



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8192/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Cvetko Stjepan, OIB: 02225625479, Vinipotok 2B, Vinipotok, Lobar protiv protustranke Markuš Krešimir, OIB: 21774095743, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, Lobar radi uknjižbe prava vlasništva dana 10. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Ugovora o kupoprodaji nekretnina sastavljen u formi javnobilježničkog akta, posl. br. OU-162/2026 od 01.06.2026. zaključen između Markuš Krešimira, OIB: 21774095743, Završje Loborsko 30 kao prodavatelj i Cvetko Stjepana, OIB: 02225625479, Vinipotok 2B kao kupac, te primjenom članka 164., 206. i 207. Zakona o zemljišnim knjigama ( "Narodne novine" broj 63/19, 128/22, 155/23, 127/24), dopušta se:

I. Otvaranje novog zemljišnoknjižnog uloška broj 4319 katastarske općine Purga uz sljedeće upise:

a) na list A posjedovnicu upis:

kčbr. 1960/1 breg, vinograd od 383 čhv 1378 m<sup>2</sup> koja se otpisuje iz sudbeno položenih isprava POL-219/08 k.o. Purga

b) na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama u list A, a koje se otpisuje iz zbirke sudbeno položenih isprava broj POL-219/08, POL-331/13 k.o. Purga na dosadašnje zk. suvlasnike Tari Lidiju, OIB: 41193445406, Odranska 84A, 10412 Donja Lomnica u 3/15 dijela, Mileusnić Mariju, OIB: 43141400409, Omiška ulica 22, 10000 Zagreb u 3/15 dijela, Vukas Štefaniju, OIB: 06394753994, Burićeva ulica 23, 10000 Zagreb u 3/15 dijela, Markuš Snježanu, OIB: 56746476770, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobar u 2/15 dijela, Markuš Krešimira, OIB: 21774095743, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobar u 2/15 dijela, Markuš Željku, OIB: 44710377202, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobar u 2/15 dijela

c) zatim na list B vlastovnicu, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Markuš Krešimira, OIB: 21774095743, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobar koje se sastoji od 2/15 dijela, za korist:

Cvetko Stjepan, OIB: 02225625479, Vinipotok 2B, Vinipotok, 49253 Lobor.

d) na list C, bez tereta

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zlatar, 10. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Romana Bručić

ZK referent:  
Igor Brglez v.r.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

#### Dostaviti:

1. Cvetko Stjepan, Vinipotok 2B, Vinipotok, 49253 Lobor
2. Markuš Krešimir, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobor
3. Markuš Snježana, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobor
4. Markuš Željka, Završje Loborsko 30, Završje Loborsko, 49253 Lobor
5. Tari Lidija, Odranska 84A, 10412 Donja Lomnica
6. Mileusnić Marija, Omiška ulica 22, 10000 Zagreb
7. Vukas Štefanija, Burićeva ulica 23, 10000 Zagreb

#### O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Zlatar, Park hrvatske mladeži 2, 49250 Zlatar
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zlatar, 49250 Zlatar, Park hrvatske mladeži 2
3. POL-219/08, POL-331/13



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informatijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

21.07.2026 07:  
01

**Serijski broj  
certifikata**

237035033566767525611831954728841328869923585932

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z188313912bd86006

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-