



KLASA: 740-06/19-02/81

URBROJ: DN-9/IG-21-11

Zagreb, 16. kolovoza 2021.



Državne nekretnine

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

17 -08- 2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

FINA - Financijska agencija
ULICA GRADA VUKOVARA 70,
10000 ZAGREB

PREDMET: Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku

Poštovani,

sukladno Rješenju Trgovačkog suda u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu, posl.br. St-2115/2021, u prilogu se dostavlja prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku nad dužnikom PODGRAĐE UGOSTITELJSTVO d.o.o., Zagreb, Gundulićeva 18, OIB: 79798087788, u dva primjerka.

S poštovanjem,

Direktorica Sektora pravnih poslova

Ivana Leko, dipl.iur.

Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

1

Prilozi:

- Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (x2)

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana
3. ovdje

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70

10 000 ZAGREB

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu _____

Poslovni broj spisa St-2115/2021-6 _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

OIB: 79058504140 _____

Adresa / sjedište

Planinska 1, 10 000 Zagreb _____

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv PODGRAĐE UGOSTITELJSTVO d.o.o. _____

OIB 79798087788 _____

Adresa / sjedište

Gundulićeva ulica 18, Zagreb _____

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Naknada za korištenje nekretnine _____

Iznos dospjele tražbine 544.917,18 (kn)

Glavnica 506.610,93 (kn)

Kamate 38.306,25 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
21.342,72 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak otvorenih stavaka (u prilogu) _____

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb 13. kolovoz 2021. g.

Potpis vjerovnika

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

zastupane po:

članu uprave-direktorici društva

Renata Sabo, dipl. oecc.



Državne nekretnine d.o.o.
Planinska ulica 1, Zagreb

1

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

IBAN: HR0223900011100807245

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

PODGRAĐE UGOSTITELJSTVO D.O.O.

GUNDULIĆEVA 18

10000 ZAGREB

IZVADAK OTVORENIH STAVAKA

Šifra partnera: 512428

Prema našim knjigama na dan 10.08.2021 utvrdili smo sljedeće otvorene stavke:

OIB: 79798087788

Broj VD	Br. dokum.	Br. st.	Broj računa	Datum dokum.	Datum DVO	Datum dospijeća	Duguje	Potražuje	Saldo Duguje	Zat. Potražuje
Konto: 12010										
PS	83356	1	2019/042131	25.07.19	25.07.19	10.08.19	9 682,63	0,00	9 682,63	0.00
PS	83357	1	2019/042132	25.07.19	25.07.19	10.08.19	31 122,71	0,00	40 805,34	0.00
PS	83358	1	2019/042133	25.07.19	25.07.19	10.08.19	7 244,71	0,00	48 050,05	0.00
PS	83359	1	2019/042134	25.07.19	25.07.19	10.08.19	23 286,56	0,00	71 336,61	0.00
PS	83360	1	2019/043585	02.08.19	02.08.19	18.08.19	10 374,24	0,00	81 710,85	0.00
PS	83361	1	2019/043586	02.08.19	02.08.19	18.08.19	7 762,19	0,00	89 473,04	0.00
PS	83362	2	2019/051013	03.09.19	03.09.19	19.09.19	10 374,24	0,00	99 847,28	0.00
PS	83363	2	2019/051014	03.09.19	03.09.19	19.09.19	7 762,19	0,00	107 609,47	0.00
PS	83364	2	2019/056820	01.10.19	01.10.19	17.10.19	10 374,24	0,00	117 983,71	0.00
PS	83365	2	2019/056821	01.10.19	01.10.19	17.10.19	7 762,19	0,00	125 745,90	0.00
PS	83366	2	2019/064954	05.11.19	05.11.19	21.11.19	10 374,24	0,00	136 120,14	0.00
PS	83367	2	2019/064955	05.11.19	05.11.19	21.11.19	7 762,19	0,00	143 882,33	0.00
PS	83368	2	2019/072357	03.12.19	03.12.19	19.12.19	10 374,24	0,00	154 256,57	0.00
PS	83369	2	2019/072358	03.12.19	03.12.19	19.12.19	7 762,19	0,00	162 018,76	0.00
PS	83332	2	2020/000365	03.01.20	03.01.20	19.01.20	10 374,24	0,00	172 393,00	0.00
PS	83333	2	2020/000366	03.01.20	03.01.20	19.01.20	7 762,19	0,00	180 155,19	0.00
PS	83334	2	2020/007646	03.02.20	03.02.20	19.02.20	10 374,24	0,00	190 529,43	0.00
PS	83335	2	2020/007647	03.02.20	03.02.20	19.02.20	7 762,19	0,00	198 291,62	0.00
PS	83336	2	2020/014970	02.03.20	02.03.20	10.06.20	10 374,24	0,00	208 665,86	0.00
PS	83337	2	2020/014971	02.03.20	02.03.20	10.06.20	7 762,19	0,00	216 428,05	0.00
PS	83338	1	2020/022000	07.04.20	07.04.20	10.07.20	10 374,24	0,00	226 802,29	0.00
PS	83339	1	2020/022001	07.04.20	07.04.20	10.07.20	7 762,19	0,00	234 564,48	0.00
PS	83340	1	2020/032929	08.05.20	08.05.20	10.08.20	10 374,24	0,00	244 938,72	0.00
PS	83341	1	2020/032930	08.05.20	08.05.20	10.08.20	7 762,19	0,00	252 700,91	0.00
PS	83342	2	2020/039940	02.06.20	02.06.20	18.06.20	10 374,24	0,00	263 075,15	0.00
PS	83343	2	2020/039941	02.06.20	02.06.20	18.06.20	7 762,19	0,00	270 837,34	0.00
PS	83344	2	2020/043127	01.07.20	01.07.20	17.07.20	10 374,24	0,00	281 211,58	0.00
PS	83345	2	2020/043128	01.07.20	01.07.20	17.07.20	7 762,19	0,00	288 973,77	0.00
PS	83346	2	2020/050712	03.08.20	03.08.20	19.08.20	10 374,24	0,00	299 348,01	0.00

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

IBAN: HR0223900011100807245

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

PS	83347	2	2020/050713	03.08.20	03.08.20	19.08.20	7 762,19	0,00	307 110,20	0.00
PS	83348	2	2020/058481	02.09.20	02.09.20	18.09.20	10 374,24	0,00	317 484,44	0.00
PS	83349	2	2020/058482	02.09.20	02.09.20	18.09.20	7 762,19	0,00	325 246,63	0.00
PS	83350	2	2020/066030	02.10.20	02.10.20	18.10.20	10 374,24	0,00	335 620,87	0.00
PS	83351	2	2020/066031	02.10.20	02.10.20	18.10.20	7 762,19	0,00	343 383,06	0.00
PS	83352	2	2020/072951	03.11.20	03.11.20	19.11.20	10 374,24	0,00	353 757,30	0.00
PS	83353	2	2020/072952	03.11.20	03.11.20	19.11.20	7 762,19	0,00	361 519,49	0.00
PS	83354	2	2020/088269	31.12.20	31.12.20	31.01.21	7 762,19	0,00	369 281,68	0.00
PS	83355	2	2020/088270	31.12.20	31.12.20	31.01.21	10 374,24	0,00	379 655,92	0.00
IR	14131	2	2021/014131	26.02.21	26.02.21	15.03.21	10 374,24	0,00	390 030,16	0.00
IR	14132	2	2021/014132	26.02.21	26.02.21	15.03.21	7 762,19	0,00	397 792,35	0.00
IR	14331	2	2021/014331	26.02.21	26.02.21	15.03.21	10 374,24	0,00	408 166,59	0.00
IR	14332	2	2021/014332	26.02.21	26.02.21	15.03.21	7 762,19	0,00	415 928,78	0.00
IR	18849	2	2021/018849	05.03.21	05.03.21	21.03.21	10 374,24	0,00	426 303,02	0.00
IR	18850	2	2021/018850	05.03.21	05.03.21	21.03.21	7 762,19	0,00	434 065,21	0.00
IR	21951	2	2021/021951	01.04.21	01.04.21	17.04.21	10 374,24	0,00	444 439,45	0.00
IR	21952	2	2021/021952	01.04.21	01.04.21	17.04.21	7 762,19	0,00	452 201,64	0.00
IR	29643	2	2021/029643	04.05.21	04.05.21	20.05.21	10 374,24	0,00	462 575,88	0.00
IR	29644	2	2021/029644	04.05.21	04.05.21	20.05.21	7 762,19	0,00	470 338,07	0.00
IR	37278	2	2021/037278	01.06.21	01.06.21	17.06.21	10 374,24	0,00	480 712,31	0.00
IR	37279	2	2021/037279	01.06.21	01.06.21	17.06.21	7 762,19	0,00	488 474,50	0.00
IR	45023	2	2021/045023	02.07.21	02.07.21	18.07.21	10 374,24	0,00	498 848,74	0.00
IR	45024	2	2021/045024	02.07.21	02.07.21	18.07.21	7 762,19	0,00	506 610,93	0.00
IR	52873	2	2021/052873	03.08.21	03.08.21	19.08.21	10 374,24	0,00	516 985,17	0.00
IR	52874	2	2021/052874	03.08.21	03.08.21	19.08.21	7 762,19	0,00	524 747,36	0.00

Ukupno konto: 12010

524 747,36 0,00 524 747,36 0,00

Konto: 120100

PS	83362	1	2019/051013	03.09.19	03.09.19	19.09.19	225,53	0,00	524 972,89	0.00
PS	83363	1	2019/051014	03.09.19	03.09.19	19.09.19	168,75	0,00	525 141,64	0.00
PS	83364	1	2019/056820	01.10.19	01.10.19	17.10.19	375,09	0,00	525 516,73	0.00
PS	83365	1	2019/056821	01.10.19	01.10.19	17.10.19	280,65	0,00	525 797,38	0.00
PS	83366	1	2019/064954	05.11.19	05.11.19	21.11.19	466,94	0,00	526 264,32	0.00
PS	83367	1	2019/064955	05.11.19	05.11.19	21.11.19	349,37	0,00	526 613,69	0.00
PS	83368	1	2019/072357	03.12.19	03.12.19	19.12.19	511,91	0,00	527 125,60	0.00
PS	83369	1	2019/072358	03.12.19	03.12.19	19.12.19	383,02	0,00	527 508,62	0.00
PS	83332	1	2020/000365	03.01.20	03.01.20	19.01.20	608,48	0,00	528 117,10	0.00
PS	83333	1	2020/000366	03.01.20	03.01.20	19.01.20	455,28	0,00	528 572,38	0.00
PS	83334	1	2020/007646	03.02.20	03.02.20	19.02.20	664,19	0,00	529 236,57	0.00
PS	83335	1	2020/007647	03.02.20	03.02.20	19.02.20	496,96	0,00	529 733,53	0.00
PS	83336	1	2020/014970	02.03.20	02.03.20	10.06.20	685,16	0,00	530 418,69	0.00
PS	83337	1	2020/014971	02.03.20	02.03.20	10.06.20	512,67	0,00	530 931,36	0.00
PS	83342	1	2020/039940	02.06.20	02.06.20	18.06.20	1 533,10	0,00	532 464,46	0.00
PS	83343	1	2020/039941	02.06.20	02.06.20	18.06.20	1 147,12	0,00	533 611,58	0.00
PS	83344	1	2020/043127	01.07.20	01.07.20	17.07.20	827,55	0,00	534 439,13	0.00
PS	83345	1	2020/043128	01.07.20	01.07.20	17.07.20	619,20	0,00	535 058,33	0.00
PS	83346	1	2020/050712	03.08.20	03.08.20	19.08.20	927,98	0,00	535 986,31	0.00

DRŽAVNE NEKRETNINE d.o.o.

IBAN: HR0223900011100807245

Planinska ulica 1, Zagreb

Tel.: 01/6346-498, Fax.: 01/6346-351

PS	83347	1	2020/050713	03.08.20	03.08.20	19.08.20	694,29	0,00	536 680,60	0.00
PS	83348	1	2020/058481	02.09.20	02.09.20	18.09.20	992,84	0,00	537 673,44	0.00
PS	83349	1	2020/058482	02.09.20	02.09.20	18.09.20	742,81	0,00	538 416,25	0.00
PS	83350	1	2020/066030	02.10.20	02.10.20	18.10.20	1 028,73	0,00	539 444,98	0.00
PS	83351	1	2020/066031	02.10.20	02.10.20	18.10.20	769,73	0,00	540 214,71	0.00
PS	83352	1	2020/072951	03.11.20	03.11.20	19.11.20	1 133,73	0,00	541 348,44	0.00
PS	83353	1	2020/072952	03.11.20	03.11.20	19.11.20	848,22	0,00	542 196,66	0.00
PS	83354	1	2020/088269	31.12.20	31.12.20	31.01.21	968,86	0,00	543 165,52	0.00
PS	83355	1	2020/088270	31.12.20	31.12.20	31.01.21	1 294,85	0,00	544 460,37	0.00
IR	14131	1	2021/014131	26.02.21	26.02.21	15.03.21	1 381,98	0,00	545 842,35	0.00
IR	14132	1	2021/014132	26.02.21	26.02.21	15.03.21	1 033,95	0,00	546 876,30	0.00
IR	14331	1	2021/014331	26.02.21	26.02.21	15.03.21	1 361,23	0,00	548 237,53	0.00
IR	14332	1	2021/014332	26.02.21	26.02.21	15.03.21	1 018,41	0,00	549 255,94	0.00
IR	18849	1	2021/018849	05.03.21	05.03.21	21.03.21	1 291,16	0,00	550 547,10	0.00
IR	18850	1	2021/018850	05.03.21	05.03.21	21.03.21	966,06	0,00	551 513,16	0.00
IR	21951	1	2021/021951	01.04.21	01.04.21	17.04.21	1 522,03	0,00	553 035,19	0.00
IR	21952	1	2021/021952	01.04.21	01.04.21	17.04.21	1 138,72	0,00	554 173,91	0.00
IR	29643	1	2021/029643	04.05.21	04.05.21	20.05.21	1 610,17	0,00	555 784,08	0.00
IR	29644	1	2021/029644	04.05.21	04.05.21	20.05.21	1 204,71	0,00	556 988,79	0.00
IR	37278	1	2021/037278	01.06.21	01.06.21	17.06.21	1 726,91	0,00	558 715,70	0.00
IR	37279	1	2021/037279	01.06.21	01.06.21	17.06.21	1 291,99	0,00	560 007,69	0.00
IR	45023	1	2021/045023	02.07.21	02.07.21	18.07.21	1 742,33	0,00	561 750,02	0.00
IR	45024	1	2021/045024	02.07.21	02.07.21	18.07.21	1 303,59	0,00	563 053,61	0.00
IR	52873	1	2021/052873	03.08.21	03.08.21	19.08.21	1 834,01	0,00	564 887,62	0.00
IR	52874	1	2021/052874	03.08.21	03.08.21	19.08.21	1 372,28	0,00	566 259,90	0.00
Ukupno konto: 120100							41 512,54	0,00	41 512,54	0,00

566 259,90	0,00	566 259,90	0,00
------------	------	------------	------

Plaćanje izvršiti na račun HR0223900011100807245 s pozivom na broj 01 512428-00



Dijalac izvratka:

Planinska ulica 1, Zagreb

2

(potpis i pečat)

ZAGREB, 10.08.2021

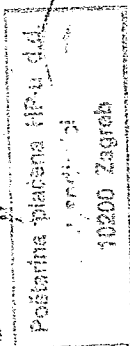
Potvrđujemo usklađenost otvorenih stavaka:

(potpis i pečat)

ZAGREB, _____

740-06/19-02/81, DN-9/IG-21-11

DRŽAVNE NEKRETNOSTI D.O.O.
10000 ZAGREB - PLIMSKA 1169 1



FINA - Financijska agencija
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB
HRVATSKA



AR

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 2

17-08-2021

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

LUB. BROJ: