



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14748/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Luciji Šare, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Dobrivoja Paravinje, 2480 Whitehorn Dr., Burlington, ON L7L 7M7, Kanada, OIB: 18724538418, zastupanog po Miroslavu Biloglavu, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 15. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnina označenih kao:

- čest. br. 1479/44, u naravi Kod Paravinja, pašnjak, površine 216 m²,
nastale od matične čest. br. 1479/43, u naravi Kod Paravinja, pašnjak, površine 1371 m²,
upisane u zk. ul. 2563, k.o. Smoković,

uknjiženog prava vlasništva na ime ANMA d.o.o. za 2419/74165 dijela i drugih, te

- čest. br. 1488/6, u naravi Vrtline, pašnjak, površine 695 m²,
nastale od matične čest. br. 1488/1, u naravi pašnjak, površine 7179 m², upisane u zk. ul. 815,
k.o. Smoković,

uknjiženog prava vlasništva na ime Paravinja Božica p. Stojana za 1/30 dijela i drugih,

obje nastale na temelju geodetskog elaborata potvrđenog od strane Republike Hrvatske, Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Zadar, Odjela za katastar nekretnina Zadar, dana 14. travnja 2026., Klasa: 932-06/2025-02/3753, Ur. broj: 541-24-01/5-26-7,

po prijedlogu predlagatelja Dobrivoja Paravinje, 2480 Whitehorn Dr., Burlington, ON L7L 7M7, Kanada, OIB: 18724538418, otvoren pojedinačni ispravn postupak kojim se predlaže da se u navedenim zemljišnoknjižnim ulošcima nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelj upiše kao vlasnik istih za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II. Nalaže se zemljišnoknjižnom odjelu ovog suda u zemljišnoknjižnim ulošcima broj 2563 i 815, oba k.o. Smoković, upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravnog postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine broj 63/19, 128/2022, 155/2023, 127/2024 dalje: ZZK) i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 1. i 2. ZZK, u vezi sa člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 2. ZZK).

Zadar, 15. rujna 2026.

Sudska savjetnica
Lucija Šare

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravnog postupak bude zaključen.

Dostaviti:

- predlagatelju po pun.,
- ANMA d.o.o., Zadar, Velebitska ulica 8 A,
- Republika Hrvatska, po ODO GUO Zadar,
- Općina Zemunik Donji, Zemunik Donji, Ulica I 16,
- Mladen Pavić, Zadar, Sutomiška 6,
- Jovan Paravinja, Smoković, Smoković 111,
- Milan Paravinja, Omoljica, M. Pijade 77, Pančevo, Srbija,
- Dalibor Paravinja, SAD, Florida, St. Petersburg, 152 S. W. Lincoln circle north,
- Sava Paravinja, Australija, Gwynneville NSW 2500, 6/10 Catherine st.,
- Slobodan Paravinja, Australija, Gwynneville NSW 2500, 6/10 Catherine st.,
- Mileva Đorđević, Smoković, Smoković 1,
- Milovan Paravinja, Kanada, Waterloo N2K 4N3, Grand Banks dr. 797,

- Zeljko Paravinja, australija, 1/30 Waldron st, NWS,
- Đuro Paravinja, Bosna i Hercegovina, Prijedor, Kralja Petra i oslobodioca 4,
- Nada Dedević, Srbija, Beograd, Rakovica, Vrbnička 30,
- Željko Paravinja, Australija, Mounth Saint Thomas NSW, Waldron st. 030,
- Dedević Nada, Srbija, Beograd, Resnički put 21 G,
- RH, DGU, PUK Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar,
- e-Oglasna ploča suda.



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

15.09.2026 14:
44

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

402293512396162295093610850161336038616152275915

EC

Z18995697475fd168

-