



Republika Hrvatska
Javni bilježnik
Andreja Levatić Marin
Varaždin, Kapucinski trg 2

Posl.broj: O-2078/2025
UPP/OS-O-130/2025

U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Andreja Levatić Marin iz Varaždina, Kapucinski trg 2, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Varaždinu, u ostavinskom postupku iza pok. IGREC VLADIMIRA, Beretinec, Ulica bana Jelačića 100, nakon dovršene ostavinske rasprave, dana 10. lipnja 2026. godine

r i j e š i o j e

iza pok. IGREC VLADIMIRA, sina Vjekoslava, OIB 27359604551, Beretinec, Ulica bana Jelačića 100, rođenog 07. travnja 1970. godine, a umrlog 19. studenoga 2025. godine, državljana Republike Hrvatske, bez oporuke:

I. Utvrđuje se da njegovu ostavinsku imovinu čini:

NEKRETNINE – KNJIŽNO VLASNIŠTVO:

Upisane u zk.ul. 4097, k.o. Beretinec u 1/6 dijela i to:

- čk.br. 288/6 Beretinec sa 1080 m2 i to oranica sa 480 m2 i kuća i dvorište sa 600 m2

Upisane u zk.ul. 4875, k.o. Beretinec u 1/2 dijela i to:

- čk.br. 882/1 oranica njivice sa 2917 m2
- čk.br. 920/3 šuma kostanjevec sa 1025 m2

II. Njegovim nasljednicima proglašavaju se temeljem zakona i nasljedničke izjave:

1. **SLAVKO IGREC, OIB 18077562695**, Beretinec, Ulica bana Jelačića 100, rođen 03.08.1942., otac ostavitelja, u 1/2 dijela
2. **MARIJA GOTAL, OIB 28323145674**, Petrijanec, Zelendvorska ulica 31, rođena 09.03.1975., sestra ostavitelja, u 1/2 dijela

III. Nakon pravomoćnosti ovog Rješenja nalaže se Zemljišno knjižnom odjelu u Varaždinu Općinskog suda u Varaždinu, da izvrši uknjižbu prava vlasništva na ime nasljednika iz točke II. ovog rješenja.

Obrazloženje

(1) Nakon smrti ostavitelja Igrec Vladimira u ovom javnobilježničkom uredu provedena je ostavinska rasprava na kojoj je utvrđena njegova ostavinska imovina navedena u točki I izreke ovog Rješenja.

(2) Ostavitelj je u zemljišnim knjigama upisan kao mlt., te je nasljednik na ročištu za ostavinsku raspravu izjavio da je ostavitelj istovjetan tako upisanoj osobi.

(3) Ostavitelj nije bio u braku ni izvanbračnoj zajednici te nije imao djece. Roditelji ostavitelja su Slavko Igrec, otac ostavitelja i Božena Igrec, majka ostavitelja, koja je umrla prije ostavitelja i imala je osim ostavitelja još jedno dijete i to Gotal Mariju.

(4) Stoga su na nasljedstvo temeljem zakona pozvani nasljednici Slavko Igrec, otac ostavitelja i Marija Gotal, sestra ostavitelja.

(5) Nasljednik Slavko Igrec prihvatio se nasljedstva koje mu temeljem zakona pripada iza ostavitelja, dok je nasljednici Mariji Gotal nasljedstvo pripalo temeljem članka 217. st. 3. Zakona o nasljeđivanju, obzirom da ista iako uredno pozvana, nije pristupila na zakazano ročišta za ostavinsku raspravu.

(6) Slijedom navedenog valjalo je odlučiti kao u izreci Rješenja.

Varaždin,
10. lipanj 2026. godine

Javni bilježnik
Andreja Levatić Marin, v.r.
1 istovjetnost ovog otpravka s
2 izvornikom ovjerava
Javni bilježnik
Andreja Levatić Marin



Uputa o pravnom lijeku

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka može uložiti prigovor Općinskom sudu u Varaždinu u roku 8 dana od njegova primitka. Prigovor se podnosi u tri istovjetna primjerka neposredno javnom bilježniku ili preporučenom pošiljkom.

Dostaviti:

1. Slavko Igrec, Beretinec, Ulica bana Jelačića 100
2. Marija Gotal, Petrijanec, Zelendvorska ulica 31

Po pravomoćnosti:

3. Općinski sud u Varaždinu, Zemljišnoknjižni odjel Varaždin
4. Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Varaždin