Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-3129/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Borana Jelaš, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja KOCHO POPOVSKI j.d.o.o., OIB: 01210060692, iz RUĐERA BOŠKOVIĆA 6A, Makarska 21300 protiv protustranke Bajrović Mujo, OIB: 43410800959, iz Merseburger Str 321, Merseburger, Njemačka,radi Uknjižba prava vlasništva, dana 28. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3085 katastarske općine Makarska-Makar dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Prijedlog za upis u ZK - OV-4593-2026 od 24.04.2026., ugovor O KUPOPRODAJI NEKRETNINE Ov-4451/26 od 22.04.2026., tabularna izjava Ov-4458/2026 od 22.04.1902., osobna iskaznica, punomoć SPECIJALNA PUNOMOĆ Ov-4225/26 od 15.04.2026., zk izvadak , uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama KOCHO POPOVSKI j.d.o.o., OIB: 01210060692, iz RUĐERA BOŠKOVIĆA 6A, Makarska 21300 (E-26) koja se sastoji od:

- 166/3002 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 315/25 poslovna zgrada i dvorište 653 m2 (dvorište 291 m2, poslovna zgrada 362 m2), povezano s vlasništvom č. zem. 315/25 povezano s vlasništvom smještajne jedinice APARTMANA oznake A-6, na 4. katu koji se u naravi sastoji sobe, dnevnog boravka s, kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, WC-a, hodnika i stubišta (sve na 4. katu), i sobe, kupaonice i stubišta (na galeriji), površine 77,76 m2, i pripadajućih sporednih dijelova i to lođe (na 4. katu) i parking mjesta (P5) (u prizemlju), povšine 26,17 m2, odnosno ukupne površine 103,93 m2, za korist:

Bajrović Mujo, OIB: 43410800959, iz Merseburger Str 321, Merseburger, Njemačka

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 28. travnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Borana Jelaš

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. KOCHO POPOVSKI j.d.o.o., RUĐERA BOŠKOVIĆA 6A, Makarska 21300
2. BAJROVIĆ MUJO, Merseburger Str 321, Merseburger, Njemačka

O tome obavijestiti:
1. Odjel za katastar nekretnina Makarska, Jadranska 6, 21300 Makarska
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.04.2026 08:56	**Serijski broj certifikata**	364886353780187762021614069320501458769835490350
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z18559895412c1292

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -