

Addiko Bank d.d.

Addiko Bank d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Slavonska avenija 6, OIB: 14036333877 (u daljnjem tekstu: Banka)

CLB HOLDING društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Molve (Općina Molve) Ledine 6, OIB: 80027050869, upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru pod brojem (MBS): 070121736, zastupano po Luka Divković, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

PHOENIX LOGISTICS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge, sa sjedištem u Molve (Općina Molve) Molve Ledine 6, OIB: 09885183342, upisano kod Trgovačkog suda u Bjelovaru pod brojem (MBS): 070135516, zastupano po Luka Divković, direktor, koji je ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

LUKA DIVKOVIĆ, Molve, Molve, Molve Ledine 6, OIB: 99811136177 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

ANEKS broj 2
uz
UGOVOR O KREDITU
broj: 131-51024753
(u daljnjem tekstu: Aneks)

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je sklopljen Ugovor o kreditu broj: 131-51024753 s eventualnim pripadajućim Aneksima (u daljnjem tekstu: Ugovor), a temeljem kojeg je Korisniku kredita odobren kunkski kredit u iznosu od 1.000.000,00 HRK (slovima: jedanmilijun kuna) sadržaja pobliže navedenog u istome i eventualnim Aneksima uz isti.

Članak 2.

Na temelju zahtjeva Korisnika kredita, Banka odobrava produljenje roka otplate kredita, te ugovorne strane suglasno utvrđuju da je novi krajnji rok vraćanja kredita 01.08.2023. (prvi kolovoz dvijetisućdvadesettreće) godine.

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Ugovora i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po isplati odnosno iskorištenju kredita. Anuiteti se podmiruju u kunama, počevši od 01.09.2020. (prvog rujna dvijetisućdvadesete) godine. Dospijeće svakog slijedećeg anuiteta je svakog prvog dana u mjesecu za prethodni mjesec.

Rokovi otplate predstavljaju bitan sastojak ovog Ugovora.

Ugovorne strane ovim Aneksom sporazumno mijenjaju visinu kamatne stope za preostalo razdoblje trajanja Ugovora. Kamatna stopa utvrđena ovim Aneksom primjenjuje se početkom obračunskog razdoblja koje slijedi nakon obračunskog razdoblja u kojem je Aneks dostavljen Banci na provedbu.

Na preostali iznos kredita obračunava se fiksna kamatna stopa od 6,10% (šestcijelihdeset posto), dekurzivno godišnje. Visina kamatne stope je fiksna do ugovorenog roka dospelja zadnjeg anuiteta.

Korisnik kredita svojim potpisom na ovom Aneksu izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o visini kamatne stope u skladu s ovim Člankom.

Nova visina anuiteta utvrđuje se planom otplate koji čini sastavni dio ovog Aneksa i koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po provođenju ovog Aneksa u poslovnim knjigama Banke.

Na ugovorenu visinu kamate Banka može zaračunati malus koji predstavlja povećanje kamatne stope pod uvjetima pobliže navedenim u Ugovoru.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve što ovim Člankom nije detaljno utvrđeno, posebice datumi dospelja i iznosi pojedinog dospelja glavnice, odnosno kamata, primjenjuju se datumi, iznosi utvrđeni otplatnim planom koji će Korisniku kredita biti dostavljen po provedbi Aneksa u poslovnim knjigama Banke, koji svojim potpisom na ovom Aneksu izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća takovu pisanu obavijest Banke.

Članak 3.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da se instrumenti osiguranja predani Banci temeljem Ugovora uz isti mogu upotrijebiti i za namirenje svih tražbina temeljem ovog Aneksa.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuje/u Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine, kao i tražbinu iz Ugovora, ima pravo prenijeti, odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuje/u Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njegove/njihove strane, iz sredstava na njegovim/njihovim kunkskim i deviznim

računima i oročenim depozitima kod Banke. Korisnik kredita i Jamci-platci ovlaštuje/u Banku da ugovor o oročenom depozitu može razročiti u cijelosti ili djelomično i prije isteka roka oročenja i iz depozita namiriti dospjele tražbine iz Ugovora. Do dana razročanja teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu, a na eventualno preostala sredstva oročenog depozita Banka utvrđuje kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke.

Korisnik kredita i Jamci-platci je/su suglasni i dozvoljavaju da se svi njegovi/njihovi financijski instrumenti i njihova novčana sredstva koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 4.

Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje Banci platiti jednokratne troškove obrade u visini od 0,55% (nulacijelihpedesetpet posto) od iznosa kredita, ali ne manje od minimalnog iznosa utvrđenog važećom Odlukom o naknadama za usluge Addiko Bank d.d., odmah po provedbi Aneksa sukladno obračunu Banke.

Korisnik kredita se obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Aneksa (npr. troškovi prijevoda Ugovora o kreditu i dokumenata koji su vezani za navedeni Ugovor), troškove vezano uz upis / zasnivanje tereta na instrumentima osiguranja radi osiguranja naplate potraživanja (npr. sudske pristojbe, troškovi odvjetnika za pravnu podršku u odnosu na Ugovor o kreditu i pripadajuće instrumente osiguranja potraživanja) i naplatu tražbina iz istog (troškove odvjetnika, sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i uknjižbe tereta u zemljišne knjige i dr. javne očevidnike, troškove izdavanja brisovnog očitovanja/ izjave o povratu vlasništva i dr.) koji bi eventualno nastali, te druge troškove koji mogu nastati uslijed eventualnih zakonskih promjena.

Korisnik kredita ovlaštuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove koje ima Banka, a vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene/revizije procjene založenih/prenesenih u fiducijarno vlasništvo pokretnina / nekretnina, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, plaćanja pristojbi, kao i druge slične troškove, koje ima Banka kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

U slučaju da Banka izdaje brisovno očitovanje/Izjavu za povrat prava vlasništva radi brisanja tereta koji su upisani/uknjiženi radi osiguranja potraživanja nastalih temeljem Ugovora, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu da izdavanje brisovnog očitovanja/Izjave o povratu prava vlasništva za svako izdano/u brisovno očitovanje/Izjavu o povratu prava vlasništva. Visina naknade je promjenjiva i mijenja se sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke.

Sva plaćanja Korisnika kredita Banci u okviru Ugovora moraju se izvršiti neto bez bilo kakvih odbitaka ili zadržavanja za porez ili slične terete, ukoliko Korisnik kredita nije zakonski sukladno pravu Republike Hrvatske dužan zadržati ili odbiti poreze. Ako je Korisnik kredita zakonski dužan izvršiti odbitke ili zadržavanje poreza, onda je dužan osigurati da ti odbici ili zadržavanja ne premaše zakonski obavezan minimalni iznos. Korisnik kredita je dužan povećati iznos koji treba platiti u okviru Ugovora tako da neto iznos koji ostane po odbitku ili zadržavanju odgovara onom iznosu koji bi Banci bio plaćen u slučaju prvotno dužnog iznosa bez odbitaka ili zadržavanja. Ako je Korisnik kredita dužan izvršiti plaćanja nadležnom poreznom ili drugom tijelu za koje mora izvršiti odbitke ili zadržavanja sukladno hrvatskom pravu, tada će Korisnik kredita platiti puni iznos odbitaka ili zadržavanja unutar primjenjivih rokova nadležnom tijelu te je dužan bez odgode Banci predati njoj zadovoljavajući dokaz o izvršenoj uplati u izvorniku ili ovjerenoj preslici.

Ukoliko nakon dana stupanja na snagu Ugovora na temelju izmjene zakonskih odredaba (uključujući uredbe ili slične pravne akte s općenito obvezujućim djelovanjem) ili njihovog tumačenja ili primjene od strane nadležnog tijela, suda, nadležne središnje banke ili drugog nadležnog organa, iz razloga što:

- (a) imovina, ulozi ili krediti Banke budu pogođeni obvezama držanja rezervi i depozita; ili
- (b) Banka bude podvrgnuta primjeni obvezujućih propisa u svezi s vlastitim sredstvima u odnosu sa njezinim obvezama, u svezi s Ugovorom ili općenito u vezi s odobravanjem kredita ovakve vrste; ili

troškovi Banke za odobravanje, vođenje ili refinanciranje Kredita ili isplate iznosa Kredita budu povećani, ili iznosi, koje Banka temeljem Ugovora prima ili je trebala primiti budu umanjeni, ili Banka bude obvezna na isplatu Kredita koji je od njezine strane dan na raspolaganje ili će biti stavljen na raspolaganje sukladno Ugovoru ili na isplatu obračunatu u odnosu na visinu Kredita, Banka će neposredno nakon saznanja o navedenom o istome obavijestiti Korisnika kredita, a Korisnik kredita će u korist Banke platiti sve iznose u visini dovoljnoj da se Banka obešteti za ove troškove.

Banka će poduzeti sve potrebne mjere kako bi umanjila ili svela na minimum sve okolnosti na osnovu kojih bi određeni iznos prema ovoj odredbi bio plativ. Korisnik kredita se obvezuje naknaditi Banci sve primjerene troškove i davanja, koja će Banka pritom snositi. Banka nije obvezna poduzeti mjeru u slučaju da je ista, prema razumnom mišljenju Banke, štetna za njezin položaj.

Članak 5.

Obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita se obvezuje obavljati svoje kunsko i devizno poslovanje preko Banke u ugovorenom iznosu.

Ukoliko Korisnik kredita svoje kunsko i devizno poslovanje ne obavlja preko Banke u ugovorenom iznosu Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu odnosno maržu koja je regulirana Ugovorom, za jedan postotni bod.

Korisnik kredita se obvezuje pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, statusnim promjenama, promjenama u vlasničkoj strukturi ili promjeni adrese.

Korisnik kredita obvezuje se obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj ili izvršenoj promjeni vlasničke strukture čim o tome stekne saznanja. Banka je ovlaštena u slučaju takve promjene raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Aneksa ili na zadnju adresu Korisnika kredita i Jamaca-plataca koja je Banci poznata.

Korisnik kredita i Jamac-platac PHOENIX LOGISTICS društvo s ograničenom odgovornošću za usluge će unaprijed obavijestiti Banku o svakom namjeravanom povećanju temeljnog kapitala društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima.

Korisnik kredita obvezuje se unaprijed obavijestiti Banku o svakoj namjeravanoj statusnoj promjeni (pripajanje, spajanje, podjela i preoblikovanje društva, prijenos imovine) te ishoditi prethodnu pisanu suglasnost za takvu promjenu. U slučaju provođenja takve promjene bez njezine prethodne pisane suglasnosti, Banka je ovlaštena raskinuti Ugovor, kao i sve druge ugovore koje su Banka i Korisnik kredita sklopili i sva potraživanja iz istih učiniti dospjelim s danom raskida.

Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

Ugovorne strane su suglasne da pored razloga za raskid definiranih Ugovorom Banka može raskinuti Ugovor prije isteka njegovog redovnog trajanja s trenutnim učinkom ako Banka iz razloga zakašnjenja u plaćanju ili kojeg drugog razloga otkáže/raskine i učini prijevremeno dospjelim obveze Korisnika kredita prema Banci iz bilo kojeg ugovora sklopljenog između Banke i Korisnika kredita odnosno ako je Korisnik kredita u zakašnjenju s podmirenjem bilo kojeg dospjelog dugovanja, prema Banci ili bilo kojem drugom vjerovniku.

Dodatno, u skladu s posebnim mjerama koje propisuju nadležna međunarodna tijela, mjerodavno pravo i interne procedure i akti Banke, Banka zadržava pravo jednostrano prekinuti već postojeći poslovni odnos i/ili odbiti izvršenje transakcije i/ili onemogućiti raspolaganje sredstvima i u slučaju kada se Korisnik kredita odnosno pravna ili fizička osoba koja se nalazi u vlasničkoj strukturi Korisnika kredita i/ili sudionik u transakciji nalazi na listi međunarodnih mjera ograničavanja i/ili međunarodnim sankcijskim listama Američke agencije za kontrolu inozemnih sredstava (OFAC) ili Europskoj sankcijskoj listi (EU) ili UN sankcijskoj listi ili internim listama Addiko Grupe.

Korisnik kredita obvezuje se obavijestiti Banku o reprogramu poreznog duga po njegovu odobrenju kod Porezne Uprave.

Članak 6.

Promjena materijalnih okolnosti

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka ima pravo jednostrano raskinuti Ugovor ukoliko nakon datuma njegova potpisivanja nastupi bilo kakva okolnost ili promjena kod Korisnika kredita koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke, ima ili može imati bitne negativne posljedice na sposobnost Korisnika kredita da ispunjava svoje obveze iz Ugovora (u daljnjem tekstu: Promjena materijalnih okolnosti).

Takvim okolnostima smatraju se osobito, ali ne isključivo:

- Nedostatni otplatni potencijal uslijed značajnog pogoršanja financijskog položaja;
- ako u Ugovoru zasnovano i predviđeno osiguranje potraživanja Banke iz bilo kojeg razloga jest ili postane u cijelosti ili djelomično nevažeće, neprovedivo ili nezakonito, ili odnosno osiguranje prema slobodnoj prosudbi Banke bitno izgubi na gospodarskoj vrijednosti, a Banci ne bude u primjerenom roku stavljeno na raspolaganje prema njezinoj prosudbi najmanje jednako vrijedno sredstvo osiguranja;
- ako je za obavljanje redovne djelatnosti Korisnika kredita ili za provedbu i realizaciju projekta radi kojeg se Kredit daje potrebna (službena ili druga) licenca, koncesija, registracija ili dozvola, te ista ne bude izdana ili bude povučena, ili ista iz bilo kojeg razloga osim njezinog urednog isteka, tj. njezinog ispunjenja, izgubi svoju punu valjanost;
- ako je u tijeku ovršni postupak nad imovinom Korisnika kredita, uključujući imovinu koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ukoliko protiv Korisnika kredita bude pokrenut ili zbog manjka sredstava odbačen postupak likvidacije, postupak predstečajna, stečaja, prisilne uprave ili sličan postupak, ili ukoliko Korisnik kredita podnese zahtjev za pokretanje istih, ili na bilo koji način predloži sklapanje sudske ili izvansudske nagodbe sa svojim vjerovnicima koja prema slobodnoj prosudbi i razumnoj procjeni Banke predstavlja materijalno značajnu vrijednost, tj. ukoliko sukladno utvrđenju od strane ovlaštenog revizora/pravnog savjetnika Banke prijeti pokretanje nekog od naprijed navedenih postupaka;
- ako se ispostavi da je Korisnik kredita i Jamci-platci dao Banci neistinite podatke.

Članak 7.

Ugovorne strane su sporazumne da Banka visinu i dospjelost tražbina Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, s pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 8.

Završne odredbe

Ugovorne strane prihvaćaju u svoje ime i za svoj račun prava i obveze koje proizlaze iz ovog Aneksa, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju, a na jednom primjerku Aneksa Korisnik kredita i Jamci-platci ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Potpisom ovog Aneksa Korisnik kredita i Jamci-platci u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih uvjeta poslovanja Banke, odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke kao i Odluku o kamatnim stopama Banke te druge opće akte Banke, sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz Ugovora, bez utjecaja na visinu ugovorene kamatne stope, a koji čine sastavni dio ovog Aneksa.

Korisnik kredita i Jamci-platci potpisom Aneksa se odriče/ u prava prigovora prijeboja kao i prava prijeboja prema Banci.

Sve izmjene i dopune Ugovora moraju biti izvršene u pisanoj formi.

Ukoliko neka odredba Ugovora jest ili postane, ili ju neki sud, arbitražni sud ili bilo koje drugo nadležno tijelo proglašiti, nevaljanom ili neprovedivom, to neće utjecati na valjanost, zakonitost i provedivost ostalih odredaba Ugovora. Umjesto nevaljane ili neprovedive odredbe smatrat će se ugovorenom valjana i provediva odredba koja će po svojoj gospodarskoj namjeni biti najbliža onoj željenoj odredbi ugovornih strana.

Ugovorne strane smiju pretpostavljati autentičnost svih njima dostavljenih originala, te istovjetnost njima dostavljenih preslika s originalima, te će ih suprotna ugovorna strana osloboditi od svih zahtjeva i nadoknaditi svu štetu i ostale negativne imovinske posljedice nastale zbog neautentičnosti ili neistovjetnosti njima dostavljenih dokumenata s originalima.

Korisnik kredita i Jamci-platci ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz Ugovor, kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju koju Banka primi tijekom trajanja Ugovora te podatke o njemu i s njim povezanim osobama može dostavljati svim članicama grupe kreditnih institucija, u zemlji i inozemstvu, koje je i Banka članica.

Članak 9.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora, koje nisu u suprotnosti s odredbama ovog Aneksa, ostaju nepromijenjene.

Članak 10.

Ovaj Aneks sastavljen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju preostale ugovorne strane.

Varaždin, 26.08.2020. (dvadesetšesti kolovoz dvijetisućedvadesete) godine

Korisnik kredita:


CLB Holding d.o.o.

CLB HOLDING društvo s ograničenom
odgovornošću za trgovinu i usluge
OIB: 80027050869
LUKA DIVKOVIĆ

Addiko Bank

Addiko Bank d.d., Slavonska avenija 6, HR-10000 Zagreb 123.


Addiko Bank d.d.
OIB: 14036333877

Jamac-platac:


PHOENIX LOGISTICS

PHOENIX LOGISTICS društvo s ograničenom
odgovornošću za usluge
OIB:09885183342
LUKA DIVKOVIĆ

Jamac-platac:


LUKA DIVKOVIĆ
OIB: 99811136177