



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-51189/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Karmeli Ferčec, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Djerasimović Sonje, OIB: 61100299379, Trg Nikole Zrinskog 6, Zagreb, protiv protustranke Skvorc-Ranko Doris, OIB: 73973403757, Rue Pierre 5828, Montreal Nord, Quebec, Kanada, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 07. listopada 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 9090, podulošku broj 43756 knjige položenih ugovora katastarske općine Grad Zagreb, dopušta se:

Na temelju ugovora o kupoprodaji nekretnine od 18.09.2025., dozvole za zemljišnoknjižni upis prava vlasništva od 18.09.2025. i specijalne punomoći od 16.06.2025.,

uknjižba prava vlasništva na nekretnini Skvorc-Ranko Doris, OIB: 73973403757, Rue Pierre 5828, Montreal Nord, Quebec, H1G 1N8, Kanada, koja se sastoji od stana u I (prvom) katu desno, koji se sastoji od dvije sobe i ostalih prostorija ukupne površine 64,33 čm kao posebnog dijela stambene zgrada Pokornoga 2, Zagreb, sagrađene na čest. br. 1885/3, po novoj izmjeri čest. br. 4644 k.o. Centar, za korist:

Djerasimović Sonje, OIB: 61100299379, Trg Nikole Zrinskog 6, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 07. listopada 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Karmela Ferčec

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Djerasimović Sonja, Trg Nikole Zrinskog 6, 10000 Zagreb
2. Skvorc-Ranko Doris, Rue Pierre 5828, H1g 1n8 Montreal Nord, Quebec, Kanada

O tome obavijestiti:

1. Gradski ured za katastar i geodetske poslove, Trg Marka Marulića 18, 10000 Zagreb
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-centar, 10000 Zagreb, Ilica 25
3. Smerdel Goran, Gundulićeva 35, Zagreb



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.10.2025 09:
57

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

147036485646432729913316748566152231409810606283

RSA

Z1783230808efe1b6