

MIP WEYLAND d.o.o., Pušćine (Općina Nedelišće) Obrtnička 5, OIB: 50959179052, zastupano po direktoru Zvonku Rešetaru, OIB: 07436612046 (dalje u tekstu: Založni vjerovnik)-----

-----i-----

ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan (Općina Cestica) Varaždinska 27, OIB: 30586249179, zastupano po direktorici Draženki Hlapčić, OIB: 53597200822 (dalje u tekstu: Založni dužnik)-----

-----sklopili su dana 29.07.2019.-----

----- (slovima: dvadeset i devetog srpnja dvije tisuće devetnaeste)-----

-----u Varaždinu, sljedeći:-----

SPORAZUM O OSNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA

Članak 1. (prvi)

PREDMET SPORAZUMA

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su u poslovnom odnosu temeljem kojeg se Založni vjerovnik obvezao Založnom dužniku isporučivati repromaterijal iz svog prodajnog asortimana, dok se založni dužnik za isti obvezao plaćati kupoprodajnu cijenu, prema međusobno ugovorenoj dinamici i dospijecima plaćanja. -----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako na dan 22.07.2019. (dvadeset i drugi srpanj dvije tisuće devetnaeste) postoji nenamireno dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku u iznosu od 2.797.907,47 kn (dva milijuna sedamsto devedeset i sedam tisuća devetsto sedam kuna i četrdeset i sedam lipa) s osnova glavnice, te u iznosu od 288.940,57 kn (dvjesto osamdeset i osam tisuća devetsto četrdeset kuna i pedeset sedam lipa) s osnova ugovorene kamate na iznos glavnice. -----

Založni dužnik obvezuje se iznos dugovanja iz prethodnog stavka ovog članka Sporazuma, dakle glavnično potraživanje od 2.797.907,47 kn (dva milijuna sedamsto devedeset i sedam tisuća devetsto sedam kuna i četrdeset i sedam lipa), uvećano za ugovornu kamatu od 3,90 % (tri zarez devedeset posto) godišnje i potraživanje s osnova dospjele ugovorne kamate u iznosu od 288.940,57 kn (dvjesto osamdeset i osam tisuća devetsto četrdeset kuna i pedeset sedam lipa) otplatiti Založnom vjerovniku u razdoblju od 7 godina, odnosno otplatom u 84 (osamdeset i četiri) mjesečne rate, sukladno Otplatnom planu u prilogu ovog Sporazuma. -----

Ukoliko Založni dužnik zakasni s otplatom bilo koje dvije rate (prema ugovorenoj dinamici i rokovima plaćanja sadržanim u Otplatnom planu u prilogu), cjelokupno preostalo dugovanje do puno ugovorenog iznosa dospijeva na naplatu odmah. -----

Članak 2. (drugi)

OSIGURANJE TRAŽBINE

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Založni dužnik vlasnik pokretnina – industrijskih strojeva, opreme i alata, ukupne vrijednosti 3.420.365 kn (tri milijuna četristo dvadeset tisuća tristo šezdeset i pet kuna) koje se nalaze u proizvodnom pogonu Založnog dužnika na adresi Ladanje Donje, Nikole Tesle 6, i to:

- Tehnološka cjelina broj 4 (četiri) – savijanje, zakivanje, rezanje:

- stroj za rezanje navoja glava, adap. i prihvat, inventarni broj 100 (sto), godina nabave 2008. (dvije tisuće osma);, procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 52.800,00 kn (pedeset i dvije tisuće osamsto kuna), odnosno 7.116,00 EUR (sedam tisuća sto šesnaest eura)
- pneumatski stroj za rotacijsko kovanje LIV PE-PSK-20-N 915516, inventarni broj 70 (sedamdeset), godine nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 20.160,00 kn (dvadeset tisuća sto šezdeset kuna), odnosno 2.717,00 EUR (dvije tisuće sedamsto i sedamnaest eura)
- pneumatski stroj za rotacijsko kovanje LIV PE-PSK-20-N G 736828, inventarni broj 71 (sedamdeset i jedan), godine nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 20.160,00 kn (dvadeset tisuća sto šezdeset kuna), odnosno 2.717,00 EUR (dvije tisuće sedamsto i sedamnaest eura)
- stroj za savijanje cijevi – JUTEC 6000 D -4063, inventarni broj 78 (sedamdeset i osam), godina nabave 2010. (dvije tisuće deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 47.520,00 kn (četrdeset i sedam tisuća petsto dvadeset kuna), odnosno 6.404,00 EUR (šest tisuća četristo četiri eura)
- stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 824 (osamsto dvadeset i četiri), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)
- stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 825 (osamsto dvadeset i pet), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)
- stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 826 (osamsto dvadeset i šest), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)
- stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 827 (osamsto dvadeset i sedam), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)



○ stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 847 (osamsto četrdeset i sedam), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)-----

○ stroj za zakivanje DUNKERS, inventarni broj 848 (osamsto četrdeset i osam), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.020,00 kn (sedamnaest tisuća dvadeset kuna), odnosno 2.294,00 EUR (dvije tisuće dvjesto devedeset i četiri eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 6 (šest) – Bušilice, brusilice, oštrilice -----

○ brusilica univerzalna – KIKINDA, inventarni broj 149 (sto četrdeset i devet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 35.280,00 kn (trideset i pet tisuća dvjesto osamdeset kuna), odnosno 4.755,00 EUR (četiri tisuće sedamsto pedeset i pet eura)-----

○ planska brusilica – 3137 – KRASNI BOREC 1515, inventarni broj 147 (sto četrdeset i sedam), godina nabave 2010. (dvije tisuće deseta) procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 48.000,00 kn (četrdeset i osam tisuća kuna), odnosno 6.469,00 EUR (šest tisuća četiristo šezdeset i devet eura)-----

○ stroj za oštrenje alata – P100 – TRENJAGER 426, inventarni broj 150 (sto pedeset), godina nabave 2010. (dvije tisuće deseta) procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 24.960,00 kn (dvadeset četiri tisuće devetsto šezdeset kuna), odnosno 3.364,00 EUR (tri tisuće tristo šezdeset i četiri eura) -----

○ stupna bušilica – SB-4 – PRVOMAJSKA – 35/88/609, inventarni broj 178 (sto sedamdeset i osam), godina nabave 2010. (dvije tisuće deseta) procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.280,00 kn (sedamnaest tisuća dvjesto osamdeset kuna), odnosno 2.329,00 EUR (dvije tisuće tristo dvadeset i devet eura)-----

○ stupna bušilica – SB-4 – PRVOMAJSKA – 12/71/13, inventarni broj 179 (sto sedamdeset i devet), godina nabave 2010. (dvije tisuće deseta) procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.280,00 kn (sedamnaest tisuća dvjesto osamdeset kuna), odnosno 2.329,00 EUR (dvije tisuće tristo dvadeset i devet eura)-----

○ stubna bušilica DUPLEX WEBO, inventarni broj 850 (osamsto pedeset), godina nabave 2015. (dvije tisuće petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 12.000,00 kn (dvanaest tisuća kuna), odnosno 1.617,00 EUR (tisuću šesto sedamnaest eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 7 (sedam) – Preše -----

○ hidraulična preša 700 KN UNIVERZAL, inventarni broj 105 (sto i pet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 24.500,00 kn (dvadeset četiri tisuće petsto



- kuna), odnosno 3.302,00 EUR (tri tisuće tristo dva eura)-----
- ekscentar preša 10 T – WEINGARTEN inventarni broj 38 (trideset i osam), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.640,00 kn (sedamnaest tisuća šesto četrdeset kuna), odnosno 2.377,00 EUR (dvije tisuće tristo sedamdeset i sedam eura)-----
 - ekscentar preša 20 T, inventarni broj 39 (trideset i devet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.640,00 kn (sedamnaest tisuća šesto četrdeset kuna), odnosno 2.377,00 EUR (dvije tisuće tristo sedamdeset i sedam eura)-----
 - ekscentar preša EPNB-I.L. RIBAR 40 T, inventarni broj 44 (četrdeset i četiri), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 15.680,00 kn (petnaest tisuća šesto osamdeset kuna), odnosno 2.113,00 EUR (dvije tisuće sto trinaest eura)-----
 - ekscentar preša EPNB-JELŠINGRAD PNS 60 T, inventarni broj 42 (četrdeset i dva), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 19.600,00 kn (devetnaest tisuća šesto kuna), odnosno 2.642,00 EUR (dvije tisuće šesto četrdeset i dva eura)-----
 - ekscentar preša JELŠINGRAD 25 T, inventarni broj 35 (trideset i pet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
 - preša PNE 25 T POBEDA, inventarni broj 45 (četrdeset i pet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
 - preša PNE 25 T POBEDA, inventarni broj 46 (četrdeset i šest), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
 - ekscentar preša 25 T - POBEDA, inventarni broj 43 (četrdeset i tri), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
 - hidraulična preša JELŠINGRAD 25 T-I.L. RIBAR, inventarni broj 72 (sedamdeset i dva), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 21.560,00 kn (dvadeset jedna tisuća petsto šezdeset kuna), odnosno 2.906,00 EUR (dvije tisuće devetsto šest eura)-----



- ekscentar preša 25 T - JELŠINGRAD, inventarni broj 40 (četrdeset), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 17.640,00 kn (sedamnaest tisuća šesto četrdeset kuna), odnosno 2.377,00 EUR (dvije tisuće tristo sedamdeset i sedam eura)-----
- ekscentar preša EPA - 25 T, inventarni broj 54 (pedeset i četiri), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.270,00 kn (jedanaest tisuća dvjesto sedamdeset kuna), odnosno 1.519,00 EUR (tisuću petsto devetnaest eura)-----
- ekscentar preša EPU - 32 T - JELŠINGRAD, inventarni broj 59 (pedeset i devet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 22.540,00 kn (dvadeset dvije tisuće petsto četrdeset kuna), odnosno 3.038,00 EUR (tri tisuće trideset i osam eura)-----
- preša TV.BR. 5825030 DIMAVAG 25 T I.L. RIBAR, inventarni broj 286 (dvjesto osamdeset i šest), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 15.680,00 kn (petnaest tisuća šesto osamdeset kuna), odnosno 2.113,00 EUR (dvije tisuće sto trinaest eura)-----
- preša 25 T -TV. BR. 50204 POBEDA, inventarni broj 53 (pedeset i tri), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
- preša WEINGARTEN 25 T (52-40-02), inventarni broj 36 (trideset i šest), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
- preša EKSCENTAR WEINGARTEN 25 T (52-40-03), inventarni broj 37 (trideset i sedam), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.760,00 kn (jedanaest tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 1.585,00 EUR (tisuću petsto osamdeset i pet eura)-----
- ZEULENRODA EXCENTAR preša 011-005/39, inventarni broj 56 (pedeset i šest), godina nabave 2002. (dvije tisuće i druga), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 76.800,00 kn (sedamdeset tisuća osamsto kuna), odnosno 10.350,00 EUR (deset tisuća tristo pedeset eura)-----
- preša ZA VULKANIZ.GUME-TIP 061-UNIVERZAL 70 jednodijelna, inventarni broj 282 (dvjesto osamdeset i dva), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 36.480,00 kn (trideset šest tisuća četiristo osamdeset kuna), odnosno 4.916,00 EUR (četiri tisuće devetsto šesnaest eura)-----

- preša BETZ EZ 135 – TV.BR 1205, inventarni broj 818 (osamsto i osamnaest), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 115.000,00 kn (sto petnaest tisuća kuna), odnosno 15.499,00 EUR (petnaest tisuća četrdeset i devet eura)-----
- preša EBU 25 T ECCENTRIC 35 F, inventarni broj 819 (osamsto i devetnaest), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 27.600,00 kn (dvadeset sedam tisuća šesto kuna), odnosno 3.720,00 EUR (tri tisuće sedamsto dvadeset eura)-----
- preša SCHULLER 25 T, inventarni broj 820 (osamsto i dvadeset), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 56.120,00 kn (pedeset šest tisuća sto dvadeset kuna), odnosno 7.563,00 EUR (sedam tisuća petsto šezdeset i tri eura)-----
- preša EKSCENTAR MULLER 100 T NR. 685372, inventarni broj 851 (osamsto pedeset i jedan), godina nabave 2016. (dvije tisuće i šesnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 89.240,00 kn (osamdeset devet tisuća dvjesto četrdeset kuna), odnosno 12.027,00 EUR (dvanaest tisuća dvadeset i sedam eura)-----
- preša EKSCENTAR WEINGARTEN AR250 15,5 T, inventarni broj 1172 (tisuću sto sedamdeset i dva), godina nabave 2018. (dvije tisuće i osamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 56.510,00 kn (pedeset šest tisuća petsto deset kuna), odnosno 7.616,00 EUR (sedam tisuća šesto šesnaest eura)-----
- EKSCENTAR preša – AMBOLD 55 T, inventarni broj 821 (osamsto dvadeset i jedan), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 95.680,00 kn (devedeset pet tisuća šesto osamdeset kuna), odnosno 12.895,00 EUR (dvanaest tisuća osamsto devedeset i pet eura)-----
- EKSCENTAR preša – AMBOLD 55 T, inventarni broj 822 (osamsto dvadeset i dva), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 95.680,00 kn (devedeset pet tisuća šesto osamdeset kuna), odnosno 12.895,00 EUR (dvanaest tisuća osamsto devedeset i pet eura)-----
- EKSCENTAR preša – AMBOLD 55 T, inventarni broj 823 (osamsto dvadeset i tri), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 82.800,00 kn (osamdeset dvije tisuće osamsto kuna), odnosno 11.159,00 EUR (jedanaest tisuća sto pedeset i devet eura)-----
- HIDRAULIČNA preša – WMW – Herman - Grimmne, inventarni broj 829 (osamsto dvadeset i devet), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 53.452,00 kn (pedeset tri tisuće četrdeset pedeset dvije kune), odnosno 7.204,00 EUR (sedam tisuća dvjesto i četiri eura)-----

- EKSCENTAR preša MABU PRESSE 12 T, inventarni broj 882 (osamsto osamdeset i dva), godina nabave 2016. (dvije tisuće i šesnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 11.040,00 kn (jedanaest tisuća četrdeset kuna), odnosno 1.488,00 EUR (tisuću četriristo osamdeset i osam eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 8 (osam) – Pile i škare -----

- hidraulične ŠKARE JELŠINGRAD 3100 mm, inventarni broj 272 (dvjesto sedamdeset i dva), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 35.280,00 kn (trideset pet tisuća dvjesto osamdeset kuna), odnosno 4.755,00 EUR (četiri tisuće sedamsto pedeset i pet eura)-----
- lisnata PILA-POBEDA-HT-350, inventarni broj 281 (dvjesto osamdeset i jedan), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 18.048,00 kn (osamnaest tisuća četrdeset osam kuna), odnosno 2.432,00 EUR (dvije tisuće četriristo trideset i dva eura)-----
- tračna PILA OPTIMUM, inventarni broj 857 (osamsto pedeset i sedam), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 12.834,00 kn (dvanaest tisuća osamsto trideset četiri kune), odnosno 1.730,00 EUR (tisuću sedamsto trideset eura)-----
- kružna PILA IMET (PERFECT 250) 24 V-040888004, inventarni broj 803 (osamsto i tri), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 5.612,00 kn (pet tisuća šesto dvanaest kuna), odnosno 756,00 EUR (sedamsto pedeset i šest eura)-----
- kružna PILA IMET (PERFECT 250) 24 V-040888005, inventarni broj 804 (osamsto i četiri), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 5.612,00 kn (pet tisuća šesto dvanaest kuna), odnosno 756,00 EUR (sedamsto pedeset i šest eura)-----
- linija za automatsko rezanje cijevi-KALTENBACH, inventarni broj 830 (osamsto i trideset), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 117.576,00 kn (sto sedamnaest tisuća petsto sedamdeset šest kuna), odnosno 15.846,00 EUR (petnaest tisuća osamsto četrdeset i šest eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 9 (devet) – Glodalice -----

- alatna glodalica 100 116723383, inventarni broj 162 (sto šezdeset i dva), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 18.620,00 kn (osamnaest tisuća šesto dvadeset kuna), odnosno 2.509,00 EUR (dvije tisuće petsto i devet eura)-----
- alatna glodalica 100 02675583-Prvomajska, inventarni broj 76 (sedamdeset i šest), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 18.620,00 kn (osamnaest tisuća šesto dvadeset kuna), odnosno 2.509,00 EUR (dvije tisuće petsto i devet eura)-----

kuna), odnosno 792,00 EUR (sedamsto devedeset i dva eura)-----

○ tokarski stroj USSR 250 X 1500, inventarni broj 170 (sto sedamdeset), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 10.388,00 kn (deset tisuća tristo osamdeset osam kuna), odnosno 1.400,00 EUR (tisuću četiristo eura)-----

○ WEILER – MUD 260 tokarski poluautomat, inventarni broj 177 (sto sedamdeset i sedam), godina nabave 2002. (dvije tisuće i druga), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 21.120,00 kn (dvadeset jedna tisuća sto dvadeset kuna), odnosno 2.846,00 EUR (dvije tisuće osamsto četrdeset i šest eura)-----

○ CNC Tokarilica LENUC s nosačem za šipke, inventarni broj 273, 274 (dvjesto sedamdeset i tri, dvjesto sedamdeset i četiri), godina nabave 2003. (dvije tisuće i treća), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 14.400,00 kn (četnaest tisuća četiristo kuna), odnosno 1.941,00 EUR (tisuću devetsto četrdeset i jedan euro)-----

○ univer.tok.stroj sa revolver glavom – PITTLER LANGEN-PIREX 40/170.1, inventarni broj 175 (sto sedamdeset i pet), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 40.992,00 kn (četrdeset tisuća devetsto devedeset dvije kune), odnosno 5.525,00 EUR (pet tisuća petsto dvadeset i pet eura)-----

○ CNC Tokarilica – HANWA HANEX 25, inventarni broj 865 (osamsto šezdeset pet), godina nabave 2013. (dvije tisuće i trinaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 101.200,00 kn (sto jedna tisuća dvjesto kuna), odnosno 13.639,00 EUR (trinaest tisuća šesto trideset i devet eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 12 (dvanaest) – Kompresori, sačmara, laser -----

○ kompresorski agregat – 240 l – TRUDBENIK - 19081, inventarni broj 219 (dvjesto devetnaest), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 7.680,00 kn (sedam tisuća šesto osamdeset kuna), odnosno 1.035,00 EUR (tisuću trideset i pet eura)-----

○ kompresorski agregat – 140 l – ENERGOINVEST – R416A, inventarni broj 220 (dvjesto dvadeset), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 5.760,00 kn (pet tisuća sedamsto šezdeset kuna), odnosno 776,00 EUR (sedamsto sedamdeset i šest eura)-----

○ kompresorski agregat – NK-4 – FAGRAM, inventarni broj 238 (dvjesto trideset osam), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 8.640,00 kn (osam tisuća šesto četrdeset kuna), odnosno 1.164,00 EUR (tisuću sto šezdeset i četiri eura)-----

○ kompresor KAESER, inventarni broj 828 (osamsto dvadeset osam), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 25.760,00 kn (dvadeset pet tisuća sedamsto

šezdeset kuna), odnosno 3.472,00 EUR (tri tisuće četiristo sedamdeset i dva eura)-----

- postrojenje za sačmarenje V&S, inventarni broj 1,2 (jedan, dva), godina nabave 2004. (dvije tisuće i četvrta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 158.400,00 kn (sto pedeset osam tisuća četiristo kuna), odnosno 21.348,00 EUR (dvadeset jednu tisuću tristo četrdeset i osam eura)-----
- laser AMADA FOL 3015 NT 4000 W, inventarni broj 811 (osamsto jedanaest), godina nabave 2014. (dvije tisuće i četrnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 542.800,00 kn (petsto četrdeset dvije tisuće osamsto kuna), odnosno 73.154,00 EUR (sedamdeset tri tisuće sto pedeset i četiri eura)-----
- ormar za laser – UNIMONT RN 150/25, inventarni broj 810 (osamsto deset), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 23.000,00 kn (dvadeset tri tisuće kuna), odnosno 3.100,00 EUR (tri tisuće sto eura)-----
- laser AMADA IT – INSTALACIJA I SOFTVER, inventarni broj dio 811 (dio osamsto jedanaest), godina nabave 2015. (dvije tisuće i petnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 66.240,00 kn (šezdeset šest tisuća dvjesto četrdeset kuna), odnosno 8.927,00 EUR (osam tisuća devetsto dvadeset i sedam eura)-----
- kompresor BABATZ, Ultratroc, inventarni broj 1297 (tisuću dvjesto devedeset sedam), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 30.586,00 kn (trideset tisuća petsto osamdeset šest kuna), odnosno 4.122,00 EUR (četiri tisuće sto dvadeset i dva eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 15 (petnaest) – Odjel plastifikacije -----

- stroj za brizganje plastika BOY 50, inventarni broj 204 (dvjesto četiri), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 29.008,00 kn (dvadeset devet tisuća osam kuna), odnosno 3.909,00 EUR (tri tisuće devetsto i devet eura)-----
- postr. za elekt. plast. metala u bojama, inventarni broj 226, dio 228 (dvjesto dvadeset šest, dio dvjesto dvadeset osam), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 107.800,00 kn (sto sedam tisuća osamsto kuna), odnosno 14.528,00 EUR (četnaest tisuća petsto dvadeset i osam eura)-----

- Tehnološka cjelina broj 22 (dvadeset i dva) – Transportna sredstva -----

- viljuškar električni 1,5 T INDOS, inventarni broj 235 (dvjesto trideset pet), godina nabave 1999. (tisuću devetsto devedeset i deveta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 54.135,00 kn (pedeset četiri tisuće sto trideset pet kuna), odnosno 7.296,00 EUR (sedam tisuća dvjesto devedeset

i šest eura)-----

- o viljuškar dizel DAEWOO D30S-2-15-02750, inventarni broj 236 (dvjesto trideset šest), godina nabave 2004. (dvije tisuće i četvrta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 64.296,00 kn (šezdeset četiri tisuće dvjesto devedeset šest kuna), odnosno 8.665,00 EUR (osam tisuća šesto šezdeset i pet eura)-----
- o viljuškar GDP 40 LF YALE, inventarni broj 237 (dvjesto trideset sedam), godina nabave 2004. (dvije tisuće i četvrta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 48.880,00 kn (četdeset osam tisuća osamsto osamdeset kuna), odnosno 6.588,00 EUR (šest tisuća petsto osamdeset i osam eura)-----
- o ručni električni viličar – 1,3 T-PRIMAT, inventarni broj 206 (dvjesto šest), godina nabave 2010. (dvije tisuće i deseta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 10.904,00 kn (deset tisuća devetsto četiri kune), odnosno 1.470,00 EUR (tisuću četrdeset i sedamdeset eura)-----
- o viličar PRAMAC, inventarni broj 311 (tristo jedanaest), godina nabave 2011. (dvije tisuće i jedanaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 21.120,00 kn (dvadeset jedna tisuća sto dvadeset kuna), odnosno 2.846,00 EUR (dvije tisuće osamsto četrdeset i šest eura)-----
- o viličar BALKANCAR 792 3,5 T, inventarni broj 856 (osamsto pedeset šest), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 12.056,00 kn (dvanaest tisuća pedeset šest kuna), odnosno 1.625,00 EUR (tisuću šesto dvadeset i pet eura)-----
- o elektro viljuškar, EV-654 M, INDOS, inventarni broj 871 (osamsto sedamdeset jedan), godina nabave 2017. (dvije tisuće i sedamnaesta), procijenjeno u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) u vrijednosti od 26.400,00 kn (dvadeset šest tisuća četrdeset i osam eura)-----

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je procijenjena vrijednost prethodno navedenih pokretnina u 2019. (dvije tisuće devetnaesta) određena temeljem Izvoda iz Elaborata procjene vrijednosti pokretnina Elektromehnika d.o.o., svibanj 2019., izrađenog od strane stalnog sudskog vještaka strojarске struke, Josipa Bacingera, dipl. ing. strojarstva iz Varaždina, te stranke suglasno izjavljuju da se tako utvrđena vrijednost istih pokretnina ima uzeti u obzir kao mjerodavna za potrebe eventualnog ovršnog postupka radi namirenja tražbine Založnog vjerovnika osigurane predmetnim Sporazumom.-----

Članak 3. (treći) -----

Založni Dužnik, **ELEKTROMEHANIKA d.o.o., Veliki Lovrečan (Općina Cestica) Varaždinska 27, OIB: 30586249179**, potpisom ovog Sporazuma izričito, neopozivo i bezuvjetno dopušta da se bez njegove daljnje suglasnosti ili njemu dostavljene obavijesti, u skladu s ovim Sporazumom zasnjuje založno pravo na predmetima, odnosno Tehnološkim cjelinama opisanim prethodnim člankom ovog Sporazuma, u korist Založnog vjerovnika,

MIP WEYLAND d.o.o., Pušćine (Općina Nedelišće) Obrtnička 5, OIB: 50959179052, i to upisom založnog prava u FINA Upisnik na predmetima Tehnološke cjeline broj 4 (četiri) – savijanje, zakivanje, rezanje, Tehnološke cjeline broj 6 (šest) – Bušilice, brusilice, oštrilice, Tehnološke cjeline broj 7 (sedam) – Preše, Tehnološke cjeline broj 8 (osam) – Pile i škare, Tehnološke cjeline broj 9 (devet) – Glodalice, Tehnološke cjeline broj 10 (deset) – Tokarski strojevi, Tehnološke cjeline broj 12 (dvanaest) – Kompresori, sačmara, laser, Tehnološke cjeline broj 15 (petnaest) – Odjel plastifikacije, Tehnološke cjeline broj 22 (dvadeset i dva) – Transportna sredstva, sve detaljno specificirano i opisano u prethodnom članku ovog Sporazuma, a radi osiguranja plaćanja novčane tražbine u iznosu od 3.086.848,04 kn (slovima: tri milijuna osamdeset i šest tisuća osamsto četrdeset i osam kuna i četiri lipe) uvećano za pripadajuće ugovorene kamate, zakonske zatezne kamate i eventualne troškove.---

Za potrebe upisa zalogu u FINA Upisnik, ugovorne strane suglasno utvrđuju, a bez utjecaja na bilo koje pravo Založnog vjerovnika, da je krajnji rok dospjeća osigurane tražbine 23.07.2025. godine (slovima: dvadeset i treći srpanj dvije tisuće dvadeset i pete godine).-----

Tijekom razdoblja osiguranja, Založni dužnik obvezuje se da bez pisane suglasnosti Založnog vjerovnika neće (i) raspolagati predmetima Tehnološke cjeline broj 4 (četiri) – savijanje, zakivanje, rezanje, Tehnološke cjeline broj 6 (šest) – Bušilice, brusilice, oštrilice, Tehnološke cjeline broj 7 (sedam) – Preše, Tehnološke cjeline broj 8 (osam) – Pile i škare, Tehnološke cjeline broj 9 (devet) – Glodalice, Tehnološke cjeline broj 10 (deset) – Tokarski strojevi, Tehnološke cjeline broj 12 (dvanaest) – Kompresori, sačmara, laser, Tehnološke cjeline broj 15 (petnaest) – Odjel plastifikacije, Tehnološke cjeline broj 22 (dvadeset i dva) – Transportna sredstva ni na koji način, uključujući, ali ne ograničujući se na prodaju, opterećenje ili prijenos predmeta, (ii) dozvoliti da se stvori ili stvoriti bilo koje ograničenje ovrhe na navedenim predmetima, niti (iii) raspolagati svim ili dijelom predmeta, primiti plaćanja koja proizlaze iz takvog raspolaganja ili to ugovoriti ili pokušati ugovoriti.-----

Tijekom razdoblja osiguranja, Založni dužnik se obvezuje da neće: (i) zasnovati, odnosno dopustiti nastanak ili nastavak bilo kojeg prava ili tražbine, uključujući prava i tražbine trećih ili povezanih strana, koja nisu u skladu s ovim Sporazumom, te (ii) na drugi način poduzeti ili propustiti bilo koju radnju koja ima bitno nepovoljan učinak na valjanost i/ili namirenje osigurane tražbine.-----

Založni dužnik se obvezuje da bez pisane suglasnosti Založnog vjerovnika neće poduzimati niti dopustiti promjenu statusnih dokumenata Založnog dužnika koji nepovoljno utječu na valjanost i/ili namirenje Založnog vjerovnika iz osiguranja temeljem ovog Sporazuma.-----

-----Članak 4. (četvrti)-----

Ugovorne strane su suglasne da javni bilježnik na zahtjev Založnog vjerovnika stavi potvrdu ovršnosti na ovaj Sporazum, nakon što Založni vjerovnik na zapisnik kod javnog bilježnika izjavi da postoji nepodmireno i dospjelo potraživanje Založnog vjerovnika prema Založnom dužniku, uz prilaganje Izvoda otvorenih stavaka Založnog vjerovnika iz kojih će biti vidljiv iznos i dospjeće potraživanja Založnog vjerovnika. -----

-----Članak 5. (peti)-----



OVRSNA KLAUZULA

Založni dužnik ovlašćuje Založnog vjerovnika da na temelju ovog Sporazuma može neposredno tražiti ovrhu na pokretninama opisanim u članku 2. (slovima: drugom) ovog Sporazuma.

Članak 6. (šesti)

ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Sporazum sastavljen je u 6 istovjetna (slovima: šest) istovjetna primjerka od kojih po 2 (slovima: dva) za svaku ugovornu stranu, jedan za provedbu upisa zaloga u Upisniku, te jedan za potrebe solemnizacije.

Založni dužnik izjavljuje da se zaključenjem ovog Ugovora ne krše nikakvi propisi niti da se zaključenjem istog na bilo koji način oštećuju treće osobe, kao i da na predmetu zaloga ne postoje nikakva upisana niti neupisana prava trećih osoba.

Članak 7. (sedmi)

Sve eventualne sporove stranke će pokušati riješiti mirnim putem, a za slučaj nemogućnosti rješenja spora mirnim putem nadležan će biti sud u Varaždinu.

Članak 8. (osmi)

Sve izmjene i/ili dopune ovog Ugovora valjane su samo ako su učinjene u pisanom obliku, te je pisani oblik izmjena i/ili dopuna uvjet njihove pravne valjanosti.

U znak prihvatanja prava i obveza ugovorne strane ovaj Ugovor vlastoručno potpisuju. Ugovor stupa na snagu danom solemnizacije kod javnog bilježnika.

ZALOŽNI VJEROVNIK

ZALOŽNI DUŽNIK



Za MIP WEYLAND d.o.o.
Zvonko Rešetar, direktor
d.o.o.

PUSČINE

Za ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Draženka Hlapčić, direktorica

ELEKTROMEHANIKA d.o.o.
Lovrečan, Varaždinska 27
42208 Osročica