

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE
POVIJESNI PRIKAZ

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	46/1 ZGR	ZGRADA I DVORIŠTE			317	
		UKUPNO:			317	

B

Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1 STILTEKS, PROIZVODNJA I TRGOVINA D.O.O. METKOVIĆ			
1.1		IZ ZK ULOŠKA PRENESENI VLASNICI	
*2.1	Z-750/2023	Zaprimljeno 05.09.2008. broj Z-988/08 Temeljem rješenja o ovrsi posl.br. OVR-303/07 ovog suda od dana 05. rujna 2008.god., u ovršnom postupku ovrhovoditelja Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Paromlinska 2 i ovršenika Stilteks, proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković, upisuje se zabilježba ovrhe na nekretnini označenoj kao čes.zgr. 46/1 zgrada i dvorište od 317 m2 upisane u A I (jedan).	ZABILJEŽBA
*3.1	Z-2404/2022	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-1477/08 Temeljem rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. VII Ovr. 93/08 od 27. lipnja 2008.god. na nekretnini u listu A., upisuje se zabilježba ovrheradi naplate potraživanja, u iznosu od 15.578,14 kuna sa zakonskom zateznom kamatom, za korist. Intereuropa d.o.o. Zagreb.	
*4.1	Z-2251/2022	Zaprimljeno 16.12.2008. broj Z-1478/08 Temeljem Rješenja posl.br. Ovr. 667/4 od 16. prosinca 2008.god., na nekretnini u listu A., upisuje se zabilježba dosude za korist ovrhovoditelja, Zagrebačka banka d.d., Regionalni centar Varaždin za iznos kupovne cijene u visini od 1.280.250,26 kuna(slovima: jedanmilijundvjestoosamdesettisućadvjestopedeset kuna i davdesetšestlipa).	
5.1		Zaprimljeno 30.07.2010. broj Z-637/10 Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Dubrovniku posl.br. 6-Ovr.223/2010 od dana 28.srpnja 2010.god., na nekretnini u AI, upisuje se zabilježba ovhe, u ovršnom postupku ovrhovoditelja Hypo-Leasing Steiermark d.o.o. Zagreb, Garićgradska 18, protiv ovršenika Stilteks d.o.o. Metković, Stjepana Radića 20.	

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.				
*2.1	Z-5006/2025	Pred. 29. svibnja 2002. godine Z. 488/02	100.000,00 EUR	
		<p>Na temelju Ugovora o gotovinskom kreditu od dana 28. svibnja 2002. godine, solemeniziranog od Javnog bilježnika Jožice Matka Ruždjaka iz Zagreba pod posl. br. OU.654/2002 od dana 28. svibnja 2002. godine, uknjižuje se založno pravo na teret čes. zgr. 46/1 zgrada i dvorište 317 m2, upisano u listu A., uknjiženog vlasništva na Stilteks, proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković radi osiguranja naplate odobrenog kredita korisniku Tomo Dodig iz Metkovića u iznosu od stotisuća (100.000,00) EUR-a s kamatom na kredit, iznos 8.50% godišnje i promjenjiva je u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Varaždinske banke d.d. s rokom otplate od 180 mjeseci, te ostalih uvjeta u skladu s gore navedenim ugovorom, a sve u korist:</p> <p>*VARAŽDINSKA BANKA D.D. VARAŽDIN PODRUŽNICA ZAGREB</p>		
2.2		Zaprimljeno 04.12.2025.g. pod brojem Z-5006/2025		na 2.1
		UKNJIŽBA BRISANJA, ZALOŽNO PRAVO, BRISOVNO OČITOVANJE OV-15997/2025, J.B. VESNA PUČAR, ZAGREB		
3.				
3.1		Pred. 17. lipnja 2004. godine Z. 675/04	99.829,98 EUR	
		<p>Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 16. lipnja 2004. godine, posl. br. Ovr. 667/04 upisuje se zabilježba ovrhe na teret nekretnine opisane u listu A., uknjiženog vlasništva za cijelo na ime Stilteks proizvodnja i trgovina d.o.o. Metković radi namirenja potraživanja odobrenog Tomi Dodigu iz Metkovića temeljem Ugovora o gotovinskom kreditu og 28. svibnja 2002. godine, u iznosu od devedesetdevettisućaosamstodvadesetdevet EUR-a i devedesetosam centi (99.829,98), u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju za EUR iste banke, a sve u korist:</p> <p>VARAŽDINSKA BANKA D.D. VARAŽDIN</p>		
4.				
4.1		Zaprimljeno 12.06.2007. broj Z-809/07		
		<p>Na temelju pravomoćnog Rješenja o ovrsi ovog suda, posl.br. Ovr.164/07, od 23.svibnja 2007.god., s prijedlogom za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini u listu A., uknjiženog vlasništva za cijelo na ime Stilteks d.o.o. Metković uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja potraživanja nastale temeljem ovršnog rješenja Prezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-02/06-01/25, ur.br. 513-07-04-07-04 od 24. siječnja 2007.god., ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-04/06-01/9, ur.br. 513-07-19-04-06-2 od 14.veljače 2006.god., ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-415-04/06-01/9, ur.br. 513-07-19-04-06-2 od 14.veljače 2006.god. i ovršnog rješenja Porezne uprave, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Metković, klasa: UP/I-740-04/06-02/136, ur.br. 513-07-19/06-02 od 16. lipnja 2006.god., za korist</p>		

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.2		REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA- POREZNA UPRAVA PODRUČNI URED DUBROVNIK Zaprimljeno 12.06.2007. broj Z-809/07 Zabilježuje se ovršivost potraživanja temeljem čl. 259 Ovršnog zakona.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 19.01.2026.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 41940/2026



Kontrolni broj: 3671345766fa1b2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.