



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VALPOVO
Stanje na dan: 17.10.2023. 15:41

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 330922, PETRIJEVCI

Broj ZK uložka: 4106

Broj zadnjeg dnevnika: Z-16064/2023

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2938	ORANICA VERUŠED			2726	Pripis iz uložka 2170
2.	2939	ORANICA VERUŠED			8848	Pripis iz uložka 2170
		UKUPNO:			11574	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 08.03.2010. broj Z-452/10 Temeljem rješenja Minist. kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Osijeku od 28. prosinca 2009.g., zabilježuje se preventivno zaštićeno dobro na nekretnine u A.	
3.1	Zaprimljeno 17.10.2017.g. pod brojem Z-23581/2017 ZABILJEŽBA, NEKRETNINA JE KULTURNO DOBRO, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 NOVI AGRAR D.O.O., OIB: 36864723043, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprimljeno 17.10.2017.g. pod brojem Z-23581/2017 UKNJIŽBA, PRAVO PRVOKUPA, RJEŠENJE MIN. KULTURE KLASA: UP/I-612-08/16-06/0212, URBROJ: 532-04-01-03-02/3-16-1 ULOŽENO POD Z-22740/17 02.12.2016, za korist Republike Hrvatske		
3.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZAJMU SA SPORAZUMOM RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I PRAVU NA NEPOSREDNU OVRHU BR. OV-6461/2023 16.08.2023, uknjižuje se založno pravo na nekretnine u A, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 100.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ŽITO D.O.O., OIB: 03834418154, ĐAKOVŠTINA 3, 31000 OSIJEK	100.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
3.2	Zaprimljeno 29.08.2023.g. pod brojem Z-14338/2023 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, upisan u zk.ul. 3713 iste k.o.		na 3.1

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.10.2023.