



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZLATARU
STALNA SLUŽBA U DONJOJ STUBICI
Matenačka 3/I, Donja Stubica

Poslovni broj: Ovr-211/2026-2

REPUBLIKA HRVATSKA
RJEŠENJE O OSIGURANJU

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Donjoj Stubici po sutkinji tog suda Vesni Posavec, na prijedlog više sudske savjetnice Ines Oroz, u postupku osiguranja predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Zagreb, Miševačka 15a, zastupan po punomoćnicima iz ZOU Domagoj Dumančić, Željka Rajković i Slaven Martić, odvjetnicima u Zagrebu, protiv protivnika osiguranja Josipa Markušića, OIB: 34225910862, Zagreb, Antuna Stipančića 8, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, 6. ožujka 2026.

r i j e š i o j e

I. Sud određuje predloženo osiguranje uknjižbom založnog prava na nekretnini upisanoj u zk.ul. 9127 k.o. Andraševac, čkbr. 4116/2, Popovičkino - vinograd, ukupne površine 932 m², upisana kao suvlasništvo protivnika osiguranja u ½ dijela te na nekretnini upisanoj u zk.ul. 9861 k.o. Andraševac, čkbr. 4116/3, Popovičkino, voćnjak – površine 410 m² i pašnjak – površine 410 m², ukupne površine 820 m² i čkbr. 4116/5, Popovičkino, pašnjak – površine 550 m² i voćnjak – površine 550 m², ukupne površine 1100 m² – sveukupno površine 1920 m², upisana kao suvlasništvo protivnika osiguranja u ½ dijela,

za korist predlagatelja osiguranja HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Zagreb, Miševačka 15a.

II. Nalaže se protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja naknadi trošak postupka u iznosu od 256,64 eura, u roku od 8 dana.

Obrazloženje

1. Uvidom u ovršne isprave, navedene u prijedlogu za osiguranje pod t. I, kojim je utvrđena novčana tražbina predlagatelja osiguranja, što ju je on priložio uz prijedlog za osiguranje, kao i zk. izvatke, sud je utvrdio da predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja u kojima je upisan kao suvlasnik u ½ dijela.

2. Stoga je sukladno odredbama čl. 296. i 297. Ovršnog zakona („Narodne novine“ br. 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24; dalje.: OZ), odlučeno je kao u izreci.

3. Temeljem članka 14. stavka 4. OZ-a predlagatelju osiguranja je priznat trošak koji se sastoji od troška sastava prijedloga za osiguranje u iznosu od 200,00 eura sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika ("Narodne novine" br. 138/2023), uvećano za 25% PDV-a, dakle 250, 00 eura te trošak sudske pristojbe na prijedlog u iznosu od 6,64 €, dakle ukupno 256,64 eura.

U Donjoj Stubici 6. ožujka 2026.

Sutkinja
Vesna Posavec

Viša sudska savjetnica
Ines Oroz

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja o osiguranju protivnik osiguranja može izjaviti žalbu iz razloga navedenih u čl. 50. Ovršnog zakona ("Narodne novine", br. 112/2012., 25/2013., 93/2014., 55/1016., 73/2017. i 131/2020. i 114/2022., dalje: OZ).

Predlagatelj osiguranja može žalbom pobijati rješenje o osiguranju ako je njime prekoračen njegov zahtjev te zbog odluke o troškovima postupka (čl. 50. st. 6. OZ-a).

Žalba se izjavljuje pute ovog suda, u roku od 8 dana od primitka rješenja o osiguranju, u tri primjerka.

Žalba ne odgađa provedbu rješenja (čl. 11. st. 4. OZ-a)

DOSTAVITI:

1. Predlagatelj osiguranja po pun., uz prijedlog za osiguranje
2. Protivnik osiguranja, uz prijedlog s priložima
3. Općinski sud u Zlataru, Zk. odjel Donja Stubica, uz prijedlog

Broj zapisa: **9-30884-5b756**

Kontrolni broj: **01311-acb3d-45ff2**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Zlataru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.