

07-02-28 22

17



REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
Stručna služba Gradske uprave  
Trg Stjepana Radića 1

KLASA: 701-01/23-049/6  
URBROJ: 251-01-42/002-23-3  
Zagreb, 24. ožujka 2023.

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB

28 -03- 2023

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:  
UR. BROJ:

2. prijava

W

FINANCIJSKA AGENCIJA  
Regionalni centar Zagreb  
OIB: 85821130368  
Zagreb, Ulica grada Vukovara 70

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu,  
posl. br. St-257/2023

Predstečajni vjerovnik: **GRAD ZAGREB**, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, OIB: 61817894937, zastupan po Slaven Obuljen, dipl. iur., službenik Grada Zagreba (Su-1211/13)  
Račun Grada Zagreba: Prolazni račun prihoda sudionika HR3423600001500076919

Predstečajni dužnik: **JID MALETA d.o.o.**, OIB: 7159025786, Zagreb, Ulica Jasmina 17.

### PRIJAVA TRAŽBINE

- na temelju ovršne isprave

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad dužnikom JID MALETA d.o.o., Ulica Jasmina 17, Zagreb te su pozvani vjerovnici da u roku od 21 dana od dana dostave ovog rješenja prijave svoje tražbine nadležnoj jedinici Financijske agencije.

Dospjela i nenaplaćena tražbina Grada Zagreba temeljem dugovanja komunalne naknade iznosi ukupno 14.912,37 EUR / 112.357,25 KN, od čega 14.259,97 EUR / 107.441,74 KN glavnice i 652,40 EUR / 4.915,51 KN kamate, obračunate do dana otvaranja postupka predstečajne nagodbe.

Radi prijave tražbine komunalne naknade dostavljamo:



- specifikaciju tražbine
- kamatni list
- rješenja o ovrsi:
  - KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022.
  - KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022.
- rješenje o obvezi:
  - KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

Slijedom navedenoga, prijavljujemo tražbinu Grada Zagreba u ukupnom iznosu **14.912,37 EUR / 112.357,25 KN.**

Grad Zagreb je oslobođen od plaćanja pristojbe u pravnim stvarima proizašlim iz obavljanja javnih ovlasti propisano čl. 11 St. 1. ZSP-a, koji je stupio na snagu 1.1.2019.

Za Grad Zagreb, punomoćnik,  
Slayen Obuljen, dipl. iur.



Na znanje:

- Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o. Zagreb, Savska cesta 1, Klasa: 363-01/22-01/536
- Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Šubićeva 38, Zagreb, Klasa:423-05/23-001/6

**Obrazac 3.**

**FINANCIJSKA AGENCIJA**

OIB: 85821130368

Zagreb, Ulica grada Vukovara 70  
(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud u Zagrebu  
Poslovni broj spisa 72. St-257/2023-14

**PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**

**PODACI O VJEROVNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

GRAD ZAGREB

OIB: 61817894937

Adresa / sjedište

TRG STJEPANA RADIĆA 1, ZAGREB

**PODACI O DUŽNIKU:**

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JID MALETA d.o.o.

OIB: 71519025786

Adresa / sjedište

Ulica Jasmina 17, Zagreb

**PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

---

Komunalna naknada

Iznos dospjele tražbine: 14.912,37 EUR / 112.357,25 KN

Glavnica: 14.259,97 EUR / 107.441,74 KN

Kamate: 652,40 EUR / 4.915,51 KN

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka  

---

(EUR / KN)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

specifikacija tražbine, kamatni list, rješenja o ovrsi: KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022., KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022., rješenja o obvezi. KLASA: UP/I-363-03/od 20.05.2019., rješenje o obvezi: KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom  DA / NE za iznos \_\_\_\_\_ (EUR / KN)

Naziv ovršne isprave:

rješenja o ovrsi:

KLASA: UP/I-363-03/2022-08/1056 od 17.06.2022.

KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619 od 17.06.2022.

rješenje o obvezi:

KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673 od 10.10.2013.

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

---

---

Iznos tražbine \_\_\_\_\_ (EUR / KN)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

---

---

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450 HRK

Mjesto i datum

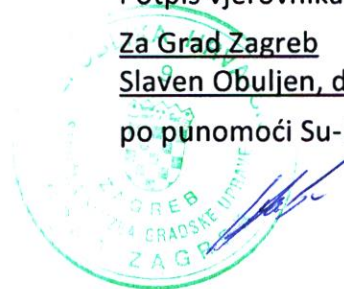
24. ožujak 2023.g. Zagreb

Potpis vjerovnika

Za Grad Zagreb

Slaven Obuljen, dipl. iur.

po punomoći Su-1211/13



GRAD ZAGREB  
 Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
 prostorno uređenje, graditeljstvo,  
 komunalne poslove i promet  
 Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
 p u t e m  
 Gradsko  
 stambeno-komunalno gospodarstvo d.o.o.  
 Zagreb, Savska cesta 1  
 Služba naplate naknada

72. St-257/2023-14 od 06.03.2023.

U Zagrebu, 08.03.2023.

JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17  
 10 000 ZAGREB

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA str. 1

žiro-račun HR8741330061110005286  
 sist.br.obv. 9000007371813  
 sist.br.obj. 01830856 - KAPTOL 5

stanje zaduženja  
 stanje uplata

08.03.2023.

31.01.2023.

razd. duga	datum dospijeća	broj rješenja	KOMUNALNA NAKNADA	KAMATE	UKUPNI DUG
<b>KNJIGOVODSTVO SISP-a ( utužena dugovanja )</b>					
00122021	tr.ovrhe	08001056	26,54	0,00	26,54
00122021	tr.ovrhe	15000619	26,54	0,00	26,54
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	263,74	263,74
<b>UKUPNO SISP</b>			<b>53,08</b>	<b>263,74</b>	<b>316,82</b>
<b>REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>					
01012022	15.02.2022.	0541673	1.003,22	0,00	1.003,22
02022022	15.03.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
03032022	15.04.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
04042022	15.05.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
05052022	15.06.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
06062022	15.07.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
07072022	15.08.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
08082022	15.09.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
09092022	15.10.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
10102022	15.11.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
11112022	15.12.2022.		1.003,22	0,00	1.003,22
12122022	15.01.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
01012023	15.02.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
02022023	15.03.2023.		1.003,22	0,00	1.003,22
03032023	15.04.2023.		161,81	0,00	161,81
kamate po prijavi u predstečajnu nagodbu			0,00	388,66	388,66
<b>UKUPNO REDOVNO KNJIGOVODSTVO</b>			<b>14.206,89</b>	<b>388,66</b>	<b>14.595,55</b>
<b>SVEUKUPNI DUG</b>			<b>14.259,97</b>	<b>652,40</b>	<b>14.912,37</b>

GLAVNICA PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU  
 KAMATE PO PRIJAVI U PREDSTEČAJNU NAGODBU  
 S V E U K U P N O

14.259,97 EUR / 107.441,74 HRK

652,40 EUR / 4.915,51 HRK

14.912,37 EUR / 112.357,25 HRK

Direktorica Službe naplate naknada  
 Gradsko stambeno komunalno  
 gospodarstvo d.o.o.  
 Vera Benjak, dipl. inž. građ. inženj.  
 Savska cesta 1, ZAGREB

u Petrović 16 6



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.

Zagreb, Savska cesta 1  
OIB: 03744272526

MBS: 4123433

JID MALETA D.O.O. 2022-08/1056

KON

KAMATNI LIST

\*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos	Razdoblje knjiženja	Datum dospjeća	Razd.obrač. kamata	Kam. %	Dana kašnj.	Osnovica za obr.kamata	Iznos kamata	Iznos po razd	Ukupno kamate
702,25	07072021	15.08.2021	16.08-31.12/2021	5.61	138	702,25	14,90	14,90	14,90
			01.01-30.06/2022	5.49	181	702,25	19,12	34,02	34,02
			01.07-15.08/2022	5.31	46	702,25	4,70	38,72	38,72
			16.08-11.10/2022	5.31	57	702,25	5,82	44,54	44,54
702,25	08082021	15.09.2021	16.09-31.12/2021	5.61	107	702,25	11,55	11,55	56,09
			01.01-30.06/2022	5.49	181	702,25	19,12	30,67	75,21
			01.07-15.09/2022	5.31	77	702,25	7,87	38,54	83,08
			16.09-18.10/2022	5.31	33	702,25	3,37	41,91	86,45
261,74	09092021	15.10.2021	16.10-31.12/2021	5.61	77	261,74	3,10	3,10	89,55
			01.01-30.06/2022	5.49	181	261,74	7,13	10,23	96,68
			01.07-15.10/2022	5.31	107	261,74	4,07	14,30	100,75
			16.10-18.10/2022	5.31	3	261,74	0,11	14,41	100,86
440,51	09092021	15.10.2021	16.10-31.12/2021	5.61	77	440,51	5,21	5,21	106,07
			01.01-30.06/2022	5.49	181	440,51	11,99	17,20	118,06
			01.07-15.10/2022	5.31	107	440,51	6,86	24,06	124,92
			16.10-19.10/2022	5.31	4	440,51	0,26	24,32	125,18
523,49	10102021	15.11.2021	16.11-31.12/2021	5.61	46	523,49	3,70	3,70	128,88
			01.01-30.06/2022	5.49	181	523,49	14,25	17,95	143,13
			01.07-19.10/2022	5.31	111	523,49	8,45	26,40	151,58
440,89	10102021	15.11.2021	16.11-31.12/2021	5.61	46	440,89	3,12	3,12	154,70
			01.01-30.06/2022	5.49	181	440,89	12,00	15,12	166,70
			01.07-24.10/2022	5.31	116	440,89	7,44	22,56	174,14
1.003,22	11112021	15.12.2021	16.12-31.12/2021	5.61	16	1.003,22	2,47	2,47	176,61
			01.01-30.06/2022	5.49	181	1.003,22	27,31	29,78	203,92
			01.07-24.10/2022	5.31	116	1.003,22	16,93	46,71	220,85
300,96	12122021	15.01.2022	16.01-30.06/2022	5.49	166	300,96	7,51	7,51	228,36
			01.07-24.10/2022	5.31	116	300,96	5,08	12,59	233,44
702,25	12122021	15.01.2022	16.01-30.06/2022	5.49	166	702,25	17,53	17,53	250,97
			01.07-02.11/2022	5.31	125	702,25	12,77	30,30	263,74

**Ukupno duguje: 5.077,56 EUR 38.256,88 HRK**  
**Ukupno obračunato kamate: 263,74 EUR 1.987,15 HRK**

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA



Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1 MBS: 4123433  
OIB: 03744272526

JID MALETA D.O.O. , 01830856, R.J. 0541673

Rbr.obračuna:

KON

### KAMATNI LIST

\*fiksni tečaj konverzije: 1 EUR=7,53450 HRK

Valuta: EUR

Iznos Razdoblje	Datum	Razd.obrač.	Kam.	Dana	Osnovica za	Iznos	Iznos	Ukupno
knjiženja	dospjeća	kamata	%	kašn.	obr.kamata	kamata	po razd	kamate
1.003,22	01012022	15.02.2022	16.02-30.06/2022	5.49	135	1.003,22	20,37	20,37
			01.07-31.12/2022	5.31	184	1.003,22	26,85	47,22
			01.01-15.02/2023	5.50	46	1.003,22	6,95	54,17
			16.02-05.03/2023	5.50	18	1.003,22	2,72	56,89
1.003,22	02022022	15.03.2022	16.03-30.06/2022	5.49	107	1.003,22	16,15	73,04
			01.07-31.12/2022	5.31	184	1.003,22	26,85	99,89
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	109,56
1.003,22	03032022	15.04.2022	16.04-30.06/2022	5.49	76	1.003,22	11,47	121,03
			01.07-31.12/2022	5.31	184	1.003,22	26,85	147,88
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	157,55
1.003,22	04042022	15.05.2022	16.05-30.06/2022	5.49	46	1.003,22	6,94	164,49
			01.07-31.12/2022	5.31	184	1.003,22	26,85	191,34
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	201,01
1.003,22	05052022	15.06.2022	16.06-30.06/2022	5.49	15	1.003,22	2,26	203,27
			01.07-31.12/2022	5.31	184	1.003,22	26,85	230,12
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	239,79
1.003,22	06062022	15.07.2022	16.07-31.12/2022	5.31	169	1.003,22	24,67	264,46
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	274,13
1.003,22	07072022	15.08.2022	16.08-31.12/2022	5.31	138	1.003,22	20,14	294,27
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	303,94
1.003,22	08082022	15.09.2022	16.09-31.12/2022	5.31	107	1.003,22	15,62	319,56
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	329,23
1.003,22	09092022	15.10.2022	16.10-31.12/2022	5.31	77	1.003,22	11,24	340,47
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	350,14
1.003,22	10102022	15.11.2022	16.11-31.12/2022	5.31	46	1.003,22	6,71	356,85
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	366,52
1.003,22	11112022	15.12.2022	16.12-31.12/2022	5.31	16	1.003,22	2,34	368,86
			01.01-05.03/2023	5.50	64	1.003,22	9,67	378,53
1.003,22	12122022	15.01.2023	16.01-05.03/2023	5.50	49	1.003,22	7,41	385,94
1.003,22	01012023	15.02.2023	16.02-05.03/2023	5.50	18	1.003,22	2,72	388,66

**Ukupno duguje: 13.041,86 EUR 98.263,89 HRK**  
**Ukupno obračunato kamate: 388,66 EUR 2.928,36 HRK**

DOKUMENT JE PISAN NA RAČUNALU I PRAVOVALJAN JE BEZ POTPISA I PEČATA





Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine br. 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

Odredbom članka 102. Zakona o komunalnom gospodarstvu propisano je da o žalbi protiv rješenja koja donosi upravno tijelo Grada Zagreba odlučuje središnje tijelo državne uprave nadležno za poslove komunalnog gospodarstva.

Slijedom iznijetoga, sukladno članku 100. stavak 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

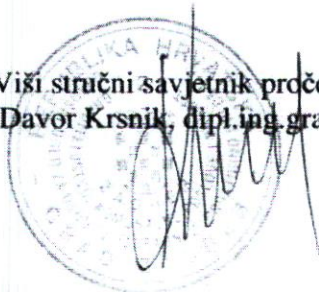
#### **UPUTA O PRAVNOM LJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 8 dana od njegova primitka.

Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 92/2021).

Viši stručni savjetnik pročelnika  
Davor Krsnik, dipl.ing.grad.



#### **DOSTAVITI:**

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje



KOPIJA VJERNA IZVORNIKU  
U Zagrebu, 17.06.2022.



Ovo rješenje je postalo izvršno dana 14.09.2022.  
Zagreb, 17.12.2022.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**GRAD ZAGREB**  
Gradski ured za obnovu, izgradnju,  
prostorno uređenje, graditeljstvo,  
komunalne poslove i promet  
Zagreb, Trg Stjepana Radića 1  
OIB: 61817894937

SIST.BR.OBV.: **9000007371813**  
SIST.BR.OBJ.: **01830856**  
OIB: **71519025786**  
PROSTOR: PD

KLASA: UP/I-363-03/2022-15/0619  
URBROJ: 251-10-01/055-22-1  
ZAGREB, 17.06.2022.

Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, na temelju članka 72. stavak 1. i 2. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva (Narodne novine br. 153/09, 56 /13, 154/14, 119/15, 120/16, 127/17, 66/19), te članka 141. Općeg poreznog zakona (Narodne novine broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) u predmetu ovrhe naknade za uređenje voda od **JID MALETA D.O.O., ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA**, po službenoj dužnosti donosi

**RJEŠENJE**

**I.** Nalaže se ovršeniku JID MALETA D.O.O. (OIB: 71519025786), ULICA JASMINA 17, ZAGREB-DUBRAVA (dalje: Ovršenik) da u roku od 8 dana od dana primitka ovog rješenja podmiri dugovanje po rješenju Hrvatskih voda KLASA: UP/I-325-08/2018-08/100319, URBROJ: 374-25-6-18-1 od 22.01.2018., iskazano u točki II. izreke na račun **Grad Zagreb, Prolazni račun prihoda sudionika** broj: HR3423600001500076919 uz poziv na model i broj primatelja:

HR02

150619-01830856

**II.** Ovršenik duguje na ime glavnice **5.473,56** kuna, kao i zakonske zatezne kamate od dana nakon dana dospijea svakog pojedinog iznosa do isplate kako slijedi:

ZA RAZDOBLJE	BROJ DOKUMENTA	NAKNADA ZA UREĐENJE VODA	DATUM DOSPJEĆA
07072021	08/100319	912,26	15.08.2021.
08082021	08/100319	912,26	15.09.2021.
09092021	08/100319	912,26	15.10.2021.
10102021	08/100319	912,26	15.11.2021.
11112021	08/100319	912,26	15.12.2021.
12122021	08/100319	912,26	15.01.2022.



Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18).

Odredba točke V. izreke određena je člankom 9. stavak 1. i 6. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima (Narodne novine 68/18, 02/20, 46/20, 47/20).

Prema odredbi članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona, žalba ne odgađa izvršenje rješenja o ovrsi.

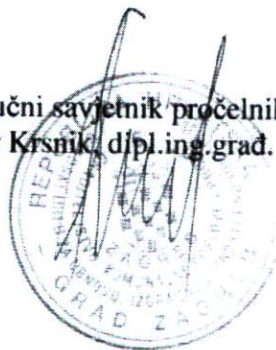
Slijedom iznijetoga, sukladno članku 72. Zakona o financiranju vodnoga gospodarstva i članku 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona, riješeno je kao u izreci.

#### **UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu gospodarstva i održivog razvoja, Upravi vodnoga gospodarstva i zaštite mora, Službi upravnog nadzora i žalbenog postupka, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220, u roku od 8 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o., Savska c. 1, Zagreb, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1.

Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema Tar.br.3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine broj 92/2021).

Viši stručni savjetnik pročelnika  
Davor Krsnik, dipl.ing.grad.



#### **DOSTAVITI:**

1. Ovršeniku
2. Financijskoj agenciji, Vrtni put 3, Zagreb
3. Gradskom stambeno komunalnom gospodarstvu d.o.o.  
Zagreb, Savska cesta 1
4. Pismohrani, ovdje

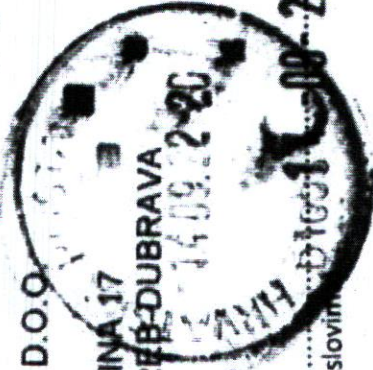
**POVRATNICA**

**POŠILJATELJ:** REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA OBNOVU, IZGRADNJU, PROSTORNO UREĐENJE, GRADITELJSKI POSLOVI, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET putem Gradskog stambeno komunalnog gospodarstva d. o. o., Zagreb, Savska cesta 1

**POD DOSTAVNICA**

Oznaka otpravka: 9000007371813 01830856  
Klasa: UP/I - 363-03/2022-15/0619  
Urbroj: 251-10-01/055-22-1

**R** 10200 ZAGREB  
RF920079494HR



JID MALETA D.O.O.

ULICA JASMINA 17  
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Naziv otpravka koji se dostavlja:  
RJEŠENJE O OVRSI

**JID MALETA d.o.o.**  
ZAGREB, Ulica Jasmina 17

Potvrđujem da sam danas ... 2022. godine primio označeni-ne otpравak-e.  
(da um ispisati slovima)

Primatelj: ..... Dostavljač: .....

1. Budući da osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja NIJE ZATECENA na mjestu gdje treba dostaviti otpравak, dostava je obavljena predajom otpравka osobi zaposlenoj kod primatelja.

2. Budući da je osoba ovlaštena za primanje pismena primatelja, odnosno osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpравak je ostavljen u poštanskom sandučiću, pretincu, na vratima ili drugom za primatelja vidljivom mjestu. (nepotrebno precrtati)

dana ..... 20 ..... godine u ..... sati.

Razlog odbijanja: .....

(ime i prezime osobe)

Potpis dostavljača: .....

Napomena dostavljača u slučaju neispоруke: .....

Na temelju čl. 133 st. 2 Zakona o općem  
upravnom postupku ovo rješenje je izvršno  
danom \_\_\_\_\_  
U Zagrebu, dana \_\_\_\_\_

PD



Republika Hrvatska  
Grad Zagreb  
GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO,  
KOMUNALNE POSLOVE I PROMET  
Trg Stjepana Radića 1  
OIB: 61817894937

JID MALETA D.O.O.  
TUŠNIČKA 1/A  
10040 ZAGREB-DUBRAVA

Klasa: UP/I-363-03/2013-54/1673  
Urbroj: 251-13-01/01-2013-01  
Zagreb, 10.10.2013.

Sist.br.obv.: 9000007371813  
Sist.br.obj.: 01830856  
Šifra područja: 3402007  
Šifra ulice obj.: 017213  
OIB: 71519025786

KOPIJA VJERNA IZVORNIKU  
U Zagrebu, \_\_\_\_\_



Gradski ured za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, u predmetu utvrđivanja obveze plaćanja komunalne naknade, na temelju članka 23. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 36/95., 70/97., 128/99., 57/00., 129/00., 59/01., 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04., 110/04., 178/04., 38/09., 79/09., 153/09., 49/11., 84/11., 90/11. i 144/12), po službenoj dužnosti donosi

0000001830856

## RJEŠENJE

### I. JID MALETA D.O.O.

iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, TUŠNIČKA 1/A,  
dužan je, na ime komunalne naknade za poslovni prostor, površine 868,82 m<sup>2</sup>,  
u ZAGREBU, KAPTOL 5 "KAPTOL.KLET",  
plaćati 8,70 kuna po m<sup>2</sup>, što iznosi 7.558,73 kuna mjesečno.

II. Komunalnu naknadu iz točke I. ovog rješenja obveznik plaća od 01.08.2013. godine pa nadalje. Dužni iznos do dostave ovog rješenja obveznik je dužan platiti najkasnije do 15. dana slijedećeg mjeseca i dalje mjesečno najkasnije do 15. dana u mjesecu za protekli mjesec na račun HR3423600001500076919 GRAD ZAGREB - PROLAZNI RAČUN PRIHODA SUDIONIKA.

III. Ukoliko obveznik utvrdi iznos komunalne naknade za razdoblje od 01.08.2013. do dostave ovog rješenja ne plati do 15. dana slijedećeg mjeseca, računajući od dostave rješenja, kao i nadalje u mjesečnom iznosu do 15. u mjesecu za protekli mjesec, dužan je platiti zakonske zatezne kamate na dospjele, a neplaćene iznose do uplate.

## OBRAZLOŽENJE

Prema članku 26. Odluke o komunalnoj naknadi (Službeni glasnik Grada Zagreba 19/01, 23/03, 22/09 i 18/10), komunalna naknada po m<sup>2</sup> obračunske površine nekretnine utvrđuje se množenjem vrijednosti boda (B), koeficijenta zone (Kz) i koeficijenta namjene (Kn).

U postupku je utvrđeno da je JID MALETA D.O.O.

iz 10040 ZAGREB-DUBRAVA, TUŠNIČKA 1/A,

vlasnik, odnosno korisnik poslovnog prostora u ZAGREBU, KAPTOL 5 "KAPTOL.KLET",  
površine 868,82 m<sup>2</sup> u kojem obavlja djelatnost - UGOSTITELJSTVO (UGOSTITELJSKE USLUGE SMJEŠTAJA, PREHRANE I OSTALE UGOSTITELJSKE USLUGE).

Vrijednost boda (B), prema članku 1. Odluke o vrijednosti boda za izračun komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Zagreba 16/07 ),  
iznosi 0,87 kuna po m<sup>2</sup> nekretnine.

Poslovni poslovni prostor nalazi se na gradskom području bivše mjesne zajednice AUGUST CESAREC

koje se, prema članku 14. Odluke o komunalnoj naknadi, nalazi u I. zoni za koju, prema članku 15. navedene odluke, koeficijent zone (Kz) iznosi 1,00.

Prema članku 20. TOČKI 1. Odluke o komunalnoj naknadi koeficijent namjene (Kn) za poslovni prostor iznosi 10,00

Sukladno iznijetome, iznos komunalne naknade po m<sup>2</sup> poslovnog prostora utvrđuje se množenjem: 0,87 \* 1,00 \* 10,00 = 8,70 kuna,

a mjesečni se iznos utvrđuje množenjem tog iznosa i 868,82 m<sup>2</sup> poslovnog prostora, te iznosi 7.558,73 kuna.

Plaćanje zatezne kamate temelji se na odredbi članka 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine 35/05, 41/08 i 125/11).

### NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od njegova primitka. Žalba se predaje ili šalje poštom Gradskom uredu za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Uredu, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu od 50,00 kuna državnih bilijega prema Tbr.3. Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/08, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13).

### Dostaviti:

1. Obvezniku
2. Zagrebački holding d.o.o.,  
Podružnici Gradsko stambeno-komunalno  
gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1
3. Pismohrani, ovdje

PROČELNIK

mr. sc. Dinko Bilić, dipl. oec.



*Dinko Bilić*

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA, GRAD ZAGREB, GRADSKI URED ZA PROSTORNO UREĐENJE,  
IZGRADNJU GRADA, GRADITELJSTVO, KOMUNALNE POSLOVE I PROMET

I HRVATSKE VODE **putem ZAGREBAČKOG HOLDINGA d.o.o., Podružnica Gradsko stambeno komunalno gospodarstvo, Zagreb, Savska cesta 1**

3402 007 PD 74 017213 005

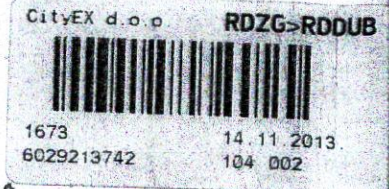
DOSTAVNICA

9000007371813 01830856  
058517 01

Oznaka otpravka:

KLASA: UP/I-363-03/2013-54/1673  
URBROJ: 251-13-01/01-2013-01  
KLASA: UP/I-325-08/2013-07/4740  
URBROJ: 374-25/251-2-2013-1

JID MALETA D. O. O.  
TUŠNIŠKA 1/A



Naziv otpravka koji se dostavlja:

RJEŠENJE KOMUNALNE NAKNADE  
RJEŠENJE NAKNADE ZA UREĐENJE VODA

10040 ZAGREB-DUBRAVA

Potvrđujem da sam danas PETNAESTOG STUĐENOG <sup>CITYEX d.o.o.</sup> 20 13. godine primio označeni otpravak.  
(Datum ispisati slovima)

JID MALETA d.o.o.

15-11-2013

*Sy*  
Dostavljač

1. Budući da službena osoba/odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja NIJE ZATEČENA na mjestu gdje treba dostaviti otpravak, dostava je obavljena predajom otpravka osobi zaposlenoj kod primatelja

2. Budući da je službena osoba/odnosno osoba određena za primanje pismena primatelja - osoba zaposlena kod primatelja ODBILA primitak, otpravak je ostavljen u prostoriji - pribijen na vrata prostorije primatelja. (Nepotrebno precrtati)

(prezime i ime osobe)

dana \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ god. u \_\_\_\_\_ sati:

Razlog odbijanja: \_\_\_\_\_

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju neisporuke: \_\_\_\_\_

REPUBLIKA HRVATSKA  
GRAD ZAGREB  
STRUČNA SLUŽBA GRADSKJE UPRAVE  
ODSJEK ZA OBRADU DOKUMENTACIJE ZA  
ZASTUPANJE GRADA PO ODVJETNICIMA  
701-01/23-049/6 251-01-42/002-23-3



AR

150

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE  
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE  
ZAGREB 2

28-03-2023

PREDSJEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POSTE  
KLASA:  
UR-BROJ:



FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB  
HRVATSKA

Poštarna plaćena HP-u d.d.  
u sortimidi  
10200 Zagreb