Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-11119/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel, po sucu Branku Hercegu, a po prijedlogu višeg sudskog savjetnika-specijalista Domagoja Ogrinšaka, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Kos Branko, Ciglenica Zagorska 3,Viglenica Zagorska OIB 85857917215 kojeg zastupa odvjetnik Miljenka Polanović iz Zaboka, M. Gupca 50radi pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl.208. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretnini:

-čkbr.2350 livada i oranica u površini 158 čhv.568 m2
upisana u z.k.ul.2532 k.o. Mirkovec na kojo su kao suvlasnici upisani
1. Suvlasnički dio: 6/30 KOBELŠĆAK BLANKA JOSIPOVA, ZAGREB, PUPINOVA 16
2. Suvlasnički dio: 6/30 KOBELŠĆAK JOSIP JOSIPOV, ZAGREB, NOVO TRNIJEVA 5
3. Suvlasnički dio: 6/30 KOBELŠĆAK IVAN JOSIPOV, ZAGREB, DUBRAVA
11. Suvlasnički dio: 2/30KOBEŠČAK RENATO-DANIJELO, OIB: 37121151324, PETE POLJANICE 12, 10000 ZAGREB
12. Suvlasnički dio: 1/30 ZADELJ JASNA, OIB: 41411647064, ULICA ANTE TOPIĆ-MIMARE 3, 10000 ZAGREB, HRVATSKA
13. Suvlasnički dio: 1/30 RIMAC VESNA, OIB: 24912127864, ZAGREBAČKA ULICA 199, TRSTENIK NARTSKI 10361 SESVETE-KRALJEVEC
16. Suvlasnički dio: 4/30 DEGAČ BLAŽENKA, OIB: 05994739292, AUGUSTA CILIĆA 4, ZAGREB
17. Suvlasnički dio: 4/30 HUŠNJAK MARIJA, OIB: 42322237186, ULICA RUDOLFA LOVRECA 50, 49000 KRAPINA

-čkbr.2349 oranica i livada u površini 130 čhv.468 m2
upisana u z.k.ul.1729 k.o. Mirkovec na kojoj je kao vlasnik upisan Kos Branko Ciglenica Zag. 3

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže da se nakon provedenog postupka nekretnine iz toč. I. ovog rješenja besteretno upiše kao vlasništvo predlagatelja

temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta društva TRIGEA 3 GA d.o.o.čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu
ovjeren od strane RH Državne geodetske uprave Područni ured Krapina, Ispostava Zabok Klasa :932-06/2021-02/126 UrBROJ :541-13- 03-01/1-21-3 od 15.4.2021. .

na novoformiranu nekretninu oznake:
čkbr.2349 CIGLENICA ZAGORSKA, CIGLENICA ZAGORSKA, pašnjak u površini 1029 m2

upisati kao vlasništvo Kos Branka, Ciglenica Zagorska 3,Viglenica Zagorska OIB 85857917215

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se sa 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

II. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama upisanim u točci I. izreke ovoga rješenja.

III. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019), sadrži slijedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru Stalna služba u Zaboku Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja: Kos Branko, Ciglenica Zagorska 3,Viglenica Zagorska OIB 85857917215 otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u zemljišnoknjižnom ulošku broj:

-čkbr.2350 livada i oranica u površini 158 čhv.568 m2
upisana u z.k.ul.2532 k.o. Mirkovec

-čkbr.2349 oranica i livada u površini 130 čhv.468 m2
upisana u z.k.ul.1729 k.o. Mirkovec

s prijedlogom da se na naprijed navedenim nekretninama kao vlasnik upiše

temeljem geodetskog elaborata za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta društva TRIGEA 3 GA d.o.o.čiji je sastavni dio prijavni list za zemljišnu knjigu

ovjeren od strane RH Državne geodetske uprave Područni ured Krapina, Ispostava Zabok Klasa :932-06/2021-02/126 UrBROJ :541-13- 03-01/1-21-3 od 15.4.2021. .

na novoformiranu nekretninu oznake:
čkbr.2349 CIGLENICA ZAGORSKA, CIGLENICA ZAGORSKA, pašnjak u površini 1029 m2
upisati kao vlasništvo Kos Branka, Ciglenica Zagorska 3,Viglenica Zagorska OIB 85857917215

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa na eOglasnoj ploči suda, tj. ovome sudu, jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku.

U Zaboku, 28. listopada 2026.

Sudac:
Branko Herceg,v.r.

Viši sudski savjetnik-specijalist:
Domagoj Ogrinšak

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.
Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.
Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,63 eur).

Dostaviti:
Odvj. Miljenka Polanović, Zabok
Kos Branko Ciglenica Zagorska 3
Kobelšćak Blanka , Zagreb, Pupinova 16
Kobelšćak Josip, Zagreb, Novo Trnijeva 5
Kobeščak Renato-Danijelo, Pete Poljanice12, 10000 Zagreb
Zadelj Jasna, Ulica Ante Topić-Mimare 3,10000 Zagreb,
Rimac Vesna, Zagrebačka Ulica 199,Trstenik Nartski 10361 Sesvete-Kraljevec
Degač Blaženka, Augusta Cilića 4, Zagreb
Hušnjak Marija, Ulica Rudolfa Lovreca 50,49000 Krapina

Putem e-oglasna ploča

KOBELŠĆAK IVAN JOSIPOV, ZAGREB, DUBRAVA
Kobelšćak Barica r. Kerep, Zag. Ciglenica 7

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	29.10.2026 07:47	**Serijski broj certifikata**	249849500227937829413440191679688948959806229002
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191484261035272c

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -