

OGLAS

Općinski sud u Sesvetama, zemljišnoknjižni odjel, objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Branko Vizec, OIB: 50262369983, iz Nespeša, Nespeš 22, s boravištem u Njemačkoj, Mühlmahd 6, 86482 Aystetten, otvoren pojedinačni ispravni postupak za nekretninu upisanu u:

zk.ul.br. 9576 k.o. Psarjevo k.č.br. 869/26 Gospočina površine 1234 m², Vinograd površine 874 m², Vinograd površine 360 m², sveukupne površine 1234 m², na kojoj su nakon usklađivanja zemljišne knjige i katastra upisani suvlasnici: 1. Suvlasnički dio: 3/27 suvlasničkog dijela na ime Jarec Luka, Bunjak 34; 2. Suvlasnički dio: 3/27 suvlasničkog dijela na ime Jarec Jela, Bunjak 34; 3. Suvlasnički dio: 3/27 dijela na ime Jarec Franjica, Bunjak 34, 4. Suvlasnički dio: 9/27 suvlasnički dio na ime Jarec Janko, Bunjak 13/28; 5. Suvlasnički dio: 9/27 suvlasničkog dijela na ime Vizec Ivan, Nespeš 22

zk.ul.br. 9713 k.o. Psarjevo k.č.br. 901/2 Voćak površine 2108 m², oranica površine 1439 m², oranica površine 669 m², sveukupne površine 2108 m², uknjižena kao suvlasništvo i to: 1. suvlasnički dio 2/3 dijela na ime Kos Gjuro, Nespeš 14; 2. suvlasnički dio 1/3 dijela na ime Kos Stjepan, Nespeš 14

zk.ul.br. 9743 k.o. Psarjevo k.č.br. 991/2 Suhodol površine 3766 m², šuma površine 2507 m², šuma površine 1259 m², sveukupne površine 3766 m², uknjižena kao suvlasništvo i to: 1. suvlasnički dio: 4/8 dijela na ime Kožić Ivan, Drenova 25; 2. suvlasnički dio : 1/8 dijela na ime Kožić Nikola, mldb. Drenova 25; 3. suvlasnički dio : 1/8 dijela na ime Kožić Ivan, mldb. Drenova 25; 4. suvlasnički dio : 1/8 dijela na ime Kožić Ružica, mldb. Drenova 25; 5. suvlasnički dio : 1/8 dijela na ime Kožić Jelica, mldb. Drenova 25

zk.ul.br. 5782 k.o. Psarjevo k.č.br. 1017/1 Gaj šuma površine 5755 m², uknjižena kao suvlasništvo i to: 1. Suvlasnički dio: 2/6 dijela na ime Kos Đuro, Nespeš 9; 2. Suvlasnički dio: 2/6 dijela na ime Kos Stjepan, Nespeš 9; 3. Suvlasnički dio: 1/6 dijela na ime Kos Đuro, Sesevetska Sopnica Polimčeva 37; 4. Suvlasnički dio: 1/6 dijela na ime Kos Stjepan, Sesevetska Sopnica, Polimčeva 37

zk.ul.br. 4802 k.o. Psarjevo k.č.br. 1015/3 Gaj površine 6744 m², od toga Šuma površine 6744 m², uknjižena kao vlasništvo 1/1 dijela na ime Vizec Jelica, Nespeš 59

Pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku isprave i provedu sljedeći upisi:

uknjižba prava vlasništva u zk.ul. 9576 k.o. Psarjevo na 5. suvlasničkom dijelu (9/27) Vizec Ivan, Nespeš 22 za korist Branko Vizec, OIB: 50262369983, iz Nespeša, Nespeš 22 u cijelosti

uknjižba prava vlasništva u zk.ul. 9713 k.o. Psarjevo za korist Branko Vizec, OIB: 50262369983, iz Nespeša, Nespeš 22 u 1439/2108 dijela

uknjižba prava vlasništva u zk.ul. 9743, zk.ul. 5782 i zk.ul. 4802 k.o. Psarjevo za korist Branko Vizec, OIB: 50262369983, iz Nespeša, Nespeš 22 u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave ovome Zemljišnoknjižno sudu svoje prijave prijedloga za upis odnosno svoje prigovore u određenom roku koji počinje teći 25. veljače 2026., a završava 27. ožujka 2026.

Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

U Sesvetama, 25. veljače 2026.