

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVACAMO:

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011



SERIJA A
07225413

21

20

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. platite za ovu mijenicu
notu od

višednost primljena

i stavite u račun:

tražatu

(lozine adresa)

Plaćanje:

BEZ PROTESTA
SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

Stavak:

(lozina adresa)

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

REPUBLIKA HRVATSKA

PRIHVACAMO:

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011



SERIJA A
07225414

21

20

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. platite za ovu mijenicu
notu od

višednost primljena

i stavite u račun:

tražatu

(lozina adresa)

Plaćanje:

BEZ PROTESTA
SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

Stavak:

(lozina adresa)

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 4011

MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik:

SLADORANA d.o.o., Šećerana 63, Županja (Grad Županja), OIB 67477138481 kojeg zastupa:
predsjednik Uprave, Dražen Robić

kao Sudužnik po Ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910047398 u iznosu od 25.000.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti sklopljenom između PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Mjениčni vjerovnik) i VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 g, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 04525204420 kao i svim eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, **uručujem Mjениčnom vjerovniku 2** (slovima: dva) komada mjenica i to bjanko ovjerene i potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta", te izjavljujem da solidarno odgovaram za sve obveze dužnika po navedenom Ugovoru i eventualnim dodacima.

Ovim očitovanjem Mjениčni dužnik daje neopozivo i bezuvjetno ovlaštenje Mjениčnom vjerovniku i drugom zakonitom imatelju da za iznos nenaplaćenih tražbina zajedno s kamatama, naknadama i troškovima po gore navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, može uručene mjenice u svako doba učiniti dospjelim, ispuniti sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, domicilirati, te radi naplate poduzeti sve radnje predviđene propisima. Mjениčni dužnik izričito pristaje da se postavljanjem zahtjeva radi ostvarivanja prava iz mjenica ne novira prije navedeni Ugovor niti se obveze Mjениčnog dužnika po prije navedenom Ugovoru zamjenjuju mjeničnim obvezama.

Uz navedeno, Mjениčni dužnik se odriče svih mjeničnih prigovora po osnovi navedenih mjenica. Potpisom ovog mjeničnog očitovanja Mjениčni dužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Mjениčnog vjerovnika zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Mjениčnog vjerovnika pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koja su mu bila inicijalno uručena.

U Županji, dana 21.06.2016.

Mjениčni dužnik


SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 10/1

Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

DRAŽEN ROBIĆ, Zagreb, Dežmanova 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104618217 izdanu od PU Zagrebačka, kao predsjednik uprave trgovačkog društva SLADORANA d.o.o., Županja, Šećerana 63, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan ovjere, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Potpis na ispravi je istinit.

SB: javnobilježnička nagrada za vanjsko uredovanje je naplaćena pod posl. br.: OV-3043/16.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19,38 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-3045/16
U Zagrebu, 21.06.2016.



JAVNI BILJEŽNIK
Lada Draškić

*Prisjednik
Blaženka Plečas*

REPUBLIKA HRVATSKA

21

20



platite za ovu

mjenicu

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.

izvijeste



izjednost punljena

i stavite u račun:

izvijeste

tražatu

(točna adresa)

Plaćanje:

Bez protiska



Stavak:

(točna adresa)



PRIHVAĆAMO:



SERIJA A 07225412

REPUBLIKA HRVATSKA

21

20



platite za ovu

mjenicu

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.

izvijeste



izjednost punljena

i stavite u račun:

izvijeste

tražatu

(točna adresa)

Plaćanje:



Stavak:

(točna adresa)



SERIJA A 07225411

PRIHVAĆAMO:



MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik: VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 g, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 04525204420

kojeg zastupa: član Uprave, Dražen Robić

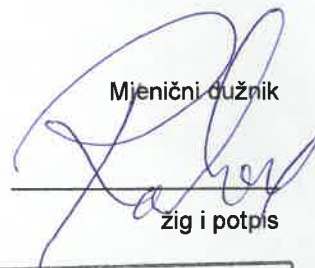
kao Korisnik okvira po Ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910047398 u iznosu od 25.000.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti sklopljenom između PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Mjениčni vjerovnik) i VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 g, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 04525204420 kao i svim eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, **uručujem Mjениčnom vjerovniku 2** (slovima: dva) komada mjenica i to bjanko ovjerene i potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta".

Ovim očitovanjem Mjениčni dužnik daje neopozivo i bezuvjetno ovlaštenje Mjениčnom vjerovniku i drugom zakonitom imatelju da za iznos nenaplaćenih tražbina zajedno s kamatama, naknadama i troškovima po gore navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, može uručene mjenice u svako doba učiniti dospjelim, ispuniti sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelim, a neplaćenom iznosu duga, domicilirati, te radi naplate poduzeti sve radnje predviđene propisima. Mjениčni dužnik izričito pristaje da se postavljanjem zahtjeva radi ostvarivanja prava iz mjenica ne novira prije navedeni Ugovor niti se obveze Mjениčnog dužnika po prije navedenom Ugovoru zamjenjuju mjeničnim obvezama.

Uz navedeno, Mjениčni dužnik se odriče svih mjeničnih prigovora po osnovi navedenih mjenica. Potpisom ovog mjeničnog očitovanja Mjениčni dužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Mjениčnog vjerovnika zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Mjениčnog vjerovnika pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koja su mu bila inicijalno uručena.

U Zagrebu, dana 21.06.2016.

Mjениčni dužnik



z ig i potpis



Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1,
potvrđujem da je stranka:

DRAŽEN ROBIĆ, Zagreb, Dežmanova 5, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104618217 izdanu od PU Zagrebačka, kao član uprave trgovačkog društva VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan ovjere, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Potpis na ispravi je istinit.

SB: javnobilježnička nagrada za vanjsko uredovanje je naplaćena pod posl. br.: OV-3043/16.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19,38 PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 7,50 kn.

BROJ: OV-3046/16
U Zagrebu, 21.06.2016.



JAVNI BILJEŽNIK
Lada Draškić

*Prisjednik
Blaženka Plećaš*

REPUBLIKA HRVATSKA

21 20

20

platite za ovu

mjenicu

po naredbi *PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.*

svotu od



uvijeknost punjena

i stavite u račun:

izjeste

trazatu

(točna adresa)

Plaćanje:

bez nakneta

SLAVONIJA ŽUPANIJA d.d. SLAVONIJA ŽUPANIJA d.d.

za prenos i promjenu žitarica

za prenos i promjenu žitarica

Staviti:

(točna adresa)



PRIHVAMO:

SERIJA A
05538552

REPUBLIKA HRVATSKA

21 20

20

platite za ovu

mjenicu

po naredbi *PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.*

svotu od



uvijeknost punjena

i stavite u račun:

izjeste

trazatu

(točna adresa)

Plaćanje:

bez nakneta

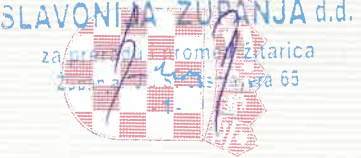
SLAVONIJA ŽUPANIJA d.d. SLAVONIJA ŽUPANIJA d.d.

za prenos i promjenu žitarica

za prenos i promjenu žitarica

Staviti:

(točna adresa)



PRIHVAMO:

SERIJA A
07225038



MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik:

SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., J.J.Strossmayera 65, Županja (Grad Županja), OIB 62010045532,
kojeg zastupa: član Uprave, Goran Blagojević

kao Sudužnik po Ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910047398 u iznosu od 25.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti sklopljenom između PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Mjениčni vjerovnik) i VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 g, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 04525204420 kao i svim eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, **uručujem Mjениčnom vjerovniku 2** (slovima: dva) komada mjenica i to bjanko ovjerene i potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta", te izjavljujem da solidarno odgovaram za sve obveze dužnika po navedenom Ugovoru i eventualnim dodacima.

Ovim očitovanjem Mjениčni dužnik daje neopozivo i bezuvjetno ovlaštenje Mjениčnom vjerovniku i drugom zakonitom imatelju da za iznos nenaplaćenih tražbina zajedno s kamatama, naknadama i troškovima po gore navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, može uručene mjenice u svako doba učiniti dospjelim, ispuniti sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, domicilirati, te radi naplate poduzeti sve radnje predviđene propisima. Mjениčni dužnik izričito pristaje da se postavljanjem zahtjeva radi ostvarivanja prava iz mjenica ne novira prije navedeni Ugovor niti se obveze Mjениčnog dužnika po prije navedenom Ugovoru zamjenjuju mjeničnim obvezama.

Uz navedeno, Mjениčni dužnik se odriče svih mjeničnih prigovora po osnovi navedenih mjenica. Potpisom ovog mjeničnog očitovanja Mjениčni dužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Mjениčnog vjerovnika zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Mjениčnog vjerovnika pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koja su mu bila inicijalno uručena.

U Županji, dana 21.06.2016

Mjениčni dužnik



SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.
za preradu i promet žitarica
Županja, J.J.Strossmayera 65
-2-

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB , Ulica grada Vukovara 269G
potvrđujem da je

BLAGOJEVIĆ GORAN (OIB: 34311719036), rođen 28.06.1973. godine, NAŠICE, LJUDEVITA GAJA 41, član uprave SLAVONIJA ŽUPANJA d.d. , OIB: 62010045532, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio uvidom u MBS: 030080218 na dan ovjere, putem interneta, Zastupa Društvo pojedinačno i samostalno, od 09. siječnja 2012. godine, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):
OI **103459477** izdanom od PP NAŠICE dana 15. rujna 2008..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st.4. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 30,00 kn + PDV 25% (7,50 kn), a trošak 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4849/2016
U Zagrebu, 21.06.2016.

Javni bilježnik
Pero Džankić
Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić



REPUBLIKA HRVATSKA

21

20

platite za ovu

mjenicu

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d

svotu od

PRIHVAĆAMO:



trazatu

(naime adresa)

Stavanti:

(naime adresa)

vijednost punijena

i stavite u vatun:

izvijestice



SERIJA A
07145982



VOLONES d.o.o.
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA

21

20

platite za ovu

mjenicu

po naredbi PRIVREDNA BANKA ZAGREB dd

svotu od

PRIHVAĆAMO:

VOLONES d.o.o.
ZAGREB



trazatu

(naime adresa)

Stavanti:

(naime adresa)

vijednost punijena

i stavite u vatun:

izvijestice



SERIJA A
07145983



VOLONES d.o.o.
ZAGREB

MJENIČNO OČITOVANJE

Mjениčni dužnik:

VOLONES d.o.o., Prilaz Gjуре Deželića 8, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 63474312860 kojeg zastupa: direktor, Željko Zadro

kao Sudužnik po Ugovoru o okvirnoj liniji broj 9910047398 u iznosu od 25.000.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti sklopljenom između PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50 (dalje u tekstu: Mjениčni vjerovnik) i VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Ulica grada Vukovara 269 g, Zagreb (Grad Zagreb), OIB 04525204420 kao i svim eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, **uručujem Mjениčnom vjerovniku 2** (slovima: dva) komada mjenica i to bjanko ovjerene i potpisane mjenice s klauzulom "bez protesta", te izjavljujem da solidarno odgovaram za sve obveze dužnika po navedenom Ugovoru i eventualnim dodacima.

Ovim očitovanjem Mjениčni dužnik daje neopozivo i bezuvjetno ovlaštenje Mjениčnom vjerovniku i drugom zakonitom imatelju da za iznos nenaplaćenih tražbina zajedno s kamatama, naknadama i troškovima po gore navedenom Ugovoru i svim njegovim eventualnim dodacima, može uručene mjenice u svako doba učiniti dospjelim, ispuniti sve i bilo koje mjenično-pravne sastojke, uključujući i mjenični iznos koji odgovara dospjelom, a neplaćenom iznosu duga, domicilirati, te radi naplate poduzeti sve radnje predviđene propisima. Mjениčni dužnik izričito pristaje da se postavljanjem zahtjeva radi ostvarivanja prava iz mjenica ne novira prije navedeni Ugovor niti se obveze Mjениčnog dužnika po prije navedenom Ugovoru zamjenjuju mjeničnim obvezama.

Uz navedeno, Mjениčni dužnik se odriče svih mjeničnih prigovora po osnovi navedenih mjenica. Potpisom ovog mjeničnog očitovanja Mjениčni dužnik se obvezuje ispunjene i na naplatu predane mjenice na zahtjev Mjениčnog vjerovnika zamijeniti novim bjanko mjenicama, glede kojih Mjениčnog vjerovnika pripadaju ista ovlaštenja kao i glede onih koja su mu bila inicijalno uručena.

U Zagrebu, dana 21. 06. 2016.


Mjениčni dužnik

VOLONES d.o.o.
Z A G R E B

Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1, potvrđujem da je stranka:

ŽELJKO ZADRO, Zagreb, Grad Zagreb, JABLANOVAC 27, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112410786 izdanu od PU Zagrebačka, kao direktor trgovačkog društva VOLONES d.o.o., Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 8, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan ovjere, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao pismeno.

Potpis na ispravi je istinit.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tbr.11 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.19,38 PPJT zaračunata u iznosu od 190,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 47,50 kn.

BROJ: OV-3043/16

U Zagrebu, 21.06.2016.



JAVNI BILJEŽNIK

Lada Draškić

*Prisjednik
Blaženka Plećaš*

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269 g
 OIB: 04525204420

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 25.000.000,00 EUR (dvadesetpetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zageb d.d. na dan plaćanja;

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi za kunske kredite visinu prinosa na trezorske zapise MF RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, a za devizne kredite tromjesečni EURIBOR uvećan za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, tečajne razlike, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena.

U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

ZAGREB, 21.06.2016.



VIRO
 TVORNICA ŠEĆERA d.d. 7
 ZAGREB

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrтка ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

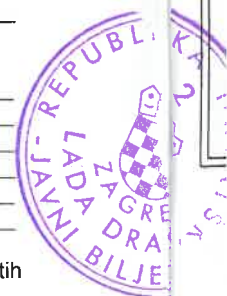
OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Lada Draškić
Frana Petrića 1, Zagreb

Obrazac zadužnice—stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1, potvrđujem da mi je stranka:

1) DRAŽEN ROBIĆ, OIB:37085364079, Zagreb, Dežmanova 5, rođ. 06.02.1966., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104618217 izdanu od PU Zagrebačka, kao član uprave trgovačkog društva dužnika VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, OIB 04525204420, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan solemnizacije, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA od 21.06.2016. (dvadesetprvoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine na iznos od 25.000.000,00 (dvadesetpetmilijuna) EUR, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

SB: javnobilježnička nagrada za vanjsko uredovanje je naplaćena pod posl. br.: OV-3047/16.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP, čl. 38 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3049/16

U Zagrebu, 21.06.2016. (dvadesetprvilipnjadvijetisućešesnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Lada Draškić



Prisjednik
Blaženka Plečaš

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB

3

Dana 19.12.18 - 04.03.19 izvršena je naplata:

troškovi u iznosu od _____ kn
kamata u iznosu od = 1,00 kn
glavnica u iznosu od = 7.482.500,00 kn

Potpis: _____

Obrazac zadužnice—stranica 4.



FRANJEVSKA AGENCIJA
ZA VEŠTAČENJE I AKREDITACIJU
BILJEŽKA

Ime: _____
Prezime: _____
Adresa: _____
Mjesto: _____
Pošta: _____
Telefon: _____

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SLADORANA d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: Županja (Grad Županja), Šećerana 63
 OIB: 67477138481

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 25.000.000,00 EUR (dvadesetpetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zageb d.d. na dan plaćanja;

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi za kunske kredite visinu prinosa na trezorske zapise MF RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, a za devizne kredite tromjesečni EURIBOR uvećan za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, tečajne razlike, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

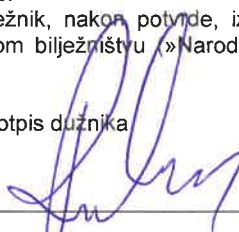
Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Potpis dužnika

ZAGREB, 21.06.2016.



SLADORANA d.o.o.
 ŽUPANJA 10/1

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

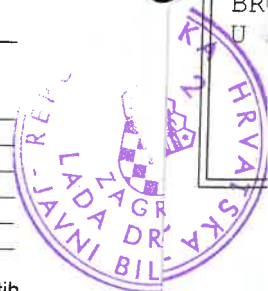
OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



J
P
1
č
i
S:
o
re
pi
P
(
(
oc
pr
Su
pr
Su
za
Ov
ko
po
SB
br
Ja
od
BR
U



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Lada Draškić
Frana Petrića 1, Zagreb

Obrazac zadužnice–stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1, potvrđujem da mi je stranka:

1) DRAŽEN ROBIĆ, OIB:37085364079, Zagreb, Dežmanova 5, rođ. 06.02.1966., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104618217 izdanu od PU Zagrebačka, kao predsjednik uprave trgovačkog društva dužnika SLADORANA d.o.o., Županja, Šećerana 63, OIB 67477138481, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan solemnizacije, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA od 21.06.2016. (dvadesetprvoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine na iznos od 25.000.000,00 (dvadesetpetmilijuna) EUR, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta. Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

SB: javnobilježnička nagrada za vanjsko uredovanje je naplaćena pod posl. br.: OV-3047/16.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP, čl. 38 PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 125,00 kn.

BROJ: OV-3048/16

U Zagrebu, 21.06.2016. (dvadesetprvilipnjadvijetisućešesnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Lada Draškić

Prisjednik
Blaženka Plečas



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB 4
19.12.18-07-03.19.
Dana _____ izvršena je naplata:
troškovi u iznosu od _____ kn
kamata u iznosu od _____ kn
glavnica u iznosu od = 4476 000,00 kn
Potpis: _____

Obrazac zadužnice–stranica 4.

FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB 4
19.12.18-07-03.19.
Dana _____ izvršena je naplata:
troškovi u iznosu od = 0 kn
kamata u iznosu od = 0 kn
glavnica u iznosu od = 4476 000,00 kn
Potpis: _____



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.
 Sjedište/mjesto i adresa: Županja (Grad Županja), J.J.Strossmayera 65
 OIB: 62010045532

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 25.000.000,00 EUR (dvadesetpetmilijuna eura) u kunskoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zageb d.d. na dan plaćanja;

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi za kunske kredite visinu prinosa na trezorske zapise MF RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, a za devizne kredite tromjesečni EURIBOR uvećan za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, tečajne razlike, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, a koja teče od dana dospijanja određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena.

U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

Zagreb, 21. 06. 2016.

Potpis dužnika



SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.

za preradu i promet žitarica
 Županja, J.J.Strossmayera 65

-2-

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
PERO DŽANKIĆ
ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G

Obrazac zadužnice–stranica 3.

Posl. br. OV-4850/2016

POTVRDA
(SOLEMNIZACIJA)

U Zagrebu, 21.06.2016.(dvadesetiprvog lipnja dvijetisućešesnaeste) -----

Ja, JAVNI BILJEŽNIK Pero Džankić, ZAGREB, Ulica grada Vukovara 269 G potvrđujem da je -----
SLAVONIJA ŽUPANJA d.d. (OIB: 62010045532), ŽUPANJA (GRAD ŽUPANJA), J.J.STROSSMAYERA
65, koje zastupa BLAGOJEVIĆ GORAN (OIB: 34311719036), rođen 28.06.1973. (dvadesetiosmog lipnja
tisućudevetstosedamdesetteće) godine, NAŠICE, LJUDEVITA GAJA 41, član uprave SLAVONIJA
ŽUPANJA d.d. , OIB: 62010045532, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br.
103459477 izdanu od PP NAŠICE dana 15. rujna 2008. (petnaestog rujna dvijetisućeosme), a ovlaštenje
za zastupanje uvidom u MBS: 030080218 na dan ovjere, putem interneta, Zastupa Društvo pojedinačno i
samostalno, od 09. siječnja 2012. godine, kao DUŽNIK, -----
podnijela prednju privatnu ispravu - ZADUŽNICU:-----
Zadužnica u iznosu 25.000.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti, od dana 21.06.2016.g., sastavljena
sukladno čl. 214. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14), na potvrdu - solemnizaciju. -----

Potvrđujem da je u mojoj nazočnosti ispravu na kraju vlastoručno potpisao(la, li), nakon što je stranci ista
pročitana. -----

Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona, po svom obliku, odgovara propisima o
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudionicima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao, te ih upozorio da potvrđena privatna isprava
ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta te pravomoćnog rješenja o ovrsi. -----
Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga za njih proizlaze i da to odgovara njihovoj
pravoj volji. -----

Potvrđujem da sam prigodom potvrde (solemnizacije) prednje isprave, predao za potrebe dužnika iz ove isprave -
izvornik ove potvrđene isprave, a po njegovoj suglasnosti sadržanoj u ovom aktu. U arhivu javnog bilježnika zadržana
je preslika ove isprave sa izvornim potpisom stranke s tim da je u službenom upisniku zabilježeno da je izvornik ove
isprave predan Dužniku, a sve u skladu s čl. 50. st 1. i 2. Zakona o javnom bilježništvu (NN 78/93, 29/94, 162/98,
16/07, 75/09.) -----

Javnobilježnička nagrada po čl. čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih bilježnika u ovršnom postupku
zaračunata u iznosu od 500,00 kn+ PDV po zakonom propisanoj stopi u iznosu (125,00 kn). -----

Javni bilježnik
Pero Džankić

Za javnog bilježnika
javnobilježnički prisjednik
Martina Plastić



Obrazac zadužnice—stranica 4.



LIBRARY OF THE
UNITED STATES
DEPARTMENT OF THE ARMY
WASHINGTON, D. C.

5

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: VOLONES d.o.o.
 Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Prilaz Gjüre Deželića 8
 OIB: 63474312860

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
 OIB: 02535697732

u iznosu od:¹ 25.000.000,00 EUR (dvadesetpetmilijuna eura) u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zageb d.d. na dan plaćanja;

uvećano za²: redovnu kamatu koja je promjenjiva, sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, a koja na dan izdavanja ove isprave iznosi za kunske kredite visinu prinosa na trezorske zapise MF RH na 182 dana uvećano za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, a za devizne kredite tromjesečni EURIBOR uvećan za kamatnu maržu od 5,0 (pet) postotnih poena, godišnje, tečajne razlike, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

sa zateznom kamatom po stopi od:³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 10,05% godišnje, a koja teče od dana dospijea određeno od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena.

U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu («Narodne novine», broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.).

Mjesto i datum izdavanja

ZAGREB, 21.06.2016.

Potpis dužnika

VOLONES d.o.o.
ZAGREB

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima.

²Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja"

³Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____





REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK

Lada Draškić
Frana Petrića 1, Zagreb

Obrazac zadužnice–stranica 3.

Ja, Javni bilježnik **Lada Draškić** iz Zagreba, Frana Petrića 1, potvrđujem da mi je stranka:

1) ŽELJKO ZADRO, OIB:73791071282, Zagreb, Grad Zagreb, JABLANOVAC 27, rođ. 24.05.1971., čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 112410786 izdanu od PU Zagrebačka, kao direktor trgovačkog društva dužnika VOLONES d.o.o., Zagreb, Prilaz Gjure Deželića 8, OIB 63474312860, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdila temeljem elektronskog uvida u Sudski registar trgovačkih društava u RH na dan solemnizacije, podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: ZADUŽNICA od 21.06.2016. (dvadesetprvoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine na iznos od 25.000.000,00 (dvadesetpetmilijuna) EUR, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Ova privatna isprava je potvrđena (solemnizirana) u 1 (jednom) primjerku koji je izdan stranci, a u arhivu Javnog bilježnika ostaje preslika potvrđene privatne isprave s potpisom stranke.

Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP, čl. 38 PPJT zaračunata u iznosu od 660,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 165,00 kn.

BROJ: OV-3047/16

U Zagrebu, 21.06.2016. (dvadesetprvilipnjadvijetisućešesnaeste)

JAVNI BILJEŽNIK
Lada Draškić



Prisjednik
Blaženka Plečaš

Obrazac zadužnice–stranica 4.



Služba upisa

Upisničko

BJELOVAR

IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige **2582-312/ 14**

Na temelju zaključka o glavnom upisu **2582-312/ 14** od **25.04.2014**
nepravomoćan

A

Redni broj	Ime i prezime/Naziv	Mjesto prebivališta/Sjedište	Uloga
1)	VIRO TVORNICA ŠEĆERA D.D.	Virovitica	Dužnik

B1-6

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe	Napomena
1)	Vrsta: ukupnost stvari; Opis prostora: silos za šećer, na kč.br.3250/4 k.o Virovitica u površini od 447 čhv u zk. ul.12902; Adresa: Matije Gupca 254, 33000 Virovitica; Procijenjena vrijednost: 50.000.000,00 kn; Opis stvari: šećer u količini od 10.000 tona	

C

Redni broj	Ime i prezime/Naziv	Mjesto prebivališta/Sjedište	Uloga
1)	PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	Zagreb	Vjerovnik

C1-6

Redni	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena -	Napomena
1)	Založno pravo na ukupnosti stvari	27.500.000,00	EUR	SPP	

BJELOVAR, 25.04.2014

Ur. 7-312/ 14


Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa

Služba upisa

Upisničko mjesto: VINKOVCI

IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige broj: **3090-349/18**

Na temelju:

Zaključak o glavnom upisu od 25.09.2018., nepravomoćan

A

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	SLADORANA d.o.o.	Županja,	dužnik

B2

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe ili osiguranja	Napomena
1)	Ukupnost stvari; Vrsta: ukupnost stvari; Opis prostora: skladište i silos za šećer na lokaciji: Županja, Šećerana 63, upisano u zemlj. knj. Opć. suda u Vukovaru, zk. odjel Županja k.č.br. 3955 z.k.ul: 4892, k.č.32/1 z.k.ul: 4930 te k.č. br.3949 i 3958 u z.k.ul. 5652, sve k.o. Županja; Procijenjena vrijednost: 63.440.000,00 KN; Opis stvari: uk.svih pokretnina svakodobne zalihe merkantilne robe koje po vrsti predstavljaju šećer u količini 26.000.000,00 kg, uk. vrij. 63.440.000,00 kn u vlasništvu SLADORANA d.o.o. Županja, OIB:6747713848	

C

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
1)	Privredna banka Zagreb d.d.	Zagreb,	vjerovnik

C2

Redni broj	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena - tražbine	Zabilježbe	Napomena
1)	Založno pravo na ukupnost stvari	27500000.00	EUR	SPP		

VINKOVCI , 26.09.2018.

Ur. broj: 10-349/18

Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa

FINA
SLUŽBA UPISA
Upisničkoništvo Vinkovci
Dr. Franje Tuđmana 2, 32100 Vinkovci

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju OPĆEG SPORAZUMA O OSIGURANJU STJECANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA I NEPOSREDNOM PROVOĐENJU PRISILNE OVRHE, SOLEMNIZIRAN PO JAVNOJ BILJEŽNICI IVI DUJMOVIĆ IZ ZAGREBA, JURIŠIĆEVA 21, POD POSLOVNIM BROJEM: OV-5242/2018 od 20.09.2018 kojom je sud/javni bilježnik/javnopravno tijelo odlučio OPĆI SPORAZUM NA TEMELJU KOJEG PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D. STJEČE OVRŠNO ZALOŽNO PRAVO NA UKUPNOSTI POKRETNINA I TO SVAKODNEVNE ZALIHE MERKANTILNE ROBE PO VRSTI ŠEĆER U KOLIČINI 26.000.000,00 KG UKUPNE VRIJEDNOSTI 63.440.000,00 KN U VLASNIŠTVU SLADORANA D.O.O. ŽUPANJA, OIB:67477138481, KOJE SE NALAZE U SILOSU I SKLADIŠIMA NA K.Č.BR. 3955 ZK.UL.:4892,K.Č.BR 32/1 NA Z.K.UL.: 4930 TE K.Č.BR. 3949 I 3958 U Z.K.UL: 5652, SVE K.O. ŽUPANJA

Predlagatelj

Privredna banka Zagreb d.d.	01/6360092
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
Radnička cesta 50	01/6360092
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 Zagreb, HRVATSKA	02535697732
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

Punomoćnik

BISERKA SMOLIĆ-PBZ	01/6360118
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
RADNIČKA CESTA 50	01/6360092
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 ZAGREB, HRVATSKA	66926315005
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB)
biserka.smolic@pbz.hr	113435530 13.10.2017 PU ZAGREBAČKA
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

SLADORANA d.o.o.	
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
Šećerana 63	
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
32270 Županja, HRVATSKA	67477138481
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini; dionici, udjelu ili poslovnom udjelu, pokretnini koja je pripadak nekretnine, ukupnosti stvari i drugom pravu.

1. Vrsta: ukupnost stvari; Opis prostora: skladište i silos za šećer na lokaciji: Županja, Šećerana 63, upisano u zemlj.knj. Opć.suda u Vukovaru, zk.odjel Županja k.č.br. 3955 z.k.ul: 4892,k.č.32/1 z.k.ul: 4930 te k.č. br.3949 i 3958 u z.k.ul. 5652,sve k.o. Županja; Procijenjena vrijednost: 63.440.000,00 KN; Opis stvari: uk.svih pokretnina svakodobne zalihe merkantilne robe koje po vrsti predstavljaju šećer u količini 26.000.000,00 kg, uk.vrij. 63.440.000,00 kn u vlasništvu SLADORANA d.o.o. Županja, OIB:6747713848;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo na ukupnosti stvari

radi osiguranja potraživanja 27.500.000,00 EUR SPP s rokom otplate/krajnjim rokom dospijeca 30.04.2020

u korist:

Privredna banka Zagreb d.d.	01/6360118
(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe)	(broj telefona)
Radnička cesta 50	01/6360092
(adresa - ulica i kućni broj)	(broj telefaksa)
10000 Zagreb, HRVATSKA	02535697732
(poštanski broj) (naselje, država)	(OIB)
(adresa e-pošte)	(broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

ZAKLJUČAK 3090-349/18-2

Nalaže se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 3090-349/18

VINKOVCI, 25.09.2018

(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)

SILVIJA SKOKO V.R.

Za točnost



Zaključak dostaviti:

1. BISERKA SMOLIĆ-PBZ
2. SLADORANA d.o.o.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

Služba upisa
Upisničko mjesto VINKOVCI

UP 3090-349/18-4
VINKOVCI, 04.10.2018.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.	
PRIMLJENO	
09-10-2018	
URUĐBENI BROJ: 95257	ZA ORG. DIO:

Na temelju odredbe čl. 9 Zakona o Upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima u vezi čl. 342 Zakona o parničnom postupku, Služba upisa, Upisničko mjesto VINKOVCI, donosi

ZAKLJUČAK O ISPRAVKU GLAVNOG UPISA 3090-349/18

Ispravlja se Zaključak o glavnom upisu Službe upisa VINKOVCI br. 3090-349/18 od 25.09.2018,

tako da se u dijelu B2,

opis stvari predmeta upisanog pod rednim brojem 1

uk.svih pokretnina svakodobne zalihe merkantilne robe koje po vrsti predstavljaju šećer u količini 26.000.000,00 kg, uk.vrij. 63.440.000,00 kn u vlasništvu SLADORANA d.o.o. Županja, OIB:6747713848

ispravlja i glasi

uk.svih pokretnina svakodobne zalihe merkantilne robe koje po vrsti predstavljaju šećer u količini 26.000.000,00 kg, uk.vrij. 63.440.000,00 kn u vlasništvu SLADORANA d.o.o. Županja, OIB:67477138481

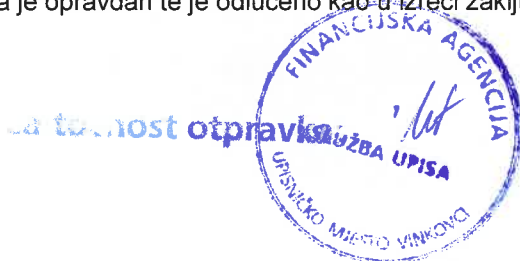
U preostalom dijelu upis ostaje neizmijenjen.

Ovaj će se ispravak provesti upisom ispravka u glavnoj knjizi u ulošku broj 3090-349/18.

Obrazloženje

PBZ d.d. po punomoćniku obratila se sa zamolbom ispravka OIB-a u ulošku pod točkom B.

Zahtjev predlagatelja je opravdan te je odlučeno kao u izreci zaključka.



Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa:
SILVIJA SKOKO V.R.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu u roku od 8 dana od dana primitka podnijeti prigovor, pismeno u dva (2) primjerka.

Prigovor se podnosi putem Službe upisa.

Dostaviti zaključak:

1. SLADORANA d.o.o.
2. BISERKA SMOLIĆ-PBZ

SLADORANA d.o.o., Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, koje zastupa Željko Zadro, predsjednik Uprave, iz Zagreba, Srebrnjak 126b, OIB: 73791071282, kao solidarni dužnik i založni dužnik daje slijedeću

IZJAVU

kojom se pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da se u skladištima šećera i silosima za šećer na lokaciji Županja, Šećerana 63, koje nekretnine su upisane u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Vukovaru, zemljišnoknjižni odjel Županja, sve k.o. 336394, Županja, i to k.č.br. 3955 upisanoj u zk.ul.br. 4892, koje su ucrtane na Izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 935-06/18-01/761 Urbroj: 541-25-04/7-18-5 od dana 19.09.2018.g., k.č.br. 32/1 upisanoj u zk.ul.br. 4930, koje su ucrtane na Izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 935-06/18-01/761 Urbroj: 541-25-04/7-18-2 od dana 19.09.2018.g., na k.č.br. 3949 upisanoj u zk.ul.br. 5652, koja je ucrtana na Izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 935-06/18-01/761 Urbroj: 541-25-04/7-18-7 od dana 19.09.2018.g., i na k.č.br. 3958, upisanoj u zk.ul.br. 5652 koja je ucrtana na Izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Vukovar, Odjel za katastar nekretnina Županja, Klasa: 935-06/18-01/761 Urbroj: 541-25-04/7-18-6 od dana 19.09.2018.g., trenutno nalazi i ubuduće će se nalaziti ukupnost pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe merkantilne robe, po vrsti šećer, u vlasništvu i posjedu društva **SLADORANA d.o.o.**, Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, u količini od 26.000.000,00 kg (slovima: dvadesetšest milijuna kilograma) ukupne vrijednosti 63.440.000,00 kn.

Ova Izjava izdaje se isključivo radi zasnivanja lebdećeg založnog prava na ukupnosti pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe šećera u količini od 26.000.000,00 kg (slovima: dvadesetšest milijuna kilograma) ukupne vrijednosti 63.440.000,00 kn u vlasništvu i posjedu društva **SLADORANA d.o.o.**, Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, koje zalihe se nalaze i ubuduće će se nalaziti u silosima i skladištima šećera iz ove Izjave, u korist Privredne banke Zagreb d.d. OIB: 02535697732, a radi osiguranja naplate svih potraživanja Privredne banke Zagreb d.d. OIB: 02535697732 po Općem sporazumu o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, do iznosa od EUR 27.500.000,00 (slovima: dvadesetsedammilijunapetstotisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, po osnovi kredita, garancija, akreditiva, avala, eskonta, pisma namjere, okvirnih revolving linija i drugih pravnih poslova – posebnih ugovora koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Privredne banke Zagreb d.d. i VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d, Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269 g, MBS: 010049135, OIB: 04525204420, i Sudužnicima SLADORANA d.o.o., Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, SLAVONIJA ŽUPANJA d.d., Županja (Grad Županja), J.J.Strossmayera 65, OIB: 62010045532, i VOLONES d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Prilaz Gjure Deželića 8, OIB: 63474312860, temeljem Općeg sporazuma, a po kojima tražbine dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 30.04.2020. (slovima: tridesetog travnja dvijetisućedvadesete) godine.

Ovom Izjavom se obvezujemo u navedenim silosima i skladištima šećera održavati zalihe šećera u vrijednosti od najmanje 63.440.000,00 kn, a sve do podmirenja svih obveza po navedenom Općem sporazumu.

Navedene zalihe nisu pertinencija nekretnine na kojoj se nalaze, kao niti jedne druge nekretnine, već predstavljaju pokretnine koje su podobne za premještanje i transport.

Ovdje također izjavljujemo da:

- na ukupnosti pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe šećera u vlasništvu i posjedu društva **SLADORANA d.o.o.**, Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, u količini od 26.000.000,00 kg (slovima: dvadesetšest milijuna kilograma) ukupne vrijednosti 63.440.000,00 kn do današnjeg dana nije pokrenut niti jedan postupak prisilnog namirenja tražbine,
- da se obvezujemo, na zahtjev Banke, dopustiti kontrolu zaliha šećera koju skladištimo i koju ćemo skladištiti u silosima i skladištima iz ove Izjave, prema uvjetima iz Ugovora i njegovih dodataka opisanih u Sporazumu,
- da će vrijednost zaliha šećera koju skladištimo i koju ćemo skladištiti u silosima i skladištima iz ove Izjave u svakom trenutku biti u iznosu od 63.440.000,00 kn,
- nekretnine navedene u ovoj Izjavi na kojima se nalaze zalihe šećera nalaze se u vlasništvu i mirnom posjedu **SLADORANA d.o.o.**, Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481.

U Zagrebu, dana 20.09.2018. godine

SLADORANA d.o.o.
zastupana po predsjedniku uprave

Željko Zadro

SLADORANA d.o.o.
ŽUPANJA 10/1

Ja, javni bilježnik Iva Dujmović, Zagreb, Jurišićeva 21,
potvrđujem da je stranka:

ŽELJKO ZADRO, OIB 73791071282, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SREBRNJAK 126/B,
kao predsjednik uprave **SLADORANA d.o.o., MBS 030010011, OIB 67477138481, Županja,**
Šećerana 63, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao ispravu. Potpis na pismenu je istinit.
Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br. 113412885 PU
Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na
današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-5238/2018
Zagreb, 20.09.2018.



Javni bilježnik
Iva Dujmović

Služba upisa

Upisničko mjesto: BJELOVAR

POVIJESNI IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE

Uložak glavne knjige broj: **3082-312/18**

Na temelju:

Zaključak o glavnom upisu od 25.09.2018. , pravomoćan



A

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
------------	---------------------	------------------------------	-------

1)	VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.	Zagreb,	dužnik
----	---------------------------	---------	--------

B2

Redni broj	Naziv i drugi identifikacijski podaci o pokretnini/pravu koja je predmet ovrhe ili osiguranja	Napomena
------------	---	----------

1)	Ukupnost stvari; Vrsta: ukupnost stvari; Opis prostora: skladište šećera i silos za šećer na lokaciji upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišno knjižni odjel Virovitica u zk. ul. br.12902 k.o. 332712 Virovitica, na k. č. br. 3250/4 k.o.Virovitica; Adresa: Matije Gupca 254, 33000 Virovitica; Procijenjena vrijednost: 10.800.000,00 kuna; Opis stvari: šećer, merkantilni, količina: 4.000.000,00 kg	
----	---	--

C

Redni broj	Ime i prezime/naziv	Mjesto prebivališta/sjedište	Uloga
------------	---------------------	------------------------------	-------

1)	Privredna banka Zagreb d.d.	Zagreb,	vjerovnik
----	-----------------------------	---------	-----------

C2

Redni broj	Pravo upisano na predmetu ovrhe ili osiguranja	Visina tražbine	Valuta	Napomena - tražbine	Zabilježbe	Napomena
------------	--	-----------------	--------	---------------------	------------	----------

1)	Založno pravo na ukupnost stvari	27500000.00	EUR	SPP		
----	----------------------------------	-------------	-----	-----	--	--

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti

BJELOVAR, 05.10.2018.

Ur. broj: 51-312/18



Potpis i pečat
ovlaštene osobe Službe upisa

PRIJEDLOG ZA GLAVNI UPIS

Na temelju javnobilježničke potvrde broj OV-5242/2018 javnog bilježnika Ive Dujmović iz Zagreba od 20.09.2018.g. kojom je javni bilježnik ovjerio Opći sporazum o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe od 20.09.2018.g

Predlagatelj

Privredna banka Zagreb d.d. 01/6360092

(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe) (broj telefona)

Radnička cesta 50 01/6360092

(adresa - ulica i kućni broj) (broj telefaksa)

10000 Zagreb, HRVATSKA 02535697732

(poštanski broj) (naselje, država) (OIB)

Punomoćnik

Biserka Smolić 01/636118

(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe) (broj telefona)

Radnička cesta 50 01/6360092

(adresa - ulica i kućni broj) (broj telefaksa)

10000 Zagreb, HRVATSKA 66926315005

(poštanski broj) (naselje, država) (OIB)

biserka.smolic@pbz.hr 113435530 13.10.2017 PU Zagrebačka

(adresa e-pošte) (broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala)

A) Podaci o dužniku/ ovršeniku/ protivniku osiguranja

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.

(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe) (broj telefona)

Ulica grada Vukovara 269G

(adresa - ulica i kućni broj) (broj telefaksa)

10000 Zagreb, HRVATSKA 04525204420

(poštanski broj) (naselje, država) (OIB)

(adresa e-pošte) (broj osobne iskaznice, datum izdavanja i PU koja je izdala iskaznicu)

B) Podaci o pokretnini;

1. Vrsta: ukupnost stvari; Opis prostora: skladište šećera i silos za šećer na lokaciji upisanoj u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišno knjižni odjel Virovitica u zk. ul. br.12902 k.o. 332712 Virovitica, na k. č. br. 3250/4 k.o.Virovitica; Adresa: Matije Gupca 254, 33000 Virovitica; Procijenjena vrijednost: 10.800.000,00 kuna; Opis stvari: šećer, merkantilni, količina: 4.000.000,00 kg;

C) Predlažem da se na pokretnini/ pravu pod B) dopusti upis:

Založno pravo na ukupnosti stvari

radi osiguranja potraživanja 27.500.000,00 EUR SPP s rokom otplate/krajnjim rokom dospjeća 30.04.2020.g.

u korist:

Privredna banka Zagreb d.d. 01/6360118

(ime i prezime fizičke osobe/ naziv pravne osobe) (broj telefona)

Radnička cesta 50

(adresa - ulica i kućni broj)

10000 Zagreb, HRVATSKA

(poštanski broj)

(naselje, država)

01/63600

(broj telefaksa)

02535697732

(OIB)

ZAKLJUČAK 3082-312/18-2

Određuje se predloženi glavni upis u ulošku glavne knjige br. 3082-312/18

BJELOVAR, 25.09.2018


(potpis i pečat ovlaštene osobe Službe upisa)
DAMIR BOBIĆ

(Faint circular stamp: FINANCIJSKA AGENCIJA REPUBLIKE HRVATSKE, UPISNO Mjesto BJELOVAR)

Zaključak dostaviti:

1. VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.
2. Privredna banka Zagreb d.d.

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka stranke mogu podnijeti prigovor općinskom sudu u roku od 8 dana, pismeno u dva (2) primjerka putem ove Službe upisa.

Ja, javni bilježnik **Iva Dujmović**, Zagreb, Jurišićeva 21,
potvrđujem da je stranka:

ŽELJKO ZADRO, OIB 73791071282, ZAGREB, GRAD ZAGREB, SREBRNJAK 126/B,
kao predsjednik uprave **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., MBS 010049135, OIB**
04525204420, Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 g, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisao
ispravu. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem
osobne iskaznice br. 113412885 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u
sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 10,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 30,00 kn uvećana za PDV
u iznosu od 7,50 kn.

Broj: OV-5236/2018
Zagreb, 20.09.2018.



Javni bilježnik
Iva Dujmović

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d., Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269 g, MBS: 010049135, OIB: 04525204420, zastupana po predsjedniku uprave gosp. Željku Zadru, OIB: 73791071282, kao dužnik, solidarni dužnik i založni dužnik daje slijedeću

IZJAVU

kojom se pod materijalnom i kaznenom odgovornošću jamči da se u skladištu šećera i silosu za šećer na lokaciji, Virovitica, Matije Gupca 254, koja nekretnina je upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Virovitici, zemljišnoknjižni odjel Virovitica u zk.ul.br. 12902 k.o. 332712, Virovitica, na kč.br. 3250/4, koja u naravi predstavlja ekonomsko dvorište (gdje se između ostalog nalazi i silos za šećer u površini od 447 čhv i skladište šećera u površini od 381 čhv) ukupne površine 59 j 848 čhv, i koji su ucrtani na Izvodu iz katastarskog plana Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Virovitica, Klasa: 935-06/18-01/1002, Urbroj: 541-19-01/5-18-3 dana 19.09.2018. godine, trenutno nalazi i ubuduće će se nalaziti ukupnost pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe merkantilne robe, po vrsti šećer, u vlasništvu i posjedu društva **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.** Zagreb (Grad Zagreb), Ulica grada Vukovara 269 g, MBS: 010049135, OIB:04525204420, u količini od 4.000.000,00 kg (slovima: četiri milijuna kilograma) ukupne vrijednosti 10.800.000,00 kn.

Ova Izjava izdaje se isključivo radi zasnivanja lebdećeg založnog prava na ukupnosti pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe šećera u količini od 4.000.000,00 kg (slovima: četiri milijuna kilograma ukupne vrijednosti 10.800.000,00 kn u vlasništvu i posjedu društva **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.**, koje zalihe se nalaze i ubuduće će se nalaziti u silosu za šećer i skladištu šećera iz ove Izjave, u korist Privredne banke Zagreb d.d. OIB: 02535697732, a radi osiguranja naplate svih potraživanja Privredne banke Zagreb d.d. OIB: 02535697732 (dalje u tekstu: Banka) po Općem sporazumu o osiguranju stjecanjem založnog prava i neposrednom provođenju prisilne ovrhe, do iznosa od EUR 27.500.000,00 (slovima: dvadesetsedam milijunapetstotisuća eura) u kunsnoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Privredne banke Zagreb d.d. na dan plaćanja, po osnovi kredita, garancija, akreditiva, avala, eskonta, pisma namjere, okvirnih revolving linija i drugih pravnih poslova – posebnih ugovora koji su sklopljeni ili će se sklopiti između Privredne banke Zagreb d.d. i **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.** i Sudužnicima **SLADORANA d.o.o.**, Županja (Grad Županja), Šećerana 63, OIB: 67477138481, **SLAVONIJA ŽUPANJA d.d.**, Županja (Grad Županja), J.J.Strossmayera 65, OIB: 62010045532, i **VOLONES d.o.o.**, Zagreb (Grad Zagreb), Prilaz Gjura Deželića 8, OIB: 63474312860, temeljem Općeg sporazuma, a po kojima tražbine dospijevaju na naplatu najkasnije do zaključno 30.04.2020. (slovima: tridesetog travnja dvijetisućedvadesete) godine.

Ovom Izjavom se obvezujemo u navedenom silosu šećera i skladištu šećera održavati zalihe šećera u vrijednosti od najmanje 10.800.000,00 kn, a sve do podmirenja svih obveza po navedenom Općem sporazumu.

Navedene zalihe nisu pertinencija nekretnine na kojoj se nalaze, kao niti jedne druge nekretnine, već predstavljaju pokretnine koje su podobne za premještanje i transport.

Ovdje također izjavljujemo da:

- na ukupnosti pokretnina određene vrste koje u naravi predstavljaju zalihe šećera u vlasništvu i posjedu društva **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.** u količini od 4.000.000,00 kg (slovima: četiri milijuna kilograma ukupne vrijednosti 10.800.000,00 kn. do današnjeg dana nije pokrenut niti jedan postupak prisilnog namirenja tražbine,
- da se obvezujemo, na zahtjev Banke, dopustiti kontrolu zaliha šećera koju skladištimo i koju ćemo skladištiti u silosu i skladištu iz ove Izjave, prema uvjetima iz Ugovora i njegovih dodatka opisanih u Sporazumu,
- da će vrijednost zaliha šećera koju skladištimo i koju ćemo skladištiti u silosu i skladištu iz ove Izjave u svakom trenutku biti u iznosu od 10.800.000,00 kn,
- nekretnine navedene u ovoj Izjavi na kojima se nalaze zalihe šećera nalaze se u vlasništvu i mirnom posjedu **VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.**

U Zagrebu, dana 20.09.2018. godine.

VIRO TVORNICA ŠEĆERA d.d.
zastupano po predsjedniku uprave

Željko Zadro

