



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U SISKU
Stalna služba u Glini
Zemljišnoknjižni odjel Glina
Glina, Trg bana Josipa Jelačića 5

Poslovni broj: Z-16276/2024-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, po sutkinji Maji Kartelo Komlinović, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, zastupanog po punomoćniku Josipu Dizdaru, odvjetniku u Sisku, radi otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka, 24. rujna 2026.

r i j e š i o j e

I. Otvara se pojedinačni ispravni postupak:

- u zk.ul.br. 226, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 5, kuća i dvorište u selu, površine 1521 m², kč.br. 54/3, vrt preko puta u selu, površine 1662 m², kčbr. 149/13, oranica pod kućom u selu, površine 1421 m² i kčbr. 149/18, oranica pod kućom u selu, površine 1827 m², upisanim kao vlasništvo Skrbina Jane, Zagreb, Mandrovićeva 16, u 1/2 dijela i Trdenić Mare, Zaloj 9 u 1/2 dijela;

- u zk.ul.br. 40, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 536/2, oranica preko puta u selu, površine 1680 m², upisanoj kao vlasništvo Trdenić zadruge, Selište 9;

- u zk.ul.br. 228, k.o. Zaloj u odnosu na kčbr. 746, oranica Volovska glava, površine 435 m², upisanoj kao vlasništvo Skrbina zadruge, Zaloj 36

- u zk.ul.br. 79, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 894/1, oranica Funduš, površine 120 m², upisanoj kao vlasništvo Cavrić zadruge, Zaloj 12 u 1/2 dijela i Cavrić zadruge, Zaloj 15, u 1/2 dijela.

II. U zk.ul.br. 226, 40, 228 i 79, svi k.o. Zaloj, zabilježuje se otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka.

III. U zk.ul.br. 226, 40, 228 i 79, svi k.o. Zaloj, zabilježuje se da rok za podnošenje prijave i prigovora (rok za ispravak) teče od 30. rujna 2026. do 30. listopada 2026.

IV. U zk.ul.br. 226, k.o. Zaloj, zabilježuje se prijava predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, radi uknjižbe prava vlasništva za njegovu korist na kčbr. 5 (1521 m²), kčbr. 54/3 (1662 m²), kčbr. 149/13 (1421 m²) i kčbr. 149/18 (1827 m²).

U zk.ul.br. 40, k.o. Zaloj, zabilježuje se prijava predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, radi uknjižbe prava vlasništva za njegovu korist na kčbr. 536/2 (1680 m²).

U zk.ul.br. 228, k.o. Zaloj, zabilježuje se prijava predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, radi uknjižbe prava vlasništva za njegovu korist na kčbr. 746 (435).

U zk.ul.br. 79, k.o. Zaloj, zabilježuje se prijava predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, radi uknjižbe prava vlasništva za njegovu korist na kčbr. 894/1 (120 m²).

V. Nalaže se provedba upisa.

VI. U skladu s člankom 211. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24., dalje: ZZK), Općinski sud u Sisku, Stalna služba u Glini, Zemljišnoknjižni odjel Glina, objavljuje sljedeći

OGLAS

Na temelju prijedloga predlagatelja Željka Cavrića, OIB: 75175097615, iz Gline, Zaloj 18, otvoren je pojedinačni ispravni postupak u:

- u zk.ul.br. 226, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 5, kuća i dvorište u selu, površine 1521 m², kčbr. 54/3, vrt preko puta u selu, površine 1662 m², kčbr. 149/13, oranica pod kućom u selu, površine 1421 m² i kčbr. 149/18, oranica pod kućom u selu, površine 1827 m², upisanim kao vlasništvo Skrbina Jane, Zagreb, Mandrovićeva 16, u 1/2 dijela i Trdenić Mare, Zaloj 9 u 1/2 dijela;

- u zk.ul.br. 40, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 536/2, oranica preko puta u selu, površine 1680 m², upisanoj kao vlasništvo Trdenić zadruge, Selište 9;

- u zk.ul.br. 228, k.o. Zaloj u odnosu na kčbr. 746, oranica Volovska glava, površine 435 m², upisanoj kao vlasništvo Skrbina zadruge, Zaloj 36

- u zk.ul.br. 79, k.o. Zaloj, u odnosu na kčbr. 894/1, oranica Funduš, površine 120 m², upisanoj kao vlasništvo Cavrić zadruge, Zaloj 12 u 1/2 dijela i Cavrić zadruge, Zaloj 15, u 1/2 dijela,

na kojima predlagatelj predlaže, da sud nakon provedenog postupka, dopusti uknjižbu prava vlasništva za njegovu korist u cijelosti.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se predmetni zk. uloži na predloženi način isprave, kao i sve osobe koje smatraju da bi u navedene uloške trebalo upisati nešto što nije upisano ili koje smatraju da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave svoje prijave i prigovore ovom sudu pozivom na broj predmeta Z-16276/2024 u roku za podnošenje prijave ili prigovora koji traje 30 dana i teče od 30. rujna 2026. do 30. listopada 2026. Ako nisu zaprimljene prijave i prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

Glina, 24. rujna 2026.

Sutkinja
Maja Kartelo Komlinović

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovoga rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijekom, nakon što ovaj pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Prijave i prigovori mogu se podnijeti u roku određenim ovim rješenjem. Prijave i prigovori podnose se u pisanom obliku, elektronički, putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

- 1. Predlagatelj po punomoćniku Josipu Dizdaru, odvjetniku iz Siska
- 2. Skrbini Jana, Zagreb, Mandrovićeva 16
- 3. Trdenić Mara, Zalog 9
- 4. Trdenić Zadruga, Selište 9- putem e-oglasne ploče suda
- 5. Skrbini zadruga, Zalog 36- putem e-oglasne ploče suda
- 6. Cavrić zadruga, Zalog 12 - putem e-oglasne ploče suda
- 7. Cavrić zadruga, Zalog 15- putem e-oglasne ploče suda
- 8. Škvorc Vlado, Petrinja, Slavoljuba Kostinčera 20

- uz prijedlog od 12. studenoga 2024. s priložima (za DNA 2-8.)

O tome obavijest:

- 1. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Sisak, Odjel za katastar nekretnina Glina (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)
- 2. Grad Glina, Glina, Trg bana Josipa Jelačića 2 (radi objave oglasa na oglasnoj ploči- čl. 211. st. 3. ZZK)



Naziv
izdavatelja
dokumenta

Vrijeme
izdavanja
dokumenta

Zajednički
informacijski
sustav

24.09.2026 13:
10

Naziv
izdavatelja
certifikata

Serijski broj
certifikata

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

243785594016444275648261160346193822843507704020

Algoritam
potpisa

EC

Kontrolni broj

Z19028366940fe35b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-