



REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U GRUBIŠNOM POLJU  
Zemljišno-knjižni odjel

Z-640/06-2

### R J E Š E N J E

Općinski sud u Grubišnom Polju po zemljišnoknjižnom sucu Sanjinu Miloševiću u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK Zagreb, Strossmayerov trg 9, radi uknjižbe založnog prava, dana 07. lipnja 2006. godine,

riješio je

I. Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine zaključenog u Zagrebu, 05. lipnja 2006. godine sa Ugovorom o kreditu broj: MSP-D 74/2006 zaključenog u Zagrebu 09. svibnja 2006. godine, sve solemnizirano po Ljiljani Herceg Miličević, javnoj bilježnici u Zagrebu, I. Đorđića 13/vis. priz., 07. lipnja 2006. godine, broj OU-375/2006, dopušta se uknjižba zajedničke hipoteke na nekretninama "Sebastijan" d.o.o. za trgovinu, proizvodnju i usluge iz Grubišnog Polja, P. Preradovića kbr. 11, upisanim u zk.ul.br. 2873 k.o. Grubišno Polje, i to na čkbr. 1121/53 oranica Jacoder sa 2 kj. 183 čhv., (12167 m<sup>2</sup>), kao glavna hipoteka te na cjelokupnim suvlasničkim dijelovima nekretnina Antuna Svata i Ane Svat, oboje iz Grubišnog Polja, ranije iz Grbavca, upisanim u zk.ul.br. 2684 k.o. Grubišno Polje, i to svaki u  $\frac{1}{2}$  dijela, čkbr.1030/29 kuća i dvorište sa 159 čhv., (572 m<sup>2</sup>), kao sporedna hipoteka, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =1.500.000,00 kuna /slovima: milijunpetstotisućakuna/, što na dan 06. ožujka 2006. godine, predstavlja protuvrijednost od 205.268,78 EUR (slovima: dvijestopettisućadvijestošezdesetosameura i sedamdesetosam centi) uz valutnu klauzulu vezanu za EUR, uz kamatnu stopu od 2 % godišnje te dospelost, kao i druge uvjete utvrđene gore navedenim Ugovorom, za korist:

HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9.

II. Temeljem čl. 130. ZZK dopušta se zabilježba zajedničke hipoteke uknjižene u zk.ul.br. 2873 k.o. Grubišno Polje kao glavna hipoteka, a zk.ul.br. 2684 k.o. Grubišno Polje kao sporedna hipoteka.

Sporazum sa ugovorom odlažu se u zbirku isprava, a prijedlog ostaje u spisu.

Osl. pristojbe po Tbr. 15. toč. 7. i Tbr. 16. toč. 16. ZOSP-a.

U Grubišnom Polju, 07. lipnja 2006. godine.

*SUDAC:*  
*SANJIN MILOŠEVIĆ, v.r.*

*Pouka o pravnom lijeku:*

Protiv ovog rješenja o upisu dopuštena je žalba u roku 15 dana od dana dostave prijepisa rješenja predlagatelju. Žalba se podnosi Općinskom sudu u Grubišnom Polju u tri primjerka a o žalbi odlučuje Županijski sud u Bjelovaru.



Za točnost opravka -  
ovlašteni službenik: