



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za financije i nabavu  
KLASA:UP/I 363-03/19-05/88  
URBROJ:2196/01-5-24-06  
Vukovar, 22. svibnja 2024. god.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK

1

28-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA 034-01/24-90/2  
UR. BROJ 118-08-601-24-26-85

FINANCIJSKA AGENCIJA  
OSIJEK  
LORENZA JAGERA 1-3  
31000 Osijek

PREDMET: Otvaranje predstečajnog postupku nad dužnikom MESNA INDUSTRIJA  
RAVLIĆ d.o.o.,  
Čvrtnička 4, Osijek, OIB:38495941444, MBS: 030131813,  
-dostava podataka

Poštovani,

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj: 9 St-286/2024-4. Od 9.05.2024. , otvoren  
je predstečajni postupk nad subjektom MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.,  
Čvrtnička 4, Osijek, OIB:38495941444, MBS: 030131813, 9. 05. 2024. godine.

U privitku ovog dopisa dostavljamo vam, za potrebe prijave tražbina u predstečajnom  
postupku za gore navedenu tvrtku sljedeće:

- obrazac 3. Prijava tražbine vjerovnika u predstečajnom postupku (2x)
- izvršna rješenja o razrezu komunalne naknade (2x),
- izvode iz knjigovodstvene kartice dužnika za komunalnu naknadu (2x)
- kamatne listove za komunalnu naknadu(2x)
- ugovor o najmu poslovnog prostora(2x)
- izvod otvorenih stavki po ugovoru o najmu poslovnog prostora(2x)
- kamatni listovi(2x)
- rješenje o otvaranju predstečajnog postupka nad dužnikom

S poštovanjem,

23

Prilog: kao u tekstu

PROČELNICA:

Vlasta Štalić univ.spec.oec



### Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

OSIJEK, LORENZA JAGERA 1-3, 31000 OSIJEK

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK

1

28-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE  
KLASA 034-011/24-10/2  
UR. BROJ 118-08-601-24-26-85

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: 9 St-286/2024-4

### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **GRAD VUKOVAR**

OIB **50041264710**

Adresa / sjedište **Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar**

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.**

OIB **38495941444**

Adresa / sjedište **Čvrsnička 4, Osijek**

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Rješenja o zaduženju za komunalnu naknadu u Gradu Vukovaru, izvodi otvorenih stavki i kamatni listovi, Ugovor o najmu poslovnog prostora, izvodi otvorenih stavki, kamatni listovi**

Iznos dospjele tražbine **5.561,92 EUR**

Glavnica **5.396,68 EUR**

Kamate **165,24 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **551,31 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Izvod otvorenih stavki i kamatni listovi za komunalnu naknadu, rješenje o zaduženju za komunalnu naknadu, Ugovor o najmu poslovnog prostora, izvosi otvorenih stavki, kamatni listovi**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** NE za iznos **5.561,92 EUR**

Naziv ovršne isprave **Rješenja o zaduženju, financijska kartaica i kamatni listovi.**

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

Iznos tražbine  
(EUR)

---

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Vukovar 22. svibnja 2024. god.

22

Potpis vjerovnika





### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

**OSIJEK, LORENZA JAGERA 1-3, 31000 OSIJEK**

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa: 9 St-286/2024-4

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **GRAD VUKOVAR**

OIB **50041264710**

Adresa / sjedište **Dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar**

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv **MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.**

OIB **38495941444**

Adresa / sjedište **Čvrsnička 4, Osijek**

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

**Rješenja o zaduženju za komunalnu naknadu u Gradu Vukovaru, izvodi otvorenih stavki i kamatni listovi, Ugovor o najmu poslovnog prostora, izvodi otvorenih stavki, kamatni listovi**

Iznos dospjele tražbine **5.561,92 EUR**

Glavnica **5.396,68 EUR**

Kamate **165,24 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka **551,31 EUR**

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

**Izvod otvorenih stavki i kamatni listovi za komunalnu naknadu, rješenje o zaduženju za komunalnu naknadu, Ugovor o najmu poslovnog prostora, izvosi otvorenih stavki, kamatni listovi**

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** NE za iznos **5.561,92 EUR**

Naziv ovršne isprave **Rješenja o zaduženju, financijska kartaica i kamatni listovi.**



**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

Iznos tražbine  
(EUR)

---

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Vukovar 22. svibnja 2024. god.

22

Potpis vjerovnika





Ovo rješenje postalo je izvršno  
s danom 23. 4. 2019. g.  
U Vukovaru, 20. 5. 2024. g.



REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-363-03/19-05/88

URBROJ: 2196/01-7-19-01

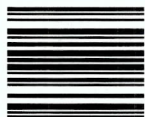
Vukovar, 04.03.2019 godine



00016



87



MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.

Čvrnsnička 4

31000 Osijek

HRVATSKA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, temeljem stavka 1. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18 – Odluka USRH) i članka 10. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela ( „Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 9/14, 1/15, 11/15, 8/17 i 4/18) u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. iz Čvrnsnička 4, 31000 Osijek, po službenoj dužnosti, donosi sljedeće:

### RJEŠENJE

1. Obvezniku komunalne naknade **MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. OIB: 38495941444**, iz **Čvrnsnička 4, 31000 Osijek**, određuje se plaćanje komunalne naknade u 2019. godini i nadalje za nekretnine u **Vijenac Ruđera Boškovića 5, 32010 Vukovar**, na k.č. **209/26 k.o.Vukovar**, u naravi poslovni prostor **MESNICA br.17** sa **92,00 m<sup>2</sup>**, korisne površine (Pk), u iznosu od **16,20 kn/godišnje/m<sup>2</sup>** odnosno **1.490,40 kn** godišnje, kao i građevno zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti sa **0,00 m<sup>2</sup>** korisne površine (P) u iznosu od **0,00 kn/godišnje/m<sup>2</sup>**, odnosno **0,00 kn** godišnje, u ukupnom godišnjem iznosu od **1.490,40 kn**.
2. Obveznik komunalne naknade dužan je istu plaćati od **1.1.2019.** godine u mjesečnom iznosu od **124,20 kn**, uplatom na žiro račun Grada Vukovara **IBAN broj HR2625000091502130631**, model **05**, poziv na broj **5770-101365**, do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.
3. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom Upravnom odjelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade, naročito ako se izmjeni obveznik, promjeni obračunska površina nekretnine ili namjena nekretnine, odnosno promjena prebivališta ili uobičajenog boravišta.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade, donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.

### Obrazloženje

Odredbom stavka 1. članka 92. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnicima odnosno korisnicima nekretnina koje se nalaze na području Grada Vukovara na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete, te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjesnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

U provedenom postupku ovaj je Upravni odjel, uvidom u očevidnik nekretnina komunalne naknade Grada Vukovara, utvrdio da je MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., vlasnik odnosno korisnik predmetnih nekretnina; u naravi poslovni prostor, koji je prema namjeni svrstan kao **poslovni prostor - djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića, djelatnosti putničkih agencija i turističkih operatora, trgovina na veliko i malo** (pripadajući obračunski koeficijent namjene **3,00 (Kn)**), koji se nalazi u **II zoni** Grada Vukovara (pripadajući obračunski koeficijent zone **0,90 (Kz)**), sukladno Odluci o komunalnoj naknadi Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 1/19).

Sukladno Odluci o vrijednosti boda (B) za obračunavanje komunalne naknade („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 11/18), vrijednost boda kao osnovica za obračun iznosi **6 kn/godišnje/m<sup>2</sup>**.

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda (Pk x Kz x Kn x B) utvrđena je visina godišnjeg iznosa komunalne naknade za poslovni prostor, i za građevinsko zemljište koje služi u poslovne svrhe (10 % pripadajućeg obračunskog koeficijenta namjene), sukladno odredbi članka 99. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu za nekretnine navedene u točki 1. izreke ovog Rješenja.

Člankom 9. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđeno je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.

Slijedom iznijetog riješeno je kao u izreci.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za opće poslove Vukovarsko-srijemske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave istog. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu potrebno je priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe u upravnim biljezima, a sukladno Tarifi broj. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17, 37/17 i 129/17) u svezi s člankom 5. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

PROČELNIK:  
Dražen Čulig, dipl.ing.prometa

#### Dostaviti:

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Osijek
2. Upravni odjel za financije i nabavu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje





## VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

87

## GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 VUKOVAR

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:

15/03/2019-21:21-HP UA

Poštarina plaćena Hrvatskoj pošti

## DOSTAVNICA

KLASA: UP/I-363-03/19-05/88  
URBROJ: 2196/01-7-19-01

žig  
poštanskog  
ureda

## PRIMATELJ:

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrstička 4  
31000 Osijek

R



RF44698385HR

Potvrđujem da sam danas

19.03.2019

(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

(Potpis primaoca)

(Potpis dostavljača)

1. Kako dana ..... u ..... sati primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, primaetlju je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između ..... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaatelj nije zatečen na mjestu dostave, te je na mjestu dostave, primaetlju, ostavljena obavijest o neuspjeloj dostavi, vraćanju pošiljke na adresu pošiljatelja te pravnim posljedicama neuspjele dostave

Datum i sat:

(Potpis dostavljača)

Datum i sat:

(Potpis dostavljača)





REPUBLIKA HRVATSKA  
VUKOVARSKO - SRIJEMSKA ŽUPANIJA



GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: UP/I-363-03/19-05/88

URBROJ: 2196/01-7-19-01

Vukovar, 04.03.2019 godine

Ovo rješenje postalo je izvršno  
s danom 23. 4. 2019 g.

U Vukovaru, 22. 5. 2024 g.



00016



87



MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.

Čvrnsnička 4

31000 Osijek

HRVATSKA

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, graditeljstvo i zaštitu okoliša Grada Vukovara, temeljem stavka 1. članka 100. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 68/18 i 110/18 – Odluka USRH) i članka 10. Odluke o ustrojstvu upravnih tijela („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara broj: 9/14, 1/15, 11/15, 8/17 i 4/18) u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. iz Čvrnsnička 4, 31000 Osijek, po službenoj dužnosti, donosi sljedeće:

### RJEŠENJE

1. Obvezniku komunalne naknade **MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o. OIB: 38495941444**, iz Čvrnsnička 4, 31000 Osijek, određuje se plaćanje komunalne naknade u 2019. godini i nadalje za nekretnine u **Vijenac Ruđera Boškovića 5, 32010 Vukovar**, na k.č. **209/26 k.o.Vukovar**, u naravi poslovni prostor **MESNICA br.17** sa **92,00 m<sup>2</sup>**, korisne površine (Pk), u iznosu od **16,20 kn/godišnje/m<sup>2</sup>** odnosno **1.490,40 kn** godišnje, kao i građevno zemljište za obavljanje poslovne djelatnosti sa **0,00 m<sup>2</sup>** korisne površine (P) u iznosu od **0,00 kn/godišnje/m<sup>2</sup>**, odnosno **0,00 kn** godišnje, u ukupnom godišnjem iznosu od **1.490,40 kn**.
2. Obveznik komunalne naknade dužan je istu plaćati od **1.1.2019.** godine u mjesečnom iznosu od **124,20 kn**, uplatom na žiro račun Grada Vukovara **IBAN broj HR2625000091502130631**, model **05**, poziv na broj **5770-101365**, do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.
3. Obveznik plaćanja komunalne naknade iz točke 1. ovog rješenja dužan je u roku od 15 dana prijaviti ovom Upravnom odjelu sve činjenice bitne za utvrđivanje obveze komunalne naknade, naročito ako se izmjeni obveznik, promjeni obračunska površina nekretnine ili namjena nekretnine, odnosno promjena prebivališta ili uobičajenog boravišta.
4. U slučaju izmjene vrijednosti boda za izračun visine komunalne naknade, donijet će se novo rješenje o visini komunalne naknade.

### Obrazloženje

Odredbom stavka 1. članka 92. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisana je obveza plaćanja komunalne naknade vlasnicima odnosno korisnicima nekretnina koje se nalaze na području Grada Vukovara na kojem se najmanje obavljaju komunalne djelatnosti održavanja nerazvrstanih cesta i održavanja javne rasvjete, te koje je opremljeno najmanje pristupnom cestom, niskonaponskom električnom mrežom i vodom prema mjесnim prilikama te čini sastavni dio infrastrukture jedinice lokalne samouprave.

U provedenom postupku ovaj je Upravni odjel, uvidom u očevidnik nekretnina komunalne naknade Grada Vukovara, utvrdio da je **MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.**, vlasnik odnosno korisnik predmetnih nekretnina; u naravi poslovni prostor, koji je prema namjeni svrstan kao **poslovni prostor - djelatnosti pružanja smještaja te pripreme i usluživanja hrane i pića, djelatnosti putničkih agencija i turističkih operatora, trgovina na veliko i malo** (pripadajući obračunski koeficijent namjene **3,00 (Kn)**), koji se nalazi u II zoni Grada Vukovara (pripadajući obračunski koeficijent zone **0,90 (Kz)**), sukladno Odluci o komunalnoj naknadi Grada Vukovara („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 1/19).

Sukladno Odluci o vrijednosti boda (B) za obračunavanje komunalne naknade („Službeni vjesnik“ Grada Vukovara br. 11/18), vrijednost boda kao osnovica za obračun iznosi **6 kn/godišnje/m<sup>2</sup>**.

Množenjem obračunskih koeficijenata i vrijednosti boda (Pk x Kz x Kn x B) utvrđena je visina godišnjeg iznosa komunalne naknade za poslovni prostor, i za građevinsko zemljište koje služi u poslovne svrhe (10 % pripadajućeg obračunskog koeficijenta namjene), sukladno odredbi članka 99. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu za nekretnine navedene u točki 1. izreke ovog Rješenja.

Člankom 9. Odluke o komunalnoj naknadi utvrđeno je da se komunalna naknada plaća mjesečno, najkasnije do zadnjeg dana u mjesecu za tekući mjesec.

Slijedom iznijetog riješeno je kao u izreci.

#### Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za opće poslove Vukovarsko-srijemske županije, a putem ovog Upravnog odjela u roku od 30 dana od dana dostave istog. Žalba se podnosi neposredno ili putem pošte preporučeno, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik. Uz žalbu potrebno je priložiti 50,00 kuna upravne pristojbe u upravnim biljezima, a sukladno Tarifi broj. 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (NN 8/17, 37/17 i 129/17) u svezi s člankom 5. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16).

PROČELNIK:  
Dražen Čulig, dipl.ing.prometa

#### Dostaviti:

1. MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Osijek
2. Upravni odjel za financije i nabavu, ovdje
3. Pismohrana, ovdje



VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

87

GRAD VUKOVAR

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo  
graditeljstvo i zaštitu okoliša  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 VUKOVAR

NAZIV I OZNAKA OTPRAVKA:

157

09/2019-21121-HP 02

Poštarina plaćena Hrvatskoj pošti

**DOSTAVNICA**

KLASA: UP/I-363-03/19-05/88  
URBROJ: 2196/01-7-19-01

žig  
poštanskog  
ureda

PRIMATELJ:

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrstička 4  
31000 Osijek

R



RF 44698385-HR

10200 ZAGREB

Potvrđujem da sam danas

10.05.2019  
(Upisati dan, mjesec i godinu primitka)

(Potpis primaoca)

IM

1. Kako dana ..... u ..... sati primaoci nije zatečen na mjestu dostave, primaocu je ostavljena obavijest o tome da će sljedeća dostava biti izvršena dana ..... između ..... sati te da u naznačeno vrijeme bude na mjestu dostave radi uručenja.

2. Niti nakon ostavljene obavijesti primaoci nije zatečen na mjestu dostave, te je na mjestu dostave, primaocu, ostavljena obavijest o neuspjehu dostave, vraćanju pošiljke na adresu pošiljaoca te pravnomposljedicama neuspjeha dostave

(Potpis dostavljača)

10.05.2019  
a  
Ravlic  
8  
Mesna industrija Ravlic d.o.o.

Datum i sat: .....

(Potpis dostavljača)

Datum i sat: .....

(Potpis dostavljača)

KARTICE KUPACA - OTVORENE STAVKE

Parametri: Radno područje  
Šifra posl. par. kao '100789'  
Naziv posl. par. kao 'MESNA INDUSTRIJA  
RAVLIĆ d.o.o.%'  
Šifra radnog naloga kao '%3'  
Otvorene stavke

100789 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Čvrstnička ulica 4, Osijek, 31000 Osijek, MB: 4027515, OIB: 38495941444

| Dokument            | Poziv na broj          | Datum knj. | Dospijeće   | Opis stavke                                                                                    | Duguje otv. | Potražuje otv. | Saldo  |
|---------------------|------------------------|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|--------|
| IRA-2023-6893       | 5770-101365-1007891023 | 1.10.2023. | 31.10.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 10. mjesec 2023 | 16,45       | 0,00           | 16,45  |
| IRA-2023-7598       | 5770-101365-1007891123 | 1.11.2023. | 30.11.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 11. mjesec 2023 | 16,48       | 0,00           | 32,93  |
| IRA-2023-8347       | 5770-101365-1007891223 | 1.12.2023. | 31.12.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 12. mjesec 2023 | 16,48       | 0,00           | 49,41  |
| IRA-2024-419        | 5770-101365-1007890124 | 2.1.2024.  | 31.1.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 1. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 65,89  |
| IRA-2024-1208       | 5770-101365-1007890224 | 1.2.2024.  | 29.2.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 2. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 82,37  |
| IRA-2024-1943       | 5770-101365-1007890324 | 1.3.2024.  | 31.3.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 3. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 98,85  |
| IRA-2024-2696       | 5770-101365-1007890424 | 1.4.2024.  | 30.4.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 4. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 115,33 |
| IRA-2024-3461       | 5770-101365-1007890524 | 1.5.2024.  | 31.5.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 5. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 131,81 |
| Ukupno za partnera: |                        |            |             |                                                                                                | 131,81      | 0,00           | 131,81 |
| Ukupno za izvješće: |                        |            |             |                                                                                                | 131,81      | 0,00           | 131,81 |

38



Handwritten signature



KARTICE KUPACA - OTVORENE STAVKE

Parametri: Radno područje  
Šifra posl. par. kao '100789'  
Naziv posl. par. kao 'MESNA INDUSTRIJA  
RAVLIĆ d.o.o.%'  
Šifra radnog naloga kao '%3'  
Otvorene stavke

100789 MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Čvrsnička ulica 4, Osijek, 31000 Osijek, MB: 4027515, OIB: 38495941444

| Dokument            | Poziv na broj          | Datum knj. | Dospijeće   | Opis stavke                                                                                    | Duguje otv. | Potražuje otv. | Saldo  |
|---------------------|------------------------|------------|-------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|----------------|--------|
| IRA-2023-6893       | 5770-101365-1007891023 | 1.10.2023. | 31.10.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 10. mjesec 2023 | 16,45       | 0,00           | 16,45  |
| IRA-2023-7598       | 5770-101365-1007891123 | 1.11.2023. | 30.11.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 11. mjesec 2023 | 16,48       | 0,00           | 32,93  |
| IRA-2023-8347       | 5770-101365-1007891223 | 1.12.2023. | 31.12.2023. | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 12. mjesec 2023 | 16,48       | 0,00           | 49,41  |
| IRA-2024-419        | 5770-101365-1007890124 | 2.1.2024.  | 31.1.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 1. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 65,89  |
| IRA-2024-1208       | 5770-101365-1007890224 | 1.2.2024.  | 29.2.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 2. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 82,37  |
| IRA-2024-1943       | 5770-101365-1007890324 | 1.3.2024.  | 31.3.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 3. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 98,85  |
| IRA-2024-2696       | 5770-101365-1007890424 | 1.4.2024.  | 30.4.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 4. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 115,33 |
| IRA-2024-3461       | 5770-101365-1007890524 | 1.5.2024.  | 31.5.2024.  | Komunalna naknada za objekt Vijenac Ruđera Boškovića 5/PP 1 ( 55-490-0001 ) za 5. mjesec 2024. | 16,48       | 0,00           | 131,81 |
| Ukupno za partnera: |                        |            |             |                                                                                                | 131,81      | 0,00           | 131,81 |
| Ukupno za izvješće: |                        |            |             |                                                                                                | 131,81      | 0,00           | 131,81 |

33



Šifra poslovnog partnera: 100789  
OIB/Tax number: 38495941444

Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
MB: 2974142  
OIB: 50041264710  
IBAN: HR2625000091502130631

Poziv na broj: 01 100789-2024-40  
Datum dokumenta: 22.5.2024.  
Dospijanje: 9.5.2024.  
Valuta: EUR

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.

Čvrtnička ulica 4  
31000 Osijek

Kamate za kom. naknadu - pravne KAMKNP - 2024 - 4

| Poziv na broj          | Orig. iznos stavke | Osnovica | Period obračuna kamate   | Br. dana | Stopa | Tip kamate | Iznos kamate |
|------------------------|--------------------|----------|--------------------------|----------|-------|------------|--------------|
| 5770-101365-1007891023 | 16,48              | 16,45    | 1.11.2023. - 31.12.2023. | 61       | 7,00  | godišnja   | 0,19         |
| 5770-101365-1007891023 | 16,48              | 16,45    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007891123 | 16,48              | 16,48    | 1.12.2023. - 31.12.2023. | 31       | 7,00  | godišnja   | 0,10         |
| 5770-101365-1007891123 | 16,48              | 16,48    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007891223 | 16,48              | 16,48    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007890124 | 16,48              | 16,48    | 1.2.2024. - 9.5.2024.    | 99       | 7,50  | godišnja   | 0,33         |
| 5770-101365-1007890224 | 16,48              | 16,48    | 1.3.2024. - 9.5.2024.    | 70       | 7,50  | godišnja   | 0,24         |
| 5770-101365-1007890324 | 16,48              | 16,48    | 1.4.2024. - 9.5.2024.    | 39       | 7,50  | godišnja   | 0,13         |
| 5770-101365-1007890424 | 16,48              | 16,48    | 1.5.2024. - 9.5.2024.    | 9        | 7,50  | godišnja   | 0,03         |

Ukupno EUR: 2,34

23



Šifra poslovnog partnera: 100789  
OIB/Tax number: 38495941444

Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
MB: 2974142  
OIB: 50041264710  
IBAN: HR2625000091502130631

Poziv na broj: 01 100789-2024-40  
Datum dokumenta: 22.5.2024.  
Dospijeće: 9.5.2024.  
Valuta: EUR

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.

Čvrsnička ulica 4  
31000 Osijek

Kamate za kom. naknadu - pravne KAMKNP - 2024 - 4

| Poziv na broj          | Orig. iznos stavke | Osnovica | Period obračuna kamate   | Br. dana | Stopa | Tip kamate | Iznos kamate |
|------------------------|--------------------|----------|--------------------------|----------|-------|------------|--------------|
| 5770-101365-1007891023 | 16,48              | 16,45    | 1.11.2023. - 31.12.2023. | 61       | 7,00  | godišnja   | 0,19         |
| 5770-101365-1007891023 | 16,48              | 16,45    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007891123 | 16,48              | 16,48    | 1.12.2023. - 31.12.2023. | 31       | 7,00  | godišnja   | 0,10         |
| 5770-101365-1007891123 | 16,48              | 16,48    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007891223 | 16,48              | 16,48    | 1.1.2024. - 9.5.2024.    | 130      | 7,50  | godišnja   | 0,44         |
| 5770-101365-1007890124 | 16,48              | 16,48    | 1.2.2024. - 9.5.2024.    | 99       | 7,50  | godišnja   | 0,33         |
| 5770-101365-1007890224 | 16,48              | 16,48    | 1.3.2024. - 9.5.2024.    | 70       | 7,50  | godišnja   | 0,24         |
| 5770-101365-1007890324 | 16,48              | 16,48    | 1.4.2024. - 9.5.2024.    | 39       | 7,50  | godišnja   | 0,13         |
| 5770-101365-1007890424 | 16,48              | 16,48    | 1.5.2024. - 9.5.2024.    | 9        | 7,50  | godišnja   | 0,03         |
| Ukupno EUR:            |                    |          |                          |          |       |            | 2,34         |

32





2267

Grad Vukovar, dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, OIB 50041264710, kojeg zastupa gradonačelnik Ivan Penava, prof. (u daljnjem tekstu: zakupodavac)-----

Mesna industrija Ravlić d.o.o. Osijek, Čvrtnička 4, OIB 38495941444, koje zastupa član uprave Mario Ravlić (u daljnjem tekstu: zakupnik) zaključuju sljedeći-----

## -----UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA-----

### -----Članak 1.-----

Zakupodavac daje, a zakupnik prima na korištenje poslovni prostor u vlasništvu zakupodavca oznake B4- poslovna prostorija površine 30,12 m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju zgrade tržnice izgrađene na k. č. br. 2601/5 k. o. Vukovar.-----

Uz poslovni prostor zakupnik ima pravo korištenja sanitarnog čvora i svlačionica za djelatnike.-----

### -----Članak 2.-----

Poslovni prostor iz članka 1. ovog ugovora daje se radi obavljanja djelatnosti specijalizirane prodavaonice prehrambenih proizvoda- prodaja mesa.-----

### -----Članak 3.-----

Prostor iz članka 1. ovog ugovora daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina, a koji rok počinje teći od dana uvođenja zakupnika u posjed prostora, o čemu će biti sastavljen zapisnik.-----

Poslovni prostor predati će se u posjed zakupniku odmah po ishođenju uporabne dozvole za zgradu tržnice.-----

### -----Članak 4.-----

Zakupnik se obvezuje plaćati zakupninu u mjesečnom iznosu od 2.451,00 kn (dvije tisuće četiristo pedeset jedna kuna) uvećano za PDV u iznosu od 612,75 kn (šeststotina dvanaest kuna i sedamdeset pet lipa), odnosno ukupnom iznosu od 3.063,75 kn (tri tisuće šezdeset tri kune i sedamdeset pet lipa) mjesečno unaprijed, po ispostavljenom računu zakupodavca.-----

Zakupnik ne plaća zakupninu za vrijeme uređenje poslovnog prostora, tj. do početka obavljanja djelatnosti, a najduže 3 (tri) mjeseca od predaje poslovnog prostora u posjed. O početku obavljanja djelatnosti ugovorne strane sastaviti će zapisnik.-----

Ugovorena cijena zakupa usklađivati će se na početku svake kalendarske godine, počevši od 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine, sa indeksom potrošačkih cijena koji objavljuje Državni zavod za statistiku. Zakupodavac će o novom iznosu zakupnine obavijestiti zakupnika pisanim putem.-----

### -----Članak 5.-----

Poslovni prostor daje se u viđenom stanju. Sve potrebne radove preuređenje zakupljenog prostora obavlja zakupnik na vlastiti trošak.-----

Zakupnik ne smije bez izričite pisane suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima se mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.-----

### -----Članak 6.-----

Zakupnik će zakupljeni prostor koristiti u skladu sa svojom djelatnošću i brinuti se o njemu kao dobar gospodarstvenik.-----

Poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora zakupnik ne smije davati u podzakup.-----

*Dau...*

*11*



-----Članak 7.-----

Zakupnik se obvezuje plaćati sve režijske troškove poslovnog prostora (vodoopskrba i odvodnja, opskrba električnom energijom) prema očitavanju kontrolnog brojila, ako isto postoji, ili razmjerno površini prostora zakupa u odnosu na ukupnu površinu prostorija opremljenih priključkom, a po ispostavljenim računima zakupodavca.

Zakupnik se obvezuje plaćati komunalnu i vodnu naknadu koje terete prostor zakupa, odnosno porez na nekretnine po uvođenju istog, a sve prema rješenjima nadležnih tijela.

Zakupnik se obvezuje plaćati troškove čišćenja zajedničkih dijelova zgrade u mjesečnom iznosu od 150,60 kn (sto pedeset kuna i šezdeset lipa) uvećano za PDV u iznosu od 37,65 kn (trideset sedam kuna i šezdeset pet lipa), odnosno ukupnom iznosu od 188,25 kn (sto osamdeset osam kuna i dvadeset pet lipa) po ispostavljenom računu zakupodavca.

Zakupnik će odmah po zaključenju ovog ugovora, a prije uvođenja u posjed prostora iz članka 1. ovog ugovora, uplatiti jamstveni polog u iznosu od 9.191,25 kn (devet tisuća sto devedeset jedna kuna i dvadeset pet lipa) na IBAN zakupodavca HR75 2500 0091 8518 0000 5, model 24, poziv na broj 7722-38495941444. Iz jamstvenog pologa naplatiti će se nepodmirena potraživanja nastala do prestanka ovog ugovora, a preostali iznos vratiti će se zakupniku. Prilikom vraćanja jamstvenog pologa zakupnik nema pravo na kamatu za razdoblje od njegove uplate do isplate.

-----Članak 8.-----

Ovaj ugovor zakupnik može otkazati u svako doba, bez navođenja razloga.

Zakupodavac će otkazati ovaj Ugovor ako zakupnik:

- ne izvršava obveze preuzete ugovorom,
- ne plati zakupninu dva mjeseca uzastopno,
- daje poslovni prostor u podzakup,
- ne koristi poslovni prostor sukladno svrsi određenoj ugovorom,
- krši odredbe Tržnog reda.

-----Članak 9.-----

Ugovor se otkazuje pisanim otkazom potvrđenim od strane javnog bilježnika, koji se dostavlja poštom preporučeno.

Otkazni rok u slučajevima iz članka 8. stavka 1. ovog ugovora iznosi 30 (trideset) dana od dana primitka otkaza.

Otkazni rok u slučajevima iz članka 8. stavka 2. ovog ugovora iznosi 8 (osam) dana od dana primitka otkaza.

-----Članak 10.-----

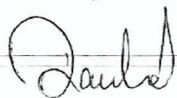
Za sve ono što nije regulirano odredbama ovog ugovora primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora i Zakona o obveznim odnosima.

-----Članak 11.-----

Zakupnik ovlašćuje zakupodavca da na temelju ovog ugovora, a zbog neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora radi ostvarenja dužne činidbe, nakon dospjelosti obveze može neposredno nad njime provesti prisilnu ovrhu u skladu sa Ovršnim zakonom.

-----Članak 12.-----

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove glede primjene odredbi ovog Ugovora rješavati sporazumno, u suprotnome ugovaraju mjesnu nadležnost suda općemjesno nadležnog za zakupodavca.



-----Članak 13.-----

Ugovorne strane su suglasne da je u odredbama ovog Ugovora sadržana njihova volja, te ga u znak prihvata prava i obveza koje iz Ugovora proizlaze, vlastoručno potpisuju.-----

-----Članak 14.-----

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) primjerka od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, 2 (dva) primjerka zadržava zakupnik, a 3 (tri) primjerka zakupodavac.-----  
Troškove solemnizacije ovog ugovora snosi zakupnik.-----

KLASA:372-03/17-01/5

URBROJ:2196/01-02-17-102

Vukovar, 13. lipnja 2017. (trinaestog lipnja dvije tisuće sedamnaeste godine)

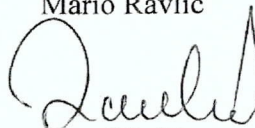
ZA ZAKUPODAVCA

Gradonačelnik  
Ivan Penava, prof.



ZA ZAKUPNIKA

Član uprave  
Mario Ravlić

  
  
Mesna industrija Ravlić d.o.o.  
Osijek, Čvrstička 4 Oib: 38495941444



2267

Grad Vukovar, dr. Franje Tuđmana 1, Vukovar, OIB 50041264710, kojeg zastupa gradonačelnik Ivan Penava, prof. (u daljnjem tekstu: zakupodavac)-----

Mesna industrija Ravlić d.o.o. Osijek, Čvrtnička 4, OIB 38495941444, koje zastupa član uprave Mario Ravlić (u daljnjem tekstu: zakupnik) zaključuju sljedeći-----

## UGOVOR O ZAKUPU POSLOVNOG PROSTORA-----

### Članak 1.-----

Zakupodavac daje, a zakupnik prima na korištenje poslovni prostor u vlasništvu zakupodavca oznake B4- poslovna prostorija površine 30,12 m<sup>2</sup>, smješten u prizemlju zgrade tržnice izgrađene na k. č. br. 2601/5 k. o. Vukovar.-----

Uz poslovni prostor zakupnik ima pravo korištenja sanitarnog čvora i svlačionica za djelatnike.-----

### Članak 2.-----

Poslovni prostor iz članka 1. ovog ugovora daje se radi obavljanja djelatnosti specijalizirane prodavaonice prehrambenih proizvoda- prodaja mesa.-----

### Članak 3.-----

Prostor iz članka 1. ovog ugovora daje se u zakup na rok od 10 (deset) godina, a koji rok počinje teći od dana uvođenja zakupnika u posjed prostora, o čemu će biti sastavljen zapisnik.-----

Poslovni prostor predati će se u posjed zakupniku odmah po ishodu uporabe dozvole za zgradu tržnice.-----

### Članak 4.-----

Zakupnik se obvezuje plaćati zakupninu u mjesečnom iznosu od 2.451,00 kn (dvije tisuće četrsto pedeset jedna kuna) uvećano za PDV u iznosu od 612,75 kn (šeststotina dvanaest kuna i sedamdeset pet lipa), odnosno ukupnom iznosu od 3.063,75 kn (tri tisuće šezdeset tri kune i sedamdeset pet lipa) mjesečno unaprijed, po ispostavljenom računu zakupodavca.-----

Zakupnik ne plaća zakupninu za vrijeme uređenje poslovnog prostora, tj. do početka obavljanja djelatnosti, a najduže 3 (tri) mjeseca od predaje poslovnog prostora u posjed. O početku obavljanja djelatnosti ugovorne strane sastaviti će zapisnik.-----

Ugovorena cijena zakupa usklađivati će se na početku svake kalendarske godine, počevši od 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine, sa indeksom potrošačkih cijena koji objavljuje Državni zavod za statistiku. Zakupodavac će o novom iznosu zakupnine obavijestiti zakupnika pisanim putem.-----

### Članak 5.-----

Poslovni prostor daje se u viđenom stanju. Sve potrebne radove preuređenje zakupljenog prostora obavlja zakupnik na vlastiti trošak.-----

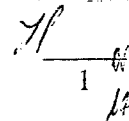
Zakupnik ne smije bez izričite pisane suglasnosti zakupodavca činiti preinake poslovnog prostora kojima se mijenja konstrukcija, raspored, površina, namjena ili vanjski izgled poslovnog prostora.-----

### Članak 6.-----

Zakupnik će zakupljeni prostor koristiti u skladu sa svojom djelatnošću i brinuti se o njemu kao dobar gospodarstvenik.-----

Poslovni prostor iz članka 1. ovog Ugovora zakupnik ne smije davati u podzakup.-----



  
1

-----Članak 7.-----

Zakupnik se obvezuje plaćati sve režijske troškove poslovnog prostora (vodoopskrba i odvodnja, opskrba električnom energijom) prema očitavanju kontrolnog brojila, ako isto postoji, ili razmjerno površini prostora zakupa u odnosu na ukupnu površinu prostorija opremljenih priključkom, a po ispostavljenim računima zakupodavca.

Zakupnik se obvezuje plaćati komunalnu i vodnu naknadu koje terete prostor zakupa, odnosno porez na nekretnine po uvođenju istog, a sve prema rješenjima nadležnih tijela.

Zakupnik se obvezuje plaćati troškove čišćenja zajedničkih dijelova zgrade u mjesečnom iznosu od 150,60 kn (sto pedeset kuna i šezdeset lipa) uvećano za PDV u iznosu od 37,65 kn (trideset sedam kuna i šezdeset pet lipa), odnosno ukupnom iznosu od 188,25 kn (sto osamdeset osam kuna i dvadeset pet lipa) po ispostavljenom računu zakupodavca.

Zakupnik će odmah po zaključenju ovog ugovora, a prije uvođenja u posjed prostora iz članka 1. ovog ugovora, uplatiti jamstveni plog u iznosu od 9.191,25 kn (devet tisuća sto devedeset jedna kuna i dvadeset pet lipa) na IBAN zakupodavca HR75 2500 0091 8518 0000 5, model 24, poziv na broj 7722-38495941444. Iz jamstvenog pologa naplatiti će se nepodmirena potraživanja nastala do prestanka ovog ugovora, a preostali iznos vratiti će se zakupniku. Prilikom vraćanja jamstvenog pologa zakupnik nema pravo na kamatu za razdoblje od njegove uplate do isplate.

-----Članak 8.-----

Ovaj ugovor zakupnik može otkazati u svako doba, bez navođenja razloga.

Zakupodavac će otkazati ovaj Ugovor ako zakupnik:

- ne izvršava obveze preuzete ugovorom,
- ne plati zakupninu dva mjeseca uzastopno,
- daje poslovni prostor u podzakup,
- ne koristi poslovni prostor sukladno svrsi određenoj ugovorom,
- krši odredbe Tržnog reda.

-----Članak 9.-----

Ugovor se otkazuje pisanim otkazom potvrđenim od strane javnog bilježnika, koji se dostavlja poštom preporučeno.

Otkazni rok u slučajevima iz članka 8. stavka 1. ovog ugovora iznosi 30 (trideset) dana od dana primitka otkaza.

Otkazni rok u slučajevima iz članka 8. stavka 2. ovog ugovora iznosi 8 (osam) dana od dana primitka otkaza.

-----Članak 10.-----

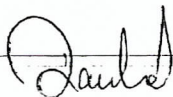
Za sve ono što nije regulirano odredbama ovog ugovora primjenjivat će se odredbe Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora i Zakona o obveznim odnosima.

-----Članak 11.-----

Zakupnik ovlašćuje zakupodavca da na temelju ovog ugovora, a zbog neispunjenja bilo koje obveze iz ugovora radi ostvarenja dužne činidbe, nakon dospelosti obveze može neposredno nad njime provesti prisilnu ovrhu u skladu sa Ovršnim zakonom.

-----Članak 12.-----

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove glede primjene odredbi ovog Ugovora rješavati sporazumno, u suprotnome ugovaraju mjesnu nadležnost suda općemjesno nadležnog za zakupodavca.



-----Članak 13.-----

Ugovorne strane su suglasne da je u odredbama ovog Ugovora sadržana njihova volja, te ga u znak prihvata prava i obveza koje iz Ugovora proizlaze, vlastoručno potpisuju.-----

-----Članak 14.-----

Ovaj ugovor sastavljen je u 6 (šest) primjerka od kojih 1 (jedan) primjerak zadržava javni bilježnik, 2 (dva) primjerka zadržava zakupnik, a 3 (tri) primjerka zakupodavac.-----  
Troškove solemnizacije ovog ugovora snosi zakupnik.-----

KLASA:372-03/17-01/5

URBROJ:2196/01-02-17-102

Vukovar, 13. lipnja 2017. (trinaestog lipnja dvije tisuće sedamnaeste godine)

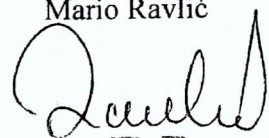
ZA ZAKUPODAVCA

Gradonačelnik  
Ivan Penava, prof.



ZA ZAKUPNIKA

Član uprave  
Mario Ravlić

  
**Ravlić**<sup>6</sup>  
Mesna industrija Ravlić d.o.o.  
Osijek, Čvrstička 4 Oib: 38495941444



2867

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ  
D.O.O.  
  
OSIJEK, Čvrsnička 4  
OIB: 38495941444

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN 09.05.2024. GODINE

Prema našim poslovnim knjigama na dan 09.05.2024. godine utvrdili smo otvorene stavke u iznosu **5.264,87 EUR** i to:

| D O K U M E N T |       |            |            | I Z N O S |           |           |                                                         |
|-----------------|-------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------|
| BROJ            | VRSTA | DATUM DVO  | VALUTA     | DUGUJE    | POTRAŽUJE | S A L D O |                                                         |
| 1274            | IRA   | 17.04.2023 | 02.05.2023 | 239,11    |           | 0,01      | Raspodjela utroška el. en. za ožujak 2023.              |
| 171             | AIB   | 20.06.2023 | 19.01.2023 |           | 239,10    |           | Naplata Raspodjela utroška vode za 11/2022.             |
| 3052            | IRA   | 17.10.2023 | 31.10.2023 | 228,23    |           | 228,23    | Raspodjela utroška električ. energije za rujan 2023.    |
| 3074            | IRA   | 17.10.2023 | 31.10.2023 | 2,55      |           | 2,55      | Raspodjela utroška vode za rujan 2023.                  |
| 3164            | IRA   | 01.11.2023 | 10.11.2023 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 11/2023                   |
| 3165            | IRA   | 01.11.2023 | 10.11.2023 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 11/2023                   |
| 3371            | IRA   | 21.11.2023 | 05.12.2023 | 6,40      |           | 6,40      | Raspodjela utroška vode za listopad 2023.               |
| 3382            | IRA   | 21.11.2023 | 05.12.2023 | 241,16    |           | 241,16    | Raspodjela utroška električ. energije za listopad 2023. |
| 3473            | IRA   | 01.12.2023 | 10.12.2023 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 12/2023                   |
| 3474            | IRA   | 01.12.2023 | 10.12.2023 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 12/2023                   |
| 3685            | IRA   | 14.12.2023 | 28.12.2023 | 0,80      |           | 0,80      | Raspodjela utroška vode za studeni 2023.                |
| 3696            | IRA   | 14.12.2023 | 28.12.2023 | 254,82    |           | 254,82    | Raspodjela utroška električ. energije za studeni 2023.  |
| 36              | IRA   | 12.01.2024 | 22.01.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 01/2024                   |
| 37              | IRA   | 12.01.2024 | 22.01.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 01/2024                   |
| 216             | IRA   | 17.01.2024 | 31.01.2024 | 4,13      |           | 4,13      | Raspodjela utroška vode za 12/2023.                     |
| 227             | IRA   | 17.01.2024 | 31.01.2024 | 177,45    |           | 177,45    | Raspodjela utroška električne energije za 12/2023.      |
| 306             | IRA   | 01.02.2024 | 10.02.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 02/2024                   |
| 307             | IRA   | 01.02.2024 | 10.02.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 02/2024                   |
| 532             | IRA   | 15.02.2024 | 29.02.2024 | 8,21      |           | 8,21      | Raspodjela utroška vode za siječanj 2024.               |
| 543             | IRA   | 15.02.2024 | 29.02.2024 | 291,66    |           | 291,66    | Raspodjela utroška električne energije za 01/2024.      |
| 627             | IRA   | 01.03.2024 | 10.03.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 03/2024                   |
| 628             | IRA   | 01.03.2024 | 10.03.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 03/2024                   |
| 842             | IRA   | 15.03.2024 | 31.03.2024 | 8,28      |           | 8,28      | Raspodjela utroška vode za veljaču 2024                 |

2867

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ  
D.O.O.  
  
OSIJEK, Čvrsnička 4  
OIB: 38495941444

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN 09.05.2024. GODINE

Prema našim poslovnim knjigama na dan 09.05.2024. godine utvrdili smo otvorene stavke u iznosu **5.264,87 EUR** i to:

| D O K U M E N T |       |            |            | I Z N O S |           |           |                                                    |
|-----------------|-------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|----------------------------------------------------|
| BROJ            | VRSTA | DATUM DVO  | VALUTA     | DUGUJE    | POTRAŽUJE | S A L D O |                                                    |
| 853             | IRA   | 15.03.2024 | 31.03.2024 | 201,15    |           | 201,15    | Raspodjela utroška električne energije za 02/2024  |
| 952             | IRA   | 01.04.2024 | 10.04.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 04/2024              |
| 953             | IRA   | 01.04.2024 | 10.04.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 04/2024              |
| 1126            | IRA   | 15.04.2024 | 30.04.2024 | 216,62    |           | 216,62    | Raspodjela utroška električne energije za 03/2024. |
| 1148            | IRA   | 15.04.2024 | 30.04.2024 | 0,07      |           | 0,07      | Raspodjela utroška vode za ožujak 2024             |
| 1278            | IRA   | 02.05.2024 | 11.05.2024 | 509,84    |           | 509,84    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 05/2024              |
| 1279            | IRA   | 02.05.2024 | 11.05.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 05/2024              |
|                 |       |            |            | 5.503,97  | 239,10    | 5.264,87  | <b>U K U P N O</b>                                 |

33



Pечат i potpis odgovorne osobe



2867

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ  
D.O.O.  
  
OSIJEK, Čvrsnička 4  
OIB: 38495941444

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN 09.05.2024. GODINE

Prema našim poslovnim knjigama na dan 09.05.2024. godine utvrdili smo otvorene stavke u iznosu **5.264,87 EUR** i to:

| D O K U M E N T |       |            |            | I Z N O S |           |           |                                                         |
|-----------------|-------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|---------------------------------------------------------|
| BROJ            | VRSTA | DATUM DVO  | VALUTA     | DUGUJE    | POTRAŽUJE | S A L D O |                                                         |
| 1274            | IRA   | 17.04.2023 | 02.05.2023 | 239,11    |           | 0,01      | Raspodjela utroška el. en. za ožujak 2023.              |
| 171             | AIB   | 20.06.2023 | 19.01.2023 |           | 239,10    |           | Naplata Raspodjela utroška vode za 11/2022.             |
| 3052            | IRA   | 17.10.2023 | 31.10.2023 | 228,23    |           | 228,23    | Raspodjela utroška električ. energije za rujan 2023.    |
| 3074            | IRA   | 17.10.2023 | 31.10.2023 | 2,55      |           | 2,55      | Raspodjela utroška vode za rujan 2023.                  |
| 3164            | IRA   | 01.11.2023 | 10.11.2023 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 11/2023                   |
| 3165            | IRA   | 01.11.2023 | 10.11.2023 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 11/2023                   |
| 3371            | IRA   | 21.11.2023 | 05.12.2023 | 6,40      |           | 6,40      | Raspodjela utroška vode za listopad 2023.               |
| 3382            | IRA   | 21.11.2023 | 05.12.2023 | 241,16    |           | 241,16    | Raspodjela utroška električ. energije za listopad 2023. |
| 3473            | IRA   | 01.12.2023 | 10.12.2023 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 12/2023                   |
| 3474            | IRA   | 01.12.2023 | 10.12.2023 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 12/2023                   |
| 3685            | IRA   | 14.12.2023 | 28.12.2023 | 0,80      |           | 0,80      | Raspodjela utroška vode za studeni 2023.                |
| 3696            | IRA   | 14.12.2023 | 28.12.2023 | 254,82    |           | 254,82    | Raspodjela utroška električ. energije za studeni 2023.  |
| 36              | IRA   | 12.01.2024 | 22.01.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 01/2024                   |
| 37              | IRA   | 12.01.2024 | 22.01.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 01/2024                   |
| 216             | IRA   | 17.01.2024 | 31.01.2024 | 4,13      |           | 4,13      | Raspodjela utroška vode za 12/2023.                     |
| 227             | IRA   | 17.01.2024 | 31.01.2024 | 177,45    |           | 177,45    | Raspodjela utroška električne energije za 12/2023.      |
| 306             | IRA   | 01.02.2024 | 10.02.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 02/2024                   |
| 307             | IRA   | 01.02.2024 | 10.02.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 02/2024                   |
| 532             | IRA   | 15.02.2024 | 29.02.2024 | 8,21      |           | 8,21      | Raspodjela utroška vode za siječanj 2024.               |
| 543             | IRA   | 15.02.2024 | 29.02.2024 | 291,66    |           | 291,66    | Raspodjela utroška električne energije za 01/2024.      |
| 627             | IRA   | 01.03.2024 | 10.03.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 03/2024                   |
| 628             | IRA   | 01.03.2024 | 10.03.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 03/2024                   |
| 842             | IRA   | 15.03.2024 | 31.03.2024 | 8,28      |           | 8,28      | Raspodjela utroška vode za veljaču 2024                 |



2867

MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ  
D.O.O.  
  
OSIJEK, Čvrsnička 4  
OIB: 38495941444

IZVOD OTVORENIH STAVKI NA DAN 09.05.2024. GODINE

Prema našim poslovnim knjigama na dan 09.05.2024. godine utvrdili smo otvorene stavke u iznosu **5.264,87 EUR** i to:

| D O K U M E N T |       |            |            | I Z N O S |           |           |                                                    |
|-----------------|-------|------------|------------|-----------|-----------|-----------|----------------------------------------------------|
| BROJ            | VRSTA | DATUM DVO  | VALUTA     | DUGUJE    | POTRAŽUJE | S A L D O |                                                    |
| 853             | IRA   | 15.03.2024 | 31.03.2024 | 201,15    |           | 201,15    | Raspodjela utroška električne energije za 02/2024  |
| 952             | IRA   | 01.04.2024 | 10.04.2024 | 489,76    |           | 489,76    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 04/2024              |
| 953             | IRA   | 01.04.2024 | 10.04.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 04/2024              |
| 1126            | IRA   | 15.04.2024 | 30.04.2024 | 216,62    |           | 216,62    | Raspodjela utroška električne energije za 03/2024. |
| 1148            | IRA   | 15.04.2024 | 30.04.2024 | 0,07      |           | 0,07      | Raspodjela utroška vode za ožujak 2024             |
| 1278            | IRA   | 02.05.2024 | 11.05.2024 | 509,84    |           | 509,84    | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 05/2024              |
| 1279            | IRA   | 02.05.2024 | 11.05.2024 | 24,99     |           | 24,99     | POSLOVNI PROSTOR - Tržnica za 05/2024              |
|                 |       |            |            | 5.503,97  | 239,10    | 5.264,87  | <b>U K U P N O</b>                                 |

33



Pечат i potpis odgovorne osobe



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 9 St-286/2024-4

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, po stečajnoj sutkinji Jadranki Pajur Vranješ, u predstečajnom postupku u povodu prijedloga predlagatelja koji je ujedno i dužnik MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Osijek, Čvrsnička ulica 4, OIB: 38495941444 MBS: 030131813, kojeg zastupa punomoćnik Vedran Stanić, odvjetnik u Osijeku, za otvaranje predstečajnog postupka, dana 9. svibnja 2024.

#### riješio je

I Otvara se predstečajni postupak nad dužnikom MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Osijek, Čvrsnička ulica 4, OIB: 38495941444 MBS: 030131813.

II Povjerenikom se imenuje Krešimir Fučkar iz Sladojevaca, Braće Radića 63, OIB: 01195634741. Imenovani povjerenik dužan je postupiti sukladno čl. 24. Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ-a).

III Pozivaju se vjerovnici da nadležnoj FINI, na propisanom obrascu, u roku od 21 dan od dana dostave ovog Rješenja, prijave svoje tražbine i da u roku od 15 dana od dana dostave očitovanja o prijavljenim tražbinama dužnika i povjerenika, ospore prijavljene tražbine koje smatraju nepostojećim, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

IV Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanje sud će odbaciti rješenjem (čl. 36 st. 6 SZ-a).

V Vjerovnici na koje predstečajni postupak utječe mogu svoje tražbine prema dužniku ostvarivati samo u predstečajnom postupku. (čl. 39. SZ-a)

VI Dužnik i povjerenik dužni su očitovati se o prijavljenim tražbinama vjerovnika te očitovanje o prijavljenim tražbinama podnijeti nadležnoj FINI na propisanom obrascu a nakon isteka roka za očitovanje o prijavljenim tražbinama dužnik i povjerenik ne mogu više osporavati tražbine koje su priznali (čl. 41 SZ-a).

VII Poziva se dužnik i povjerenik da nadležnoj jedinici FINE, u roku od 30 dana od dostave tablice prijavljenih tražbine, dostave pisano očitovanje o svakoj prijavljenoj tražbini priznaje li je ili osporava, uz obveznu naznaku iznosa za koji se tražbina osporava i razloga osporavanja (čl. 34 st. 1 SZ-a).

VIII Poziva se dužnik da vjerovnicima i povjereniku omogući uvid u isprave iz



kojih proizlaze tražbine navedene u popisu imovine i obveza (čl. 34 st. 1 SZ).

IX Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje dospjele obveze bez odgode ispunjavaju dužniku. (čl. 34 st. 1 SZ).

X Ročište radi ispitivanja tražbina određuje se za

**dan 27. kolovoza u 10,00 sati,**

u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 6/prizemlje (sala) na koje se pozivaju povjerenik, dužnik i vjerovnici koji su prijavili tražbine.

Ročište radi ispitivanja tražbine održat će se i ako nisu nazočni vjerovnici koji su prijavili tražbine (čl. 46 st. 3 SZ-a).

XI Određuje se da se rješenje o otvaranju predstečajnog postupka i imenovanju

povjerenika u osobi Krešimir Fučkar iz Sladojevaca, Braće Radića 63, OIB: 01195634741, upiše u registar u Trgovačkom sudu u Osijeku (čl. 34 st. 3 SZ-a).

XII Rješenje o otvaranju predstečajnog postupka će se upisati u Registar u kojemu je dužnik upisan (čl. 34 st. 3 SZ-a) i u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina na pokretnim stvarima pri Financijskoj agenciji, te u evidenciju o registriranim i označenim vozilima pri nadležnoj policijskoj upravi.

### Obrazloženje

1. Dužnik MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o., Osijek, Čvrtnička ulica 4, OIB: 38495941444 MBS: 030131813, podnio je dana 30. travnja 2024. na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje predstečajnog postupka zaprimljen kod ovog suda 2. svibnja 2024. u kojem navodi da kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje budući da je dužnik u blokadi od 29. travnja 2024. ineizvršene osnove za plaćanje prema potvrdi FINE o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika od 2. svibnja 2024. iznose 403.983,66 EUR.

2. Uz prijedlog dužnik dostavlja potvrdu FINE o blokadi računa i novčanih sredstava od 2. svibnja 2024., izjavu o broju zaposlenih na dan 2. svibnja 2024., GFI poduzetnika na dan 31. siječnja 2024., bilancu stanja na dan 31. siječnja 2024., račun dobiti i gubitka za razdoblje od 31. siječnja 2024. i izvještaj o novčanim tokovima u razdoblju od 1. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023.

3. Budući su ispunjene pretpostavke za otvaranje predstečajnog postupka propisane čl. 4 SZ-a – prijeteća nesposobnost za plaćanje – dužnik na dan izdavanja potvrde FINA-e, Regionalni centar Osijek na računima i novčanim sredstvima dužnika na dan izdavanja potvrde ima evidentiranu neprekidnu blokadu, a nepodmirene obveze na dan izdavanja potvrde iznosi 403.983,66 EUR,



valjalo je sukladno čl. 33 i 34 SZ-a odlučiti kao u izreci.

4. Temeljem odredbe čl. 85 st. 2 SZ-a u vezi čl. 84 st. 1 i čl. 23 SZ-a imenovan je povjerenik metodom slučajnog odabira s liste povjerenika koja je uvrštena za područje ovoga suda u osobi Krešimira Fučkara iz Sladojevaca, Braće Radića 63, OIB: 01195634741.

U Osijeku 9. svibnja 2024.

Sutkinja  
Jadranka Pajur Vranješ

Dokument je elektronički potpisan:

JADRANKA PAJUR  
VRANJEŠ

Vrijeme potpisivanja:

09-05-2024  
13:26:42



DN:  
C=HR  
O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
2.5.4.97=#130D485233373538383131353532  
L=OSIJEK  
S=PAJUR VRANJEŠ  
G=JADRANKA  
CN=JADRANKA PAJUR VRANJEŠ

#### POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju predstečajnog postupka pravo na žalbu ima osoba ovlaštena za zastupanje dužnika po zakonu i dužnik pojedinac, a žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, putem ovog suda. (čl. 33. st. 4. SZ-a)

Broj zapisa: **9-30867-616e4**

Kontrolni broj: **0d853-4a553-8518a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=JADRANKA PAJUR VRANJEŠ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

**<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>**



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 02.05.2023 | 30.06.2023 | 60       | 0,01     | 10,50 | 0,00        | 0,01     |
| 01.07.2023 | 31.12.2023 | 184      | 0,01     | 12,00 | 0,00        | 0,01     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 0,01     | 12,50 | 0,00        | 0,01     |
| Ukupno     |            | 374      | 0,01 EUR |       | 0,00 EUR    | 0,01 EUR |





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 01.11.2023 | 31.12.2023 | 61       | 228,23     | 12,00 | 4,58        | 232,81     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 228,23     | 12,50 | 14,63       | 242,86     |
| Ukupno     |            | 191      | 228,23 EUR |       | 14,63 EUR   | 242,86 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 01.11.2023 | 31.12.2023 | 61       | 2,55     | 12,00 | 0,05        | 2,60     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 2,55     | 12,50 | 0,16        | 2,71     |
| Ukupno     |            | 191      | 2,55 EUR |       | 0,16 EUR    | 2,71 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 11.11.2023 | 31.12.2023 | 51       | 489,76     | 12,00 | 8,21        | 497,97     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 489,76     | 12,50 | 29,79       | 519,55     |
| Ukupno     |            | 181      | 489,76 EUR |       | 29,79 EUR   | 519,55 EUR |

30





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 11.11.2023 | 31.12.2023 | 51       | 24,99     | 12,00 | 0,42        | 25,41     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 24,99     | 12,50 | 1,52        | 26,51     |
| Ukupno     |            | 181      | 24,99 EUR |       | 1,52 EUR    | 26,51 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 06.12.2023 | 31.12.2023 | 26       | 6,40     | 12,00 | 0,05        | 6,45     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 6,40     | 12,50 | 0,34        | 6,74     |
| Ukupno     |            | 156      | 6,40 EUR |       | 0,34 EUR    | 6,74 EUR |

30



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 06.12.2023 | 31.12.2023 | 26       | 241,16     | 12,00 | 2,06        | 243,22     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 241,16     | 12,50 | 12,69       | 253,85     |
| Ukupno     |            | 156      | 241,16 EUR |       | 12,69 EUR   | 253,85 EUR |

33





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrstnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 11.12.2023 | 31.12.2023 | 21       | 489,76     | 12,00 | 3,38        | 493,14     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 489,76     | 12,50 | 24,96       | 514,72     |
| Ukupno     |            | 151      | 489,76 EUR |       | 24,96 EUR   | 514,72 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 11.12.2023 | 31.12.2023 | 21       | 24,99     | 12,00 | 0,17        | 25,16     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 24,99     | 12,50 | 1,27        | 26,26     |
| Ukupno     |            | 151      | 24,99 EUR |       | 1,27 EUR    | 26,26 EUR |

32



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 29.12.2023 | 31.12.2023 | 3        | 0,80     | 12,00 | 0,00        | 0,80     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 0,80     | 12,50 | 0,04        | 0,84     |
| Ukupno     |            | 133      | 0,80 EUR |       | 0,04 EUR    | 0,84 EUR |





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 29.12.2023 | 31.12.2023 | 3        | 254,82     | 12,00 | 0,25        | 255,07     |
| 01.01.2024 | 09.05.2024 | 129      | 254,82     | 12,50 | 11,48       | 266,30     |
| Ukupno     |            | 133      | 254,82 EUR |       | 11,48 EUR   | 266,30 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 23.01.2024 | 09.05.2024 | 107      | 489,76     | 12,50 | 17,90       | 507,66     |
| Ukupno     |            | 108      | 489,76 EUR |       | 17,90 EUR   | 507,66 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 23.01.2024 | 09.05.2024 | 107      | 24,99     | 12,50 | 0,91        | 25,90     |
| Ukupno     |            | 108      | 24,99 EUR |       | 0,91 EUR    | 25,90 EUR |

33





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 01.02.2024 | 09.05.2024 | 98       | 4,13     | 12,50 | 0,14        | 4,27     |
| Ukupno     |            | 99       | 4,13 EUR |       | 0,14 EUR    | 4,27 EUR |

33



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrstnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 01.02.2024 | 09.05.2024 | 98       | 177,45     | 12,50 | 5,94        | 183,39     |
| Ukupno     |            | 99       | 177,45 EUR |       | 5,94 EUR    | 183,39 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrstnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 11.02.2024 | 09.05.2024 | 88       | 489,76     | 12,50 | 14,72       | 504,48     |
| Ukupno     |            | 89       | 489,76 EUR |       | 14,72 EUR   | 504,48 EUR |

33





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 11.02.2024 | 09.05.2024 | 88       | 24,99     | 12,50 | 0,75        | 25,74     |
| Ukupno     |            | 89       | 24,99 EUR |       | 0,75 EUR    | 25,74 EUR |

32



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 01.03.2024 | 09.05.2024 | 69       | 8,21     | 12,50 | 0,19        | 8,40     |
| Ukupno     |            | 70       | 8,21 EUR |       | 0,19 EUR    | 8,40 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 01.03.2024 | 09.05.2024 | 69       | 291,66     | 12,50 | 6,87        | 298,53     |
| Ukupno     |            | 70       | 291,66 EUR |       | 6,87 EUR    | 298,53 EUR |

BB





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 11.03.2024 | 09.05.2024 | 59       | 489,76     | 12,50 | 9,87        | 499,63     |
| Ukupno     |            | 60       | 489,76 EUR |       | 9,87 EUR    | 499,63 EUR |

BB



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 11.03.2024 | 09.05.2024 | 59       | 24,99     | 12,50 | 0,50        | 25,49     |
| Ukupno     |            | 60       | 24,99 EUR |       | 0,50 EUR    | 25,49 EUR |

BD



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 01.04.2024 | 09.05.2024 | 38       | 8,28     | 12,50 | 0,11        | 8,39     |
| Ukupno     |            | 39       | 8,28 EUR |       | 0,11 EUR    | 8,39 EUR |

33





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 01.04.2024 | 09.05.2024 | 38       | 201,15     | 12,50 | 2,61        | 203,76     |
| Ukupno     |            | 39       | 201,15 EUR |       | 2,61 EUR    | 203,76 EUR |

33



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 11.04.2024 | 09.05.2024 | 28       | 489,76     | 12,50 | 4,68        | 494,44     |
| Ukupno     |            | 29       | 489,76 EUR |       | 4,68 EUR    | 494,44 EUR |

33



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica  | KS    | Suma kamata | Saldo     |
|------------|------------|----------|-----------|-------|-------------|-----------|
| 11.04.2024 | 09.05.2024 | 28       | 24,99     | 12,50 | 0,24        | 25,23     |
| Ukupno     |            | 29       | 24,99 EUR |       | 0,24 EUR    | 25,23 EUR |

32



Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrsnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica   | KS    | Suma kamata | Saldo      |
|------------|------------|----------|------------|-------|-------------|------------|
| 01.05.2024 | 09.05.2024 | 8        | 216,62     | 12,50 | 0,59        | 217,21     |
| Ukupno     |            | 9        | 216,62 EUR |       | 0,59 EUR    | 217,21 EUR |

32





Vjerovnik :  
Grad Vukovar  
Dr. Franje Tuđmana 1  
32000 Vukovar  
OIB 50041264710

Firma dužnik:  
MESNA INDUSTRIJA RAVLIĆ d.o.o.  
Čvrtnička 4  
31000 Osijek  
OIB 3849541444

### Zakonske zatezne kamate

| Datum od   | Datum do   | Br. dana | Glavnica | KS    | Suma kamata | Saldo    |
|------------|------------|----------|----------|-------|-------------|----------|
| 01.05.2024 | 09.05.2024 | 8        | 0,07     | 12,50 | 0,00        | 0,07     |
| Ukupno     |            | 9        | 0,07 EUR |       | 0,00 EUR    | 0,07 EUR |

23





4302

VUKOVARSKO-SRIJEMSKA ŽUPANIJA  
GRAD VUKOVAR

FINANCIJSKA AGENCIJA  
RC OSIJEK

1

28-05-2024

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE  
KLASA 034-011/24-90/2  
UR. BROJ 448-08-601-24-26-85

Poštarina plaćena HP-u d.d.  
u poštanskom uredu  
7000 Vukovar



FINANCIJSKA AGENCIJA  
OSIJEK  
doručeno fajnom 4-3  
310220 Osijek

