



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
29541%2F2014)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 19 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježu se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
19.	Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-19) Oznaka -2.GPM.19, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 3,75m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 19 (12/100000)		
1.1	Zaprimljeno 16.05.2007. broj Z-33434/07 Na temelju solemniziranog ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 47340/07 od 14. svibnja 2007. godine uknjižuje se založno pravo u iznosu od 155.800,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti, s rokom otplate od 300 mjeseci i ostalim uvjetima iz ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., R. BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	155.800,00 CHF	ISTO KAO NA UDJELU 646

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

3.1 Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-72152/08

70.000,00 EUR

ISTI KAO NA
UDJELU POD
RED. BR. 641

Temeljem Ugovora o međufinanciranju i stambenom kreditu od 13 studenog 2008 godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 70.000,00 EUR u kunsjoj pruvrijednosti obačunatoj prema srednjem tečaju HNB važećem na dan plaćanja tražbine, redovne godišnje kamate po fiksnoj kamatnoj stopi od 5,99% po kreditu za međufinanciranje i redovne godišnje fiksne kamate po fiksnoj kamatnoj stopi od 4,99% stambenom kreditu godišnje, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamati, zatezne kamate u visini redovne kamate, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate u skladu s općim uvjetima poslovanja, te svih naknada i troškova koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim uvjetima poslovanja i Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor važećim za vrijeme postojanja tražbine po Ugovoru o kreditu i svim izmjenama te odluke na rok otplate kredita od 18 godina, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

PRVA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., SAVSKA BR. 60, ZAGREB

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

Pregled izvotka



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp?
action=public.rFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
29541%2F2014)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 115 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
115.	Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-115) Oznaka -2.GPM.115, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,65m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 115 (15/100000)		
3.1	Zaprimljeno 27.02.2009. broj Z-11170/09 Na temelju II. Dodatka Ugovoru o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj 62363/07 od 10. veljače 2009. godine,uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 73.679,50 EUR-a s kamatama i rokovima dospeljeća u skladu sa Ugovorom, Dodatkom br. 1 i Dodatkom br. 2 , za korist: SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., R. BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	73.679,50 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐIA I UPRAVE
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' podсистava za ZIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancirano Europska unija

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICCLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvatka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
 Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp? action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-29541%2F2014)
 Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 117 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORISTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježu se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
117.	Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-117) Oznaka -2.GPM.117, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,5m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROPECTUS D.O.O., OIB: 32786151659, ZAGREB, REMETINEČKA CESTA 112	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 117 (14/100000)		

Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava od 28. kolovoza 2007. godine, potvrđenog po javnom bilježniku Grladinović Dubravki iz Zagreba, Draškovićeva br. 13 pod posl.br. OV-9751/07, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 85.150,00 CHF, u kunsnoj protuvrijednosti s promjenjivom godišnjom kamatnom stopom koja na dan zaključenja Ugovora iznosi 4,20 % na rok otplate od 360 mjeseci, uz ostale uvjete iz Ugovora, za korist:

SOCIETE-GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., SPLIT RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICCLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-50701/2019 (lrServices.jsp? action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-50701%2F2019)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 270 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježu se da je za stambeno poslovnu zgrada br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovisnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
270.	Suvlasnički dio: 15/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-270) Oznaka -2.GPM.270, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,6m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 270 (15/100000)		

1.1 Zaprimito 26.09.2007. broj Z-60541/07

74.656,44 EUR

ISTI KAO I NA
ETAŽI RBR. 870

Na temelju Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava od 21. rujna, 2007. potvrđenog po javnom bilježniku Grladinović Dubravki pod br. OV-11160/07 uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od kn protuvrijednosti EUR 74.656,44 po prodajnom deviznom tečaju SG-SB vrijedećem na dan isplate kredita s rokom otplate od 360 mjeseci uz kamatnu stopu 5,40% godišnja, promjenjiva i u skladu sa ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:

**SOCIETE GENERALE-SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16,
SPLIT**

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA

NESLUŽBENA KOPIJA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
29541%2F2014)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 293 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgrada br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
293.	Suvlasnički dio: 14/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-293) Oznaka -1.GPM.5, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,33m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 293 (14/100000)		
3.1	Zaprimljeno 29.04.2008. broj Z-26358/08 Na temelju solemniziranog ugovora o namjenskom kreditu od 14.travnja 2008., uknjižuje se pravo zalogu za kredit u iznosu od 69.796,90 EUR-a, u kunsnoj protuvrijednosti, uz redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenljivoj stopi od 6,20% (u trenutku sklapanja ugovora), te ostalih kamata, troškova i naknada u skladu s ugovorom o kreditu za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2	69.796,90 EUR	ISTA KAO NA UDJELU 677

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



*Projekt "Razvoj 'One stop shop' podsistema za ZIS aplikaciju u
zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga"
sufinancira Europska unija*

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (trServices.jsp?
action=publicFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
29541%2F2014)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 511 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
511.	Suvlasnički dio: 12/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-511) Oznaka -1.GPM.223, povezano s vlasništvom garažnog parkirnog mjesta u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 3,73m2, sadržaja: garažno parkirna površina u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 511 (12/100000)		
1.1	Zaprimljeno 02.07.2007. broj Z-43886/07 Temeljem solemniziranog Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnovanim založnog prava br:51477/07 od 26.lipnja.2007 g. i Izjave od 22.svibnja.2007 godine. uknjižuje se založno pravo u iznosu od 60.000,00 EUR-a, s rokom otplate 240 mjeseci, uz kamatnu stopu 5,40% godišnje, promjenjiva, te ostalih uvjeta iz ugovora . SOCIETE GENERALE- SPLITSKA BANKA D.D., R. BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	60.000,00 EUR	ISTI KAO NA ETAŽI 1113

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



*Projekt "Razvoj 'One stop shop' podrška za GIS aplikaciju u zemljopisnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga"
sufinancira Europska unija*

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka

NESLUŽBENA KOPIJA



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-55136/2019 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
55136%2F2019)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 109 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4978/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			4357	
		UKUPNO:			4357	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.03.2012. broj Z-15670/12	
5.1	Zabilježuje se da je kod upisa stambeno poslovne zgrade br 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put, sagrađene na čkbr. 4978/1, priloženo Uvjerenja za uporabu Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 02. siječnja 2008. godine, klasa: 361-05/07-004/370, urbroj: 251-13-22/103-07-3, uloženo u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1830/08.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-19392/12	
6.1	Temeljem čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11), zabilježuje se da je za Stambeno poslovnu zgradu br.5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put sagrađenu na čk.br.4978/1 u A priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo Klasa: UP/1-361-05/2008-001/00165; Urbroj:251-13-22/103-08-9 od 05. studenog 2008.godine i Zaključak od 07. studenog 2008.godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
109.	Suvlasnički dio: 37/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-109) Garažno parkirno mjesto oznake -2.GPM. 109 u podrumskoj etaži -2 ukupne neto korisne površine 4,36 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 109 (37/100000)			
1.1	Zaprimljeno 06.06.2007. broj Z-38825/07 Temeljem ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zashivanjem založnog prava od 01. lipnja 2007., solemniz.po javnim biljež.Dubravki Grladinović i Marini Dabelić pod br.Ov-5652/2007, uknjižuje se založno pravo za kredit u iznosu od -70.000,00 EUR u kunskoj protuvrijednosti, s rokom otplate od 300 mjeseci, te sa uvjetima navedenim u ugovoru, za korist: SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	70.000,00 EUR	ISTI KAO NA E-343

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-55136/2019 (lrServices.jsp?action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-55136%2F2019)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 156 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4978/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			4357	
		UKUPNO:			4357	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.03.2012. broj Z-15670/12	
5.1	Zabilježuje se da je kod upisa stambeno poslovne zgrade br 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put, sagrađene na čkbr. 4978/1, priloženo Uvjerenja za uporabu Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 02. siječnja 2008. godine, klasa: 361-05/07-004/370, urbroj: 251-13-22/103-07-3, uloženo u ovsudnoj zbirci isprava pod Z-1830/08.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-19392/12	
6.1	Temeljem čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11), zabilježuje se da je za Stambeno poslovnu zgradu br.5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put sagrađenu na čk.br.4978/1 u A priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00165; Urbroj:251-13-22/103-08-9 od 05. studenog 2008.godine i Zaključak od 07. studenog 2008.godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	156. Suvlasnički dio: 38/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-156) Garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM. 44 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,56 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 156 (38/100000)			
1.1	Zaprimljeno 20.02.2007. broj Z-12591/07 Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj 42387/07 od 16. veljače 2007. solemniziran po javnom bilježniku Grladinović Dubravki iz Zagreba, Draškovićeve 13 pod poslovnim brojem OU-118/2007 od 16. veljače 2007. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 17.561,78 EUR s rokom otplate od 168 mjeseci i ostalih uvjeta iz Ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	17.561,78 EUR	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
 ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
 Stanje na dan: 11.07.2021. 22:48

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-55136/2019 (lrServices.jsp? action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-55136%2F2019)
 Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 175 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4978/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			4357	
		UKUPNO:			4357	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 20.03.2012. broj Z-15670/12 Zabilježuje se da je kod upisa stambeno poslovne zgrade br 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put, sagrađene na čkbr. 4978/1, priloženo Uvjerenja za uporabu Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 02. siječnja 2008. godine, klasa: 361-05/07-004/370, urbroj: 251-13-22/103-07-3, uloženo u ovsudnoj zbirci isprava pod Z-1830/08.	ZABILJEŽBA
6.1	Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-19392/12 Temeljem čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11), zabilježuje se da je za Stambeno poslovnu zgradu br.5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put sagrađenu na čk.br.4978/1 u A priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00165; Urbroj:251-13-22/103-08-9 od 05. studenog 2008.godine i Zaključak od 07. studenog 2008.godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
175.	Suvlasnički dio: 35/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-175) Garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM. 63 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 4,22 m2, sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 175 (35/100000)			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2007. broj Z-20818/07	185.000,00 CHF	
	Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava broj 44816/07 od 16. ožujka 2007. solemniziranom po javnom bilježniku Grladinović Dubravki i Dabelić Marini iz Zagreba, Draškovićeve 13, pod brojem Ov. 2298/2007 dana 16. ožujka 2007. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 185.000,00 CHF u kunsjoj protuvrijednosti s rokom otplate 360 mjeseci i prema svim drugim uvjetima iz Ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 11.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

Pregled izvataka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 2929

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44310/2013 (trServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
44310%2F2013)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 141 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2986/795	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA			2210 1255 955	
		UKUPNO:			2210	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
141.	Suvlasnički dio: 125/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-141) garažno parkirno mjesto oznake -1.GPM.35 u podrumskoj etaži -1 ukupne neto korisne površine 11,99 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela PROFECTUS D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 141 (125/100000)		
1.1	Zaprimljeno 10.11.2008. broj Z-64009/08 Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 48152/08 od 07 studenog 2008 godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 55.856,77 po prodajnom deviznom tečaju Banke vrijedećem za EUR na dan korištenja kredita, a s osnova pravnog posla navedenog u Ugovoru o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 48152/08 s rokom otplate od 300 mjeseci, a u skladu s ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	55.856,77 EUR	ISTA KAO I NA UDJELU BR. E-197

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Razvoj 'One stop shop' poduzetava za ŽLS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancirano Europska unija

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)