



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

St-395/2001-112

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Luciji Butigan, u stečajnom postupku nad Stečajna masa iza KLARA ZAGREB d.d. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, dana 30. rujna 2026. godine

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza KLARA ZAGREB d.d. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, i to nekretnine upisane u Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, zk ul. 4595, k.o. 335541 RESNIK, broj kat. čest. 1255/2, Čulinečka cesta, površine 73718 m² i to:
 - Rbr. 1. GOSPODARSKO DVORIŠTE površine 69046 m², NADSTREŠNICA površine 229 m², TRAFOSTANICA površine 75 m², POMOĆNA ZGRADA površine 14 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 167 m², SILOS površine 598 m², NADSTREŠNICA površine 27 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 137 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 53 m², POMOĆNA ZGRADA površine 7 m², SILOS površine 624 m², SILOS površine 561 m², SILOS površine 558 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 8 m², NADSTREŠNICA površine 370 m², POMOĆNA ZGRADA površine 2 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 1069 m², POSLOVNA ZGRADA, Zagreb, Čulinečka cesta 218 površine 125 m², GOSPODARSKA ZGRADA površine 48 m², UKUPNO 73718 m².
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. ovog Rješenja.
- III. Određuje se upis zabilježbe ovog Rješenja o prodaji nekretnina u vlasništvu Stečajna masa iza KLARA ZAGREB d.d. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, iz točke I. ovog Rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda pod poslovnim brojem St-395/2001-112 od 30. rujna 2026. godine određen je nastavak postupka nad Stečajna masa iza KLARA ZAGREB d.d. - u stečaju, Zagreb (Grad Zagreb), VI. Požarinje 6, OIB: 82542315680, te stečajnu masu čine nekretnine koje su predmet ove prodaje, a kako su iste navedene i opisane u toč. I. Izreke ovog rješenja.
2. Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost odnosno utvrđena vrijednost nekretnina, kao i uvjeti prodaje sukladno čl. 98. Ovršnog zakona („Narodne novine“ broj 112/12, 25/12, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24, dalje OZ).

U Zagrebu, 30. rujna 2026.

S U D A C
LUCIJA BUTIGAN

Dokument je elektronički potpisan:
LUCIJA BUTIGAN

Vrijeme potpisivanja:
30-09-2026
14:34:31



DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
2.5.4.97=#130D48523337333838313838373732
L=ZAGREB
S=BUTIGAN
G=LUCIJA
CN=LUCIJA BUTIGAN

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Žalba se podnosi u roku od osam dana od dana dostave rješenja, a dostavlja se Trgovačkom sudu u Zagrebu o kojoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. e-Oglasna ploča suda
2. Stečajni upravitelj
3. Općinski građanski suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb – po pravomoćnosti

Broj zapisa: **9-3088d-f1792**

Kontrolni broj: **0e7a6-94fb7-86b76**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=LUCIJA BUTIGAN, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.