



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-54711/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Heleni Buzov, na prijedlog predlagatelja upisa Područnog ureda za katastar Split, radi provedbe prijavnog lista klasa:932-06/2025-02/785, dana 9. srpnja 2026.,

r i j e š i o j e

I. Odbija se prijedlog.

II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga u Z.U. 10088 i Z.U. 24900 k.o. Split.

Obrazloženje

1. Dana 12. prosinca 2025. pod poslovnim brojem Z-54711/25 zaprimljen je prijavni list Područnog ureda za katastar Split od 6. listopada 2025., klasa:932-06/2025-02/785 kojim se evidentira promjena kulture i površine čest. zgr. 5236 iz prethodno upisane zgrada od 144 m2 u novu uređeno zemljište od 146 m2 Z.U. 24900 te cijepanje čest. zem. 7350/1, izgrađeno zemljište od 43 m2 i dvorište od 4024 m2 u podčestice čest. zem. 7350/1, izgrađeno zemljište od 43 m2 i dvorište od 3545 m2 te čest. zem. 7350/25, dvorište od 460 m2 i uređeno zemljište od 19 m2, Z.U. 10088 k.o. Split.
2. Pregledom zemljišne knjige za k.o. Split i baš Z.U. 24900 razvidno je da su na čest. zgr. 5236, zgrada od 144 m2 upisane samostalne uporabne cjeline (E-1 do E-4).
3. Provedba predmetnog prijavnog lista ne može se dopustiti iz razloga što se mijenja kultura čest. zgr. 5236 na način da se upisuje izgrađeno zemljište, a na istoj su upisane samostalne uporabne cjeline, različitog vlasništva.
4. Slijedom navedenog, a pozivom na odredbe članka 117. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, 155/23, 127/24 – dalje ZZK), prijedlog je trebalo odbiti i odlučiti kao pod točkom I. izreke ovog rješenja.
5. Sukladno odredbi članka 120. ZZK-a odlučeno je kao pod točkom II. izreke rješenja.

Split, 9. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent
Helena Buzov

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

DNA:

1. RH, Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Split
2. Igor Ilić, Split, Matoševa 81
3. Ivana Prezzi, Split, Matoševa 81
4. Meri Kapov, Split, Matoševa 81
5. Nikša Giovanelli, Split, Matoševa 81
6. Frano Mršić, oglasna ploča
7. Antiša Rudić, Split, Pazdigradska 61
8. Mirko Jurjević, Split, Spinutska 29
9. Srđan Buča, Split, Spinutska 29
10. Brodograđevna industrija Split d.d., Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 11



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

09.07.2026 13:
07

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

122436718293754760364954090797373656251511083433

EC

Z187981610c1bf29c