FINANCIJSKA AGENCIJA
RC SPLIT
1
12 -10- 2026
PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA 034-011/26-10/18
UR. BROJ 118-08-502-26-71

FINANCIJSKA AGENCIJA
OIB: 85821130368

_____
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud U SPLITU
Poslovni broj spisa _____

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
DOBRI NEKRETNINE J.D.O.
OIB 74422303337
Adresa / sjedište
ULICA 4. GARDIJSKE BRIGADE 28, 21000 SPLIT

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
STUDENAC D.O.O.
OIB 02023029348
Adresa / sjedište
ČETVRT RIBNJAK 17, 21310 OMIŠ

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

_____

Iznos dospjele tražbine 43056,85 (EUR)
Glavnica _____ (EUR)
Kamate _____ (EUR)
Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
35949,24 (EUR)
Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

_____

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA ☒ NE ☐ za iznos _____ (EUR)

Naziv ovršne isprave

_____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

_____

_____

Iznos tražbine_____ (EUR)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje
ODRIČEM ☒ NE ODRIČEM ☐

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

_____

_____

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

_____

_____

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM ☐ NE PRISTAJEM ☐

Mjesto i datum
Split, 12. 10. 2026.

Potpis vjerovnika

DODIG LOGISTIKA d.o.o.
Split, Kamen,
Ulica 4. gardijske brigade 28,
OIB: 30940828383

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
31-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka

Mjesto izdavanja: **SPLIT**

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
2.10.2026.	2.10.2026.	17.10.2026.	02.10.2026. 14:36

Organizacijska jedinica	Lokacija	Operater
01 - SPLIT	01 - SPLIT	01 - Goran Dodig

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	Z02	Zakup nekretnine - Poreč, Stancija Vodopija 4, rj V56	kom 1,00	4.337,59	4.337,59	0 %	4.337,59	4.337,59	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	4.337,59	1.084,40	5.421,99
UK.:	**4.337,59**	**1.084,40**	**5.421,99**

Veleprodajna vrijednost	**4.337,59 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**4.337,59 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**4.337,59 EUR**
PDV	**1.084,40 EUR**
Iznos za naplatu	**5.421,99 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
30-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka

Mjesto izdavanja: **SPLIT**

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
2.10.2026.	2.10.2026.	17.10.2026.	02.10.2026. 14:35

Organizacijska jedinica	Lokacija	Operater
01 - SPLIT	01 - SPLIT	01 - Goran Dodig

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	ZO3	Zakup poslovnog prostora na adresi Domovinskog rata 17, Strožanac, Podstrana, rj.287	kom 1,00	3.822,11	3.822,11	0 %	3.822,11	3.822,11	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	3.822,11	955,53	4.777,64
UK.:	**3.822,11**	**955,53**	**4.777,64**

Veleprodajna vrijednost	**3.822,11 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**3.822,11 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**3.822,11 EUR**
PDV	**955,53 EUR**
Iznos za naplatu	**4.777,64 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
29-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka | Mjesto izdavanja: **SPLIT**

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
2.10.2026.	**2.10.2026.**	**17.10.2026.**	**02.10.2026. 14:35**

Organizacijska jedinica	Lokacija	Operater
01 - SPLIT	**01 - SPLIT**	**01 - Goran Dodig**

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	Z01	Zakup poslovnog prostora Dubrovnik, Podgaj 6,rj 9601	kom 1,00	19.779,40	19.779,40	0 %	19.779,40	19.779,40	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	19.779,40	4.944,85	24.724,25
UK.:	**19.779,40**	**4.944,85**	**24.724,25**

Veleprodajna vrijednost	**19.779,40 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**19.779,40 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**19.779,40 EUR**
PDV	**4.944,85 EUR**
Iznos za naplatu	**24.724,25 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
26-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka

Mjesto izdavanja: **SPLIT**

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
1.9.2026.	**1.9.2026.**	**16.9.2026.**	**01.09.2026. 11:59**

Organizacijska jedinica: **01 - SPLIT** | Lokacija: **01 - SPLIT** | Operater: **01 - Goran Dodig**

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	Z01	Zakup poslovnog prostora Dubrovnik, Podgaj 6,rj 9601	kom 1,00	19.779,40	19.779,40	0 %	19.779,40	19.779,40	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	19.779,40	4.944,85	24.724,25
UK.:	**19.779,40**	**4.944,85**	**24.724,25**

Veleprodajna vrijednost	**19.779,40 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**19.779,40 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**19.779,40 EUR**
PDV	**4.944,85 EUR**
Iznos za naplatu	**24.724,25 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
27-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka

Mjesto izdavanja: **SPLIT**

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
1.9.2026.	1.9.2026.	16.9.2026.	01.09.2026. 11:59

Organizacijska jedinica	Lokacija	Operater
01 - SPLIT	01 - SPLIT	01 - Goran Dodig

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	Z02	Zakup nekretnine - Poreč, Stancija Vodopija 4, rj V56	kom 1,00	10.843,97	10.843,97	0 %	10.843,97	10.843,97	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	10.843,97	2.710,99	13.554,96
UK.:	**10.843,97**	**2.710,99**	**13.554,96**

Veleprodajna vrijednost	**10.843,97 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**10.843,97 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**10.843,97 EUR**
PDV	**2.710,99 EUR**
Iznos za naplatu	**13.554,96 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

DODIG NEKRETNINE d.o.o.

21000 Kamen (Grad Split), Ulica 4. Gardijske brigade 28 • E-mail: panex@email.com
IBAN: • HR5424070001100697560 OIB: • 74422303337

Sud upisa: Trgovački sud u Splitu; MBS 060481097, Temeljni kapital 2.500,00 euro uplaćen u cijelosti; Član Uprave Goran Dodig

STUDENAC d.o.o.

Četvrt Ribnjak 17
21310 Omiš
Hrvatska

R-1 Račun
28-1-1

Partner
000000 - STUDENAC d.o.o.

PDV IDENTIFIKACIJSKI BROJ/OIB: **02023029348** Lokacija: **sjedište**

Vrsta dokumenta
R01 - R-1 Račun

Vezna oznaka

Mjesto izdavanja
SPLIT

Datum računa	Datum isporuke	Dospijeće	Datum izdavanja
1.9.2026.	1.9.2026.	16.9.2026.	01.09.2026. 11:58

Organizacijska jedinica	Lokacija	Operater
01 - SPLIT	01 - SPLIT	01 - Goran Dodig

R. br.	Oznaka	Opis	Količina	VPC	Iznos	Rabat	FC	Iznos	PDV%
1	ZO3	Zakup poslovnog prostora na adresi Domovinskog rata 17, Strožanac, Podstrana, rj.287	kom 1,00	3.822,11	3.822,11	0 %	3.822,11	3.822,11	25%

REKAPITULACIJA POREZA (PDV)

Stopa	Osnovica	Porez	Vrijednost
25%	3.822,11	955,53	4.777,64
UK.:	**3.822,11**	**955,53**	**4.777,64**

Veleprodajna vrijednost	**3.822,11 EUR**
Popust po stavkama	**0,00 EUR**
Veleprodajna fakturna vrijednost	**3.822,11 EUR**
Dodatni popust 0%	**0,00 EUR**
Veleprodajna vrijednost s popustom	**3.822,11 EUR**
PDV	**955,53 EUR**
Iznos za naplatu	**4.777,64 EUR**

Način plaćanja: Virman

RAČUN JE PRAVOVALJAN BEZ PEČATA I POTPISA.

SZP stambene zgrade putem upravitelja
NOVI DANI d.o.o
Split, Papandopulova 3,

OIB: 95077462370

Broj računa: 20426003

DODIG NEKRETNINE D.O.O.
4. GARDIJSKE BRIGADE 28
21000 Split, Kamen
OIB: 74422303337

1108 - DOMOVINSKOG RATA 17a, PODSTRANA

rb	Za mj.	Naziv usluge	Kat.	Oz. pr.	Pov. (m2)	Koef.	nkp(m2)	EUR/m2	Dod. na prič.	Fiks. iznos rač.	Pričuva
1	05/2025-06/2026	Pričuva zgrade za prostor: DODIG NEKRETNINE D.O.O.		PO	236,49	1,25	236,49	0,00000	0,00	0,00	1.655,36
Ukupno za zgradu:							236,49			Ukupno:	1.655,36

Plaćanje:	Virmanom na žiro račun stambene zgrade
Valuta plaćanja:	20.10.2026.
IBAN:	HR4823400091311328203

U poziv na broj obavezno upisati:
model HR00, 1108-2355345-20426003

UKUPNO ZA PLATITI: 1.655,36 EUR

Slovima: tisuću šesto pedeset pet eura trideset šest centa
Split, 01.10.2026.
Sukladno odredbi čl.90.st1 Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (N.N.91/96) zajednička pričuva je namjenski vezana imovina svih suvlasnika nekretnine , a temeljem Zakona o PDV-u (NN73/13), suvlasnici nisu u sustavu PDV-a pa porez nije obračunat.
Fakturirala: Marta Gašpar
Račun je pisan na računalu i punovažeći je bez potpisa i pečata.