85dbf4f3754f3668fc6bfc66

Prilog (redni broj: 3)	
Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: OPATIJA 21 d. o. o. za izgradnju i upravljanje nekretninama i parkiralištima, punomoćnik: MARINA KATALINIĆ
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoc_eOvrhe68269836929715743 96.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	49,3 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	66caca0dc48327c33644291234ae6bd7ef3a215a85dbf4f3754f3668fc6bfc66

Prilog (redni broj: 4)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	506_ROVRHA_VJR_3443_20251008727881750868442317.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	48,2 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	51682c9edb9788544da33c5c18a443d37c988a1674a760c621370bab3f422c74

INTERNE OZNAKE OVRHOVODITELJA

Kontakt podaci ovrhovoditelja:

marina.katalinic@opatija21.hr, 051/499-859

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 08.10.2025.

Broj zapisa: **25ab-e21af**

Kontrolni broj: **080db-a61b7-42bc4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom: CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/

unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.