

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb, Odjel pisarnica

Ulica grada Vukovara 70, Zagreb

Nadležni Trgovački sud u Bjelovaru

Poslovni broj spisa St-729/2018

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

02-10-2018

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO PRAVOSUĐA

OIB: 26635293339

Adresa / sjedište : ZAGREB, Ulica grada Vukovara 49

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

JAN VNOUČEK

OIB 21320886879

Adresa / sjedište

Križevačka 18, Bjelovar

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- troškovi postupka osiguranja prema rješenju o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-3382/2018-2 od 12. lipnja 2018.

Iznos dospjele tražbine: 2.500,00 kn

Glavnica 2.500,00 kn

Kamate kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvadak iz poslovnih knjiga, obračun kamata

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos 10.000,00 kn (kn)

Naziv ovršne isprave:

- Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-3382/2018-2 od 12. lipnja 2018.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava:

Rješenje o osiguranju Općinskog suda u Bjelovaru posl. broj: Ovr-3382/2018-2 od 12. lipnja 2018., zk. izvaci

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Nekretnine upisane u:

- zk. ul. 210 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 349/31 šuma Botinac sa 1149 čhv,
- čkbr. 349/82 šuma Botinac sa 973 čhv,

- u zk. ul. 215 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 724/A livada Ograda sa 216 čhv,

- zk. ul. 245 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 349/30 oranica i šuma Gorice sa 1 j 411 čhv,

- zk. ul. 427 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 349/74 šuma Gnojnik sa 409 čhv,
- čkbr. 349/75 vinograd u Kapeli sa 569 čhv,
- čkbr. 349/77 vinograd u Kapeli sa 284 čhv,
- čkbr. 349/79 vinograd Gnojnik sa 89 čhv,
- čkbr. 388/1 vinograd u Kapeli sa 4 j 605 čhv,
- čkbr. 388/3 vinograd u Kapeli sa 1 j 785 čhv,
- čkbr. 389/1 put sa 238 čhv,
- čkbr. 391/1 vinograd u Kapeli sa 357 čhv,

- zk. ul. 1399 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 8/A/K kuća i dvor sa 96 čhv,
- čkbr. 721/A voće Ograda sa 146 čhv,
- čkbr. 723/A oranica Ograda sa 390 čhv,

- zk. ul. 1662 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 349/32 šuma u Kapeli sa 1271 čhv,

- zk. ul. 1721 k.o. Kapela i to:

- čkbr. 8/A/K kuća i dvor sa 96 čhv,
- čkbr. 349/40 šuma u Kapeli sa 1488 čhv,

- čkbr. 721/A voće Ograda sa 104 čhv,
 - čkbr. 723/A oranica Ograda sa 391 čhv,
 - čkbr. 724/A livada Ograda sa 216 čhv,
 - čkbr. 725/A livada Ograda sa 446 čhv,
- zk. ul. 1780 k.o. Kapela i to:
- čkbr. 710 livada Ograda sa 238 čhv,
- zk. ul. 1352 k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani i to:
- čkbr. 849 oranica u Ulici Ivana Cankara sa 7152 m2,
- zk. ul. 1378 k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani i to:
- čkbr. 1303 Križevačka cesta sa 1417 m2, a koja se sastoji od dvorišta sa 1094 m2, izgrađenog zemljišta sa 168 m2, izgrađenog zemljišta sa 39 m2, kuće, kbr. 18 sa 116 m2,
- zk. ul. 1588 k.o. Kobasičari i to:
- čkbr. 516/1 vinograd Skucanski brijeg sa 574 čhv.

Iznos tražbine: **2.500,00** (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

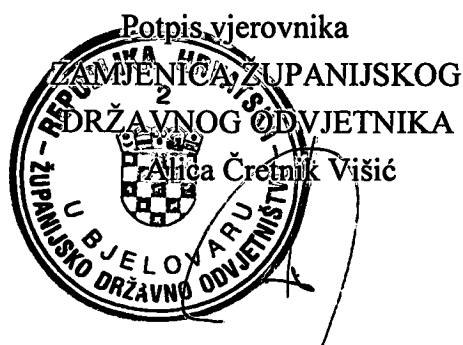
Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

Bjelovar, 01. listopada 2018.





Republika Hrvatska
Općinski sud u Bjelovaru
Josipa Jelačića 3
Bjelovar

ODLUKA JE PRAVOMOĆNA DANA 20. 30. 6. 18.
Općinski sud u Bjelovaru

26. 9. 2018.
Upravitelj
sudske pisarnice

Ovr-3382/2018-2

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U BJELOVARU

15. 06. 2018

ODLUKA JE OVRŠNA DANA 30. 6. 18.

Općinski sud u Bjelovaru

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

dana 26. 09. 18.

RJEŠENJE

Broj suda	Prilog	Uvrštenje
O-30/242/18		

sudske pisarnice

Općinski sud u Bjelovaru, po sucu toga suda Mireli Horvatić kao sucu pojedincu, u ovršnom predmetu predlagatelja osiguranja Republike Hrvatske, OIB: 52634238587, zastupanog po Općinskom državnom odvjetništvu Bjelovar, (O-DO-242/2018), protiv protivnika osiguranja Jana Vnoučka iz Bjelovara, Križevačka cesta 18, OIB:21320886879, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, dana 12. lipnja 2018. godine.

riješio je

I. Na temelju pravomoćnog i ovršnog rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Bjelovar, Ispostave Bjelovar, Klasa UP/I-415-02/18-01/19 Urbroj: 513-07-07-01/18-03 od 17. svibnja 2018. godine, a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 111.251,85 kn sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici u iznosu od 109.592,66 kn tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, te troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava u korist predlagatelja osiguranja na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja upisanim u zk.ul.br. 210 k.o. Kapela i to čkbr. 349/31 šuma Botinac sa 1149 čhv i čkbr. 349/82 šuma Botinac sa 973 čhv, upisanih u zk.ul.br. 215 k.o. Kapela i to čkbr. 724/A livada Ograda sa 216 čhv, upisanih u zk.ul.br. 245 k.o. Kapela i to čkbr. 349/30 oranica i šuma Gorice sa 1 jutro 411 čhv, upisanim u zk.ul.br. 427 k.o. Kapela i to čkbr. 349/74 šuma Gnojnik sa 409 čhv, čkbr. 349/75 vinograd u Kapeli sa 569 čhv, čkbr. 349/77 vinograd u Kapeli sa 284 čhv, čkbr. 349/79 vinograd Gnojnik sa 89 čhv, čkbr. 388/1 vinograd u Kapeli sa 4 jutro 605 čhv, čkbr. 388/3 vinograd u Kapeli sa 1 jutro 785 čhv, čkbr. 389/1 put sa 238 čhv i čkbr. 391/1 vinograd u Kapeli sa 357 čhv, upisanim u zk.ul.br. 1399 k.o. Kapela i to čkbr. 8/A/K kuća i dvor sa 96 čhv, čkbr. 721/A voće Ograda sa 146 čhv i čkbr. 723/A oranica Ograda sa 390 čhv, upisanim u zk.ul.br. 1662 k.o. Kapela i to čkbr. 349/32 šuma u Kapeli sa 1271 čhv, upisanih u zk.ul.br. 1721 k.o. Kapela i to čkbr. 8/A/K kuća i dvor sa 96 čhv, čkbr. 349/40 šuma u Kapeli sa 1488 čhv, čkbr. 721/A voće Ograda sa 104 čhv, čkbr. 723/A oranica Ograda sa 391 čhv, čkbr. 724/A livada Ograda sa 216 čhv i čkbr. 725/A livada Ograda sa 446 čhv, upisanih u zk.ul.br. 1780 k.o. Kapela i to čkbr. 710 livada Ograda sa 238 čhv, upisanih u zk.ul.br. 1352 k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani i to

čobr. 849 oranica u Ulici Ivana Cankara sa 7152 m2, upisanih u zk.ul.br. 1378 k.o. Nove Plavnice - Hrgovljani i to čobr. 1303 Križevačka cesta sa 1417 m2 (dvorište sa 1094 m2, izgrađeno zemljište sa 168 m2, izgrađeno zemljište sa 39 m2, kuća, broj 18 sa 116 m2) te upisanim u zk.ul.br. 1588 k.o. Kobasičari i to čobr. 516/1 vinograd Skucanski Brijeg sa 574 čhv.

II. Pri uknjižbi založnog prava u zemljišnoj knjizi naznačiti će se ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju učinak da se ovrha na tim nekretninama smije provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Protivnik osiguranja dužan je predlagatelju osiguranja naknaditi trošak ovog postupka u iznosu od 2.500,00 kn u roku od 8 dana.

Obrazloženje

Predlagatelj osiguranja je protiv protivnika osiguranja predložio donošenje rješenja o osiguranju prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini navedenoj u toč. I. izreke ovog rješenja, a radi osiguranja novčane tražbine navedene u toč. I. izreke ovog rješenja.

Prijedlog je osnovan.

Uvidom u pravomoćno i ovršno porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Bjelovar, Ispostave Bjelovar, Klasa UP/I-415-02/18-01/19 Urbroj: 513-07--07-01/18-03 od 17. svibnja 2018. godine (list 6-7) utvrđeno je postojanje potraživanja predlagatelja osiguranja, a uvidom u zemljišnoknjižni izvadak (list 8-24) da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnina na kojima se predlaže prisilno zasnivanje založnog prava.

Slijedom navedenog, a sukladno odredbi čl. 296. i čl. 297. st. 1. i 2. Ovršnog zakona (Narodne novine 112/12, 25/13, 93/14, 55/16 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 73/17- u daljnjem tekstu: OZ) sud je odlučio kao u izreci ovog rješenja pod toč. I. - III.

Odluka o trošku temelji se na odredbi čl. 14. st. 7. OZ.

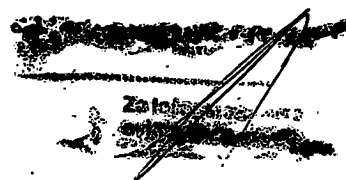
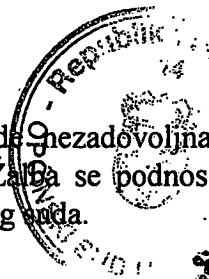
Predlagatelj osiguranja tražio je trošak postupka u iznosu od 2.500,00 koji se odnosi na sastav prijedloga za osiguranje koji mu je i dosuđen.

U Bjelovaru, 12. lipnja 2018. godine

SUTKINJA:

Mirela Horvatić, v.r.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ove presude nezadovoljna stranka ima pravo žalbe u roku 8 dana od dana primitka prijepisa iste. Žalba se podnosi pisano u tri istovjetna primjerka nadležnom Županijskom sudu putem ovog suda.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 210

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	349/31	ŠUMA BOTINAC		1149		
2.	349/82	ŠUMA BOTINAC		973		
		UKUPNO:		2122		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru. 1.2 Zaprmljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnicu od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		na 1.1

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 215

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	724/A	LIVADA OGRADA		216		
		UKUPNO:		216		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
3.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
3.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 245

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	349/30	ORANICA I ŠUMA GORICE	1	411		
		UKUPNO:	1	411		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
1.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
1.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 427

Broj zadnjeg dnevnika: Z-11096/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	349/74	ŠUMA GNOJNIK		409		
2.	349/75	VINOGRAD U KAPELI		569		
3.	349/77	VINOGRAD U KAPELI		284		
4.	349/79	VINOGRAD GNOJNIK		89		
5.	388/1	VINOGRAD U KAPELI	4	605		
6.	388/3	VINOGRAD U KAPELI	1	785		
7.	389/1	PUT		238		
8.	391/1	VINOGRAD U KAPELI		357		
		UKUPNO:	5	3336		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.	6.1 Zaprimljeno 06.10.2010. broj Z-5676/10, Z-3661/10 Na temelju rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj Z-267/09 od 03. lipnja 2009. godine zaprimljenog pod brojem Z-3912/09, Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj Z-910/09 od 17. lipnja 2009. godine zaprimljenog pod brojem Z-4000/09 i Očitovanja Janaf-a od 07. rujna 2010. godine i Rješenja Općinskog suda u Bjelovaru Z-312/2010 uknjiženo je pravo služnosti radi redovitog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovito održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih usljed havarije na čest. 388/1 i 388/3 u A, u korist: JADRANSKI NAFTAVOD D.D., ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 24		
7.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge na iznos od 127.800,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	127.800,00 EUR	
8.			
8.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Zabilježeno da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i 1721 k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1773/2012.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge na iznos od 36.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	36.000,00 EUR	
10.			
10.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Zabilježeno je da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1775/2012.g.		
11.			
11.1	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU ZA PROJEKTNO FINANCIRANJE BROJ 3237606846 24.07.2014, na iznos od 38.000,00 EUR-a (slovima: tridesetosamstisućaeura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB	38.000,00 EUR	GLAVNI ZK ULOŽAK
11.2	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, z.k. ul 1399 ko Kapela, z.k. ul 1721 ko Kapela, z.k. ul 377 ko Nove Plavnice-Hrgovljani, z.k. ul 1378 ko Nove Plavnice-Hrgovljani uložci hipoteke u iznosu od 38.000,00 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednosti.		na 11.1
12.			
12.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
12.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
12.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 12.2
13.			
13.1	Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-11096/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BR. OVR-3398/18-2 18.07.2018, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 1662

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	349/32	ŠUMA U KAPELI		1271		
		UKUPNO:		1271		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	3.1 Zaprimljeno 19.11.2009. broj Z-6497/09 Na temelju rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj Z-2434/09 od 10. studenoga 2009.g. uknjiženo je pravo stvarne služnosti radi redovitog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovito održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih usljed havarije, na č.k.br. 349/32, u korist: JADRANSKI NAFTAVOD D.D., ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 24.		
5.	5.1 Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	<p>Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist:</p> <p>REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587</p>		
5.3	<p>Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018</p> <p>ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.</p>		na 5.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 30.09.2018. 22:49

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 1780

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	710	LIVADA OGRADA		238		Pripis iz uložka 1721
		UKUPNO:		238		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 15.06.2010. broj Z-3661/10 Na temelju rješenja Općinskog suda u Bjelovaru broj Z-312/2010 od 28.svibnja 2010.g. uknjiženo je pravo stvarne služnosti radi redovitog i izvanrednog održavanja naftovoda u koridoru 5 metara lijevo i desno od osi cjevovoda koje uključuje pregled trase, redovito održavanje, sječu drveća i drugog raslinja koje može ugroziti cjevovod, popravak naftovoda s pripadajućim podzemnim instalacijama, otklanjanje štetnih posljedica nastalih usljed havarije, na č.k.br.710, u korist: JADRANSKI NAFTAVOD D.D., ZAGREB, MIRAMARSKA CESTA 24.		
3.			
3.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
3.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 3.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 30.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Katastarska općina: 300969, NOVE PLAVNICE - HRGOVLJANI

Broj ZK uložka: 1352

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-9390/2018
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	849	29	ULICA IVANA CANKARA ORANICA	7152 7152	
		UKUPNO:		7152	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, KRIŽEVAČKA CESTA 18, 43000 BJELOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	1.1 Zaprmljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru. 1.2 Zaprmljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 1.3 Zaprmljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloza određena.		na 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Katastarska općina: 300969, NOVE PLAVNICE - HRGOVLJANI

Broj ZK uložka: 1378

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-11096/2018
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m ²	PPR
1.	1303	30	KRIŽEVAČKA CESTA DVORIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE KUĆA, KBR.18	1417 1094 168 39 116	
		UKUPNO:		1417	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, KRIŽEVAČKA CESTA 18, 43000 BJELOVAR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 14.12.2011. broj Z-6531/11 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 14. prosinca 2011.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge na iznos od 400.000,00 kn uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	400.000,00 KN	
2.			
2.1	Zaprimljeno 14.12.2011. broj Z-6531/11 Zabilježeno je da je z.k.ul.br. 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani određen kao sporedni zemljišnoknjižni uložak, dok je z.k.ul.br. 378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-6531/11.		
3.			

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloga na iznos od 127.800,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	127.800,00 EUR	
4.			
4.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Zabilježeno da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i 1721 k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1773/2012.		
5.			
5.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloga na iznos od 36.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	36.000,00 EUR	
6.			
6.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Zabilježeno je da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1775/2012.g.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-2099/13 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 03. travnja 2013. godine uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od 52.700,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, troškove i naknade, te prema uvjetima iz Ugovora, za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10	52.700,00 EUR	
8.			
8.1	Zaprimljeno 04.04.2013. broj Z-2099/13 Zabilježuje se da je z.k.ul. 377 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani određen kao glavni uložak hipoteke, a z.k.ul. 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani, kao sporedni uložak hipoteke.		
9.			
9.1	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU ZA PROJEKTNO FINANCIRANJE BROJ 3237606846 24.07.2014, na iznos od 38.000,00 EUR-a (slovima: tridesetosamtućaeura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB	38.000,00 EUR	SPOREDNI ZK ULOŽAK

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
9.2	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, zabilježba da je zk ul 427 ko Kapela određen kao glavni zk ul, hipoteke u iznosu od 38.000,00 EUR-a plativo u kunsnoj protuvrijednosti.		na 9.1
10.			
10.1	Zaprimljeno 12.06.2015.g. pod brojem Z-5339/2015 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O HIPOTEKARNOM KREDITU BR. 3242988940, KREDITNA PARTIJA:5100387283 10.06.2015, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 348.000,00kn, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove prema uvjetima iz Ugovora u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB	348.000,00 KN	
10.2	Zaprimljeno 12.06.2015.g. pod brojem Z-5339/2015 ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zk.ul.377 k.o. Nove Plavnice Hrgovljani određen je kao glavni uložak.		na 10.1
11.			
11.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
11.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnice od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
11.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAZBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 11.2
12.			
12.1	Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-11096/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BR. OVR-3398/18-2 18.07.2018, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301132, KOBASIČARI

Broj ZK uložka: 1588

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9390/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	516/1	VINOGRAD SKUCANSKI BRIJEG		574		
		UKUPNO:		574		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN DARKOV, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		
1.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
1.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAJBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 1.2

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 1399

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14066/2018

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8/A/K	KUĆA I DVOR		96		
2.	721/A	VOĆE OGRADA		146		
3.	723/A	ORANICA OGRADA		390		
		UKUPNO:		632		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2. Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18		
2.1	Zaprimljeno 25.09.2018.g. pod brojem Z-14066/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVAUR BR.7-ST-729/18-7 21.09.2018, otvaranja predstečajnog postupka.	na 2 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Zaprimljeno 10.02.2011. broj Z-741/11 Na temelju ugovora o dugoročnom kreditu za projektno financiranje broj 3222491993 od 08. veljače 2011.g. uknjižuje se pravo zaloge radi osiguranja tražbine založnog vjeronika u iznosu od 51.200,00 EUR, uvećano za redovne kamate po promjenljivoj stopi, interkalarne kamate po stopi jednakoj redovnoj kamatnoj stopi, kamate po dospijeću po promjenljivoj stopi, te sve naknade i troškove, koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim aktima Zagrebačke banke d.d. Zagreb, važećim za vrijeme postojanja tražbine po Ugovoru o kreditu, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	51.200,00 EUR	
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge na iznos od 127.800,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist:	127.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2			
3.			
3.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Zabilježeno da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i 1721 k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1773/2012.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloga na iznos od 36.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	36.000,00 EUR	
5.			
5.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Zabilježeno je da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i k.o. Kapela, određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1775/2012.g.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU ZA PROJEKTO FINANCIRANJE BROJ 3237606846 24.07.2014, na iznos od 38.000,00 EUR-a (slovima: tridesetosamstisućaeura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB	38.000,00 EUR	SPOREDNI ZK ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, da je zk ul 427 ko Kapela određen kao glavni zk ul, hipoteke u iznosu od 38.000,00 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednosti.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavicu od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
7.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 7.2
8.			
8.1	Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-11096/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BR. OVR-3398/18-2 18.07.2018, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 27.09.2018. 23:36

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301116, KAPELA

Broj ZK uložka: 1721

Broj zadnjeg dnevnika: Z-14066/2018
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	8/A/K	KUĆA I DVOR		96		Pripis iz uložka 1483
2.	349/40	ŠUMA U KAPELI		1488		
3.	721/A	VOĆE OGRADA		104		Pripis iz uložka 1483
4.	723/A	ORANICA OGRADA		391		Pripis iz uložka 1483
5.	724/A	LIVADA OGRADA		216		Pripis iz uložka 1483
6.	725/A	LIVADA OGRADA		446		Pripis iz uložka 1483
		UKUPNO:		2741		

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 VNOUČEK JAN, OIB: 21320886879, BJELOVAR, KRIŽEVAČKA CESTA 18	
1.2	Zaprimljeno 25.09.2018.g. pod brojem Z-14066/2018 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U BJELOVAUR BR.7-ST-729/18-7 21.09.2018, otvaranja predstečajnog postupka.	na 1 (1.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloge na iznos od 127.800,00 EUR plativo u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	127.800,00 EUR	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			
3.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1773/12 Zabilježeno da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i 1721 k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1773/2012.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Na temelju Ugovora o založnom pravu od 26. ožujka 2012.g., javnobilježnički solemniziranog, uknjiženo je pravo zaloga na iznos od 36.000,00 EUR plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove, te prema uvjetima iz Ugovora, u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, ZAGREB, PAROMLINSKA 2	36.000,00 EUR	
5.			
5.1	Zaprimljeno 27.03.2012. broj Z-1775/12 Zabilježeno je da je z.k.ul.br. 427 k.o. Kapela određen kao glavni zemljišnoknjižni uložak, dok su z.k.ul.br. 377, 1378 k.o. Nove Plavnice-Hrgovljani i z.k.ul.br. 1399 i k.o. Kapela određeni kao sporedni zemljišnoknjižni uložak hipoteke provedene pod brojem Z-1775/2012.g.		
6.			
6.1	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU ZA PROJEKTO FINANCIRANJE BROJ 3237606846 24.07.2014, na iznos od 38.000,00 EUR-a (slovima: tridesetosamtućaeura) plativo u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja uvećano za sve ugovorene kamate, naknade i troškove te prema uvjetima iz Ugovora u korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, ZAGREB	38.000,00 EUR	SPOREDNI ZK ULOŽAK
6.2	Zaprimljeno 28.07.2014.g. pod brojem Z-4048/2014 ZABILJEŽBA, GLAVNI ULOŽAK, da je zk ul 427 ko Kapela određen kao glavni zk ul, hipoteke u iznosu od 38.000,00 EUR-a plativo u kunskoj protuvrijednostii.		na 6.1
7.			
7.1	Zaprimljeno 07.06.2018.g. pod brojem Z-8925/2018 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, na temelju odredbe čl. 84.a. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama, predlagatelja Republike Hrvatske, zastupane po Općinskom državnom odvjetništvu u Bjelovaru (O-DO-242/2018), radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, koji se vodi pred Općinskim sudom u Bjelovaru.		

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.2	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 Prvenstveni red upisa: Z-8925/2018 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU, OVR-3382/2018 12.06.2018, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 111.251,85 kn. zajedno sa zakonskom zateznom kamatom na glavnici od 109.592,66 kn. tekućom od 29. svibnja 2018. godine do isplate, a koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, kao i radi osiguranja troškova ovog postupka osiguranja u iznosu od 2.500,00 kn., za korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587		
7.3	Zaprimljeno 15.06.2018.g. pod brojem Z-9390/2018 ZABILJEŽBA, OVRŠIVOST TRAŽBINE, radi čijeg je osiguranja uknjižba prava zaloga određena.		na 7.2
8.			
8.1	Zaprimljeno 24.07.2018.g. pod brojem Z-11096/2018 ZABILJEŽBA, OVRHA, RJEŠENJE O OVRSI OPĆINSKOG SUDA U BJELOVARU BR. OVR-3398/18-2 18.07.2018, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja ZAGREBAČKE BANKE d.d., OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb, iz iznosa dobivenog prodajom		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 27.09.2018.

128 g



3-DO-62/18



FINA

ulica grada Vukovara 70

10 000 tagreb

RC 75 131 463 4 HR



RC 75 131 463 4 HR