

**STEČAJNA UPRAVITELJICA ANTONIA SELAK**  
**10000 Zagreb, Rudeška cesta 160 b**  
TEL/ FAX: 01/4107-638  
E-mail: odvjetnica.selak@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU

Bjelovar

Na broj: St-655/2020

STEČAJNI DUŽNIK: ZG INVEST d.o.o. u stečaju, OIB: 25235460169  
Bjelovar, Male Sredice 50

## **IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIH UZROKIMA**

### **I. UVODNE NAPOMENE**

Rješenjem Naslovnog suda pod brojem St-655/2020 od 19.04.2021.g. (u daljnjem tekstu: Rješenje) je otvoren stečajni postupak nad trgovačkim društvom ZG INVEST d.o.o., te sam imenovana stečajnom upraviteljicom.

Sukladno nalogu iz Rješenja i odredbama Stečajnog zakona kao stečajni upravitelj izradila sam ovo Izvješće u sklopu kojeg je osvrst na gospodarski položaj dužnika i njegove uzroke, te slijedom toga predložene odluke koje je radi nastavka stečajnog postupka potrebno donijeti na skupštini vjerovnika.

### **II. PODUZETE RADNJE STEČAJNE UPRAVITELJICE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA**

Danom donošenja Rješenja o otvaranju stečajnog postupka sam preuzela dužnost stečajne upraviteljice, te su poduzete slijedeće radnje:

- Poslana je pisana obavijest prijašnjem zakonskom zastupniku, kojom je zatražena predaja poslovne dokumentacije i imovine dužnika,
- Izvršen pregled imovine dužnika na adresi sjedišta dužnika,
- Ishođena je obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku,
- Sklopljen je ugovor o obavljanju financijskih i knjigovodstvenih usluga za stečajnog dužnika s knjigovodstvenim servisom,
- Izrađena je početna stečajna bilanca,

- Sastavljen je popis predmeta stečajne mase sukladno čl. 221. Stečajnog zakona, sačinjen pregled imovine i obveza sukladno čl. 223. Stečajnog zakona, te popis vjerovnika,
- Sastavljena je tablica prijavljenih tražbina,
- Sastavljen je predračun troškova stečajnog postupka.

### III POSLOVANJE DUŽNIKA I UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA

Predlagatelj, Financijska agencija, je na temelju dugotrajne blokade računa dužnika podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

Naime, dužnik je imao evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 304 dana, u ukupnom iznosu od 139.825,52 kn. u očevidniku redosljeda osnova za plaćanje.

Stečajni dužnik se bavio djelatnošću socijalne skrbi sa smještajem za starije osobe i osobe s invaliditetom.

U trenutku otvaranja stečaja dužnik je prestao obavljati djelatnost i nije bilo zaposlenih radnika kod dužnika.

Uzroci stečaja su blokada poslovnog računa zbog neizvršavanja preuzetih obveza i prestanak obavljanja poslovne djelatnosti.

Dakle, ne postoje nikakvi izgledi za nastavak poslovanja.

### IV STANJE STEČAJNE MASE

Radi izrade početne stečajne bilance, te pregleda imovine i utvrđenja obveza stečajnog dužnika temeljem prijavljenih tražbina stečajnih vjerovnika, zatražena je od prijašnjeg direktora knjigovodstvena dokumentacija dužnika, te je ista i dostavljena.

### PREGLED IMOVINE I OBVEZA

| R.br. | Opis                           | Vrijednost u kunama |
|-------|--------------------------------|---------------------|
| a)    | <b>IMOVINA (AKTIVA)</b>        |                     |
| 1.    | Dugotrajna imovina             | -                   |
| I.    | Materijalna imovina            | 85.400,00           |
| II.   | Dugotrajna financijska imovina | .                   |
| 2.    | Kratkotrajna imovina           | 9.429,00            |
| I.    | Potraživanja                   | 1.452,00            |

|      |                                      |                  |
|------|--------------------------------------|------------------|
| II.  | Kratkotrajna financijska imovina     | -                |
|      | <b>UKUPNO</b>                        | <b>94.829,00</b> |
| b)   | <b>OBVEZE (PASIVA)</b>               |                  |
| 1.   | Kapital i rezerve                    | 145.675,00       |
| I.   | Temeljni kapital                     | 85.400,0         |
| II.  | Zadržana dobit ili preneseni gubitak | 139.297,00       |
| III. | Dobit ili gubitak poslovne godine    | 91.778,00        |
| 2.   | Rezerviranja                         | -                |
| 3.   | Dugoročne obveze                     | -                |
| 4.   | Kratkoročne obveze                   | 240.504,00       |
|      | <b>UKUPNO</b>                        | <b>94.829,00</b> |

#### POPIS PREDMETA STEČAJNE MASE

1. Medicinski kreveti - 9 kom,
2. Obični krevet – 1 kom
3. Televizor – 2 kom
4. Ormar - 5 kom,
5. Regal – 1 kom
6. Ormar niski (5 kom),
7. Noćni ormarić - 5 kom,
8. Kauč - 3 kom),
9. Kutna garnitura – 1 kom,
10. Sobni ormarić sa ogledalom – 2 kom,
11. Kuhinjski gornji i donji element sa sudoperom - 1 kom,
12. Kada za kupaonicu – 1 kom,
13. Perilica za rublje – 1 kom,
14. Stol i plastične stolice (1+3)
15. Tepisi – 3 kom,
16. Invalidska kolica – 2 kom
17. Spužve, madraci - 6 kom
18. Hladnjak – 1 kom
19. WC princeza – 2 kom
20. Hodalica – 2 kom

- 21. Pomoćne štake - 10 kom
- 22. Pelene za odrasle – 247 paketa

Napominjem, da se radi o rabljenim stvarima, koje su uglavnom starije preko 10 g. Obzirom na stanje u kojem se nalaze predmetne pokretnine, malo je vjerojatno da ih je moguće unovčiti, jer je većina poprilično oštećena i dotrajala, a što je vidljivo iz priloženih slika.

Imajući u vidu da zbog navedenoga stečajna masa ima vrlo malu vrijednost, čak i da se uspiju unovčiti, iznos ostvaren prodajom ne bi bio dostatan za pokriće troškova stečajnog postupka.

## **VI SUDSKI I DRUGI POSTUPCI**

Za potrebe izrade ovog dijela Izvješća mi nisu dostavljeni podaci o sudskim i izvansudskim postupcima.

## **VII PREDRAČUN TROŠKOVA POSTUPKA**

- I Troškovi stečajnog postupka (za razdoblje od 12 mjeseci) predviđaju se u sljedećim iznosima:
1. po osnovi troškova nagrade stečajnom upravitelju bruto iznos od 800,00 kn
  2. putni troškovi stečajnog upravitelja u iznosu od 2.093,00 kn
  3. troškovi knjigovodstvenog servisa iznos od 4.800,00 kn (400 kn mjesečno),
  4. naknada banke za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa 500,00 kuna,
  5. trošak javne objave godišnjih financijskih izvješća putem FINA-e iznos od 230,00 kn.

Dakle, troškovi stečajnog postupka za razdoblje od 12 mjeseci bi iznosili 8.423,00 kn.

## **PRIJEDLOG**

Imajući u vidu da stečajna masa nije dostatna niti za namirenje troškova postupka, predlažem da sud sukladno čl.293. Stečajnog zakona pozove vjerovnike na očitovanje o prijedlog za obustavu i zaključenje stečajnog postupka, te ukoliko se vjerovnici suglase sa navedenim prijedlogom da nakon toga da donese rješenje o obustavi i zaključenju stečajnog postupka sukladno čl.293.st.1. Stečajnog zakona.

Stečajna upraviteljica  
Antonia Selak