



Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Stalna služba u Križevcima
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-16619/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Bjelovaru, Stalna služba u Križevcima po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Snježani Zubović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Republika Hrvatska, OIB: 52634238587, zastupana po zakonskom zastupniku Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru, Josipa Jelačića 3, Bjelovar protiv protustranke Jambrec Josip, Kostanjevec Riječki 94, Kostanjevec Riječki, Orehovec, Bauml Veronika, Kameliosstrasse 63, 41326 Ismaning, Njemačka, Hodak Snježana, OIB: 72736118287, Sv. Leopolda Mandića 8, Vinkovci, Jambrec Marija, Kostanjevec Riječki 104, Kostanjevec Riječki, Orehovec, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 21. rujna 2026.g

r i j e š i o j e

Na temelju Prijedloga Općinskog državnog odvjetništva iz Bjelovara, br. Ip-DO-826/2026-2 od 17.09.2026.g, Rješenja Upravnog odjela za imovinsko-pravne poslove i opću upravu Varaždinske županije, br.kl. UP/I-943-03/26-01/163 od 13.07.2026.g i potvrde da je isto pravomoćno s 07.08.2026.g, te potvrde banke o isplati naknade za izvlaštenje od 21.07.2026.g,

dopušta se slijedeći upis:

I Otpis kčbr. 512/8 praščevina 13 m² (oranica 13 m²) iz zemljišnoknjižnog uloška broj 1805 katastarske općine Gornja Rijeka s vlasništva Jambrec Josipa, Kostanjevec Riječki 94, Kostanjevec Riječki, 48267 Orehovec u 3/6 dijela, Bauml Veronike, Kameliosstrasse 63, 41326 Ismaning, Njemačka u 1/6 dijela, Hodak Snježane, OIB: 72736118287, Sv. Leopolda Mandića 8, 32100 Vinkovci u 1/6 dijela, Jambrec Marija, Kostanjevec Riječki 104, Kostanjevec Riječki, 48267 Orehovec u 1/6 dijela, te prijenos iste u novi zemljišnoknjižni uložak broj 3407 katastarske općine Gornja Rijeka, za korist:

REPUBLIKE HRVATSKE, OIB: 52634238587.

II Brisanje zabilježbe postupka izvlaštenja predmetne nekretnine u zkul. 1805 k.o. Gornja Rijeka pod posl. **br. Z-8468/2026** od 27.04.2026.g

III zabilježba zabrane raspolaganja izvlaštenom nekretninom u zkul. 3407 k.o. Gornja Rijeka unutar roka od sedam godina od dana pravomoćnosti rješenja o izvlaštenju (07.08.2033.g).

IV Nalaže se provedba ovog rješenja.

Križevci, 21. rujna 2026.g

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Snježana Zubović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Republika Hrvatska po opunomoćeniku Općinsko državno odvjetništvo u Bjelovaru, Josipa Jelačića 3, 43000 Bjelovar, na br. Ip-DO-826/2026-2
2. Jambrec Josip, Kostanjevec Riječki 94, Kostanjevec Riječki, 48267 Orehovec
3. Bauml Veronika, Kameliosstrasse 63, 41326 Ismaning, Njemačka
4. Hodak Sježana, Sv. Leopolda Mandića 8, 32100 Vinkovci
5. Jambrec Marija, Kostanjevec Riječki 104, Kostanjevec Riječki, 48267 Orehovec

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 3, 48260 Križevci



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

21.09.2026 08:
27

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

189674507539157096022530545674094760595473201890

RSA

Z190110156c403f52