

STEČAJNI UPRAVITELJ

DIEGO DEBELJUH

Pula, Laginjina 6

Tel/fax: 052/215 650, 215 670

Mob: 098/854666

diego.debeljuh.stecajni@gmail.com

Na posl. br. 14 St-86/2021

**TRGOVAČKI SUD
U RIJECI**

Obrazac 20

DUŽNIK: VON RIPP D.O.O. U STEČAJU, Ružičeva 1, Rijeka, OIB: 19320496774

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

*-e kom.
-prilozi*

Sukladno odredbama Stečajnog zakona stečajni upravitelj dostavlja završni račun za navedenog stečajnog dužnika, uz prijedlog završne diobe te se predlaže postupiti sukladno čl. 282. i 283. SZ-a.

I RAČUN PRIHODA I RASHODA

R.br.	Opis	Iznos (€)
	PRIHODI	
1.	PRIHODI UKUPNO	193.231,53 €
1.1.	Prihodi: <ul style="list-style-type: none"> a. Uplaćeni trošak unovčenja nekretnina dužnika pod razlučnim pravom 17.931,36 € b. Uplaćeni trošak unovčenja pokretnina – jahte Ripper pod razlučnim pravom 12.941,27 € c. Uplaćena kupovina za pokretnu imovinu – prikolicu Van Hool pod razlučnim pravom 3.300,00 € d. Naplaćena potraživanja od Zidar d.o.o.: 141.250,00 € e. Naplaćena potraživanja dužnika 54.341,00 kn = 7.212,29 € f. Unovčena neopterećena imovina: <ul style="list-style-type: none"> • Vozilo Renault Master 2.5 DCI, god. proizvodnje 2009., broj šasije VF1FDB2H641266132 2.000,00 kn = 265,44€, • Vozilo M1, marka Fiat Ducato 2.0 JTD, god. proizvodnje 2005., broj šasije ZFA24400007692257 1.340,50 € • Uredski namještaj: 235,84 € <p>Uplata iznosa PDV-a po pravu zadržanja Ferrotehna d.o.o. 65.884,39 kn = 8.744,36 €</p>	193.221,06 €
1.2.	Pasivna kamata 2,41 kn = 0,32 € + 10,15 € = 10,47 €	10,47 €
	RASHODI (€)	
2.	RASHODI UKUPNO (€)	193.231,53 €
2.1.	Troškovi stečajnog postupka: <ul style="list-style-type: none"> 1. Sudska pristojba 265,44 € 2. Bruto 2 nagrada i trošak privremenog i stečajnog upravitelja po Rješenjima: 4.686,31 kn = 621,98 € + 12.848,11 € + 947,71 € = 14.417,80 € 3. Mjesečno knjigovodstvo, obračuni, početni i završni računi: 15.625,00 kn = 2.073,79 € + 4.016,92 € + 1.375,00 € = 7.465,71 € 	22.148,95 €

2.2.	<p>Obveze stečajne mase:</p> <p>1. trošak javne dražbe pri FINA-i za nekretnine i brod: 3.600,00 kn = 477,80 €</p> <p>2. police osiguranja imovine - nekretnina za 2021. i 2022.: 6.317,81 kn, 838,51 €,</p> <p>3. procjena vrijednosti nekretnina – vještak Kurilić Leo: 5.371,38 kn = 712,90 €</p> <p>4. Grad Rijeka kom. naknada i naknada za uređenje voda: 5.830,77 kn = 773,87 €</p> <p>5. procjena vrijednosti pokretnine – jahta Rippper – vještak S o r i ć M a r i n o – M a r i s d . o . o . . : 2.400,00 kn = 318,53 €</p> <p>6. BRODOGRADILIŠTE KRALJEVICA LEŽARINA (sukladno odluci Suda) = 8.946,94 €</p> <p>7. Bankovne naknade: 937,19 kn = 124,38 € + 178,46 € = 302,84 €</p> <p>8. TROŠAK JAVNOG BILJEŽNIKA: 60,00 kn = 7,96 € + 302,63 € = 310,59 €</p> <p>9. TROŠAK FINA OBJAVE U OČEVIDNIKU: 300,00 kn = 39,81 € + 6,64 € = 46,45 €</p> <p>10. TROŠAK PRISILNE NAPLATE FINA-E sudska taksa P-598/19: 5.560,00 kn = 737,93 €</p> <p>11. TROŠAK PRIBAVE IZVODA ZA PARNICU RADI POBIJANJA PR. RADNJI: 2.469,00 kn = 327,69 €</p> <p>12. Plaćanje PDV-a RH (po pravu zadržanja Ferrotehna d.o.o.) 63.113,88 kn = 8.376,65 €</p> <p>13. Isplata razlučnom vjerovniku RH za vozilo – prikolicu Van Hool sukladno obračunu od 27.03.2023.: 2.039,69 €</p> <p>14. Sudske pristojbe: 114,14 €</p> <p>15. Dosuđeni troškovi postupka u P-393/2021: 734,95 €</p> <p>16. Odvjetničke usluge OD Kovačević Koren i partneri: 7.776,38 €</p> <p>17. PDV: 3.362,62 €</p>	36.198,48 €
2.3.	Raspoloživi iznos na žiro računu na dan 28.02.2025.	134.884,10 €

NAPOMENE:

Obzirom na trajanje samog postupka od 29.04.2021.g., dio prihoda, troškova i obveza iskazan je u valuti HRK do 31.12.2022. te u valuti € od 01.01.2023. i nadalje.

Sukladno fiksnom tečaju konverzije iznosi u valuti HRK konvertirani su u valutu € prema fiksnom tečaju od 7,5345 kn za 1€.

Prilozi:

-promet po žiro računu u valuti € nakon 28.02.2023. (raniji izvodi nalaze se u spisu kod obračuna nekretnina i pokretnina)

-ulazni računi nakon 01.01.2023. (raniji računi nalaze se u spisu kod obračuna nekretnina i pokretnina)

a) Prikaz postojeće imovine u trenutku polaganja završnog računa

U trenutku polaganja završnog računa, a prije završne diobe, stečajni dužnik raspolaže novčanom imovinom u iznosu od 134.884,10 €.

b) Stanje stečajne mase zatečeno na početku stečajnog postupka

Prilikom otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik je bio vlasnik imovine:

- 1. nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 2298, zk.ul. 69, k.o. 999906, Trsat – Sušak etaže E-16, E-17, E-18 i E-19*
- 2. Jahta „Ripper“ Nacionalni identifikacijski broj: 94640, luka upisa: Rijeka, materijal gradnje: aluminiј, vrsta plovila: motorna jahta, model: Devo mill, duljina: 16,6 m, šorina: 5m, bruto tonaža: 55,38 T, godina gradnje 1994., naziv brodogradilišta: Hellevoestluis, Nizozemska, motori 2x Caterpillar CAT 3208, 324,5 kw, pozivni znak: 9A5180, MMSI broj: 238623640*
- 3. Vozilo Renault Master 2.5 DCI, god. proizvodnje 2009., broj šasije VF1FDB2H641266132, reg. oznake RI 6248 B, datum odjave 02.08.2020*
- 4. Vozilo M1, marka Fiat Ducato 2.0 JTD, god. proizvodnje 2005., broj šasije ZFA24400007692257, reg. oznake RI 6237 B, datum odjave 21.10.2020*
- 5. Vozilo - prikolica O4, marka Van hool van hool. god. proizvodnje 2008., broj šasije YE13B0070AA411964, reg oznake RI 2076 I*
- 6. Uredski namještaj*

c) Izlučna i razlučna prava

Po otvaranju stečajnog postupka prijavljena su izlučna prava te su ista unijeta u Tablicu izlučnih prava dostavljenu u spis 28.01.2022.g. kako slijedi:

TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava
1.	MESSER CROATIA PLIN D.O.O.	32179081874	Industrijska 1, Zaprešić	Izvod iz poslovnih knjiga vjerovnika o stanju ambalaže	3 čelične boce za tehničke plinove i 1 baterija sa čeličnim bocama za tehničke plinove

Nadalje, u ostavljenom roku razlučni vjerovnici prijavili su svoja prava te su ista evidentirana u tablici razlučnih prava dostavljenoj u spis 28.01.2022.g. kako slijedi:

TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa/sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	FEROTEHNA DOO	34452690496	Kukuljanovo 312, Kukuljanovo	Općinski sud u Rijeci, ZK Odjel	2.440.996,79 kn	Sporazum o zasnivanju založnoga prava radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od 29.08.2019., Sporazum II o zasnivanju založnog prava radi osiguranja novčane tražbine vjerovnika od 03.08.2020.	k.č.br. 2298, E-16,17,18,19 , zk.ul. 69, k.o. Trsat – Sušak

2.	FEROTEHNA DOO	34452690496	Kukuljanovo 312, Kukuljanovo	----- -----	3.882.068,95	Zakonsko pravo zadržanja po čl. 75 ZOO	Metalni elementi konstrukcije na adresi Kukuljanovo 312, Kukuljanovo
3.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	F. Kurelca 3, Rijeka	Općinski sud u Rijeci, ZK Odjel	681.228,99	Zahtjev za podnošenje prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava Kl: 415- 02/2021- 01/11, urbroj: 513- 07-08/21-01 od 01.02.2021.	k.č.br. 2298, E- 16,17,18,19 , zk.ul. 69, k.o. Trsat – Sušak
4.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	F. Kurelca 3, Rijeka	Upisnik motornih vozila pri MUP- u i CVH	526.068,50	Rješenje o ovrsi Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Rijeka Kl: UP/I- 415- 25/2020- 01/01154, urbroj: 513- 07-08/2020- 10 od 16.11.2020.	N3, marka Man Nutzfahrzeuge, god. proizvodnje 2001., broj šasije WMAH20ZZZ2W044731, reg. oznake RI 5969 H, O4, marka Van hool van hool, god. proizvodnje 2008., broj šasije YE13B0070AA411964, reg oznake RI 2076 I
5.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	F. Kurelca 3, Rijeka	Upisnik jahti pri lučkoj kapetaniji Rijeka	588.296,77	Obavijest o upisu zabrane otuđenja i opterećenja radi osiguranja novčane tražbine Lučka kapetanija Rijeka Kl: 342-13/20- 01/29, urbroj: 530- 04-5-3-20-2 od 15.12.2020.	Jahta, NIB: 94640, oznaka objekta Ripper, godina proizvodnje 1994., datum upisa 17.06.2020.g.
6.	ZAGREBAČKA BANKA DD	92963223473	Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb	Upisnik jahti pri lučkoj kapetaniji Rijeka	1.818.745,61	Ugovor o založnom pravu od 19.06.2019. JB Velimir Panjković OV- 17890/19	Jahta, NIB: 94640, oznaka objekta Ripper, godina proizvodnje 1994., datum upisa 17.06.2020.g.

						od 19.06.2019.	
--	--	--	--	--	--	-------------------	--

d) Vjerovnici društva

Sukladno Rješenju o utvrđenim i osporenim tražbinama poslovni broj 14 St-86/2021-45 od 27.09.2021. te raspravnom zapisniku od 23.03.2022. utvrđene su tražbine:

Prvi viši isplatni red:

1. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 13.445,83 kn

Drugi viši isplatni red

1. FINANCIJSKA AGENCIJA, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, OIB: 85821130368 8.540,00 kn
2. NAJAM RIWAL D.O.O., Bjelovarska 51, Lukarišće, Dugo selo, OIB: 97446189704 89.739,06 kn
3. PROJEKT D.O.O., Ive Marinkovića 18, Rijeka, OIB: 63648072581 230.535,04 kn
4. KEMIS – TERMOCLEAN D.O.O. Slavonska avenija 26/4, Zagreb, OIB: 47719259482 55.412,07 kn
5. ADELLA D.O.O. Majer 18, Čavle, OIB: 36742642815 9.874,91 kn (omaška u pisanju u Rješenju o utvrđenim tražbinama; vjerovnik je prijavio 19.874,91 kn)
6. MESSER CROATIA PLIN D.O.O., Industrijska 1, Zaprešić, OIB: 32179081874 35.839,02 kn
7. ODVJETNIČKO DRUŠTVO KNEŽEVIĆ I PARTNERI JTD, Ribarska 4, Rijeka OIB: 64676614789 651,16 kn
8. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 802.054,55 kn
9. A1 HRVATSKA D.O.O., Vrtni put 1, Zagreb, OIB: 29524210204 34.158,77 kn
10. GRAD RIJEKA, Korzo 16, Rijeka, OIB: 54382731928 22.173,60 kn
11. EXCELLENTIA KNJIGOVODSTVENI OBRT VL. JASMINKA GOLJA, Prolaz M.K. Kozulić 2, Rijeka, OIB: 80477277467 27.298,82 kn
12. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb, OIB: 87950783661 636,76 kn
13. TRIGLAV OSIGURANJE d.d., Antuna Heinza 4, Zagreb, OIB: 29743547503 11.764,82 kn
14. FEROTEHNA d.o.o., Kukuljanovo 312, Kukuljanovo, OIB: 34452690496 3.882.068,95 kn
15. ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb, OIB: 92963223473 1.818.745,61 kn
16. CVS MOBILE d.o.o., Jankomir 25, Zagreb, OIB: 48717901314 11.714,41 kn
17. RAM d.o.o., Braće Monjac 8, Rijeka, OIB: 18003528964 141.344,56 kn

18. HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOŠLJAVANJE, Bulevar oslobođenja 14, Rijeka, OIB: 91547293790 126.458,24 kn

19. TRANPA NIKICA, Demetrova 2, Rijeka, OIB: 91501257731 173.253,63 kn

Osporene su sljedeće tražbine viših isplatnih redova:

prvi viši isplatni red:

1. VUJASINOVIĆ LIDIJA, Ljudevita Burića 28, Šmrika, Kraljevica, OIB:55441542977 11.823,42 kn

Djelomično namirenje razlučnih vjerovnika:

1. **RAZLUČNI VJEROVNIK REPUBLIKA HRVATSKA:**

Razlučnom i stečajnom vjerovniku Republici Hrvatskoj priznata je tražbina II. višeg isplatnog reda u iznosu od 802.054,55 kn tj. 106.450,93 €. Isti vjerovnik se uslijed unovčenja predmeta razlučnog prava – prikolice Van Hool djelomično namirio za iznos od 2.039,69 €. Slijedom toga preostali iznos tražbine ovog vjerovnika iznosi 104.411,24 €.

2. **RAZLUČNI VJEROVNIK FEROTEHNA D.O.O.:**

Razlučnom i stečajnom vjerovniku Ferotehna d.o.o. priznata je tražbina II. višeg isplatnog reda u iznosu od 3.882.068,95 kn tj. 515.239,09 €. Isti vjerovnik se uslijed unovčenja predmeta razlučnog prava djelomično namirio kako slijedi:

- *prilikom unovčenja nekretnina dužnika na lokaciji Ružičeva ulica 1, Rijeka, vjerovniku je sukladno Rješenju od 09.05.2023. isplaćen iznos od 89.237,25 €,*
- *vjerovnik je sukladno prijavi tražbine iskoristio svoje pravo zadržanja i prodaje već ugrađenih elemenata hale na Kukuljanovu na način da je iznos od 329.521,95 kn (43.721,80 €) prebio s potraživanjem dužnika te je stečajnom dužniku uplatio dužni iznos PDV-a od 65.884,39 kn (8.744,36 €). Slijedom toga, tražbina je umanjena za iznos od 263.537,56 kn tj. 34.977,44 €.*

Zaključno, preostala tražbina vjerovnika Ferotehna d.o.o. iznosi: 515.239,09 € umanjeno za 89.237,25 € i umanjeno za 34.977,44 € = 391.024,40 €

e) Sudski postupci

Stečajni dužnik je na dan sastava ovog računa stranka aktivnih sudskih postupaka kako slijedi:

1. *Tužiteljica Lidija Vujasinović: OS Rijeka, posl.br. Pr-636/2023 te OS Rijeka SS Opatija posl.br. Pr-593/2023:*

Riječ je o radnim sporovima bivše djelatnice dužnika osnovnom osporene tražbine I. višeg isplatnog reda, jedna temeljem navodnog nezakonitog otkaza koja predstavlja prethodno pitanje te druga na ime isplate zaostataka koji predstavljaju prijavljenu

tražbinu u ovom postupku. U predmetima još uvijek nisu donesene niti nepravomoćne presude te će osporeni iznos tražbine ovog vjerovnika biti nužno rezervirati prilikom završne diobe zajedno s troškovima punomoćnika.

2. Tužitelj Harant stapler GmbH, Trgovački sud u Rijeci posl.br. P-598/2019:

Kako je detaljno obrazloženo u podnesku upravitelja dostavljenom u spis 16.12.2024.g., spis je po žalbi iznova upućen na rješavanje na Visoki trgovački sud te je temeljem odluke skupštine od 15.01.2025.g. nužno rezervirati iznos od 35.512,95 € na ime glavnice s kamatom te dodatno iznos od 2.397,45 € na ime troškova postupka.

3. VON RIPP d.o.o. u stečaju c/a ADRIA KRK L.t.d., radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika, postupak se Trgovačkim sudom u Rijeci vodi pod posl. br. P-653/2022

Postupak je sukladno odlukama skupštine pokrenut putem punomoćnika iz ureda Kovačević Koren i Partneri Rijeka, radi utvrđenja da je bez pravnog učinka prema stečajnoj masi VON RIPP d.o.o. u stečaju pravna radnja poduzeta od VON RIPP d.o.o., kojom je bez naknade ustupio tuženiku ADRIA KRK Ltd., kao kupcu, radi kupnje broda Fehn Pollux (Adria Kvarner, Goldy Seven), od prodavatelja EMS CHARTERING GMBH & CO. KG, pravo korištenja ukupnih iznosa koje je VON RIPP d.o.o., prethodno uplatio EMS CHARTERING GMBH & CO. KG, a o čemu je Von Ripp d.o.o. obavijestio EMS CHARTERING GMBH & CO. KG te je predloženo sudu da po provedenom postupku naloži tuženiku ADRIA KRK Ltd., da vrati u stečajnu masu tužitelja VON RIPP d. o. o. u stečaju, , odnosno isplati tužitelju iznos od 2.088.510,04 eura, zajedno sa zakonskim zateznim kamatom.

Uvidom u spis proizlazi kako je sud tužbu s priložima tuženiku uputio na odgovor diplomatskim putem – putem Ministarstva pravosuđa, Uprave za međunarodnu pravnu pomoć, suradnju i ljudska prava i to još 10. studenog 2022. godine te do sada nije dobio nikakvu povratnu informaciju slijedom čega je sud 23. listopada 2023. godine navedenom tijelu u uputilo dopis pozivajući ga obavijesti u kojoj je fazi dostava pismena diplomatskim putem nadležnom sudu u Antigui i Barbudi. Do dana sastava ovog podneska u spisu nije vidljivo je li dostava diplomatskim putem bila uspješna.

f) Pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika:

U postupku nije bilo pobijanja pravnih radnji.

g) Obveze stečajne mase

Obveze i troškovi stečajne su podmireni kako je to vidljivo iz prometa po žiro računu. Daljnji troškovi do zaključenja postupka odnosit će se na troškove bankovnih naloga za isplate vjerovnicima I.i II. višeg isplatnog reda te bankovnih naknada za vođenje i zatvaranje žiro računa.

Preostali iznos na žiro računu od 134.884,10 € na dan 28.02.2025. namijenjen je:

1. rezervaciji troškova i obveza stečajne mase do zaključenja postupka u iznosu od 500,00 € na žiro računu dužnika i to za bankovne naknade za vođenje i zatvaranje žiro računa te trošak naloga prilikom isplate vjerovnicima, dok će eventualni višak biti uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnih upravitelja pri TS Rijeka i dokaz o tome biti dostavljen u spis.
2. rezervaciji sredstava u iznosu od 7.606,73 € na ime osporene tražbine vjerovnika Lidije Vujasinović odnosno 100 % iznosa osporene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda od 1.569,23 € (11.823,42 kn) uvećano za 6.037,50 € dosadašnjih troškova punomoćnika – Odvjetnice Katje Jajaš sukladno e-mail dopisu od 05.03.2025., na sudskom depozitu ovog Suda, do pravomoćnosti postupaka pred OS Rijeka, posl.br. Pr-636/2023 te OS Rijeka SS Opatija posl.br. Pr-593/2023, sve sukladno čl. 275.st.2. SZ.
3. rezervaciji sredstava u iznosu od 37.910,40 € na ime tražbine vjerovnika Harant Stapler Gmbh sukladno odluci skupštine od 15.01.2025.g. na sudskom depozitu ovog Suda temeljem nepravomoćne presude Trgovačkog suda u Rijeci pos.br. P-598/2019 sve sukladno čl. 275.st.2. SZ.
4. potpunom namirenju tražbina vjerovnika I. višeg isplatnog reda u iznosu od 1.784,57 €, odnosno djelomičnom namirenju tražbina vjerovnika II. višeg isplatnog reda u iznosu od 87.082,40 € odnosno 10,03091 % iznosa tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda, sve sukladno prijedlogu završne diobe u nastavku ovog računa.

h) Neunovčivi predmeti stečajne mase:

Neunovčive predmete stečajne mase predstavlja imovina koja od početka ovog postupka nije u posjedu stečajnog upravitelja i radi koje su podnesene odgovarajuće kaznene prijave ODO-u Rijeka:

- kamion – tegljač oznake: N3, marka Man Nutzfahrzeuge, god. proizvodnje 2001., broj šasije WMAH20ZZZ2W044731

Dana 30.03.2023.g. zaprimljen je dopis ODO Rijeka kojim se PU Primorsko goranskoj, Drugoj policijskoj postaji Rijeka naložilo daljnje postupanje u vidu izvida radi mogućeg otkrivanja lokacije predmetnog vozila. Do dana sastava ovog podneska nisu zaprimljeni daljnji podaci o pronalasku predmetnog vozila.

i) Rezultati nastavka poslovanja stečajnog dužnika:

Na izvještajnom ročištu skupština je donijela odluku da se poslovanje dužnika neće nastaviti te se odmah pristupilo unovčenju imovine dužnika.

III ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ

Tijek stečajnog postupka:

Rješenjem naslovnog Suda od 29.04.2021.g. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom.

Istim rješenjem Sud je pozvao vjerovnike viših isplatnih redova na prijavu tražbina. U periodu do izvještajnog ročišta upravitelj je utvrdio zaključno stanje radnopravnih odnosa radnika dužnika, te je kompletirana radnopravna dokumentacija prema HZZO i HZMO. Utvrđeno je pravo stanje imovine dužnika te dugovi prema dobavljačima koji su imali biti priznati na ispitnom ročištu.

Obzirom je na samom početku postupka utvrđeno kako je raniji zakonski zastupnik dužnika nedostupan kako ovom upravitelju tako i pravosudnim tijelima RH koja protiv njega vode ili su vodila brojne prekršajne odnosno kaznene postupke, bilo je nužno utvrditi realno stanje imovine dužnika te utvrditi ukupan iznos potraživanja prijavljenih kako od strane razlučnih, tako i od strane ostalih neosiguranih vjerovnika u postupku.

Nakon održanog izvještajnog ročišta 22.09.2021.g., sukladno odlukama skupštine, započelo se s unovčenjem pokretne i nepokretne imovine dužnika. Upravitelj je 02.11.2021.g. u spis dostavio procjenu vrijednosti nekretnina dužnika sačinjenu po ovlaštenom vještaku Sorić Marinu te je ista bila osnov za pokretanje postupka unovčenja nekretnina dužnika putem E-dražbe Fina-e.

Upravitelj je u spis 02.12.2021.g. dostavio i dodatno izvješće o mogućem postojanju pobjornih radnji ranije uprave dužnika radi čega su pribavljeni izvodi sa ranijih (zatvorenih) žiro računa dužnika u Erste bank d.d. i Zagrebačkoj banci d.d. za period 2018.g. – 2021.g., izlist carinskih deklaracija (MRN obrazaca) od Službe za robno – granične procedure Škrljevo, Carinskog ureda Rijeka za period 01.01.2020. – 29.04.2021.g. te izvozne fakture za isporučenu robu od špeditera Multiway nova d.o.o. Kukuljanovo.

Protiv ranije uprave dužnika podneseno je nekoliko kaznenih prijavi koje do danas nisu okončane od strane MUP Rijeka iz nepoznatog razloga – izgledno radi činjenice da se niti jedno pismeno odnosno poziv ranijem zakonskom zastupniku ne može dostaviti na adresi prebivališta u Trebinju, BiH. Jedna od kaznenih prijavi polučila je rezultat u vidu pronalaska pokretne imovine dužnika (motornih vozila), kako se to detaljno navelo u podnesku od 02.11.2021.

Sukladno odluci VTS-a o utvrđenju tražbine vjerovnika Trampa Nikice od 10.01.2022.g., upravitelj je 28.01.2022.g. u spis dostavio dopunjenu Tablicu prijavljenih tražbine uslijed čega je Sud zakazao dopunsko ispitno odnosno izvještajno ročište radi ispitivanja iste tražbine.

Nadalje, sukladno odlukama skupštine, upravitelj je u spis 04.02.2022.g. dostavio izvornike vlasničkih listova za nekretnine dužnika označenim kao k.č.br. 2298, E-16,17,18

zk.ul. 69, k.o. Trsat – Sušak, zajedno s izvatom iz etažnog elaborata kao i izvornik iz Upisnika brodova za brod „Ripper“, a čime su stvoreni uvjeti za pokretanje E-dražbi kako za nekretnine tako i za plovilo.

Usljed utvrđivanja lokacije i stanja motornih vozila u vlasništvu dužnika, upravitelj je podneskom od 05.05.2022.g. predložio zakazivanje skupštine u cilju donošenja odluke o načinu i uvjetima prodaje vozila Renault Master 2.5 DCI, god. proizvodnje 2009., broj šasije VF1FDB2H641266132, reg. oznake RI 6248 B, datum objave 02.08.2020, vozila – prikolice O4, marka Van hool van hool. god. proizvodnje 2008., broj šasije YE13B0070AA411964, reg. oznake RI 2076 I, te vozila M1, marka Fiat Ducato 2.0 JTD, god. proizvodnje 2005., broj šasije ZFA24400007692257, reg. oznake RI 6237 B, datum objave 21.10.2020. Ista vozila unovčena su sukladno odlukama skupštine.

Imajući u vidu da je Sud 10.05.2022.g. donio odgovarajuća Rješenja o prodaji nekretnina odnosno broda „Ripper“, upravitelj je Financijskoj agenciji dostavio odgovarajuća Rješenja, zahtjeve i dokumentaciju u cilju pokretanja samih dražbi. Također, upravitelj je u više navrata, a sukladno interesu potencijalnih kupaca, organizirao razglede poslovnog prostora u Ružičevoj ulici u Rijeci te ranije navedenog broda na suhom doku u Brodogradilištu Kraljevica.

Usljed unovčenja nekretnina dužnika na E-dražbi, upravitelj je 27.03.2023. te 04.04.2023.g. izvršio primopredaju posjeda nekretnine u Rijeci, sve sukladno obračunu i priložima dostavljenim u spis 30.10.2023.g. Jednako tako, u spis su dostavljeni obračuni troškova unovčenja nekretnina odnosno broda Ripper i to dana 13.03.2023. i 27.03.2023.g. Sukladno suglasnosti ŽDO Rijeka o načinu i uvjetima unovčenja prikolice Van hool, u spis je dostavljen i obračun troškova unovčenja i za tu pokretninu 27.03.2023.g.

Sukladno odlukama skupštine vjerovnika od 06.09.2022.g, upravitelj je zajedno s punomoćnicima iz društva Kovačević, Koren i partneri d.o.o. započeo postupke naplate potraživanja prema društvu Zidar d.o.o., kao i parnice protiv protiv društava EMS CHARTERING GmbH, iz Ems Chartering GmbH & Co. KG, Hafenstr. 15, 26789 Leer, Njemačka, ADRIA KRK Ltd. iz The Ursula Jones Building, Coolidge, P.O. Box 3511, St. John's, Antigua i DAMACO d.o.o. iz Kostrene, Vrh Martinšćice 17. Kako je u međuvremenu sukladno pravomoćnoj presudi Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 8 P-393/2021-33 odnosno presudi Visokog trgovačkog suda RH posl.br. 73 Pž-578/2023-3, pravomoćne od 1.ožujka 2023., a ovršne od 27. travnja 2023. utvrđeno da dužnik ima dospjelo osigurano potraživanje prema društvu ZIDAR d.o.o. Janka Polića Kamova 85, 51000 Rijeka, OIB: 85272274160 osigurano fiducijarnim prijenosom prava vlasništva na nekretnini, upravitelj je 28.06.2023. predložio zakazivanje skupštine radi donošenja odluke o pokretanju postupka radi naplate potraživanja prema društvu ZIDAR d.o.o. Janka Polića Kamova 85, 51000 Rijeka, OIB: 85272274160.

Predmetno potraživanje u cijelosti je naplaćeno tokom mjeseca lipnja i srpnja 2024.g. te su time stvoreni uvjeti za zaključenje ovog postupka.

Stečajni sudac je trima Rješenjima od dana 10.02.2025.g. odobrio putne troškove stečajnog upravitelja te su po pravomoćnosti istih i isplati u bruto iznosu stvoreni uvjeti za sastav ovog završnog računa.

IV ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS – PRIJEDLOG ZAVRŠNE DIOBE

Prije sastava tablice završne diobe potrebno je rezervirati sredstva za slijedeće:

- 1. Troškove i obveze stečajne mase do zaključenja postupka u iznosu od 500,00 € na žiro računu dužnika i to za bankovne naknade za vođenje i zatvaranje žiro računa te trošak naloga prilikom isplate vjerovnicima, dok će eventualni višak biti uplaćen u Fond za namirenje troškova stečajnih upravitelja pri TS Rijeka i dokaz o tome biti dostavljen u spis.*
- 2. Sredstva u iznosu od 7.606,73 € na ime osporene tražbine vjerovnika Lidije Vujasinović odnosno 100 % iznosa osporene tražbine vjerovnika I. višeg isplatnog reda od 1.569,23 € (11.823,42 kn) uvećano za 6.037,50 € dosadašnjih troškova punomoćnika – Odvjetnice Katje Jajaš sukladno e-mail dopisu od 05.03.2025., na sudskom depozitu ovog Suda, do pravomoćnosti postupaka pred OS Rijeka, posl.br. Pr-636/2023 te OS Rijeka SS Opatija posl.br. Pr-593/2023, sve sukladno čl. 275.st.2. SZ.*
- 3. Sredstva u iznosu od 37.910,40 € na ime tražbine vjerovnika Harant Stapler Gmbh sukladno odluci skupštine od 15.01.2025.g. na sudskom depozitu ovog Suda temeljem nepravomoćne presude Trgovačkog suda u Rijeci pos.br. P-598/2019 sve sukladno čl. 275.st.2. SZ*

UKUPNO REZERVACIJA: 500,00 € na žiro računu dužnika + 7.606,73 € na sudskom depozitu za vjerovnike Lidiju Vujasinović i 37.910,40 € za vjerovnika Harant Stapler Gmbh = 46.017,13 €

Sukladno rješenju Suda o utvrđenim tražbinama od 27.09.2021.g. daje se prijedlog namirenja pojedinih vjerovnika I. i II. višeg isplatnog reda uzimajući u obzir da je raspoloživi iznos za završnu diobu 88.866,97 € (134.884,10 € saldo na žiro računu – 46.017,13 € rezervacije):

NAPOMENA: obzirom su tražbine vjerovnika utvrđene Rješenjima tokom 2021.g., iste će biti konvertirane iz valute HRK u valutu EURO sukladno propisanom tečaju od 7,5345 kn za 1€.

PRIJEDLOG TABLICE ZAVRŠNE DIOBE:**PRVI VIŠI ISPLATNI RED:**

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/sjedešte vjerovnika	Iznos priznate tražbine (kn) ¹	POSTOTAK NAMIRENJA	IZNOS NAMIRENJA (€)
I. viši isplatni red						
1.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	F. Kurelca 3, Rijeka	13.445,83 = 1.784,57 €	100 %	1.784,57 €
UKUPNO I:				1.784,57 €	100 %	1.784,57 €

DRUGI VIŠI ISPLATNI RED:

1.	FINANCIJSKA AGENCIJA	85821130368	Ulica grada Vukovara 70, Zagreb	8.540,00 = 1.133,45 €	10,03091 %	113,69 €
2.	NAJAM RIWAL D.O.O.	97446189704	Bjelovarska 51, Lukarišće, Dugo selo	89.739,06 = 11.910,42 €	10,03091 %	1.194,72 €
3.	PROJEKT D.O.O.	63648072581	Ive Marinkovića 18, Rijeka	230.535,04 = 30.597,25 €	10,03091 %	3.069,18 €

4.	KEMIS – TERMOCLEAN D.O.O.	47719259482	Slavonska avenija 26/4, Zagreb	55.412,07 = 7.354,44 €	10,03091 %	737,72 €
5.	ADELLA D.O.O.	36742642815	Majer 18, Čavle	19.874,91 (Rješenje m omaškom priznato samo 9.874,91 kn) = 2.637,85 €	10,03091 %	264,60 €
6.	TRANPA NIKICA	91501257731	Demetrova 2, Rijeka	173.253,6 3 = 22.994,71 €	10,03091 %	2.306,58 €
7.	MESSER CROATIA PLIN D.O.O.	32179081874	Industrijska 1, Zaprešić	35.839,02 = 4.756,66 €	10,03091 %	477,14 €
8.	ODVJETNIČK O DRUŠTVO KNEŽEVIĆ I PARTNERI JTD	64676614789	Ribarska 4, Rijeka	651,16 = 86,42 €	10,03091 %	8,67 €
9.	REPUBLIKA HRVATSKA	52634238587	F. Kurelca 3, Rijeka	PREOST ALA TRAŽBI NA: 104.411,2 4 €	10,03091 %	10.473,40 €
10.	A1 HRVATSKA D.O.O.	29524210204	Vrtni put 1, Zagreb	34.158,77 = 4.533,65 €	10,03091 %	454,77 €
11.	GRAD RIJEKA	54382731928	Korzo 16, Rijeka	22.173,60 = 2.942,94 €	10,03091 %	295,20 €
12.	EXCELLENTI A KNJIGOVOD STVENI OBRT VL. JASMINKA GOLJA	80477277467	Prolaz M.K. Kozulić 2, Rijeka	27.298,82 = 3.623,18 €	10,03091 %	363,44 €

13.	HRVATSKA REGULATOR NA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOST I	87950783661	Ulica Roberta Frangješa Mihanovića 9, Zagreb	636,76 = 84,51 €	10,03091 %	8,48 €
14.	TRIGLAV OSIGURANJE DD	29743547503	Antuna Heinza 4, Zagreb	11.764,82 = 1.561,46 €	10,03091 %	156,63 €
15.	FEROTEHNA DOO	34452690496	Kukuljanovo 312, Kukuljanovo	PREOST ALA TRAŽBI NA: 391.024,4 0 €	10,03091 %	39.223,31 €
16.	ZAGREBAČKA BANKA DD	92963223473	Trg bana J. Jelačića 10, Zagreb	1.818.745, 61 = 241.389,0 3 €	10,03091 %	24.213,52 €
17.	CVS MOBILE d.o.o.	48717901314	Jankomir 25, Zagreb	11.714,41 = 1.554,77 €	10,03091 %	155,96 €
18.	RAM D.O.O.	18003528964	Braće Monjac 8, Rijeka	141.344,5 6 = 18.759,65 €	10,03091 %	1.881,76 €
19.	HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOŠLJAV ANJE	91547293790	Bulevar oslobođenja 14, Rijeka	126.458,2 4 = 16.783,89 €	10,03091 %	1.683,58 €
UKUPNO II :				868.139,9 2 €	10,03091 %	87.082,40 €

REKAPITULACIJA:

1. SALDO NA ŽIRO RAČUNU: 134.884,10 €
2. ISPLATE:
 - a. REZERVACIJA ZA BANKOVNE NAKNADE I ZATVARANJE RAČUNA: 500,00 €
 - b. REZERVACIJA ZA VUJASINOVIĆ LIDIJU: 7.606,73 €
 - c. REZERVACIJA ZA HARANT STAPLER GMBH: 37.910,40 €
 - d. NAMIRENJE U 100% I. VIŠI ISPLATNI RED: 1.784,57 €
 - e. NAMIRENJE U 10,03091 % II. VIŠI ISPLATNI RED: 87.082,40 €

V ZAKLJUČAK:

Predlaže se zakazati završno ročište vjerovnika s dnevnim redom:

1. *rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja,*
2. *podnošenje prigovora na završni diobeni popis*
3. *donošenje odluke o neunovčivim predmetima stečajne mase*

U Puli, 06.03.2025.g.

Stečajni upravitelj