

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
STALNA SLUŽBA U DUBROVNIKU
ORADA NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
OIB:30217703772
Posl.br. 7-St-790/2011
Put Petra Kojakovića 3
Mlini

TLJEK STEČAJNOG POSTUPKA STEČAJNOG DUŽNIKA ORADA NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju (čl.89.t.2)

I)

U ovom izvještajnom periodu, točnije 09.10.2017.g, konačno je Općinski sud u Dubrovniku prekinuo postupak u ovršnoj stvari posl.br.Ovr.513/2011 i predmet je ustupljen Trgovačkom sudu u Splitu –Stalna služba u Dubrovniku na nadležno postupanje i nadam se da je predmet već stigao na nadležni sud. Dakle, konačno uskoro će krenuti početak unovčenja imovine ovog stečajnog dužnika, a time i očekivano zaključenje ovog stečajnog postupka u narednih, maksimalno, 4 javne objave prodaje predmeta ovrhe.

Po pravomoćnoj presudi posl.br. P-97/2015 u korist stečajnog dužnika, gdje je tuženik, strani državljanin, bio dužan u stečajnu masu stečajnog dužnika isplatiti 728.000,00 kn sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 31.07.2015. god do isplate i naknaditi stečajnom dužniku parnični trošak u iznosu od 39.745,00 kn, uplata još nije bila i ovlašteni odvjetnik kreće u ovršnu proceduru.

Dužnik nema zaposlenih radnika, a stečajni postupak će ući u fazi zaključenja nakon što se prodaju nekretnine stečajnog dužnika u ovršnom predmetu posl.br.Ovr.513/2011 i moguće naplati dosuđeno u presudi posl.br.P.97/2015., podmire troškovi postupka, ostale obveze i provede dioba razlučnom vjerovniku i stečajnim vjerovnicima.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje transakcijskog računa stečajnog dužnika na dan pisanja ovog izvješća iznosi 133.296,09 kn. Izdaci u ovom periodu bili su po osnovi troškova poslovne banke u iznosu od 27,10 kn,a primici u iznosu od 33,61 kn iz osnova aktivnih kamata poslovne banke.

III

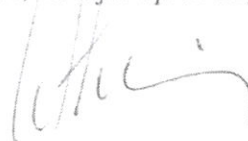
RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sljedećih par dana pribavit ću nove zemljišno-knjižne izvatke za nekretnine koje su podobne za prodaju i angažirati ovlaštenog sudskog procjenitelja da iste procijeni i predložiti prodaju istih putem FINA-e, sukladno čl. 164 t.1. sSZ.

Opunomoćenom odvjetniku dao sam nalog da odmah krene s ovrhom odnosno poduzme sve pravne radnje u cilju naplate po pravomoćnoj presudi posl.br. P-97/2015, pobliže opisanoj u odjeljku I ovog izvješća.

Dbk, 11.12.2017.g.

Mato Marić, stečajni upravitelj



ORADA NEKRETNINE d.o.o.
u stečaju
MLINI
OIB: 30217703772