Republika Hrvatska
Općinski sud u Požegi
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-4769/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Požegi po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Mireli Musić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Područni ured za katastar Požega, Županijska 11/1, Požega radi ispravka pogrešnog upisa temeljem članka 134. Zakona o zemljišnim knjigama (" Narodne novine" broj 63/19,128/22,155/23,127/24) u zk.ul.br. 896,655,993 k.o. Stražeman, 439,583 k.o. Podgorje, 722,852 k.o. Vetovo,733,1087 k.o. Mihaljevci, 163,486 k.o. Velika, 104,364 k.o. Tominovac dana 14. listopada 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju Prijedloga Područnog ureda za katastar Požega od 20.11.2025., uvida u arhivske izvatke, posjedovne listove i Tehnička rješenja o komasaciji,

- ispravak po službenoj dužnosti temeljem članka 134. Zakona o zemljišnim knjigama (" Narodne novine" broj 63/19,128/22,155/23,127/24) radi usklađenja - automatskog prevođenja u Bazu zajedničkih podataka,

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 733 katastarske općine Mihaljevci dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama REPUBLIKA HRVATSKA,POD UPRAVLJANJEM HRVATSKIH ŠUMA, UPRAVA ŠUMA, PODRUŽNICA POŽEGA, OIB: 69693144506, POŽEGA

- ispravak površine kod kčbr. 1279 oranica grabik 11446 m2

na:

kčbr. 1279 oranica grabik 11466 m2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1087 katastarske općine Mihaljevci dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama: 1. Suvlasnički dio: 1/2 TOMAC MAGDALENA, OIB: 39498100940, DR. FRANJE TUĐMANA 3, 34330 VELIKA i 2. Suvlasnički dio: 1/2 JURIĆ PETAR, OIB: 78003317917, BORE PAVLOVIĆA 9, 34000 POŽEGA

- ispravak površine kod kčbr. 610 oranica bujmete 730 m2

na:

kčbr. 610 oranica bujmete 7030 m2

III. U pis katastarske čestice:

kčbr. 137 Put 1133 m2,

- u novi zemljišnoknjižni uloščak broj 2057 katastarske općine Mihaljevci ,

za korist:
Društveno vlasništvo - Javno dobro -putevi

- koja je prilikom prijepisa iz ručno vođene zemljišne knjige u elektronski oblik omaškom ispuštena.

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 439 katastarske općine Podgorje dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama PAVLOVIĆ ZDENKO SLAVKOV, OIB: 15089335390, PODGORJE 16

- ispravak površine kod kčbr. 1048 vinograd kamenjače 5999 m2

na:

kčbr. 1048 vinograd kamenjače 5992 m2

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 583 katastarske općine Podgorje dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama REPUBLIKA HRVATSKA-JAVNO VODNO DOBRO,POD UPRAVLJANJEM" HRVATSKIH VODA", PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, ZAGREB

- ispravak površine kod kčbr. 1760 potok - jaruga 37652 m2

na:

kčbr. 1760 potok - jaruga 37632 m2

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 655 katastarske općine Stražeman dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama DEVČIĆ JOSIP, POŽEGA, MLINSKA 69.

- ispis katastarskih čestica:

kčbr. 822 oranica pralo 581 m2
kčbr. 823 voćnjak pralo 1342 m2

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 896 katastarske općine Stražeman dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama ČOKRLIĆ IVICA MARIJANOV, OIB: 42304126651, DOLJANCI 9

- ispravak površine kod kčbr. 1371 doljanci, doljanci 2787 m2 (oranica 2787 m2)

na:

kčbr. 1371 doljanci, doljanci 2826 m2 (oranica 2826 m2)

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 993 katastarske općine Stražeman dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama DEVČIĆ JOSIP, OIB: 85191484089, DOLJANCI 30, DOLJANCI 34330 VELIKA

- ispis katastarske čestice:

kčbr. 820 voćnjak 2540 m2

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 104 katastarske općine Tominovac dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama PFOHMANN ROZE, OIB: 43828312524, TOMINOVAC 23, TOMINOVAC 34340 KUTJEVO

- ispis katastarske čestice:

kčbr. 455 kuća,dvorište i šuma podkućnica 4152 m2

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 364 katastarske općine Tominovac dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama REPUBLIKA HRVATSKA - JAVNO VODNO DOBRO POD UPRAVLJANJEM " HRVATSKIH VODA " PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, ZAGREB

- ispravak površine kod kčbr. 736/1 kanal 148247 m2

na:

kčbr. 736/1 kanal 48 247 m2

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 163 katastarske općine Velika dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama: 1. Suvlasnički dio: 4/5 DALIĆ MILA R. MIHALJEVIĆ, VELIKA i 2. Suvlasnički dio: 1/5 DALIĆ MILA, OIB: 68979540802, ZVONIMIROVA 27, 34330 VELIKA

- ispravak površine kod kčbr. 860 kuća i dvor. u velikoj 1157 m2

na:

kčbr. 860 kuća i dvor. u velikoj 1074 m2

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 486 katastarske općine Velika dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama: 2. Suvlasnički dio: 1/3 MARKOVIĆ RUŽICA, OIB: 92760057745, KRALJA TOMISLAVA 1, 34330 VELIKA, 3. Suvlasnički dio: 1/3 MARKOVIĆ GORAN, OIB: 13131402663, KRALJA TOMISLAVA 1, 34330 VELIKA i 4. Suvlasnički dio: 1/3 MARKOVIĆ FRANJETIĆ MARINA, OIB: 24229237283, CERNIČKA 7, 34000 POŽEGA

- ispravak površine kod kčbr. 1925 oranica gunjevac 63733 m2

na:

kčbr. 1925 oranica gunjevac 36733 m2

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 722 katastarske općine Vetovo dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama REPUBLIKA HRVATSKA

1. ispravak površine kod kčbr. 258/5 oranica bukovac 1335 m2

na:

kčbr. 258/5 oranica bukovac 1535 m2

2. ispravak broja kod kčbr. 1951/3 kamenolom 126 m2

na:

kčbr. 1951/2 kamenolom 126 m2

XIV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 852 katastarske općine Vetovo dopušta se sljedeći upis:

na nekretninama REPUBLIKA HRVATSKA

- ispravak površine kod kčbr. 1931/10 kamenolom rastovac 681 m2

na:

kčbr. 1931/10 kamenolom rastovac 1669 m2

XV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Požega, 14. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Mirela Musić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Područni ured za katastar Požega, Županijska 11/1, 34000 Požega
2. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Požegi, Svetog Florijana 2, 34000 Požega
3. Čokrlić Ivica, Doljanci 9, Doljanci, 34330 Velika
4. Pavlović Zdenko, Podgorje 16, Podgorje, 34334 Kaptol
5. HRVATSKE ŠUME , Uprava šuma Podružnica Požega, Milke Trnine 2, 34000 Požega
6. Dalić Mila, Zvonimirova 27, 34330 Velika
7. Dalić Mila R. Mihaljević, Velika, E-Oglasna ploča Općinskog suda u Požegi
8. Marković Ružica, Kralja Tomislava 1, 34330 Velika
9. Marković Goran, Kralja Tomislava 1, 34330 Velika
10. Marković Franjetić Marina, Cernička 7, 34000 Požega
11. Hrvatske Vode, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
12. Tomac Magdalena, Dr. Franje Tuđmana 3, 34330 Velika
13. Jurić Petar, Bore Pavlovića 9, 34000 Požega
14. Devčić Josip, Doljanci 30, Doljanci, 34330 Velika
15. Pfohmann Roze, Tominovac 23, Tominovac, 34340 Kutjevo

O tome obavijestiti:
1. Kutjevo d.d., Kralja Tomislava 1, 34340 Kutjevo
2. HEP-PLIN d.o.o., Ulica cara Hadrijana 7, 31000 Osijek
3. TEKIJA d. o. o., Vodovodna 1, 34000 Požega
4. Park prirode Papuk, Stjepana Radića 46, 34330 Velika

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	16.10.2026 11:13	**Serijski broj certifikata**	195974017289610824844906557895531775269526734972
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191000689a0f9fc5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -