O D V J E T N I K
ZLATKO JURLINA

Kraljskog Dalmatina 1a, 23000 Zadar, Hrvatska
tel/fax: +385 (0)23/211-226;e-mail: odvjetnik.jurlina@gmail.com
MOB. 098/504-450; MBS: 80362745; OIB:30614751841;

Općinski sud u Zadru
Borelli 9
23 000 ZADAR

Poslovni broj: P-1242/2023

Tužitelj: Hari Hajrudin Karić, OIB: 70201994040, Antuna Dobronića 36 B, Zadar
-koju zastupa Zlatko Jurlina, odvjetnik u Zadru

Tuženici: ad.1.Jandrija Rajčević, Smoković 41, Smoković, osobno i kao sljednik upisanog Rajčević-Vojnović Ilija od Stevana i Rajčević Janka pok. Krste, Smoković; i dr.

PODNESAK TUŽITELJA

I. Tužitelj u prilog dostavlja Ugovor o kupoprodaji od dana 26.06.2026 godine, ovjerenog kod javnog bilježnika Ivane Župan, broj Ov-3797/2026, u Zadru, 26.06.2026 godine. Predmetnim kupoprodajnim ugovorom označeni tužitelj Špiro rajčević je utužene dijelove matičnih nekretnina prodao Hari Hajrudin Karić, OIB: 70201994040, Antuna Dobronića 36 B, Zadar

Sukladno tako provedenoj kupoprodaji uređuje se tužba I postavljeni tužbeni zahtjev u ovosudskom spisu i to na slijedeći način:

Tužitelj: Hari Hajrudin Karić, OIB: 70201994040, Antuna Dobronića 36 B, Zadar
-koju zastupa Zlatko Jurlina, odvjetnik u Zadru (punomoć se prilaže)

Tuženici: ad.1.Jandrija Rajčević, Smoković 54, Smoković, osobno i kao sljednik upisanog Rajčević-Vojnović Ilija od Stevana i Rajčević Janka pok. Krste, Smoković;
ad.2.Sandi Vojnić, Ulica Ante Baljaka 2, Zadar, osobno i kao sljednik upisanog Rajčević Boška po. Krste, Smoković;
ad.3.Stana Romić ž. Ivice, Cerska 16, 51550 Mali Lošinj;
ad.4.Jasna Rajčević pok. Jovana, Ulica Ivana Mažuranića 8, 23000 Zadar,
ad.5.Marina Guša, 10 Bainton Rd, Mount Pritchara, Sydney, Australija,
ad.6.Jadranka Rajčević, OIB: 82699536703, Smoković 68, Smoković,
ad.7. Milivoj Rajčević, OIB: 11614022471, Surčin, Petrovčić, Progarska 18, Srbija,

ad.8. Elvis Rajčević, OIB: 44858329245, Užice, Sevojno Gaj 88, Srbija,
ad.9.Tomislav Rajčević, OIB: 72321398386, Smoković 68, Smoković,

……

PRESUDU

I.Utvrđuje se da je tužitelj Hari Hajrudin Karić, OIB: 70201994040, Antuna Dobronića 36 B, Zadar, stekao valjani pravni osnov za uknjižbu prava vlasništva dijela nekretnine oznake kat. čest. 443/1 k.o. Smoković površine 1224 m2, označenog slovima A-B-C-D-E-A, te u geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja obojan žutom bojom, a koja nekretnina u naravi predstavlja oranicu ukupne površine 3298 m2.

Utvrđuje se da je tužitelj Špiro Rajčević, OIB: 74274272617, Smoković, Zemunik Donji, Smoković 52, stekao valjani pravni osnov za uknjižbu prava vlasništva dijela nekretnine oznake kat. čest. 443/2 k.o. Smoković površine 1425 m2, označenog slovima B-F-G-H-C-B, te u geodetskom situacijskom nacrtu stvarnog stanja obojan crvenom bojom, a koja nekretnina u naravi predstavlja oranicu ukupne površine 3298 m2.

koji djelovi su označeni i obilježeni na skici geodetske situacije stvarnog stanja od ovlaštene tvrtke Aces d.o.o. od travnja 2023. godine a koje skice očevida čini sastavni dio ove presude, te su tuženici dužni trpjeti da tužiteljica temeljem ove presude, nakon njene pravomoćnosti, ishodi u zemljišnim knjigama ovog suda uknjižbu vlasništva na označenim djelovima nekretnina na svoje ime uz istodobno brisanje tog vlasničkog udjela s imena tuženika, sve u roku od 15 dana.

II. Novooznačeni tužitelj je ovom odvjetničkom uredu ispustio punomoć za zastupanje u ovosudskom spisu. Nadalje u predmetnom Kupoprodajnom ugovoru u čl. 1.6. istoga je prvotno označeni tužitelj Špiro Rajčević dao pristanak na proširenje tužbenog zahtjeva u odnosu na novooznačenog tužitelja.

U Zadru, 29.06.2026 godine.

Tužitelj po punomoćniku

Zlatko Jurlina

Digitalno potpisao: Zlatko Jurlina
Datum: 2026.06.29 12:43:52 +02'00'