



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Sisku
Zemljišnoknjižni odjel Glina

Broj predmeta: Z-11850/2026

GLINA, 06.10.2026.

FILETIĆ MARKO
Mala Solina 134
44400 MALA SOLINA

OBAVIJEST

Obavještavamo Vas da je temeljem podataka prikupljenih u katastarskoj izmjeri te podataka postojeće zemljišne knjige i katastarskog operata koji je u službenoj uporabi, sastavljen nacrt zemljišnoknjižnog uloška u postupku obnove zemljišne knjige k.o. Marinbrod Nova i to u odnosu na katastarsku česticu:

kčbr. 355 koja odgovara katastarskim česticama u zemljišnoj knjizi: k.o. MARINBROD kčbr. 609/1 (DIO), k.o. MARINBROD kčbr. 610 , a u katastarskom operatu odgovara katastarskim česticama: k.o. MARINBROD kčbr. 609/1 (DIO), k. o. MARINBROD kčbr. 610 .

Ako su nepotpuno ili netočno uneseni podatci o imenu i prezimenu odnosno nazivu, prebivalištu odnosno sjedištu te OIB-u u sastavljenom nacrtu zemljišnoknjižnog uloška, možete u roku od 15 dana od dostave ove obavijesti pristupiti na lokaciji: GLINA, Trg Bana Josipa Jelačića 5, tel. 044 525 908 zko - gl@osgl.praovsudje.hr radi ispravka, uz predočenje ove obavijesti, isprava na kojima temeljite zahtjev, osobne iskaznice, potvrde o osobnom identifikacijskom broju (OIB) ili isprave iz koje je isti vidljiv.

Ako smatrate da bi se trebalo upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, svoje pravo možete ostvariti u ispravnom postupku.

Ispravni postupak otvara se nakon što se sastave svi zemljišnoknjižni ulošci za čitavu/dio katastarske općine za koju se provodi postupak obnove/osnivanja, donošenjem odluka o otvaranju (dijela) zemljišne knjige i katastarskog operata u Bazi zemljišnih podataka (BZP) te objavom oglasa na e-Oglasnoj ploči suda,

jedinice lokalne samouprave i nadležnog katastarskog ureda te na drugi odgovarajući način.

U oglasu o otvaranju zemljišne knjige odredit će se rok za ispravak koji ne može biti određen kraće od mjesec dana niti duže od tri mjeseca, računajući od dana objave oglasa na e-Oglasnoj ploči.

U ispravnom postupku prijave i prigovori koji se odnose na podatke o broju katastarske čestice, adresi katastarske čestice, obliku, površini, izgrađenosti i načinu uporabe katastarske čestice (list AI) podnose se nadležnom katastarskom uredu, dok se prijave i prigovori koji se odnose na drugi odjeljak posjedovnice (list A II), vlastovnicu (list B) i teretovnicu (list C) BZP uložka podnose nadležnom sudu elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika.

Obavijest sastavio:
Petra Anušić Babić

IZVADAK NACRTA ZK ULOŠKA BROJ 355**A**

Broj kat čestice	Broj kat plana	Naziv i način korištenja čestice	Površina m2	PPR
355	5 -1, 5-2	MARINBROD, MARINBROD	3911	
		RUŠEVINA	21	
		GOSPODARSKA ZGRADA	29	
		GOSPODARSKA ZGRADA	47	
		GOSPODARSKA ZGRADA	54	
		GOSPODARSKA ZGRADA	101	
		LIVADA	3659	
		Ukupno:	3911	

A II

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA / AKT O UPORABI, ZABILJEŽBA, da za evidentiranje u katastarskom operatu za gospodarsku zgradu od 29m2, gospodarsku zgradu od 47m2, gospodarsku zgradu od 54m2, gospodarsku zgradu od 101m2, kčbr. 355, nije dostavljena uporabna dozvola, sukladno članku 106.st. 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 155/2025).	

B

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	1. Suvlasnički dio: 1/2 FILETIĆ MIROSLAV, OIB: 88847194639, Glina, Ulica hrvatskog proljeća 13	
	2. Suvlasnički dio: 1/2 FILETIĆ STEVO, OIB: 76038012889, Marinbrod, Marinbrod 76	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
1.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 13.09.2012. broj Z-739/12 Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja o osiguranju od 16. ožujka 2012. godine broj: Ovr-169/12, odredbe članka 258. i 259. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja koja na dan 20. veljače 2012. godine iznosi 65.060,38 kuna glavnice, kamata na taj iznos od 9.802,16 kuna obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 20. veljače 2012. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 65.060,38 kuna tekućih od dana 21. veljače 2012. godine pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna na nekretninama u A za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	65.060,38 KN	

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	ZABILJEŽBA / OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se zabilježba ovršnosti tražbine.		
2. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
2.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 27.04.2015. broj Z-299/15 Na temelju ovosudnog pravomoćnog rješenja od 18. lipnja 2014. godine i od 06. veljače 2015. godine, broj: Ovr-32/13, odredbe članka 296. i 297. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona uknjižuje se založno pravo radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Filijala Rijeka, Korzo 39, Rijeka, OIB 26187994862 u iznosu od 161.666,79 kuna, sa zakonskim zateznim kamatama tekućim - na iznos od 187.318,81 kuna od 17.06.2010. do 20.06.2010. - na iznos od 183.858,45 kuna od 21.06.2010. do 04.07.2010. - na iznos od 183.858,37 kuna od 05.07.2010. do 22.07.2010. - na iznos od 181.825,75 kuna od 23.07.2010. do 01.08.2010. - na iznos od 179.585,75 kuna od 02.08.2010. do 05.08.2010. - na iznos od 179.585,73 kune od 06.08.2010. do 22.12.2010. - na iznos od 99.585,73 kune od 23.12.2010. do 07.02.2011. - na iznos od 99.090,73 kune od 08.02.2011. do 10.05.2011. - na iznos od 95.751,74 kune od 11.05.2011. do 22.05.2011. - na iznos od 92.544,32 kune od 23.05.2011. do dana isplate i to od 17.06.2010. do 30.06.2011. po stopi od 14% godišnje, te od 01.07.2011. pa do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za pet postotnih poena i radi naknade troškova ovog ovršnog postupka u iznosu od 3.375,00 kuna (slovima: tritisučetristosedamdesetpetkuna), sa zakonskom zateznom kamatom tekućom od 28.02.2013. do isplate po stopi od 12% godišnje, a u slučaju promjene stope zakonske zatezne kamate, prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanjem za pet postotnih poena sukladno čl. 29. Zakona o obveznim odnosima, na nekretninama u A za korist: CROATIA OSIGURANJE D.D., OIB: 26187994862, Ulica Vatroslava Jagića 33, 10000 Zagreb	161.666,79 KN	
2.2	ZABILJEŽBA / OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine pod Z-299/15		
3. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
3.1	UKNJIŽBA / ZALOŽNO PRAVO, Zaprimljeno 17.04.2015. broj Z-281/15 Na temelju ovosudnog rješenja od 22. travnja 2015. godine broj: Ovr-1317/15 uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagateljice osiguranja Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Središnja Hrvatska, koja za razdoblje od 21. veljače 2012. godine, do 29. siječnja 2015. godine iznosi 15.297,57 kuna glavnice, kamata na taj iznos od 4.115,69 kuna obračunatih od dospelosti glavnog potraživanja pa do 259. siječnja 2015. godine, zakonskih zateznih kamata na iznos glavnice od 15.297,57 kuna tekućih od dana 30. siječnja 2015. godine pa do isplate, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 1.000,00 kuna, na nekretninama u A za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	15.297,57 KN	
3.2	ZABILJEŽBA / OVRŠIVOST TRAŽBINE, zabilježuje se ovršivost tražbine pod Z-281/15.		

C

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4. Na suvlasnički dio: 1 (1/2)			
4.1	ZABILJEŽBA / OVRHA, Zaprimljeno 01.03.2013. broj Z-224/13 Temeljem ovosudnog rješenja o ovrsi od 28. veljače 2013. godine, broj: Ovr-32/2013 donesenog na prijedlog ovrhovoditelja Croatia osiguranje d.d. Zagreb, Filijala Rijeka po punomoćniku Lari Denona, odvjetnici iz Rijeke, Dolac 9/II i odredbe članka 84. Ovršnog zakona zabilježuje se ovrha broj: Ovr-32/2013 na nekretninama u A		



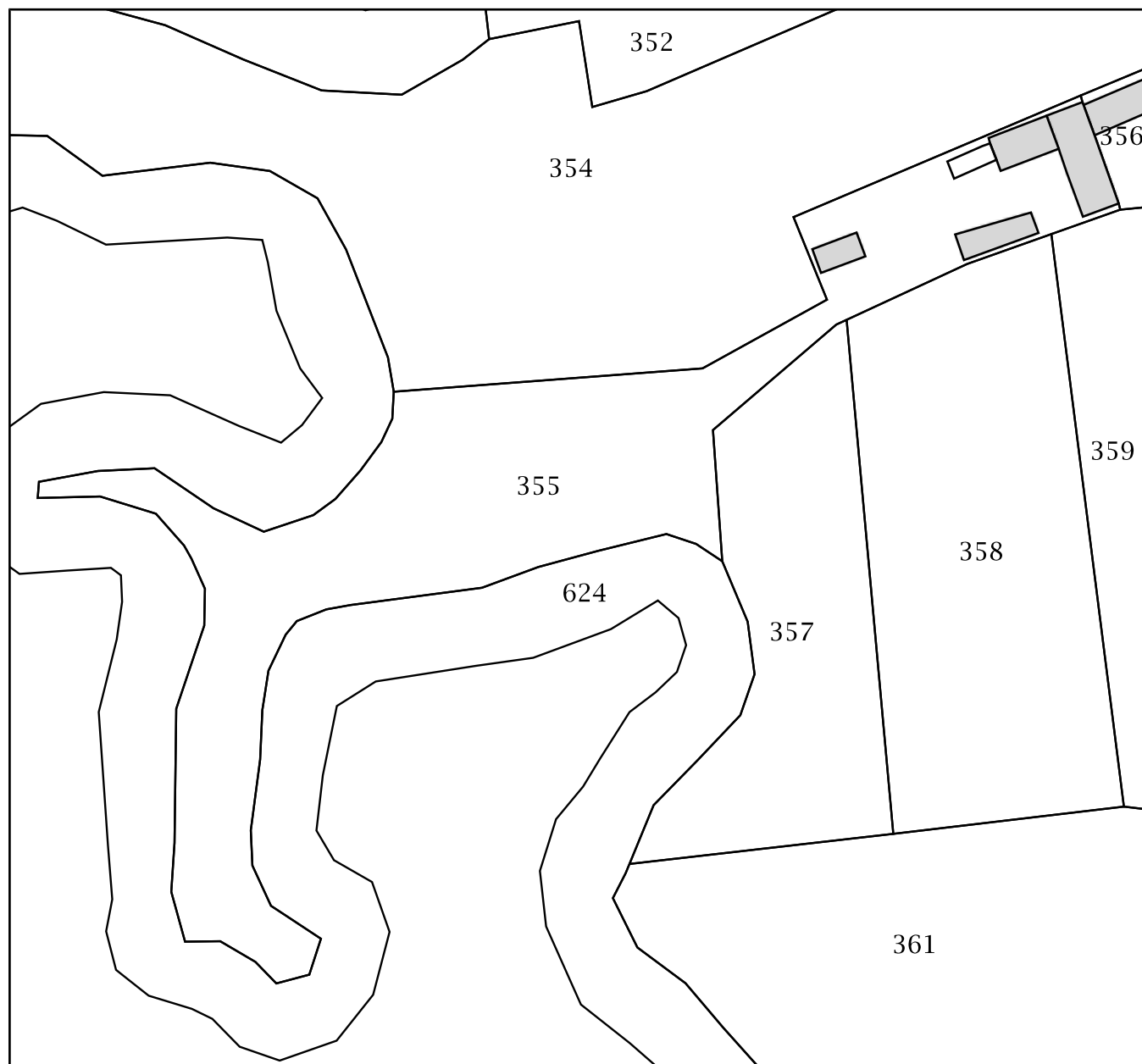
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR SISAK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA GLINA

NESLUŽBENA KOPIJA
K.o. MARINBROD NOVA
k.č.br.: 355

Stanje na dan: 06.10.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





Kontrolni broj: obnova9259342ba98a59

OB-821/355/5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.