

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Poslovni broj spisa: 31. St-1203/2020
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)
CLISSA MEA d.o.o.u stečajju, OIB: 70971346430, Buzin, Bani 75

**IZVJEŠĆE O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA I NJEGOVIM
UZROCIMA**
(čl. 227 SZ)

za Izvještajno ročište dana 10. studenoga 2021. u 10:20 sati, u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Kennedyev trg 11/II. kat, soba broj 248.

U skladu sa st. 1. članka 227. SZ stečajni upravitelj 15 dana prije izvještajnoga ročišta dostavlja sudu Izvješće o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima.

I. UVOD

Trgovački sud u Zagrebu po sucu Naslovnog suda Radovanu Raduki, u pravnoj stvari podnositelja zahtjeva Financijske agencije, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom CLISSA MEA d.o.o., Buzin, Bani 75, OIB: 70971346430, dana 18. siječnja 2021. godine otvorio i istovremeno zaključio stečajni postupak te imenovao za stečajnog upravitelja Mateu Ljuban, Zagreb, Ulica Hrvatskih iseljenika 3, OIB: 57116356137.

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Naslovnog suda Radovanu Raduki, u pravnoj stvari podnositelja zahtjeva Financijske agencije, za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom CLISSA MEA d.o.o., Buzin, Bani 75, OIB: 70971346430, kojeg zastupa punomoćnica Željka Marčić, odvjetnica iz Odvjetničkog društva Škarica i partneri, Zagreb, Đorđićeva 3b, 16. kolovoza 2021. riješio je:

Obustavlja se skraćeni stečajni postupak nad dužnikom CLISSA MEA d.o.o., Buzin, Bani 75, OIB: 70971346430. Matea Ljuban Kušević, Zagreb, Ulica Hrvatskih iseljenika 3, OIB: 57116356137, se razrješava dužnosti stečajne upraviteljice toga dužnika.

Otvara se stečajni postupak nad dužnikom CLISSA MEA d.o.o., Buzin, Bani 75, OIB: 70971346430.

Za stečajnog upravitelja imenuje se Ibrahim Mehmedović, Rijeka, A. Starčevića 5, OIB: 91320064198.

Stečajni postupak otvoren je dana 16. kolovoza 2021., kojeg je dana u 14:00 sati, rješenje o otvaranju stečajnog postupka objavljeno na Mrežnoj stranici e-oglasna ploča Trgovačkog suda u Zagrebu.

II. OSNOVNI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

MBS: 080611564 OIB: 70971346430 EUID: HRSR.080611564
TVRTKA: CLISSA MEA d.o.o. za usluge u stečaju

SJEDIŠTE/ADRESA: Buzin (Grad Zagreb) Bani 75
ADRESA ELEKTRONIČKE POŠTE: rif@clissa.eu

PRAVNI OBLIK: društvo s ograničenom odgovornošću
PREDMET POSLOVANJA: Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti;
porezno savjetovanje

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

Ivana Bilan Mandić, OIB: 24755915955 Zagreb, Ulica majstora Radonje 16
- jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE DO OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA:

IVANA BILAN MANDIĆ, OIB: 24755915955
Zagreb, HORVAČANSKA CESTA 43
- prestala biti direktor danom otvaranja stečajnog postupka
18.01.2021. godine

TEMELJNI KAPITAL: 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI: Osnivački akt-Izjava o osnivanju od 26. travnja 2007. godine.

Obaveza podnošenja financijskih izvješća:

Od 1.1.2021 do zaključna 17.01.2021. odgovornost za podnošenje financijskih izvješća ima bivši direktor dužnika. Naime ovlaštenja bivšeg direktora za zastupanje dužnika prestaju otvaranjem stečajnog postupka i prelaze na stečajnog upravitelja. Ta činjenica upisana je u sudski registar.

III. PODUZETE RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA OD DANA OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

1. Nakon otvaranja stečajnoga postupka uz tvrtku ili naziv dužnika na poslovnom papiru dodana je oznaka u stečaju s naznakom novog broja računa preko kojeg se obavlja poslovanje dužnika .
2. Predan popunjen obrazac RSV-1 FINA-i za upis podataka u registar stvarnih vlasnika i izvršen upis.
3. Od Državnog zavoda za statistiku dobili smo Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007.: Matični broj poslovnog subjekta: 2233541
Djelatnost: Računovodstvene, knjigovodstvene i revizijske djelatnosti; porezno savjetovanje
Brojčana oznaka razreda: 69.20
5. Otvoren je novi račun stečajnog dužnika, IBAN: **HR21 2488 0011 1001 4185 6**
6. Sačinjen je popis predmeta stečajne mase (članak 221.SZ)
7. Sastavljen je popis svih dužnikovih vjerovnika prema prijavama tražbina. (članak 222.SZ)
8. Obzirom na vrijeme otvaranja stečajnoga postupka sastavljen je sustavan Pregled imovine i obveza dužnika (članak 223. SZ).
10. Zaključen je ugovor o vođenju knjigovodstva društva u stečaju.
11. Ostali tekući poslovi.

IV. RADNICI STEČAJNOG DUŽNIKA

Dužnik nema zaposlenih radnika.

V. FINANCIJSKI POKAZATELJI

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2020. GODINU.

18.10.2021 07:10:29

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj: 70971346430 / 02233541
Tvrtka: CLISSA MEA d.o.o. u stečaju
Adresa: Bani 75, Buzin, 10010 ZAGREB-SLOBOŠTINA
Datum predaje: 30.09.2021.

iznosi u kunama

Bilanca za poduzetnike

Na dan: 31.12.2020.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL		-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA		229.487	229.487
I. NEMATERIJALNA IMOVINA		-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA		150.250	150.250
III. DUGOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		79.237	79.237
IV. POTRAŽIVANJA		-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA		-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA		1.094.921	1.094.890
I. ZALIHE		531	-
II. POTRAŽIVANJA		418.310	418.310
III. KRATKOTRAJNA FINANCIJSKA IMOVINA		612.430	612.430
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI		63.650	64.150
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI		-	-
E) UKUPNO AKTIVA		1.324.408	1.324.377
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE		509.898	509.367
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL		20.000	20.000
II. KAPITALNE REZERVE		314.801	314.801
III. REZERVE IZ DOBITI		-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE		-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI		-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK		141.842	175.097
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE		33.255	-531
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES		-	-
B) REZERVIRANJA		-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE		-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE		814.510	815.010
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA		-	-
F) UKUPNO – PASIVA		1.324.408	1.324.377
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

VI. STEČAJNA MASA

Popis predmeta stečajne mase (čl.221.SZ)

Po popisu imovine koji je izvršila bivša direktorica društva Ivana Bilan Mandić, dužnik nema nijedan oblik druge imovine osim nekretnine

R.br	Opis imovine	Vrijednost imovine
1.	U zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, u k.o. Zaprudski otok, u zk. uložak 13467, zk.č.br. 1015 u naravi ORANICA KOCIL, površine 623 čhv., 2241 m2 (Vrijednost nekretnine iznosi 1.498.130,33 kn po procjeni Stalnog sudskog vještaka Tihomira Borić, dipl.ing.građ. od 08. ožujka 2018.)	1.498.130,33 kn
	Ukupna vrijednost imovine	1.498.130,33 kn

VII. POPIS VJEROVNICA

Prijave su podnijela tri vjerovnika u ukupnom iznosu od 60.440,83 kn,.

Stečajni upravitelj priznao je sljedeća potraživanja:

Prvi viši isplatni red

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, u iznosu od 17.418,42 kn.

Drugi viši isplatni red

1. RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb, OIB18683136487, Zagreb, Avenija Dubrovnik 32, u iznosu od 35.655,15 kn

2. A1 Hrvatska d.o.o, OIB 29524210204, Vrtni put 1. 10000 Zagreb, , u iznosu od 3.996,78 kn

3. Financijska agencija, OIB 85821130368, Zagreb, Ulica grada Vukovara 70, u iznosu 3.370,48 kn

(RH Ministarstvo financija -ukupno prvi i drugi viši isplatni red : 53.073,57 kn)

Ukupno prvi viši isplatni red: 17.418,42 kn

Ukupno drugi viši isplatni red: 43.022,41 kn

Sveukupno: 60.440,83 kn

VIII. RAZLUČNI VJEROVNICI

Razlučni vjerovnik Slatinska banka d.d., dostavio je obavijest o razlučnom pravu, dok su za razlučnog vjerovnika Republika Hrvatska, Ministarstvo financija podaci u tablici preuzeti su iz ZK uložka br.13467, K.O . ZAPRUDSKI OTOK sa stanjem na dan 15.10.2021.

1.Razlučni vjerovnik u prvom prvenstvenom redu:Slatinska banka d.d., Vladimira Nazora 2, 33520 Slatina, OIB 42252496579

Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano: Općinski sud u Novom Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 256.991.41 kn

Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom : Ž-17488/2017 Sporazum o osiguranju novčane tražbine vjerovnika zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretnini založnog dužnika broj: 135/06-2017

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo: Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o . Zaprudski otok, broj ZK uložka: 13467,kat. čest.br. 1015. oznaka zemljišta: ORANICA KOCIL, Površina 2241 m2,Vlasnički dio: 1/1.

2. Razlučni vjerovnik u drugom prvenstvenom redu: Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb , OIB 18683136487

Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano: Općinski sud u Novom Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 375.157,27 kn

Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom : Z-11085/2018 Ugovor o založnom pravu od 14. svibnja 2018.g. Javnobilježnički solemniziranog pod OV-8764/18- 1,

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo: Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o . Zaprudski otok, broj ZK uložka: 13467,kat. čest.br. 1015. oznaka zemljišta: ORANICA KOCIL, Površina 2241 m2,Vlasnički dio: 1/1.

3. Razlučni vjerovnik u trećem prvenstvenom redu: Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Katančićeva ulica 5, 10000 Zagreb , OIB 18683136487

Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano: Općinski sud u Novom Zagrebu zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom: 244.732,52 kn

Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom : Z-18518/2018 Ugovor o založnom pravu od 7.rujna 2018.g. Javnobilježnički solemniziran pod posl.br. ov-15188/18-1

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo: Zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o . Zaprudski otok, broj ZK uložka: 13467,kat. čest.br. 1015. oznaka zemljišta: ORANICA KOCIL, Površina 2241 m2,Vlasnički dio: 1/1.

IX. PREGLED IMOVINE I OBVEZA

Imovina stečajnog dužnika ukupne vrijednosti od.... 1.498.130,33 kn

Ukupne obaveze (na temelju prijave tražbina) iznose.... 60.440,83 kn

X. PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE STEČAJNOG PLANA U CILJU NASTAVKA POSLOVANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Radi nastavljanja poslovanja dužnika i polazeći od osnovnih odredbi iz članka 303. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17) gdje je propisano da je nakon otvaranja stečajnoga postupka dopušteno izraditi stečajni plan u kojemu se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase, stečajni upravitelj predlaže sljedeće

SMJERNICE ZA DONOŠENJE STEČAJNOG PLANA U CILJU NASTAVKA POSLOVANJA STEČAJNOG DUŽNIKA

Sukladno čl. 303. SZ-a nakon otvaranja stečajnoga postupka dopušteno je izraditi stečajni plan u kojemu se može odstupiti od zakonskih odredbi o unovčenju i raspodjeli stečajne mase.

Stečajnim planom može se:

- ostaviti dužniku sva imovina ili dio njegove imovine radi nastavljanja poslovanja dužnika
- smanjiti ili odgoditi isplatu obveza dužnika

Temeljne smjernice stečajnog plana:

1. Stečajni plan ne zadire u prava vjerovnika s pravom odvojenoga namirenja.
2. Stečajni vjerovnici u istom su pravnom položaju i neće se razvrstavati u skupine.
3. Ostavlja se dužniku sva imovina.

4. Određuje se način namirenja svih stečajnih vjerovnika i to:

Iz tekućeg poslovanja dužnika do 28.02.2022. godine namiriti će se stečajni vjerovnici u 100% iznosu njihovih utvrđenih tražbina.

Potvrdom stečajnog plana kroz nastavak poslovanja omogućuje se stečajnom dužniku nastaviti poslovanje i realno je za očekivati namirenje stečajnih vjerovnika u 100% iznosu njihovih utvrđenih tražbina do 28.02.2022. godine iz tekućih prihoda dužnika.

Procjenjuje se da nema rizika za namirenje vjerovnika obzirom da je dužnik vlasnik nekretnine upisane u zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Novi Zagreb, u k.o. Zaprudski otok, u zk. uložak 13467, zk.č.br. 1015 u naravi ORANICA KOCIL, površine 623 čhv., 2241 m²

5. Određuje se način namirenja troškova stečajnog plana:

Svi troškovi stečajnog plana plaćaju se iz zajma u iznosu od 65.264,70 kn dobivenog od osnivača društva Ivane Bilan Mandić, OIB: 24755915955 uz kamatu od 3,96% sa povratom u jednom obroku najkasnije do 1.siječnja 2023.

Osnivač društva Ivana Bilan Mandić obavezuje se prije potvrde stečajnog plana uplatiti iznos od 65.264,70 kn na račun stečajnog dužnika IBAN: HR2124880011100141856 za podmirenje troškova stečajnog plana a prema Predračunu predvidivih troškova stečajnog plana u prilogu, u roku osam dana nakon što skupština vjerovnika prihvati ove Temeljne smjernice stečajnog plana.

Članom 344. st. 3. SZ propisano je da je uvjet potvrde stečajnog plana podmirenje svih troškova stečajnog plana.

6. Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana, društvo se oslobađa svih obveza čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom.

7. Po pravomoćnosti Rješenja o zakljućenju stečajnog postupka prestaje služba stečajnog upravitelja kao zakonskog zastupnika društva, te se za direktora imenuje Ivana Bilan Mandić, OIB: 24755915955, Zagreb, Horvaćanska cesta 43

8. Danom pravomoćnosti Rješenja o zakljućenju stečajnog postupka i njegova upisa u sudski registar stečajni upravitelj i direktor Ivana Bilan Mandić izvršit će primopredaju dužnosti.

XI. PRIJEDLOG ODLUKA

Stečajni upravitelj predlaže skupštini vjerovnika donošenje sljedeće

O D L U K E

1. Prihvaća se u cijelosti Izvješće stečajnog upravitelja o gospodarskom položaju stečajnog dužnika i njegovim uzrocima.

2. Nastavlja se poslovanje stečajnog dužnika.

3. Temeljem odredbe čl. 304. st. 2. SZ-a nalaže se stečajnom upravitelju izraditi i podnijeti Naslovnom sudu stečajni plan sukladno smjernicama navedenim u ovom izvješću, u roku od 15 dana, od dana donošenja ove odluke.

Rijeka, 25.10.2021. godine

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović