

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINA, ULICA GRADA VUKOVARA 70
PRIJAVNICA ZA PREDSTEČAJNE NAGODBE
(Tehnika d.d.)

10000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB

03-12-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu - Zagreb

Poslovni broj spisa 72. St-2481/2018-17

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

MILJAK GRAĐENJE d.o.o. U STEČAJU,

OIB 14134186294

Adresa / sjedište

VUKOVARSKA 148, 21000 SPLIT

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

TEHNIKA d.d.

OIB 73037001250

Adresa / sjedište

ULICA GRADA VUKOVARA 274, 10000 ZAGREB

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor 886/2012, depozit dug 9.537,49 + kamate na dan uplate duga

tražbine 9.537,49 (kn) –**OBJEKT PLIVA F12993**

Glavnica 9.537,49 (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 9.537,49 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Financijska kartica (obračun plaćanja), prva priv.situacija 004/2014-, Ugovor 886/2012

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 0000 (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava


Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Split, 28.11.2018.g.

Potpis vjerovnika


MILJAK GRADENJE
d.o.o.
U STEČAJU
SPLIT

"TEHNIKA" d.d. ZAGREB, Ulica grada Vukovara 274, koje zastupa glavni direktor mr.FILIP FILIPEC dig. (u daljnjem tekstu NARUČITELJ) matični broj 3275388, OIB 73037001250

i

MILJAK GRAĐENJE d.o.o. , SPLIT, Vukovarska 148, koje zastupa IVAN MILJAK, (u daljnjem tekstu IZVODITELJ) račun br. 2330003-1100019110, matični broj 1372190, OIB 14134186294

sklapaju

UGOVOR br. 886/2012

I. PREDMET UGOVORA I CIJENA

Članak 1.

Naručitelj naručuje, a izvoditelj preuzima izvebu LIČILAČKIH RADOVA prema opisu, količinama i jediničnim cijenama iz priloženog troškovnika na gradilištu F12993 PLIVA za ukupni iznos od:

	112.197,22 KN
PDV 25%	28.049,31 KN
Ukupno:	140.246,53 KN

(slovima: *stočetrdesettisućadvjestočetrdesetšest i 52/100 KN*)

PDV je uključen u cijenu i plaća ga Izvoditelj.

Izvoditelj je dužan odmah po potpisu ugovora, a najkasnije do ovjere prve privremene situacije-računa, dostaviti POTVRDU da je prijavljen u porezni sustav i da je obveznik poreza na dodatnu vrijednost.

Članak 2.

Cijena utvrđena u članku 1. ovog ugovora je napromjenljiva i u cijenu je uključen:

- sav potreban materijal i rad sa svim doprinosima, taksama, porezima i ostalim davanjima (uključivo trošak prekovremenog rada, rada u smjenama i sl.),
- prijevoz i prijenos do mjesta ugradbe materijala ili gotovih konstrukcija,
- sama ugradba,
- skele, električna energija, plin, voda, telefon,
- propisani atesti za rad i materijal,
- razna bušenja i dubljenja u zidovima, kao i bušenja stropova za okomite glavne vodove i bušenja nosećih zidova za vodoravne glavne vodove uz suglasnost predstavnika naručitelja,
- ugradba raznih nosača,
- društvene obveze,
- osiguranje skladišnog prostora,
- trošak čišćenja za vrijeme i poslije dovršenja ugovorenih radova s prijenosom i prijevozom otpadaka i smeća nastalog prilikom izvođenja ugovorenih radova na mjesto, koje će izvoditelj dogovoriti s naručiteljevim rukovoditeljem gradilišta, trošak osiguranja života i nezgoda, te trošak osiguranja raznih radova, materijala i odgovornosti prema trećim licima, a prema pravilima i cjeniku za osiguranje objekata u izgradnji.

Članak 28.

Sastavnim dijelom ovog ugovora je:

- a) ponuda izvoditelja:
- a) troškovnik
- b) opći i posebni uvjeti
- c) Izjava izvoditelja

Članak 29.

Izvoditelj će odmah dostaviti garanciju banke (jedne od banaka sa popisa naručitelja) u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremenu dostavu atesta u visini 10 % od ukupno ugovorene vrijednosti.

Iznos garancije treba biti iskazan u EUR preračunato prema srednjem tečaju HNB-a na dan potpisivanja ugovora od strane Naručitelja.

Garancija mora važiti 60 dana nakon završetka radova + 15 dana respira. Tekst garancije podliježe kontroli i odobrenju naručitelja.

Naručitelj može iskoristiti garanciju banke za pokriće svih potraživanja prema Izvoditelju.

U slučaju primjene ove garancije Banka se neopozivo obvezuje de će na prvi pismeni poziv "Tehnika" d.d. Zagreb, a bez ikakvog prigovora platiti svaki iznos ili iznose po ovoj garanciji u kunsnoj protuvrijednosti EUR, prema srednjem tečaju EUR HNB na dan plaćanja garancije, ali ne više od iznosa garancije. Jedini uvijet za naplatu po ovoj garanciji je izjava Naručitelja da Izvoditelj nije izvršio ugovorne obveze, za koje je banka izdala garanciju.

U koliko izvoditelj u roku od 10 dana od potpisa ugovora ne dostavi garanciju banke u svrhu osiguranja pravovremenog i kvalitetnog izvođenja posla i pravovremene dostave atesta, smatra se da pristaje da mu se od prve situacije ustegne 10 % vrijednosti ugovorenih radova umjesto garancije banke. Ustegnuti depozit vraća se izvoditelju 90 dana nakon ovjere okončane situacije, u nominalnom iznosu beskamatno, i uz uvjet da je Investitor platio Naručitelju sve izvedene radove.

Članak 30.

Na sve što nije definirano ovim Ugovorom primjenjivati će se odredbe Posebnih uzanci o građenju, Zakona o obveznim odnosima i Zakona o prostornom uređenju i gradnji.

Članak 31.

Ovaj ugovor je sastavljen u četiri jednaka primjerka od kojih tri prima naručitelj, a jedan primjerak izvoditelj i stupa na snagu danom potpisa ugovora.

U

U Zagrebu, 20-11-2012

ZA IZVODITELJA:

Direktor

IVAN MILJAK

ZA NARUČITELJA:

Glavni direktor

TEHNIKA d.o.o.

4. ZAGREB

mr. FILIP FILIPEC dig.

Izvođač radova: "MILJAK GRAĐENJE" d.o.o. Split, Vukovarska 148
Gradilište: PLIVA
Mjesto: SAVSKI MAROF
Žiro račun: 2330003-1100019110
IBAN: HR04 2330 00031 1000 1911 0
MB: 1372190
OIB : 14134186294

1/5 4



Račun broj: 4/POSL1/1

R-1

I PRIVREMENA

SITUACIJA br: 004/2014

»TEHNIKA« d.d. ZAGREB	
KNJIGA ULAZNIH RAČUNA	
Broj	413
Šifra dob.	
Zagreb, dne.	28-01-2014

Za obavljene radove zaključno sa mjesecom SIJEČANJ 2014

Na građevini (naziv i oznaka) iz naslovnog popisa: F 12993 PLIVA SAVSKI MAROF

Naručitelj: TEHNIKA d.d. Ulica grada Vukovara 274, Zagreb, OIB: 73037001250

Ugovor br: 886/2012

KN:

Vrijednost bez PDV-a

PDV

Ukupno sa PDV-om

Ukupna vrijednost obavljenih radova 95.374,88

Vrijednost radova po prethodnoj situaciji: _____

Vrijednost radova po ovoj situaciji: 95.374,88

Napomena: PDV na vrijednost građevinske usluge nije obračunan – prijenos porezne obveze na primatelja isporuke prema odredbama članka 75. stavak 3. točka a) i članak 79. stavak 7. Zakona o PDV-u.

Jamčimo pod moralnom, materijalnom i kaznenom odgovornošću za količine i kvalitetu obračunanih radova. Količine radova unesene su na temelju podataka iz građevinske knjige.

IVAN MILJAK
Situaciju sastavio

"MILJAK GRAĐENJE" d.o.o. SPLIT
Izvođač radova

Nadzorno tijelo

Naručitelj gradnje

"TEHNIKA" d.d.	
ORG.JED.F:	12993
OVJERENI IZNOS	
OD TOGA	411200 95.374,88
CTO:	
OD TOGA PDV:	
Datum:	23.02.2014
Ruk:	

Split, 22.01.2014 10:44

Mjesto, datum i sat

Plaćanje: Transakcijski račun
OBRAČUN PLAĆANJA

OBRAČUN AVANSA

Ukupna vrijednost:	KN	Primljen avans	---	KN
Do sada plaćeno:	KN	Obračunato po prët.sit.	----	KN
Za uplatu:	KN	Obračunato po ovoj sit.	---	K

MILJAK GRAĐENJE u STEČAJU d.o.o.
VUKOVARSKA 148
Telefon: 0989698227
21000 SPLIT
OIB: 14134186294

KONTO KARTICA

1200-0019 TEHNIKA D.D. ULICA GRADA VUKOVARA 274 10000 ZAGREB OIB: 73037001250

Od 01.01.18
Do 28.11.18

Orig. br. dok.	Duguje	Potrazuje	Saldo	Dat. Dok.	Dat. Dos.	Br. tem. Odb. tem.	MT	Opis
PT Početna temeljnica	31.631,68	0,00	31.631,68 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		POČETNA TEMELJNICA
PT Početna temeljnica	17.500,00	0,00	49.131,68 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVS 20 HOTEL NIMFA
PT Početna temeljnica	4.980,00	0,00	54.111,68 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVS 26
PT Početna temeljnica	40.823,45	0,00	94.935,13 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVS 27
PT Početna temeljnica	86.842,25	0,00	181.777,38 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVS 55
PT Početna temeljnica	80.242,59	0,00	262.019,97 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVO 69/15 WESTGATE
PT Početna temeljnica	20.455,32	0,00	282.475,29 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IVO 73/2015 O.S. PGY SKY OFFICE
PT Početna temeljnica	2.426,59	0,00	284.901,88 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-04/16 8 PRIV.SIT. PLIVA SAVSKI MOST
PT Početna temeljnica	4.712,25	0,00	289.614,13 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-08/16 II PRIV. STITU.WESTGATE
PT Početna temeljnica	7.982,60	0,00	297.596,73 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-15 III PRIV.SIT. WESTGATE
PT Početna temeljnica	28.032,10	0,00	325.628,83 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-20 IV PRIV.SITUAC. WESTGATE
PT Početna temeljnica	1.898,81	0,00	327.327,64 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-25 O.S. HOTEL ORLANDO
PT Početna temeljnica	36.883,78	0,00	364.211,42 D	01.01.18	14.12.16	PT 1		IR-30 V PRIV.SIT. WESTGATE
PRETHODNI SALDO	364.211,42	0,00	364.211,42 D					
UKUPNO	364.211,42	0,00	364.211,42 D					

MILJAK GRAĐENJE
d.o.o.
U STEČAJU
SPLIT

PLIVA - SAVSKI MAROF - UGOVOR BR. 886/2012

Bitne odredbe Ugovora:

Red. br.	Datum	Opis	Iznos situacije	Način plaćanja	Plaćeno	Ost. Za plać	Datum ovjere	Datum dospelje	Depozit 10%
1.	22.01.14	Priv.sit. 1 br. 004/2014	95.374,88				03.02.14	03.05.14	9.537,49
1.	03.02.14			Kompen.	1.716,75				
1.	27.02.14			Kompen.	1.327,34				
1.	14.03.14			Kompen.	9.550,50				
1.	24.03.14			Kompen.	12.542,39				
1.	26.03.14			Kompen.	1.789,46				
1.	15.04.14			Cesija INVEST GAMA	58.910,95				
						0,00			
		Ukupno	95.374,88		85.837,39	0,00			9.537,49


MILIAK GRABENJE
 d.o.o.
U STEČAJU
S P L I T

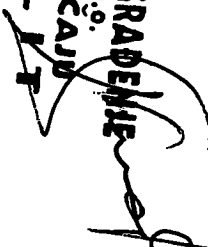
REKAPITULACIJA:

OBRAZAC 3

	DEPOZIT-DUG	DUG PO RAČUNU NEFAKTURIRANO	UKUPAN DUG
1. SKY OFFICE	80.125,41		80.125,41
2. PLIVA S.M.	45.497,59		45.497,59
3. KONZUM-MAKARSKA	35.156,97		35.156,97
4. PLIVA SM2 - SM Ug:650/2013	76.317,39		348.071,25
5. PLIVA S.M. UGOVOR 886	9.537,49		9.537,49
6. WESTGATE	42.650,53	22.183,87	388.315,94
7. KAUF LAND	10.000,00		10.000,00
8. HOTEL ORLANDO	49.286,92		49.286,92
UKUPNO	348.572,30	22.183,87	965.991,57

Split, 28.11.2018.g.

MILJAK GRADENJE
D.O.O.
U STEČAJU
SP LIT



FINANCIJKA AGENCIJA
ULICA SRADA UUKVARA 70
PRITISN ZA PRIFONTICIANE
NASO DBU
(TEHNIJA d.o.o.)
10000 ZASRBA

RF 19108591 6 HR



R