Republika Hrvatska
Općinski sud u Pazinu
Zemljišnoknjižni odjel Pazin

Posl.br. Z-17057/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Pazinu, Zemljišnoknjižni odjel Pazin, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sari Damuggia Radetić, u zemljišnoknjižnoj stvari postupajući temeljem odredbe čl. 115 st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, radi provedbe prijavnog lista, dana 02. studenog 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 57 katastarske općine Gračišće na nekretnini Mijandrušić Ivana, OIB: 51903957116, Mandalenčići 5/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Bakša Ariana, OIB: 16519726180, Deltini 64, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Iskra Anđele, OIB: 99835610858, Lisac 35, Lisac, 51217 Klana, Fabris Ivana, OIB: 01337567908, Ulica Antonija Coane - Via Antonio Coana 6, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), Nadišić Zlatka, OIB: 65247977133, Dantejeva 19, 6310 Izola, Slovenija, Milanović Marije, OIB: 46931788569, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Štrucelj Gordane, OIB: 91433944461, Bakši 49, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Milanović Danijela, OIB: 33891550787, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Šaban Fiorenze, OIB: 21043577894, Stareh kostanji 2, 52000 Pazin, Cottari Nelly, OIB: 98865556359, via Donatori volontari del sangue 15/3 15/3, 34075 Pieris - Monfalcone, Italija, Milanović Josipa, OIB: 00063757787, Matija Vlačić Ilirik 75, 52223 Raša, Šabanović Blanke, OIB: 80856188946, Bakši 46/B, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Milanović Josipa, OIB: 31811386679, Banovčeva ulica - Via Aldo Banovac 5, Pula, 52100 Pula (Pola), Gentilini Rozete, nep. boraviše, Sergović Mari, nep. boravište, Fabris Gianne, OIB: 92362465018, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 2, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), Kabbaj Alide, OIB: 19852918257, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno) i Sergović Korada, OIB: 77153405903, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- poništava se kčbr. 3807/4 pašnjak uslijed spajanja u kčbr. 9496

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 666 katastarske općine Gračišće na nekretnini Milanovich Giuseppine pok. Giovannia, OIB: 34872729443, Via Massimiliano D´Angeli 13, 34100 Trieste, Italija, Milani Marije r. Retenari pok. Josipa, via Dei giuliani 44, 34137 Trieste, Italija, Milani Nerine ud. Canta pok. Ivana, via Del molino a vento 26, 34137 Trieste, Italija, Buršić Alojza, OIB: 16219608020, Mandalenčići 2, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Kariž Zdravke, OIB: 50981343308, Zvonimirova 18, 51000 Rijeka, Kariž Miroslava, OIB: 66710846085, Save Jugo Bujkove 20, 51000 Rijeka, Marušić Gracielle, OIB: 52777857640, Lukovići 12, 51000 Rijeka, Razum Marije, OIB: 80580230381, Vrbnička 1, 51500 Krk, Tumpić Renate, OIB: 86290661129, Internacionalnih brigada 21, 51000 Rijeka, Bratovič Dragana, OIB: 56810272108, Labinska 6, 51000 Rijeka, Bratovič Jane, OIB: 58785945844, Labinska 6, 51000 Rijeka i Bratovič Majde, OIB: 49150690446, Labinska 6, 51000 Rijeka, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026., Skice izmjere od 25.09.2026. i Rješenja o nasljeđivanju (pohranjeno pod Z-13382/26) od 25.05.2026.,

- cijepa se kčbr. 2829/41 (pašnjak 49756 m2) u kčbr. 2829/41 Brih sa 49348 m2 (pašnjak sa 49348 m2), kčbr. 2829/67 Brih sa 250 m2 (pašnjak sa 250 m2) i 2829/68 Brih sa 18 m2 (pašnjak sa 18 m2)

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1974 katastarske općine Gračišće na nekretnini Šabanović Blanke, OIB: 80856188946, Bakši 46/B, Mandalenčići, 52403 Gračišće, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- upisuje se promjena na kčbr. 9372 136 m2 (dvorište 89 m2, kuća 47 m2) u kčbr. 9372 Bakši sa 104 m2 (kuća sa 47 m2, dvorište sa 57 m2)

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3250 katastarske općine Gračišće na nekretnini Mijandrušić Ivana, OIB: 51903957116, Mandalenčići 5/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Šabanović Blanke, OIB: 80856188946, Bakši 46/B, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Iskra Anđele, OIB: 99835610858, Lisac 35, Lisac, 51217 Klana, Fabris Ivana, OIB: 01337567908, Ulica Antonija Coane - Via Antonio Coana 6, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), Nadišić Zlatka, OIB: 65247977133, Dantejeva 19, 6310 Izola, Slovenija, Milanović Marije, OIB: 46931788569, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Štrucelj Gordane, OIB: 91433944461, Bakši 49, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Milanović Danijela, OIB: 33891550787, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće, Šaban Fiorenze, OIB: 21043577894, Stareh kostanji 2, 52000 Pazin, Cottari Nelly, OIB: 98865556359, via Donatori volontari del sangue 15/3 15/3, 34075 Pieris - Monfalcone, Italija, Milanović Josipa, OIB: 00063757787, Matija Vlačić Ilirik 75, 52223 Raša, Milanović Josipa, OIB: 31811386679, Banovčeva ulica - Via Aldo Banovac 5, Pula, 52100 Pula (Pola), Gentilini Rozete, nep. boraviše, Sergović Mari, nep. boravište, Fabris Gianne, OIB: 92362465018, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 2, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), Kabbaj Alide, OIB: 19852918257, Ulica 43.

istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno) i Sergović Korada, OIB: 77153405903, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- upisuje se promjena na koje se sastoje od kčbr. *337 kuća u kčbr. *337 Bakši sa 233 m2 (dvorište sa 233 m2)

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3287 katastarske općine Gračišće na nekretnini Zubak Ane, OIB: 69207154259, Dalmatinska 60, Vrsar, 52450 Vrsar (Orsera), dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- upisuje se promjena na kčbr. 9367 256 m2 (dvorište 51 m2, dvorište 75 m2, kuća, mandalenčići, bakši 46 130 m2) u kčbr. 9367 Bakši sa 238 m2 (kuća, Mandalenčići, Bakši 46 sa 130 m2, dvorište sa 108 m2)

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3378 katastarske općine Gračišće na nekretnini Šabanović Blanke, OIB: 80856188946, Bakši 46/B, Mandalenčići, 52403 Gračišće, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- upisuje se promjena na kčbr. *336/1 štala u kčbr. 9336/1 Bakši sa 51 m2 (kuća, Bakši sa 51 m2)

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3659 katastarske općine Gračišće, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijavnog lista za zk klasa: 932-06/2026-02/398 od 25.09.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 25.09.2026., Kopije katastarskog plana od 25.09.2026. i Skice izmjere od 25.09.2026.,

- upisuje se novonastala kčbr. 9496 NC056 (L50109 - Bakši - L50109) sa 1800 m2 (nerazvrstana cesta sa 1800 m2), uz uknjižbu prava vlasništva za korist:

Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općine Gračišće, OIB: 54846336787, Loža 1, Gračišće

VIII. Nalaže se provedba ovog rješenja.

IX. Izvorne isprave uložiti će se u ovosudnu e-zbirku isprava, a ovo Rješenje ostaje u spisu.

Pazin, 02. studenog 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sara Damuggia Radetić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Bakša Ariano, Deltini 64, Mandalenčići, 52403 Gračišće
2. Mijandrušić Ivan, Mandalenčići 5/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće
3. Štrucelj Gordana, Bakši 49, Mandalenčići, 52403 Gračišće
4. Iskra Anđela, Lisac 35, Lisac, 51217 Klana
5. Nadišić Zlatko, Dantejeva 19, 6310 Izola, Slovenija
6. Milanović Marija, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće
7. Milanović Josip, Matija Vlačić Ilirik 75, 52223 Raša
8. Milanović Danijel, Bakši 46/A, Mandalenčići, 52403 Gračišće
9. Gentilini Rozeta, nep. boraviše
10. Kabbaj Alida, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
11. Sergović Korado, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
12. Šaban Fiorenza, Stareh kostanji 2, 52000 Pazin
13. Cottari Nelly, via Donatori volontari del sangue 15/3 15/3, 34075 Pieris - Monfalcone, Italija
14. Milanović Josip, Banovčeva ulica - Via Aldo Banovac 5, Pula, 52100 Pula (Pola)
15. Fabris Ivan, Ulica Antonija Coane - Via Antonio Coana 6, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
16. Šabanović Blanka, Bakši 46/B, Mandalenčići, 52403 Gračišće
17. Fabris Gianna, Ulica 43. istarske divizije - Via della 43. a divisione istriana 2, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
18. Sergović Mari, nep. boravište
19. Buršić Alojz, Mandalenčići 2, Mandalenčići, 52403 Gračišće
20. Milanovich Giuseppina, Via Massimiliano D´Angeli 13, 34100 Trieste, Italija
21. Milani Nerina Ud Canta Pok Ivana, via Del molino a vento 26, 34137 Trieste, Italija
22. Milani Marija R Retenari Pok Josipa, via Dei giuliani 44, 34137 Trieste, Italija
23. Bratovič Jana, Labinska 6, 51000 Rijeka
24. Bratovič Majda, Labinska 6, 51000 Rijeka
25. Tumpić Renata, Internacionalnih brigada 21, 51000 Rijeka
26. Marušić Graciella, Lukovići 12, 51000 Rijeka
27. Razum Marija, Vrbnička 1, 51500 Krk
28. Kariž Miroslav, Save Jugo Bujkove 20, 51000 Rijeka

29. Kariž Zdravka, Zvonimirova 18, 51000 Rijeka
30. Bratovič Dragan, Labinska 6, 51000 Rijeka
31. Zubak Ana, Dalmatinska 60, Vrsar, 52450 Vrsar (Orsera)
32. Općina Gračišće, Loža 1, 52403 Gračišće

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Pazin, Matka Brajše Rašana 2/1, 52000 Pazin
2. RH p.p. Općinsko državno odvjetništvo u Pazinu, Narodnog doma 2/B, 52000 Pazin

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	02.11.2026 11:59	**Serijski broj certifikata**	625554481233833658902301856836174181929789138115
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191606914bfc937e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -